

抄件

檔 號：

保存年限：

行政院農業委員會林務局 函

地址：10050 台北市中正區杭州南路1段2號

承辦人：廖國吟

電話：02-23515441轉253

傳真：02-23518524

受文者：如正副本行文單位

發文日期：中華民國99年5月3日

發文字號：林造字第0991608390號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：

主旨：為貴府詢問○○○君之承租地申請參加99年度平地造林疑義案，復如說明，請 查照。

說明：

- 一、復貴府99年4月26日屏府農林字第0990101561號函。
- 二、查民法於97年5月23日將禁治產人修正為受監護宣告之人，依民法第15條規定「受監護宣告之人，無行為能力」；同法第76條規定「無行為能力人，由法定代理人代為意思表示，並代受意思表示」。本案土地所有權人○○○○，經臺灣屏東地方法院95年度禁字第178號民事裁定宣告禁治產，由○○○○為該禁治產人之監護人，倘監護人○○○與承租人○○○訂立土地租賃契約，應有其效力。
- 三、按平地造林直接給付及種苗配撥實施要點(以下簡稱本要點)第7點第1項第3款規定「申請人非土地所有人，應提出具有20年以上之他項權利證明或租賃期20年之租約證明文件」，因貴府所附資料中，雖有屏東縣潮州鎮潮州段○○○-○地號土地租賃契約公證，但其他申請土地(如同段○○○、○○○、○○○、○○○地號等土地)是否亦有取得租賃契約，且租賃期是否均有20年，目前尚無法得知，貴府宜一併釐清確認。倘承租人提出之土地租賃契約，能符合本辦法規定，自得參加平地造林計畫。

正本：屏東縣政府

副本：