

抄 本

檔 號：

保存年限：

行政院農業委員會林務局 函

地址:10050台北市中正區杭州南路1段2號

承辦人:廖國吟

電話:02-23515441-253

傳真:02-23518524

電子信箱:kyliao@forest.gov.tw

受文者:如正副本行文單位

發文日期:中華民國98年2月27日

發文字號:林造字第0981740308號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限:普通

附件:如說明四

主旨:有關貴府造林戶○○○君座落高樹鄉加蚋段○○○-○○號土地種植之桃花心木及台灣檫一併由債權人聲請查封之疑義案，復如說明，請查照。

說明:

- 一、復貴府98年2月6日屏府農林字第0980022621號函。
- 二、依據民法第六十六條第二項規定:「不動產之出產物，尚未分離者，為該不動產之部分。」準此，土地上之竹木於尚未分離前，為土地的構成部份，即非獨立的不動產，不能單獨成為物權的客體。又依據法院實務見解:「物之構成部分除法律有特別規定外，不得單獨為物權標的物，未與土地分離之水稻依民法第六十六條第二項規定，為土地之構成部分，...，水稻於收割前仍為土地之一部分，屬於土地所有權人所有。」(司法院民國74年民事法律問題研究意見)
- 三、本案○○○女士依據強制執行法第十二條向執行查封法院聲明異議，○女士異議是否有理，依規定由法院裁定之。
- 四、隨文檢附司法院民國74年民事法律問題研究意見影本1份供參。

正本：屏東縣政府

副本：