

# 林務局羅東林區管理處辦理新北市境內編號第 1010 號飛砂防止保安林檢訂結果擬解除保安林一部面積 7.102385 公頃案 保安林解除審議委員會會議議程

壹、 時間：104 年 10 月 21 日（星期三）中午 12 時 40 分

貳、 地點：新北市金山區公所會議室(新北市金山區中正路 11 號)

參、 主席：保安林解除審議委員會李主任委員桃生

肆、 主席致詞：

伍、 報告事項：

一、交通部觀光局北海岸及觀音山國家風景區管理處(下稱北觀處)為「獅頭山步道系統相關遊憩設施」用地計畫，申請撥用新北市境內編號第 1010 號飛砂防止保安林一部面積 0.700100 公頃案，請北觀處提出簡報說明。

二、林務局羅東林區管理處(下稱羅東處)辦理新北市境內編號第 1010 號飛砂防止保安林檢訂結果擬解除保安林一部面積 7.102385 公頃案，請羅東處提出簡報說明。

陸、 討論事項：

案由：羅東處辦理新北市境內編號第 1010 號飛砂防止保安林檢訂結果擬解除保安林一部面積 7.102385 公頃案，提請討論。

說明：

一、本號保安林經羅東處檢訂結果，擬解除區域為：

(一)符合保安林解除審核標準第 2 條第 1 項第 1 款：「本法第八條第一項各款所列用地所必要者。」(交通用地及風景特定區內經核准用地)所定情形，共 30 筆地號土地面積 3.031362 公頃，包括：

1.中興段 1 地號等 24 筆土地內面積 2.306592 公頃及文化段 61 地號土地內面積 0.024670 公頃，現況為道路，土地管理機關為新北市政府及林務局，計 25 筆地號土地面積 2.331262 公頃。

2.北觀處為「獅頭山步道系統相關遊憩設施」計畫用地，申請撥用(1)中興段 1 地號土地內面積 0.133534 公頃，現況為獅頭山停車場，土地管理機關為新北市政府；(2)中興段 404 地號土地內面積 0.290731 公頃，現況為金山遊客中心及遊客中心停車

場，土地管理機關為新北市政府；及(3)中興段 407-1 地號土地內面積 0.193545 公頃、407-2 地號土地內面積 0.061212 公頃、407-5 地號土地內面積 0.021078 公頃，計 3 筆地號土地內面積 0.275835 公頃，現況為營舍、崗哨、廁所、涼亭及廣場等，土地管理機關為林務局；以上計 5 筆地號土地面積 0.700100 公頃。

(二)符合同標準第 2 條第 1 項第 7 款：「中華民國 82 年 7 月 21 日前，已非營林使用且無法復育造林之保安林地。」所定情形，中興段 1 地號等 46 筆地號土地內面積計 4.013740 公頃，土地管理機關為林務局（6 筆面積 0.317463 公頃）、財政部國有財產署（1 筆面積 0.010466 公頃）及新北市政府（39 筆面積 3.685811 公頃），現況為金山活動中心、停車場、消防局、民宅聚落、公墓等，經比對 82 年 7 月 21 日前攝影之臺灣地區航空照片，當時已為存在且確有使用事實，已無法恢復營林。

(三)符合同標準第 2 條 1 項第 4 款：「為配合地籍界線、天然地形、林班界等修正保安林界所必要者。」所定情形，中興段 1 地號等 3 筆地號土地內面積計 0.057283 公頃，土地管理機關為新北市政府及林務局，現況為通道、建地等，經上述區域解除後已為畸零地，爰為配合地籍界線修正予以解除。

(四)以上擬解除 79 筆地號土地內面積共計 7.102385 公頃，經檢討結果解除一部，尚不影響保安林整體功能。

二、本案經林務局初步審核結果，解除區域係符合保安林解除審核標準第 2 條第 1 項第 1 款、第 4 款、第 7 款所定情形，惟預定解除區域位於海岸地區保安林臨海面 150 公尺範圍內，且解除面積大於 5 公頃，並查無同標準第 3 條、第 4 條所列各款區域情形，爰依同標準第 5 條規定，提送保安林解除審議委員會審議。

三、本案是否同意解除，提請審議。

柒、討論：

捌、決議：

玖、散會：

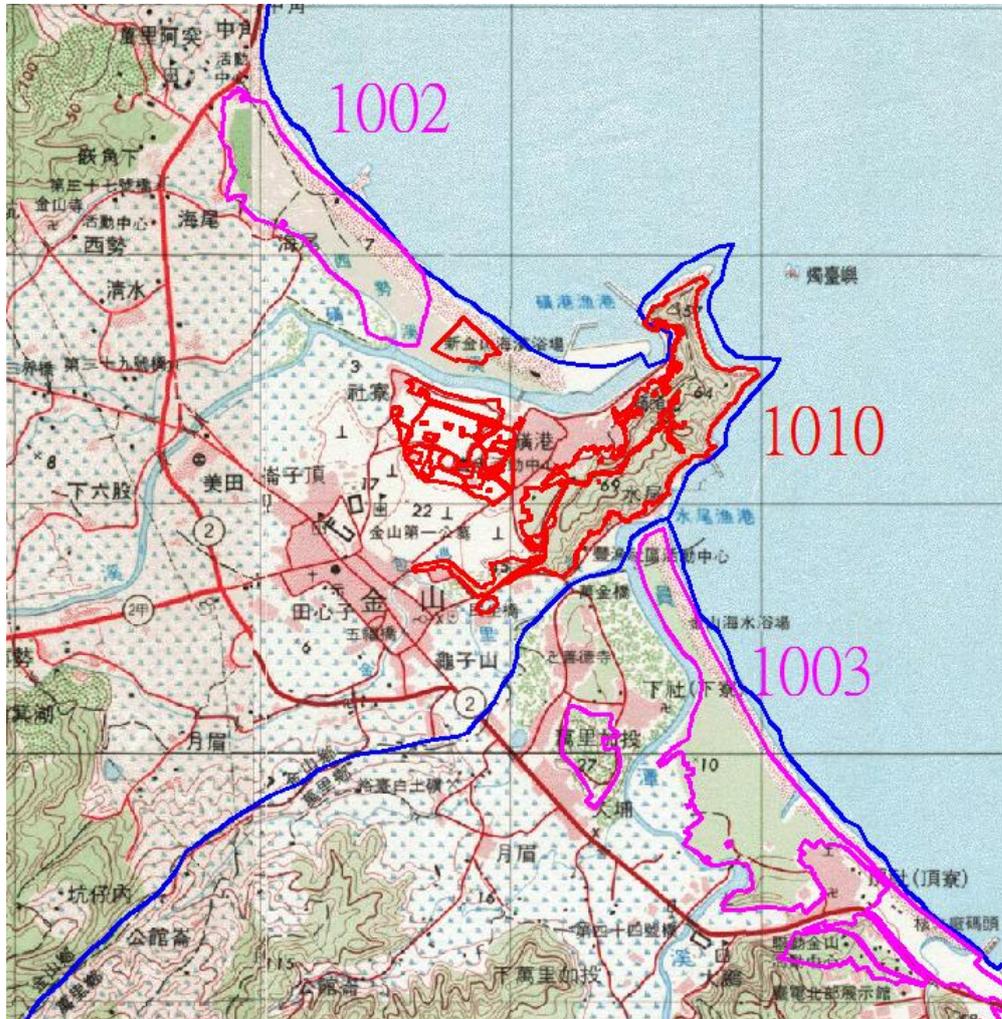
林務局羅東林區管理處辦理新北市境內編號第 1010 號飛砂防止保安林檢訂結果擬解除保安林一部面積 7.102385 公頃案  
保安林解除審議委員會會議報告

一、本案緣起

- (一)本號保安林坐落於新北市金山區中興段、文化段、萬西段，係為防止下中股一帶之村落農耕地及磺港之風砂危害，於民國 1 年 11 月 20 日以告示第 51 號編入為飛砂防止保安林，經林務局檢訂結果，以 85 年 12 月 16 日 85 府農林字第 111001 號公告仍有存置必要，後經 88 年 6 月 4 日公告解除海岸巡防司令部軍事用地及 95 年 3 月 13 日公告解除及編入金山鄉廢棄物品及容器資源回收場用地，現有面積 56.370129 公頃。
- (二)本號保安林經羅東處檢訂結果，中興段 1 地號等 79 筆土地內面積共計 7.102385 公頃，為交通用地及風景特定區內經核准用地(獅頭山停車場、金山遊客中心及其停車場、營舍、崗哨、廁所、涼亭、廣場等)、82 年 7 月 21 日前已存在之建地(金山活動中心、停車場、消防局、民宅聚落、公墓)及部分零星土地等，核符合保安林解除審核標準第 2 條第 1 項第 1 款、第 4 款及第 7 款所定情形，依法得予以解除，且解除後尚不影響保安林整體功能。
- (三)惟預定解除區域位於海岸地區保安林臨海面 150 公尺範圍內，且解除面積大於 5 公頃，並查無保安林解除審核標準第 3 條、第 4 條所列各款區域情形，爰依同標準第 5 條規定，應提送保安林解除審議委員會審議，經林務局邀請專家、學者及函請地方林業主管機關新北市政府推派審議委員會委員，俾召開保安林解除審議委員會審議之。

## 二、地理位置

本號保安林行政區域在新北市金山區大同里、豐漁里、礮港里，位於金山區礮港山，海拔高度約 3~70 公尺之間，緊鄰礮港溪漁港及水尾漁港，坡向西北方，地勢部分急陡外餘尚平緩。



- 紅線範圍內為編號第1010號保安林
- 洋紅線範圍內為相鄰保安林

圖 1 編號第 1010 號保安林行政區域位置圖

### 三、保安林現況

本號保安林土地所有權人為中華民國、新北市及私有，土地管理機關權屬林務局、財政部國有財產署及新北市政府。林地現況為海岸沙丘地，立木地面積為 42.673541 公頃，占本號保安林面積 85%，主要樹種為林投、相思樹、櫛欏類、楠木類、竹類及天然闊葉樹等；無立木地面積為 7.392068 公頃，占本號保安林面積 15%，分別為草生地、散生地、岩石地、建地、道路、墾地及墓地等。本次檢訂後面積 50.065609 公頃，植生覆蓋度良好，已發揮防止強風吹襲及減少飛砂，保護道路、漁港、村落安全之功能及原編入之公益目的，仍有存置必要。



□ 紅線範圍內為保安林

圖 2 編號第 1010 號保安林區域糾正正射影像圖

#### 四、解除區域現況

- (一)符合保安林解除審核標準第 2 條第 1 項第 1 款：「本法第八條第一項各款所列用地所必要者。」(交通用地及風景特定區內經核准用地)所定情形，共 30 筆地號土地面積 3.031362 公頃，包括：
- 1.中興段 1 地號等 24 筆土地內面積 2.306592 公頃及文化段 61 地號土地內面積 0.024670 公頃，現況為道路，土地管理機關為林務局及新北市政府，計 25 筆地號土地面積 2.331262 公頃。
  - 2.交通部觀光局北海岸及觀音山國家風景區管理處為「獅頭山步道系統相關遊憩設施」計畫用地，申請撥用(1)中興段 1 地號土地內面積 0.133534 公頃，現況為獅頭山停車場，土地管理機關為新北市政府；(2)中興段 404 地號土地內面積 0.290731 公頃，現況為金山遊客中心及遊客中心停車場，土地管理機關為新北市政府；及(3)中興段 407-1 地號土地內面積 0.193545 公頃、407-2 地號土地內面積 0.061212 公頃、407-5 地號土地內面積 0.021078 公頃，計 3 筆地號土地內面積 0.275835 公頃，現況為營舍、崗哨、廁所、涼亭及廣場等，土地管理機關為林務局；以上計 5 筆地號土地面積 0.700100 公頃。
- (二)符合同標準第 2 條第 1 項第 7 款：「中華民國 82 年 7 月 21 日前，已非營林使用且無法復育造林之保安林地。」所定情形，中興段 1 地號等 46 筆土地內面積計 4.013740 公頃，土地管理機關為林務局（6 筆面積 0.317463 公頃）、財政部國有財產署（1 筆面積 0.010466 公頃）及新北市政府（39 筆面積 3.685811 公頃），現況為金山活動中心、停車場、消防局、民宅聚落、公墓等，經比對 82 年 7 月 21 日前攝影之臺灣地區航空照片，當時已為存在且確有使用事實，已無法恢復營林。
- (三)符合同標準第 2 條 1 項第 4 款：「為配合地籍界線、天然地形、林班界等修正保安林界所必要者。」所定情形，中興段 1 地號等 3 筆地號土地內面積計 0.057283 公頃，土地管理機關為新北市政府及林務局，現況為通道、建地等，經上述區域解除後已為畸零地，爰為配合地籍界線修正予以解除。
- (四)以上擬解除 79 筆地號土地內面積共計 7.102385 公頃，經檢討結果解除一部，尚不影響保安林整體功能。

表 1 編號第 1010 號飛砂防止保安林解除區域明細表

單位：公頃

序號	座落	地號	使用分區	使用地類別	解除面積	所有權人	管理機關	解除依據 (保安林解除 審核標準)	備註
1	金山區 中興段	1-5 之內	(空白)	(空白)	0.014198	新北市	新北市政府 農業局	第 2 條第 1 項 第 1 款	磺港路
2	金山區 中興段	348 之內	(空白)	(空白)	0.000285	新北市	同上	第 2 條第 1 項 第 1 款	磺港路
3	金山區 中興段	405-1 之內	(空白)	(空白)	0.000134	新北市	同上	第 2 條第 1 項 第 1 款	磺港路
4	金山區 中興段	405-2 之內	(空白)	(空白)	0.001808	新北市	同上	第 2 條第 1 項 第 1 款	磺港路
5	金山區 中興段	1 之內	(空白)	(空白)	0.206290	新北市	同上	第 2 條第 1 項 第 1 款	磺港路 及 獅頭山公園停車場
6	金山區 中興段	50 之內	(空白)	(空白)	0.023553	新北市	同上	第 2 條第 1 項 第 1 款	磺港路
7	金山區 中興段	84-23 之內	(空白)	(空白)	0.006288	新北市	同上	第 2 條第 1 項 第 1 款	磺港路
8	金山區 中興段	270 之內	(空白)	(空白)	0.016200	新北市	新北市政府漁業 及漁港事業管理處	第 2 條第 1 項 第 1 款	磺港路
9	金山區 中興段	313 之內	(空白)	(空白)	0.138210	新北市	新北市政府 農業局	第 2 條第 1 項 第 1 款	磺港路
10	金山區 中興段	313-1	(空白)	(空白)	0.141911	新北市	新北市政府 工務局	第 2 條第 1 項 第 1 款	磺港路
11	金山區 中興段	313-3 之內	(空白)	(空白)	0.005538	新北市	新北市政府漁業 及漁港事業管理處	第 2 條第 1 項 第 1 款	磺港路
12	金山區 中興段	315-1 之內	(空白)	(空白)	0.000733	新北市	新北市政府 工務局	第 2 條第 1 項 第 1 款	磺港路
13	金山區 中興段	316 之內	(空白)	(空白)	0.143712	新北市	新北市政府 財政局	第 2 條第 1 項 第 1 款	磺港路及磺清路
14	金山區 中興段	317-1	(空白)	(空白)	0.129245	新北市	同上	第 2 條第 1 項 第 1 款	磺港路
15	金山區 中興段	318-1	(空白)	(空白)	0.001069	新北市	新北市政府 工務局	第 2 條第 1 項 第 1 款	磺港路
16	金山區 中興段	318-3 之內	(空白)	(空白)	0.079596	新北市	新北市政府 環境保護局	第 2 條第 1 項 第 1 款	磺港路
17	金山區 中興段	319 之內	(空白)	(空白)	0.521768	新北市	新北市政府 工務局	第 2 條第 1 項 第 1 款	磺清路

序號	座落	地號	使用分區	使用地類別	解除面積	所有權人	管理機關	解除依據 (保安林解除 審核標準)	備註
18	金山區 中興段	327 之內	(空白)	(空白)	0.076100	新北市	新北市政府 工務局	第2條第1項 第1款	磺清路
19	金山區 文化段	61	(空白)	(空白)	0.024670	新北市	新北市政府 農業局	第2條第1項 第1款	磺清路
20	金山區 中興段	339 之內	(空白)	(空白)	0.350290	新北市	新北市政府 財政局	第2條第1項第1 款	磺港路
21	金山區 中興段	340 之內	(空白)	(空白)	0.033211	新北市	新北市政府 殯葬管理處	第2條第1項 第1款	磺港路
22	金山區 中興段	341 之內	(空白)	(空白)	0.000387	新北市	同上	第2條第1項 第1款	磺港路
23	金山區 中興段	352-1	(空白)	(空白)	0.000097	新北市	同上	第2條第1項 第1款	磺港路
24	金山區 中興段	403 之內	(空白)	(空白)	0.111185	新北市	新北市政府 工務局	第2條第1項 第1款	磺港路
25	金山區 中興段	403 之內	(空白)	(空白)	0.140864	新北市	新北市政府 工務局	第2條第1項 第1款	磺港路
26	金山區 中興段	594 之內	(空白)	(空白)	0.252742	中華 民國	農委會 林務局	第2條第1項 第1款	磺港路
27	金山區 中興段	602	(空白)	(空白)	0.044712	中華 民國	同上	第2條第1項 第1款	民生路
28	金山區 中興段	404 之內	(空白)	(空白)	0.290731	新北市	新北市政府 工務局	第2條第1項 第1款	金山遊客中心 及 停車場
29	金山區 中興段	407-1	(空白)	(空白)	0.193545	中華 民國	農委會 林務局	第2條第1項 第1款	步道、營舍、 崗哨、廁所
30	金山區 中興段	407-2 之內	(空白)	(空白)	0.061212	中華 民國	同上	第2條第1項 第1款	廣場、涼亭、 公廁、步道
31	金山區 中興段	407-5 之內	(空白)	(空白)	0.021078	中華 民國	同上	第2條第1項 第1款	涼亭及觀景平台
	計				3.031362				
32	金山區 中興段	1 之內	(空白)	(空白)	0.028340	新北市	新北市政府 農業局	第2條第1項 第7款	磺港漁港安檢所 及 建物
33	金山區 中興段	1-1 之內	(空白)	(空白)	0.007080	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港漁港安檢所 及 建物
34	金山區 中興段	1 之內	(空白)	(空白)	0.010113	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路 24-1 號

序號	座落	地號	使用分區	使用地類別	解除面積	所有權人	管理機關	解除依據 (保安林解除 審核標準)	備註
35	金山區 中興段	1 之內	(空白)	(空白)	0.063820	新北市	新北市政府 農業局	第2條第1項 第7款	磺港路 25-1~25-4 號
36	金山區 中興段	35 之內	(空白)	(空白)	0.001004	中華民國	農委會 林務局	第2條第1項 第7款	磺港路 25-4 號
37	金山區 中興段	1 之內	(空白)	(空白)	0.010340	新北市	新北市政府 農業局	第2條第1項 第7款	磺港路 30 號
38	金山區 中興段	1 之內	(空白)	(空白)	0.083758	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路 117、 119~121、121-1 號 及水泥通道
39	金山區 中興段	84-19 之內	(空白)	(空白)	0.038194	新北市	新北市政府漁業 及漁港事業管理處	第2條第1項 第7款	磺港路 117~120 號
40	金山區 中興段	1 之內	(空白)	(空白)	0.029881	新北市	新北市政府農業 局	第2條第1項第7 款	磺港路 162 號、 涼亭建物及水泥 空地
41	金山區 中興段	1-5 之內	(空白)	(空白)	0.002430	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路 162 號 及涼亭
42	金山區 中興段	405 之內	(空白)	(空白)	0.052362	新北市	新北市政府漁業 及漁港事業管理處	第2條第1項 第7款	磺港路 161 號 及水泥空地
43	金山區 中興段	405-3	(空白)	(空白)	0.001448	新北市	新北市政府 農業局	第2條第1項 第7款	建物及水泥空地
44	金山區 中興段	1 之內	(空白)	(空白)	0.015879	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路 96 號
45	金山區 中興段	1 之內	(空白)	(空白)	0.014360	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路 98、99 號
46	金山區 中興段	84-18 之內	(空白)	(空白)	0.023459	新北市	新北市政府漁業 及漁港事業管理處	第2條第1項 第7款	磺港路 98、99、 111~113 號
47	金山區 中興段	1 之內	(空白)	(空白)	0.001581	新北市	新北市政府 農業局	第2條第1項 第7款	磺港路 1 號
48	金山區 中興段	50 之內	(空白)	(空白)	0.001884	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路 25 號
49	金山區 中興段	50 之內	(空白)	(空白)	0.005258	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路 39 號
50	金山區 中興段	84-16	(空白)	(空白)	0.000008	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路 39 號
51	金山區 中興段	50 之內	(空白)	(空白)	0.025437	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路 41 號
52	金山區 中興段	84-2 之內	(空白)	(空白)	0.002755	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路 42、43 號

序號	座落	地號	使用分區	使用地類別	解除面積	所有權人	管理機關	解除依據 (保安林解除 審核標準)	備註
53	金山區 中興段	50 之內	(空白)	(空白)	0.000779	新北市	新北市政府 農業局	第2條第1項 第7款	磺港路31、 31-1號
54	金山區 中興段	50 之內	(空白)	(空白)	0.001006	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路47號
55	金山區 中興段	84-2 之內	(空白)	(空白)	0.003210	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路47號
56	金山區 中興段	50 之內	(空白)	(空白)	0.018595	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路57號
57	金山區 中興段	50 之內	(空白)	(空白)	0.018247	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路59號
58	金山區 中興段	50 之內	(空白)	(空白)	0.016785	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路60、61號
59	金山區 中興段	1 之內	(空白)	(空白)	0.006554	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路79之1、 85、86號
60	金山區 中興段	50 之內	(空白)	(空白)	0.041372	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路79、79-1、 80~87號
61	金山區 中興段	50 之內	(空白)	(空白)	0.014271	新北市	同上	第2條第1項第7 款	磺港路89、90號
62	金山區 中興段	84-1 之內	(空白)	(空白)	0.016296	新北市	同上	第2條第1項 第7款	漁會舊址及磺港 路55號
63	金山區 中興段	84-4 之內	(空白)	(空白)	0.002580	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路55號
64	金山區 中興段	84-11 之內	(空白)	(空白)	0.000038	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路56號
65	金山區 中興段	84-13	(空白)	(空白)	0.000663	新北市	同上	第2條第1項 第7款	水泥通道
66	金山區 中興段	84-17 之內	(空白)	(空白)	0.007256	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路55、56 、57號
67	金山區 中興段	108	(空白)	(空白)	0.000947	新北市	同上	第2條第1項 第7款	漁會舊址及 磺港路55號
68	金山區 中興段	114 之內	(空白)	(空白)	0.000501	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路56號
69	金山區 中興段	1 之內	(空白)	(空白)	0.002952	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路95號 及駁坎
70	金山區 中興段	84-18 之內	(空白)	(空白)	0.270537	新北市	新北市政府漁業 及漁港事業管理處	第2條第1項 第7款	磺港路91、93~95、 97、100、101、 105~107、107-1 、109號及駁坎、通 道
71	金山區 中興段	84-19 之內	(空白)	(空白)	0.219673	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路123、124、 14~151、152-1號 及駁坎、通道

序號	座落	地號	使用分區	使用地類別	解除面積	所有權人	管理機關	解除依據 (保安林解除 審核標準)	備註
72	金山區 中興段	84-20 之內	(空白)	(空白)	0.105790	新北市	新北市政府漁業 及漁港事業管理處	第2條第1項 第7款	磺港路 103、104、 129、130、131、137、 139、140、143、144 號及駁坎、通道
73	金山區 中興段	84-21 之內	(空白)	(空白)	0.131968	新北市	新北市政府 農業局	第2條第1項 第7款	磺港路 104、143、144 號及駁坎、通道
74	金山區 中興段	84-24	(空白)	(空白)	0.004144	新北市	新北市政府漁業 及漁港事業管理處	第2條第1項 第7款	磺港路 63、63之1 號及駁坎
75	金山區 中興段	84-25	(空白)	(空白)	0.004036	新北市	新北市政府 農業局	第2條第1項 第7款	駁坎及通道
76	金山區 中興段	84-26	(空白)	(空白)	0.001228	新北市	新北市政府漁業 及漁港事業管理處	第2條第1項 第7款	通道
77	金山區 中興段	84-27	(空白)	(空白)	0.001194	新北市	同上	第2條第1項 第7款	駁坎
78	金山區 中興段	84-28	(空白)	(空白)	0.000330	新北市	同上	第2條第1項 第7款	駁坎
79	金山區 中興段	268 之內	(空白)	(空白)	0.032400	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路 238、256、 257、258、264 號
80	金山區 中興段	313 之內	(空白)	(空白)	0.077681	新北市	新北市政府 農業局	第2條第1項 第7款	磺港路 247、 256~258、264、 265、269~272、 301、302 號
81	金山區 中興段	315 之內	(空白)	(空白)	0.153383	新北市	新北市政府 財政局	第2條第1項第7 款	金山活動中心 溫泉會館
82	金山區 中興段	320 之內	(空白)	(空白)	0.097478	新北市	同上	第2條第1項 第7款	金山活動中心 溫泉會館
83	金山區 中興段	317 之內	(空白)	(空白)	0.021337	新北市	同上	第2條第1項 第7款	金山活動中心 房舍(三友)
84	金山區 中興段	318 之內	(空白)	(空白)	0.009895	新北市	同上	第2條第1項 第7款	金山活動中心 廁所
85	金山區 中興段	318 之內	(空白)	(空白)	0.128451	新北市	同上	第2條第1項 第7款	金山活動中心 房舍(懷生廳)
86	金山區 中興段	318 之內	(空白)	(空白)	0.042118	新北市	同上	第2條第1項 第7款	金山活動中心 房舍
87	金山區 中興段	318 之內	(空白)	(空白)	0.005534	新北市	同上	第2條第1項 第7款	金山活動中心 房舍(梅影)
88	金山區 中興段	318 之內	(空白)	(空白)	0.016821	新北市	同上	第2條第1項 第7款	金山活動中心 房舍(蘭苑)
89	金山區 中興段	318 之內	(空白)	(空白)	0.014078	新北市	同上	第2條第1項 第7款	金山活動中心 廁所

序號	座落	地號	使用分區	使用地類別	解除面積	所有權人	管理機關	解除依據 (保安林解除 審核標準)	備註
90	金山區 中興段	339 之內	(空白)	(空白)	0.004227	新北市	新北市政府 財政局	第2條第1項 第7款	金山活動中心 水塔
91	金山區 中興段	339 之內	(空白)	(空白)	0.194161	新北市	同上	第2條第1項 第7款	金山活動中心 辦公大樓(光復樓)
92	金山區 中興段	339 之內	(空白)	(空白)	0.004172	新北市	同上	第2條第1項 第7款	金山活動中心 廁所
93	金山區 中興段	339 之內	(空白)	(空白)	0.188840	新北市	同上	第2條第1項 第7款	金山活動中心 房舍(陽明村)
94	金山區 中興段	339 之內	(空白)	(空白)	0.023620	新北市	同上	第2條第1項 第7款	公墓內建地
95	金山區 中興段	339 之內	(空白)	(空白)	0.274017	新北市	同上	第2條第1項 第7款	金山區公墓
96	金山區 中興段	340 之內	(空白)	(空白)	0.158143	新北市	新北市政府 殯葬管理處	第2條第1項 第7款	金山區公墓
97	金山區 中興段	341 之內	(空白)	(空白)	0.050030	新北市	同上	第2條第1項 第7款	金山區公墓
98	金山區 中興段	325 之內	(空白)	(空白)	0.027482	新北市	新北市政府 財政局	第2條第1項 第7款	磺清路108巷2、 6、8號及磺清路 100號
99	金山區 中興段	326 之內	(空白)	(空白)	0.028080	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺清路108巷 2、6、8號
100	金山區 中興段	352 之內	(空白)	(空白)	0.169376	新北市	新北市政府 殯葬管理處	第2條第1項 第7款	金山區公墓
101	金山區 中興段	398 之內	(空白)	(空白)	0.359909	新北市	同上	第2條第1項 第7款	金山區公墓
102	金山區 中興段	393 之內	(空白)	(空白)	0.010466	中華民國	財政部 國有財產署	第2條第1項第7 款	溫泉路2巷2號
103	金山區 中興段	394-1 之內	(空白)	(空白)	0.013812	中華民國	農委會 林務局	第2條第1項 第7款	溫泉路4號、 2巷1、3號
104	金山區 中興段	394-1 之內	(空白)	(空白)	0.004340	中華民國	同上	第2條第1項 第7款	金山區公共浴室
105	金山區 中興段	394-1 之內	(空白)	(空白)	0.025165	中華民國	同上	第2條第1項 第7款	溫泉路2巷 7、8號、8-1號
106	金山區 中興段	394 之內	(空白)	(空白)	0.083050	中華民國	同上	第2條第1項 第7款	金山區停車場
107	金山區 中興段	394-1 之內	(空白)	(空白)	0.000400	中華民國	同上	第2條第1項 第7款	金山區停車場

序號	座落	地號	使用分區	使用地類別	解除面積	所有權人	管理機關	解除依據 (保安林解除 審核標準)	備註
108	金山區 中興段	594 之內	(空白)	(空白)	0.006417	中華民國	農委會 林務局	第2條第1項 第7款	金山區停車場
109	金山區 中興段	1 之內	(空白)	(空白)	0.000609	新北市	新北市政府 農業局	第2條第1項 第7款	磺港路164號
110	金山區 中興段	404 之內	(空白)	(空白)	0.047871	新北市	新北市政府 工務局	第2條第1項 第7款	磺港路164~168號
111	金山區 中興段	404 之內	(空白)	(空白)	0.013693	新北市	同上	第2條第1項 第7款	磺港路169號
112	金山區 中興段	404 之內	(空白)	(空白)	0.224484	新北市	同上	第2條第1項 第7款	金山區安養堂、警 察局及活動中 心、停車場、 籃球場
113	金山區 中興段	405 之內	(空白)	(空白)	0.003386	新北市	新北市政府漁業 及漁港事業管理處	第2條第1項 第7款	金山區公廁
114	金山區 中興段	407-4 之內	(空白)	(空白)	0.000479	中華民國	農委會 林務局	第2條第1項 第7款	民生路108號
115	金山區 中興段	408 之內	(空白)	(空白)	0.010500	中華民國	同上	第2條第1項 第7款	民生路 106、108號
116	金山區 中興段	407-4 之內	(空白)	(空白)	0.004262	中華民國	同上	第2條第1項 第7款	民生路202號 (土地公廟)
117	金山區 中興段	407-4 之內	(空白)	(空白)	0.001300	中華民國	同上	第2條第1項 第7款	民生路200、202 號
118	金山區 中興段	408 之內	(空白)	(空白)	0.013710	中華民國	同上	第2條第1項 第7款	民生路6、8號、 8號之1
119	金山區 中興段	408 之內	(空白)	(空白)	0.004885	中華民國	同上	第2條第1項 第7款	民生路18、22號
120	金山區 中興段	408 之內	(空白)	(空白)	0.006052	中華民國	同上	第2條第1項 第7款	民生路50、54號
121	金山區 中興段	408 之內	(空白)	(空白)	0.014551	中華民國	同上	第2條第1項 第7款	民生路70、72號
122	金山區 中興段	408 之內	(空白)	(空白)	0.004659	中華民國	同上	第2條第1項第7 款	民生路86號 及水井
123	金山區 中興段	408 之內	(空白)	(空白)	0.016512	中華民國	同上	第2條第1項 第7款	民生路112、 112-1、112-2號
124	金山區 中興段	408 之內	(空白)	(空白)	0.006657	中華民國	同上	第2條第1項 第7款	民生路130、132、 134號
125	金山區 中興段	408 之內	(空白)	(空白)	0.022956	中華民國	同上	第2條第1項 第7款	民生路162、164、 168、170號

序號	座落	地號	使用分區	使用地類別	解除面積	所有權人	管理機關	解除依據 (保安林解除 審核標準)	備註
126	金山區 中興段	408 之內	(空白)	(空白)	0.076752	中華民國	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 7 款	民生路 178、180、 182、184、186、 188 號及水井
127	金山區 文化段	100 之內	(空白)	(空白)	0.005196	新北市	新北市政府 農業局	第 2 條第 1 項 第 7 款	社寮 13 號
	計				<b>4.013740</b>				
128	金山區 中興段	1 之內	(空白)	(空白)	0.024585	新北市	新北市政府 農業局	第 2 條第 1 項 第 4 款	畸零地
129	金山區 中興段	264 之內	(空白)	(空白)	0.018000	新北市	新北市政府漁業 及漁港事業管理處	第 2 條第 1 項 第 4 款	畸零地
130	金山區 中興段	408 之內	(空白)	(空白)	0.014698	中華民國	農委會 林務局	第 2 條第 1 項 第 4 款	畸零地
	計				<b>0.057283</b>				
	合計				<b>7.102385</b>			符合第 2 條第 1 款：3.031362 符合第 2 條第 4 款：0.057283 符合第 2 條第 7 款：4.013740	



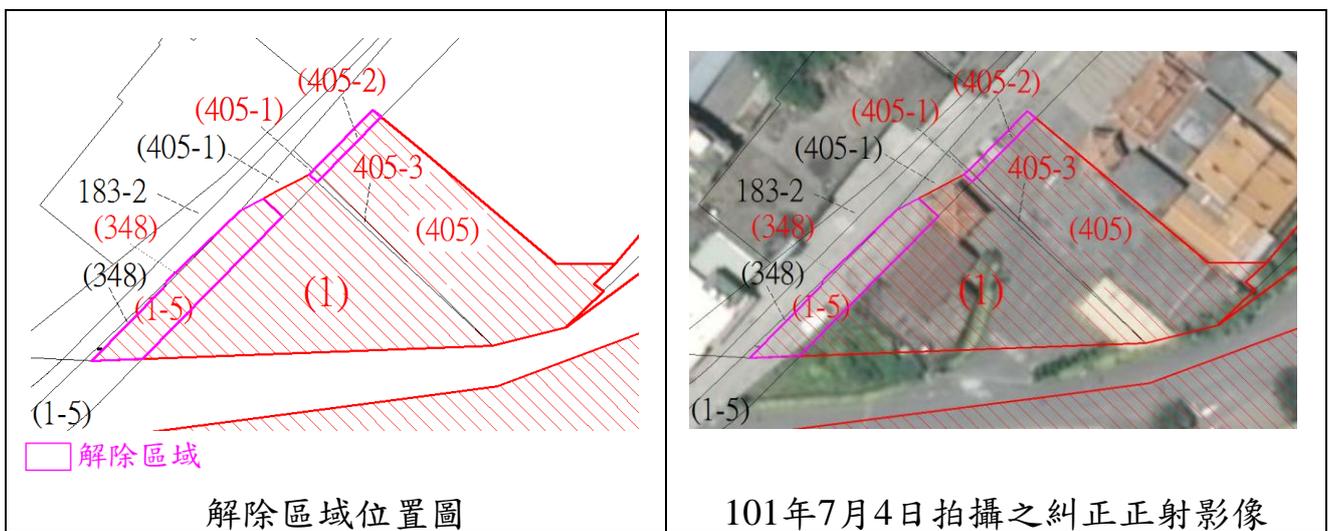
紅線範圍內為保安林區域  
洋紅斜線範圍內為擬解除區域

圖 3 編號第 1010 號保安林擬解除區域糾正正射影像相關位置圖

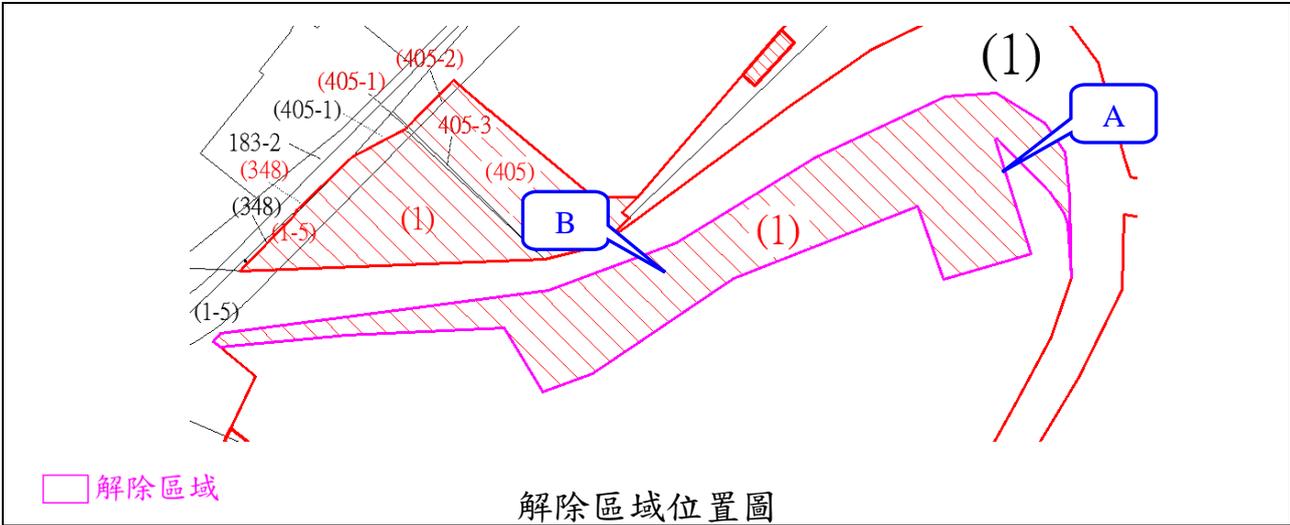
## 解除區域位置圖及現況照片

(1)符合保安林解除審核標準第2條第1項第1款所列用地(交通用地及風景特  
定區內經核准用地所必要者)

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 1-5 之內地號	0.014198	礮港路	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段 348 之內地號	0.000285	礮港路	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段 405-1 之內地號	0.000134	礮港路	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段 405-2 之內地號	0.001808	礮港路	新北市	新北市政府農業局



座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段1之內地號	0.206290	磺港路及 獅頭山公園停車場	新北市	新北市政府農業局

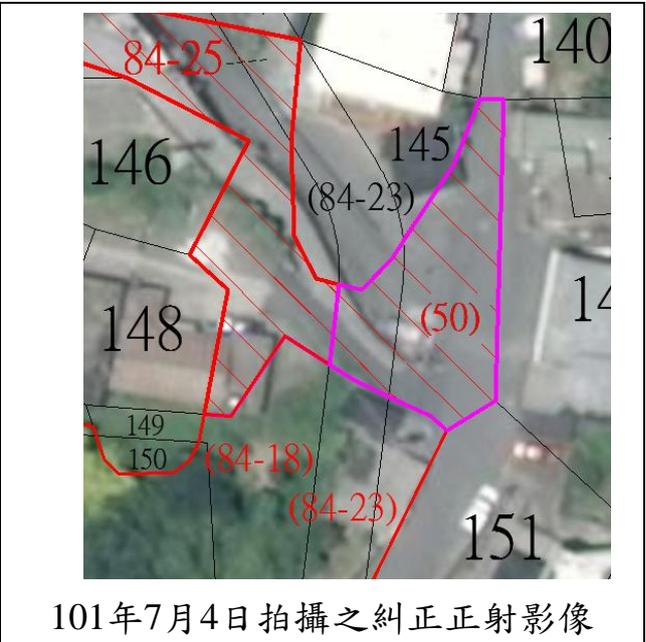
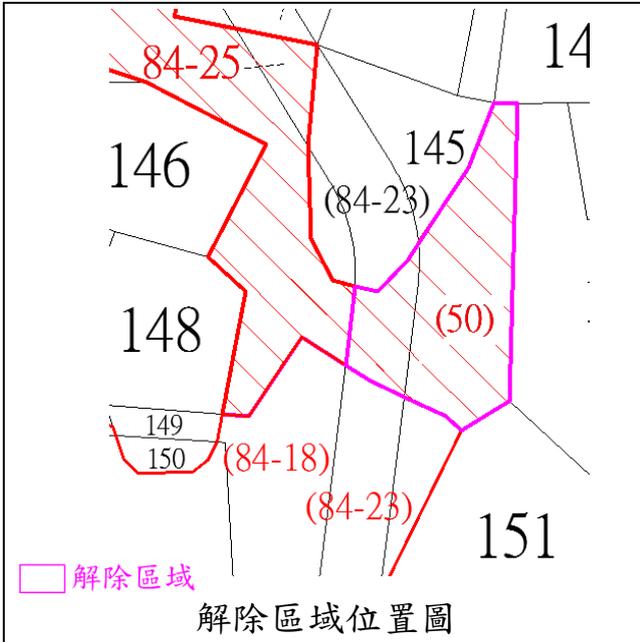


現況照片A(獅頭山公園停車場)

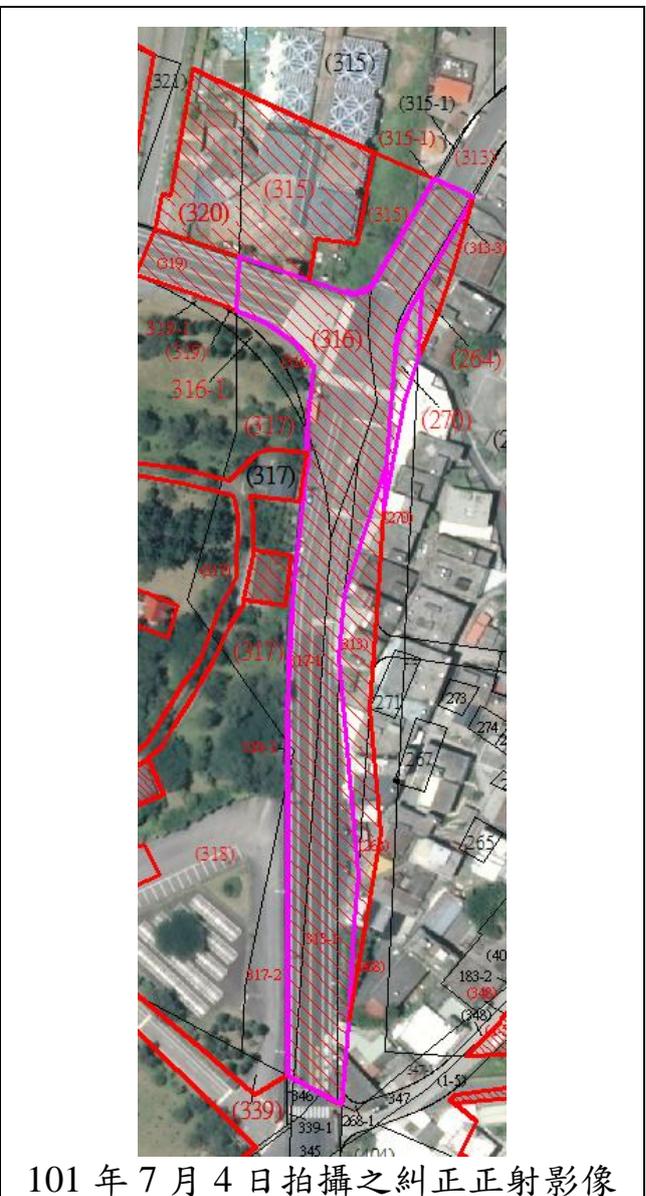
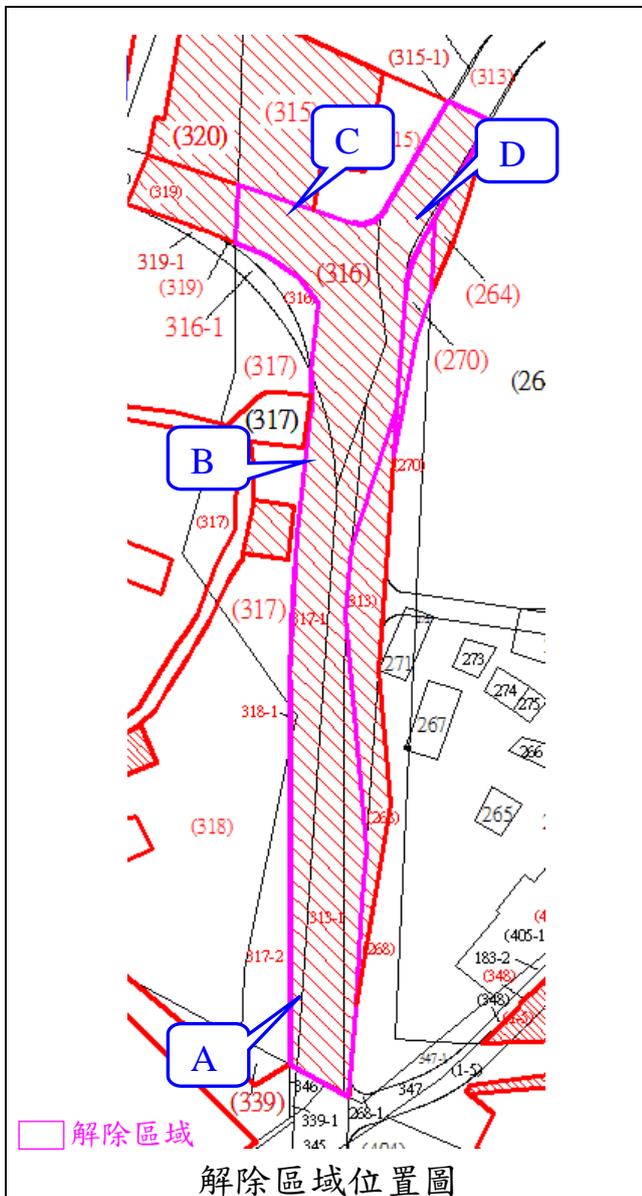


現況照片B(磺港路及獅頭山停車場)

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 50 之內地號	0.023553	礮港路	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段 84-23 之內地號	0.006288	礮港路	新北市	新北市政府農業局



座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 270 之內地號	0.016200	磺港路	新北市	新北市政府漁業及漁港事業管理處
金山區中興段 313 之內地號	0.138210	磺港路	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段 313-1 地號	0.141911	磺港路	新北市	新北市政府工務局
金山區中興段 313-3 之內地號	0.005538	磺港路	新北市	新北市政府漁業及漁港事業管理處
金山區中興段 315-1 之內地號	0.000733	磺港路	新北市	新北市政府工務局
金山區中興段 316 之內地號	0.143712	磺港路及磺清路	新北市	新北市政府財政局
金山區中興段 317-1 地號	0.129245	磺港路	新北市	新北市政府財政局
金山區中興段 318-1 地號	0.001069	磺港路	新北市	新北市政府工務局





現況照片 A(礮港路)



現況照片 B(礮港路)

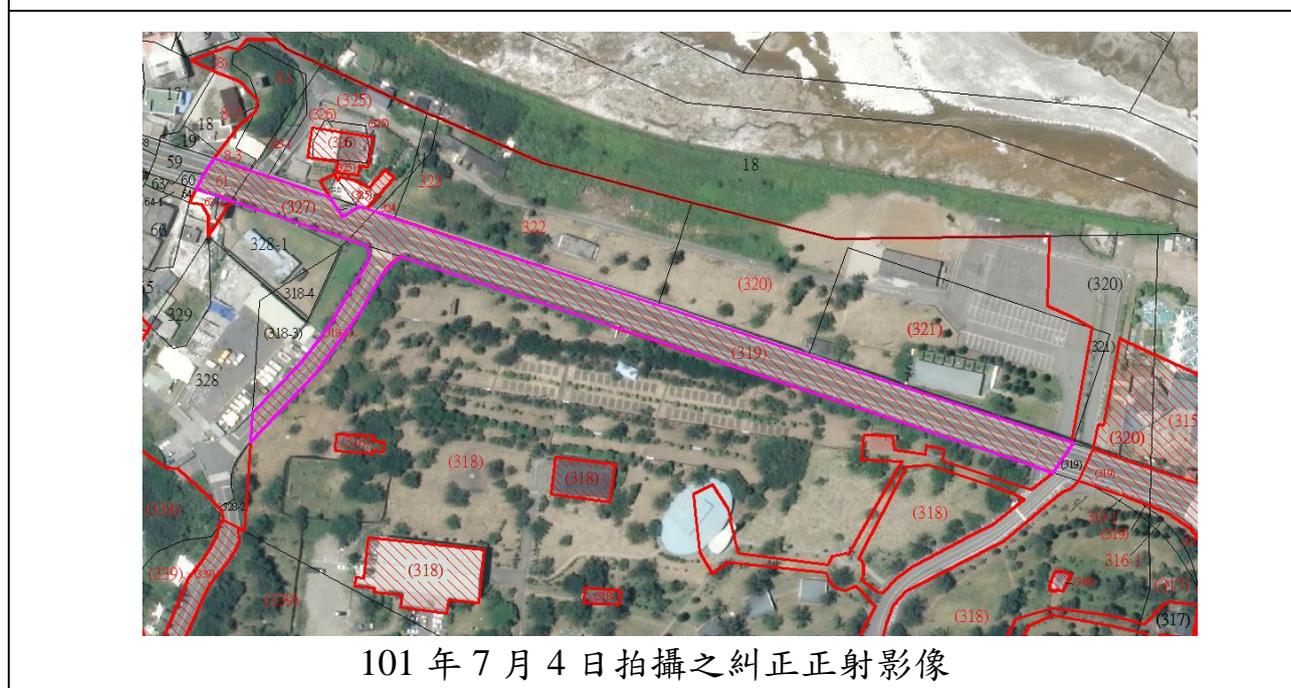
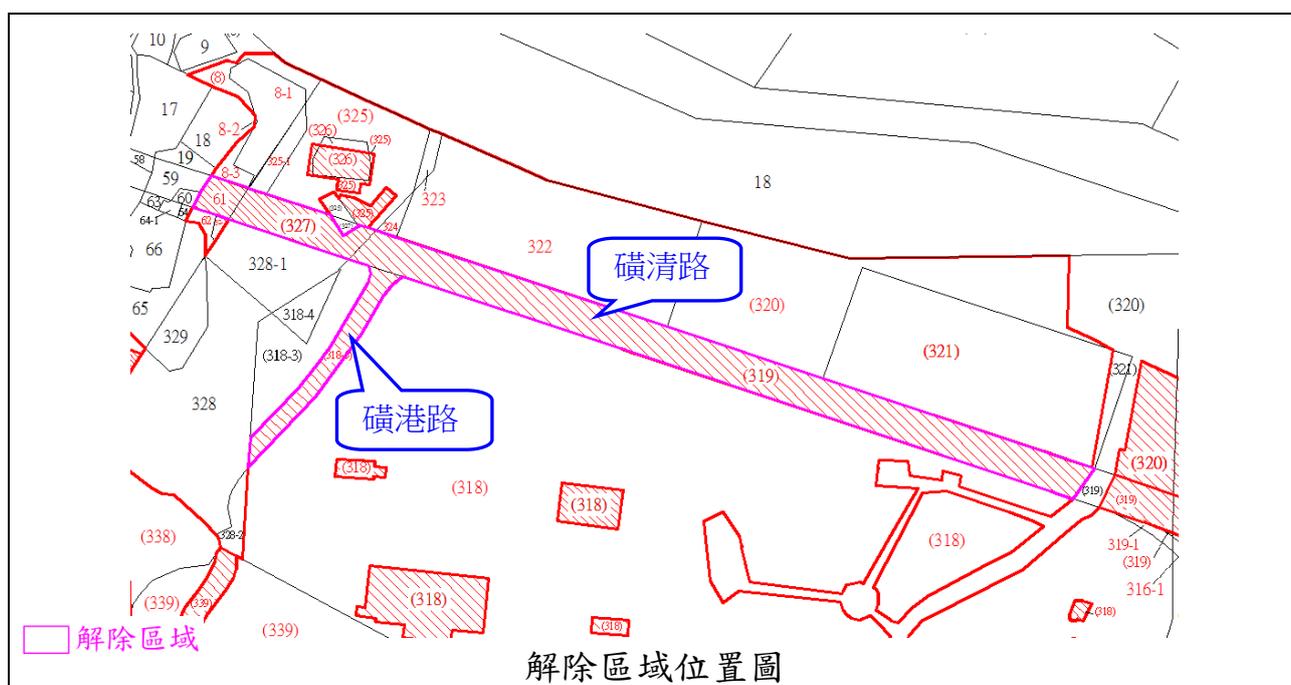


現況照片 C(礮港路及礮清路)



現況照片 D(礮港路)

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 318-3 之內地號	0.079596	礮港路	新北市	新北市政府環境保護局
金山區中興段 319 之內地號	0.521768	礮清路	新北市	新北市政府工務局
金山區中興段 327 之內地號	0.076100	礮清路	新北市	新北市政府工務局
金山區文化段 61 地號	0.024670	礮清路	新北市	新北市政府農業局



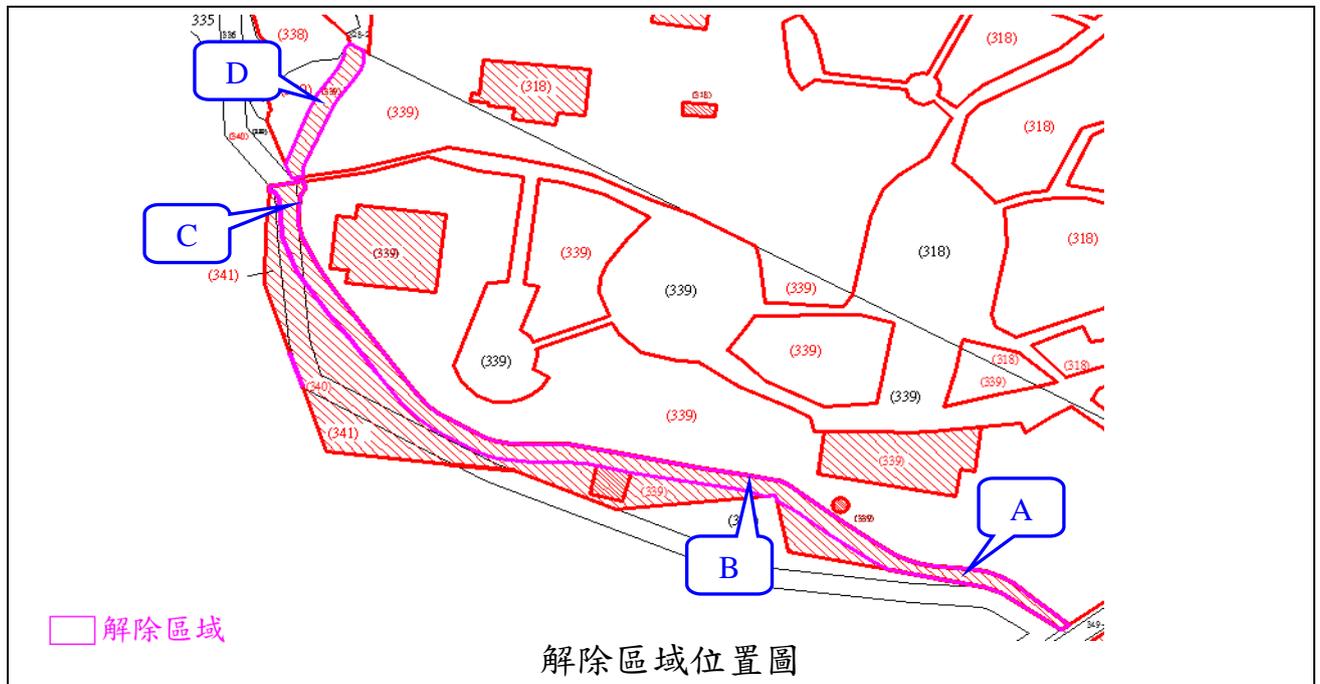


現況照片 A(磺清路)



現況照片 B(磺港路)

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 339 之內地號	0.350290	礮港路	新北市	新北市政府財政局
金山區中興段 340 之內地號	0.033211	礮港路	新北市	新北市政府殯葬管理處
金山區中興段 341 之內地號	0.000387	礮港路	新北市	新北市政府殯葬管理處





現況照片A



現況照片B

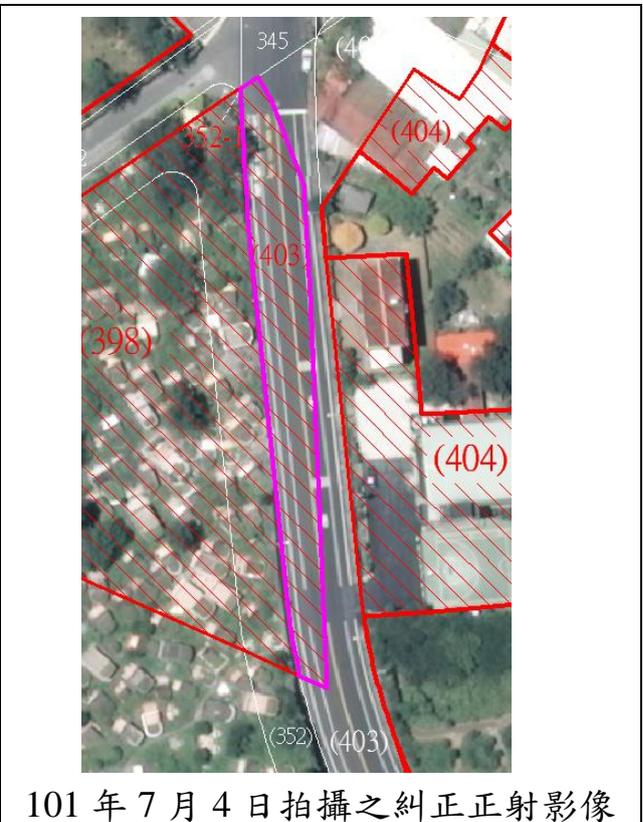
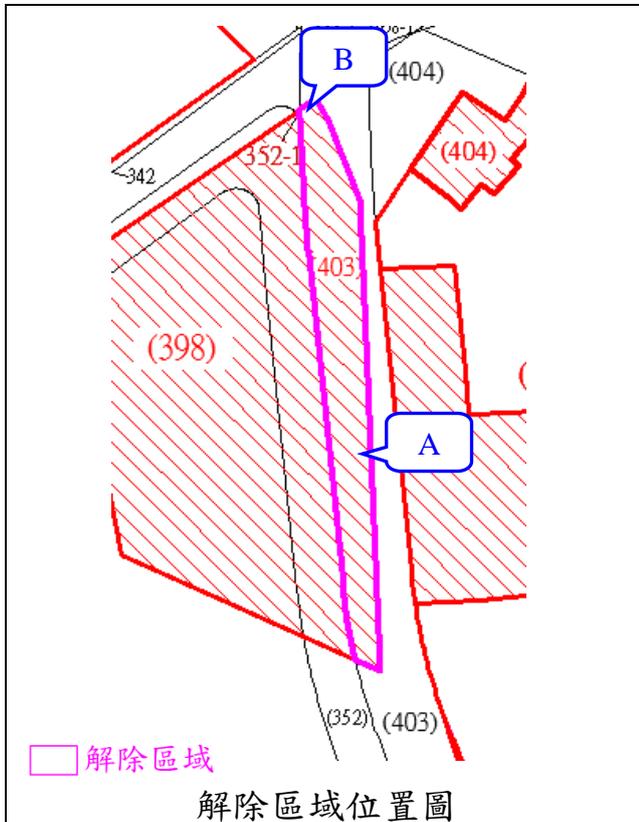


現況照片C

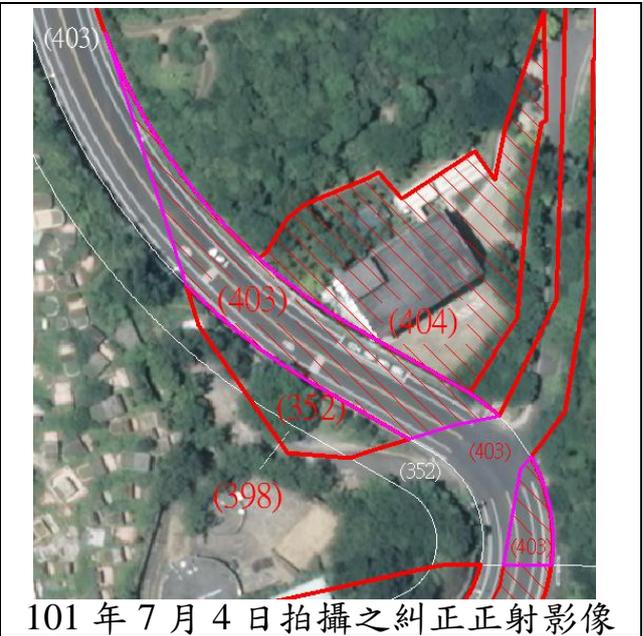
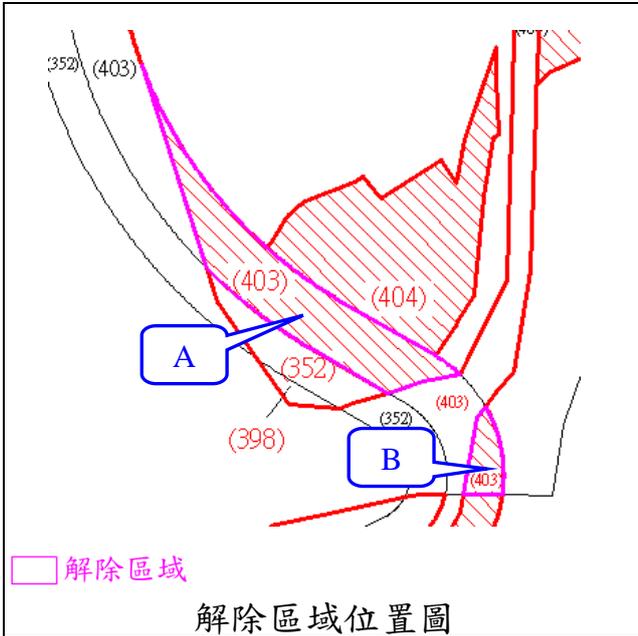


現況照片D

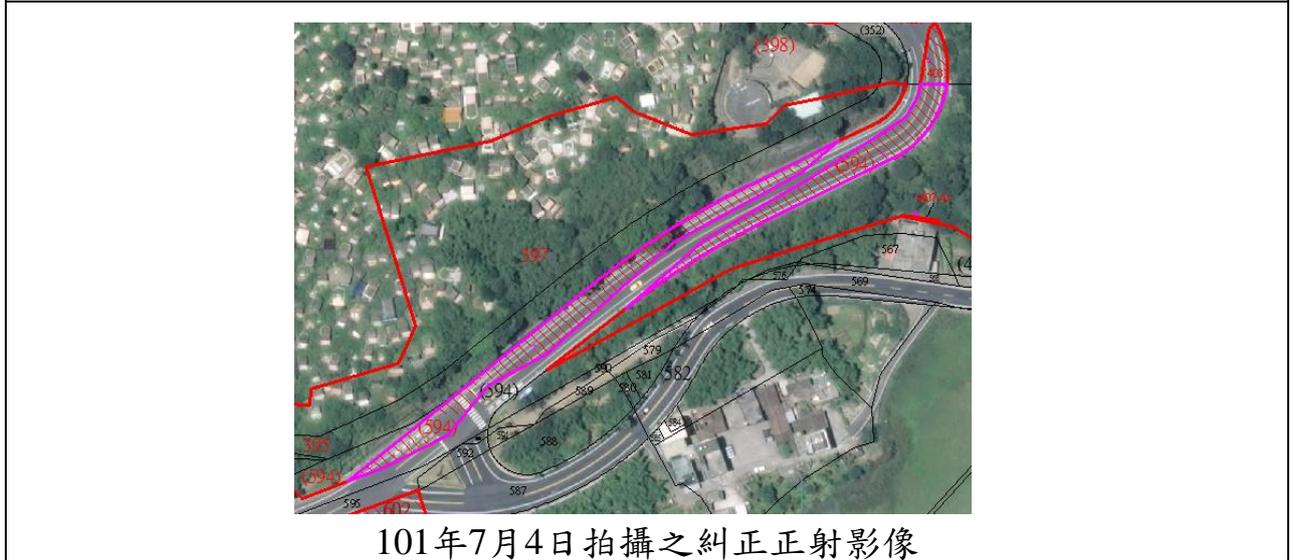
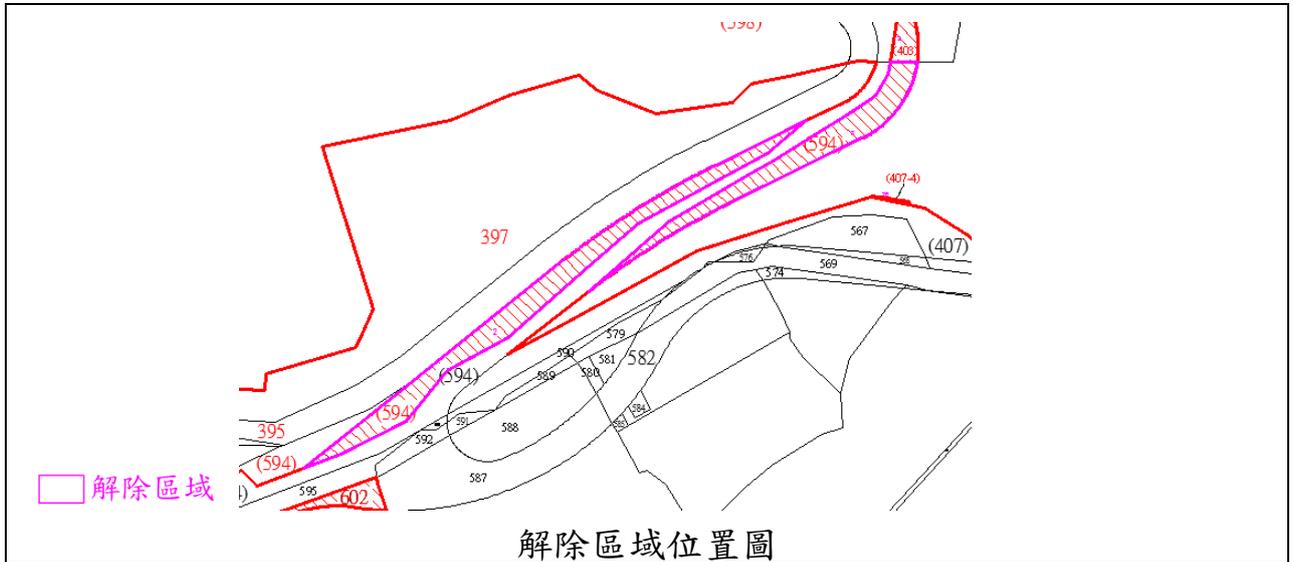
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 352-1 地號	0.000097	礮港路	新北市	新北市政府殯葬管理處
金山區中興段 403 之內地號	0.111185	礮港路	新北市	新北市政府工務局



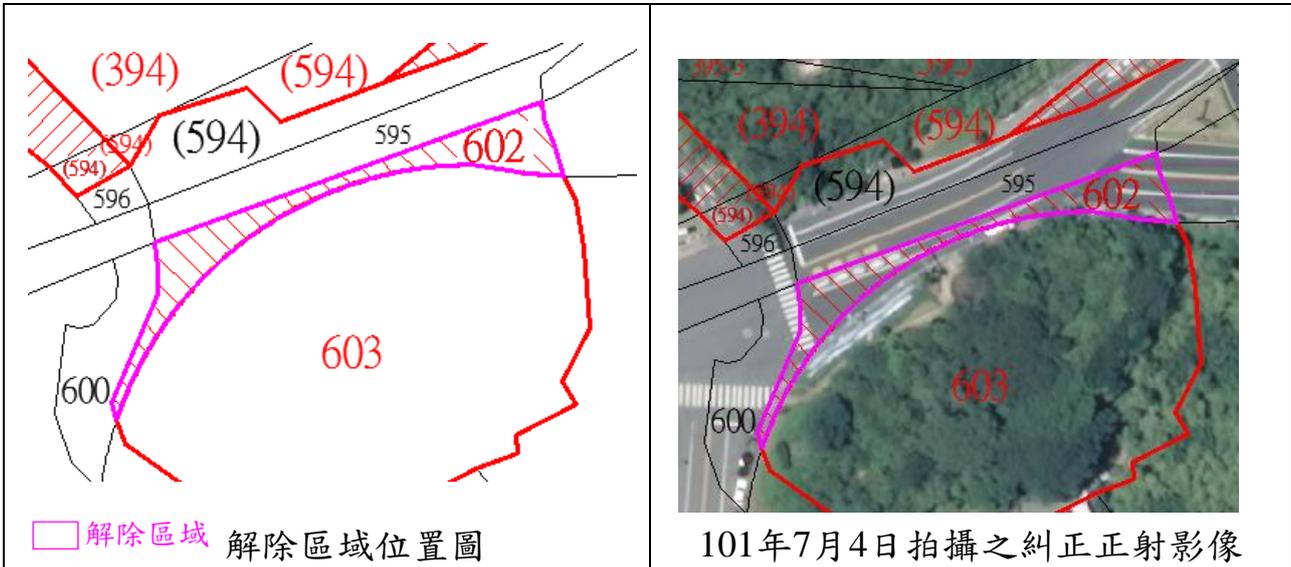
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 403 之內地號	0.140864	礮港路	新北市	新北市政府工務局



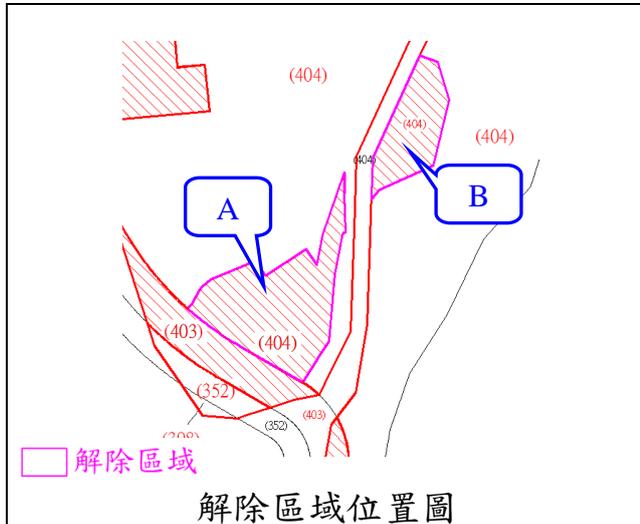
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 594 之內地號	0.252742	礮港路	中華民國	農委會林務局



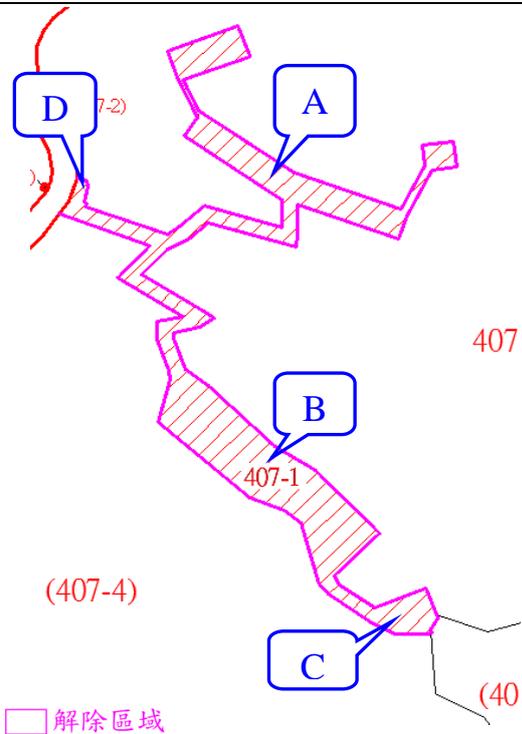
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 602 地號	0.044712	民生路	中華民國	農委會林務局



座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 404 之內地號	0.290731	金山遊客中心及停車場	新北市	新北市政府工務局



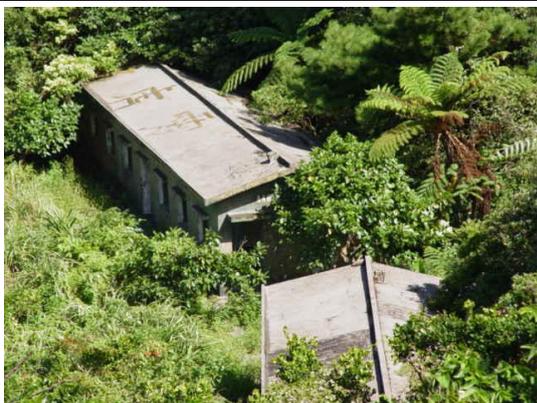
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 407-1 地號	0.193545	步道、營舍、崗哨、廁所	中華民國	農委會林務局



解除區域位置圖



101年7月4日拍攝之糾正正射影像



現況照片 A(營舍)



現況照片 B(營舍及步道)

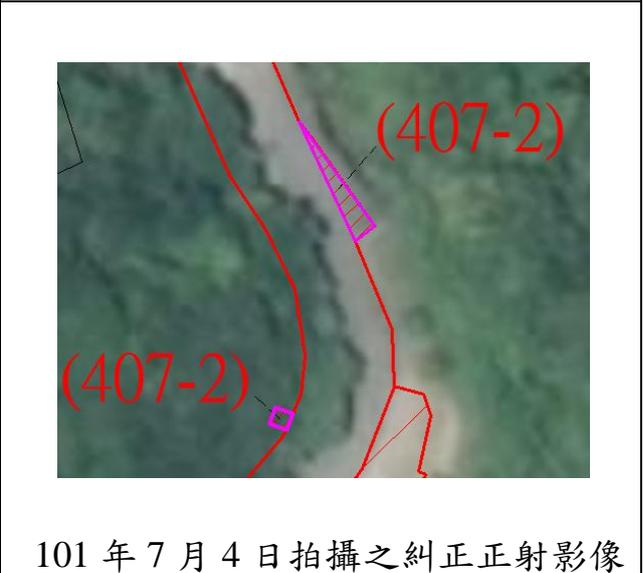
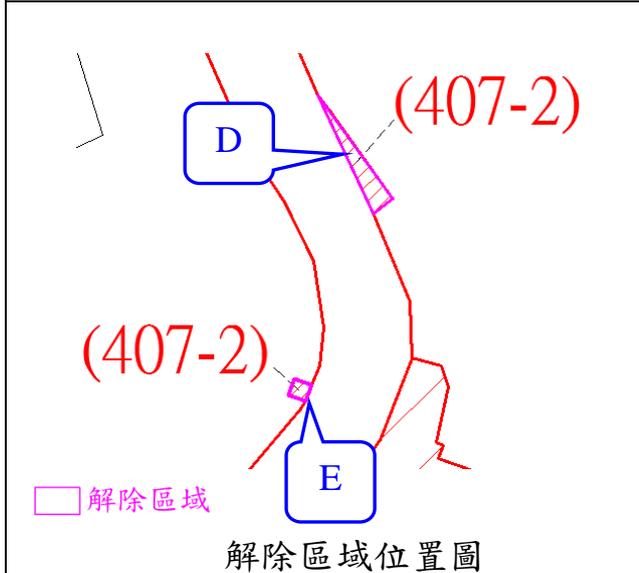
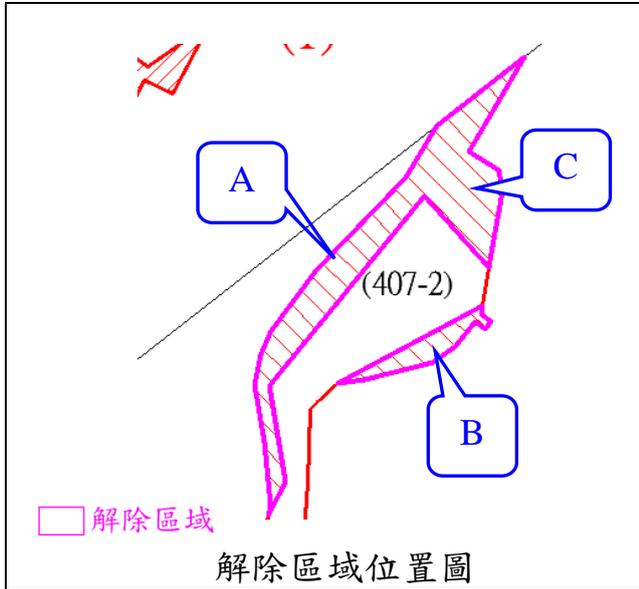


現況照片 C(崗哨及步道)



現況照片 D(崗哨)

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 407-2 之內地號	0.061212	廣場、涼亭、公廁、步道	中華民國	農委會林務局





現況照片 A(廣場)



現況照片 A(廣場)



現況照片 B(公廁)



現況照片 C(涼亭)

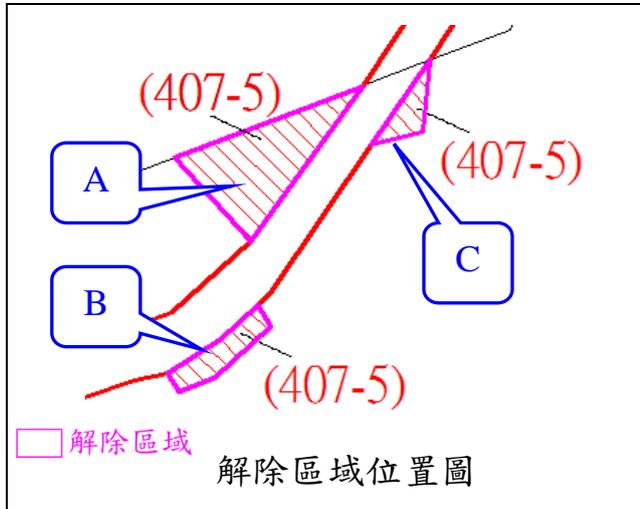


現況照片 D(步道)



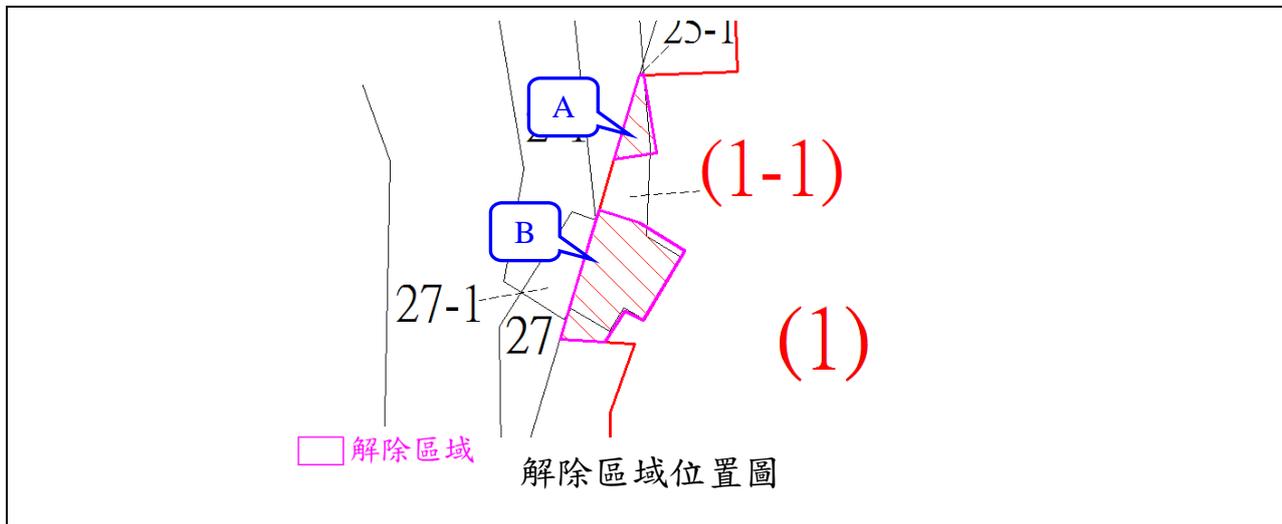
現況照片 E(崗哨)

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 407-5 之內地號	0.021078	涼亭及觀景平台	中華民國	農委會林務局



(2)符合保安林解除審核標準第2條第1項第7款：「中華民國82年7月21日前，已非營林使用且無法復育造林之保安林地。」(82.7.21前已存置建地使用)

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段1之內地號	0.028340	磺港漁港安檢所及建物	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段1-1之內地號	0.007080	磺港漁港安檢所及建物	新北市	新北市政府農業局



現況照片A(磺港漁港安檢所)



現況照片B(安檢所使用建物)

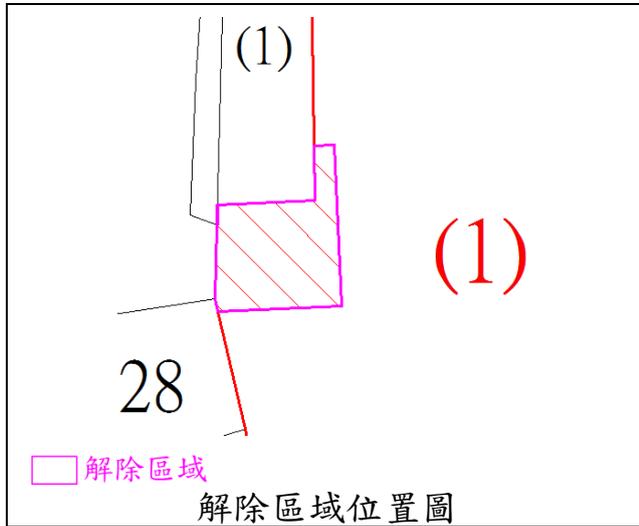


101年7月4日拍攝之糾正正射影像

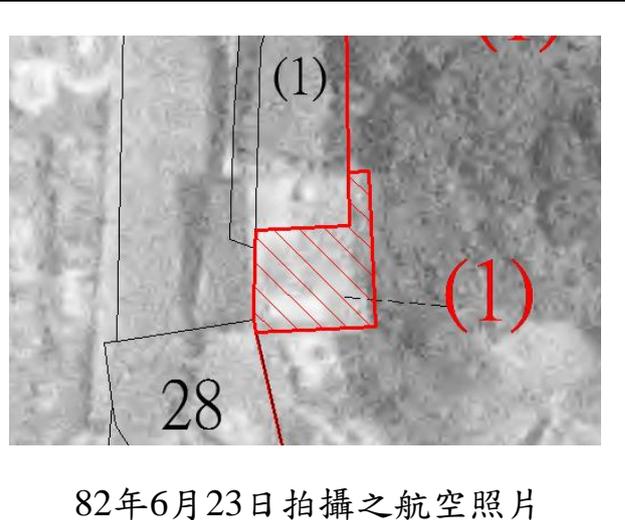
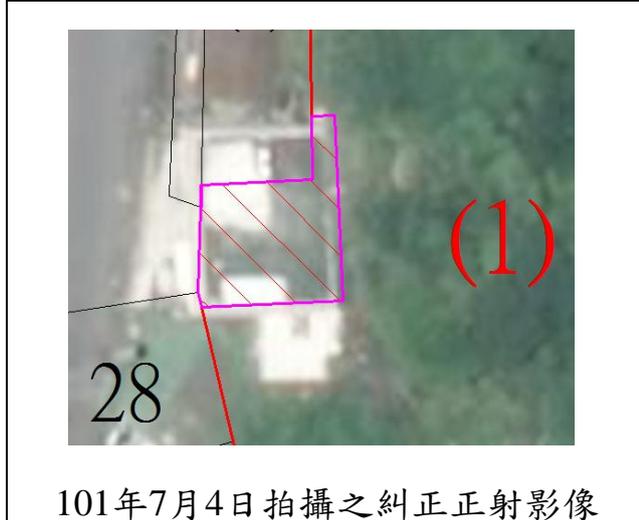


82年6月23日拍攝之航空照片

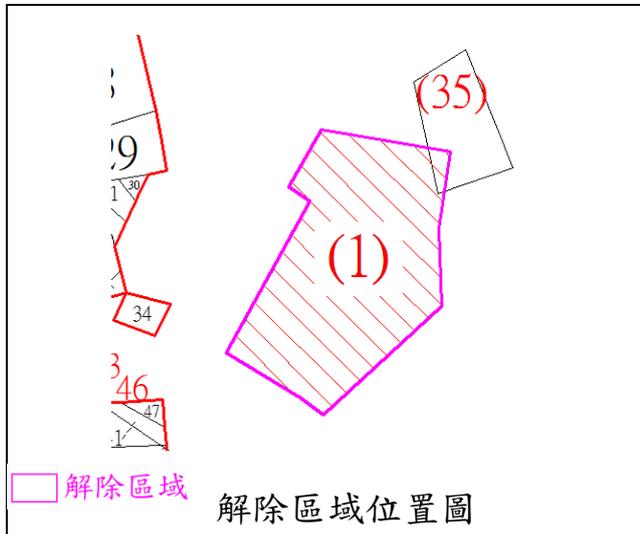
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段1之內地號	0.010113	礮港路24-1號	新北市	新北市政府農業局



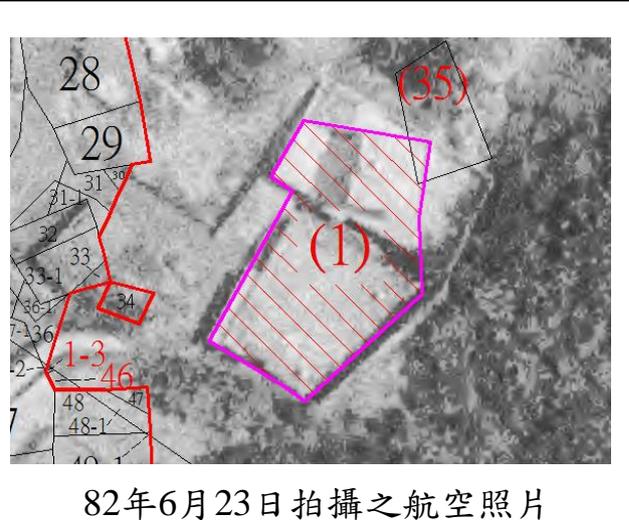
現況照片



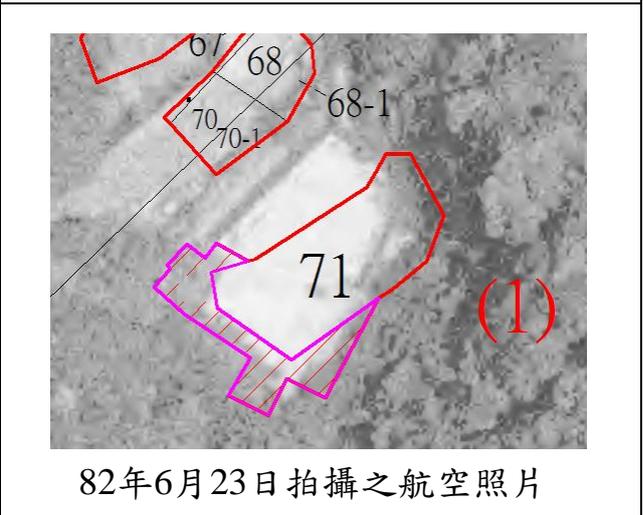
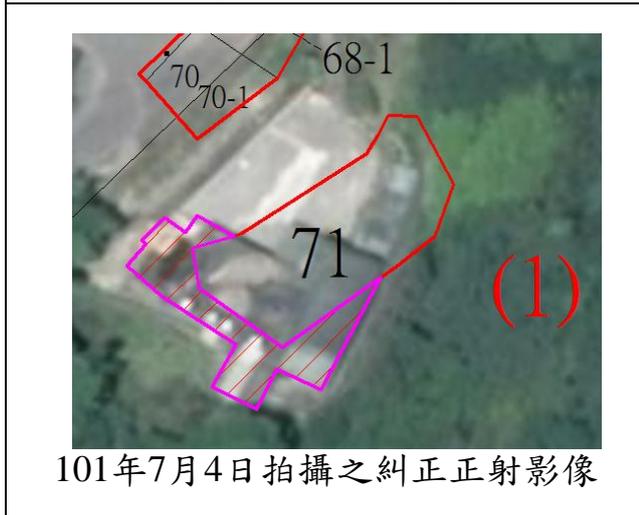
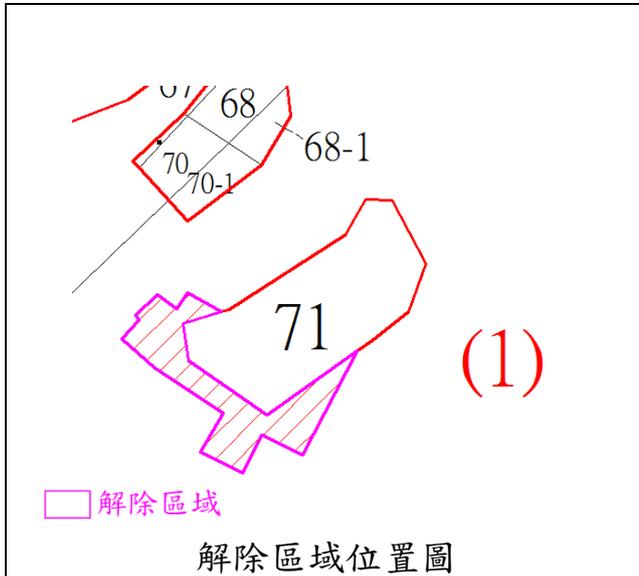
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段1之內地號	0.063820	磺港路25-1~25-4號	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段35之內地號	0.001004	磺港路25-4號	中華民國	農委會林務局



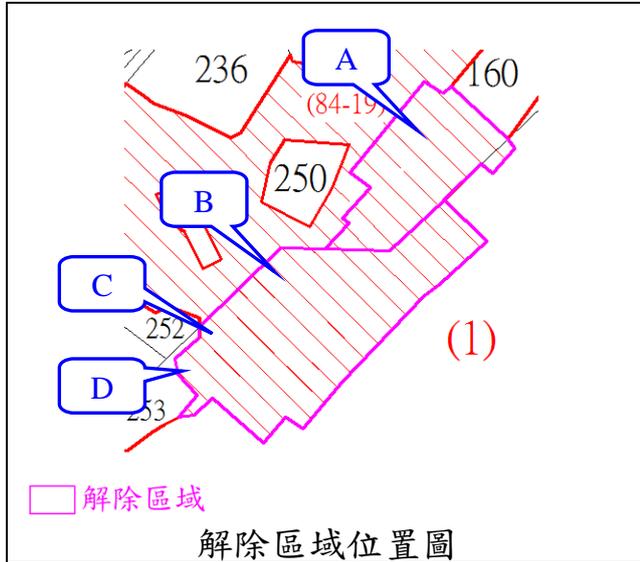
現況照片



座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段1之內地號	0.010340	磺港路30號	新北市	新北市政府農業局



座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段1之內地號	0.083758	磺港路117、119~121、121-1號及水泥通道	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段84-19之內地號	0.038194	磺港路117~120號	新北市	新北市政府漁業及漁港事業管理處



現況照片A(磺港路117號)





現況照片B(礮港路119~121-1號)



現況照片C(水泥通道)

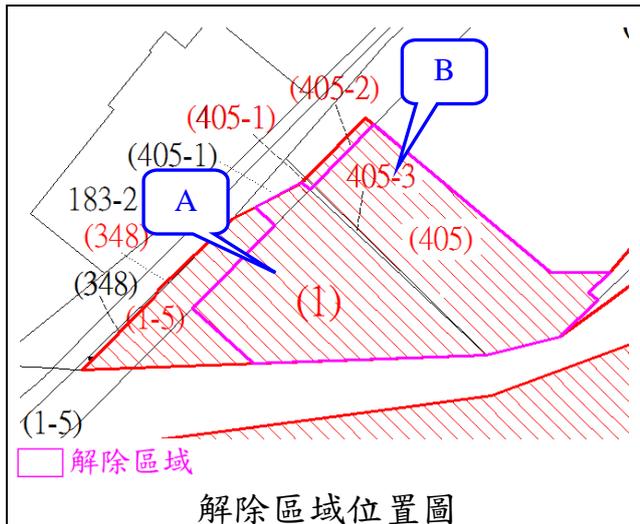


現況照片D(無門牌建物)



現況照片

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段1之內地號	0.029881	磺港路162號、涼亭 建物及水泥空地	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段1-5之內地號	0.002430	磺港路162號及涼亭	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段405之內地號	0.052362	磺港路161號 及水泥空地	新北市	新北市政府漁業 及漁港事業管理處
金山區中興段405-3地號	0.001448	建物及水泥空地	新北市	新北市政府農業局



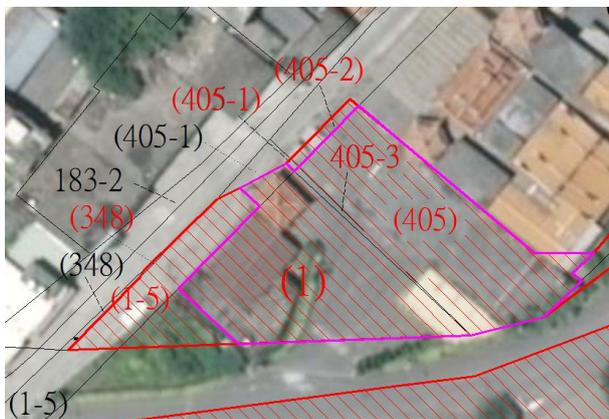
現況照片A(磺港路162號)



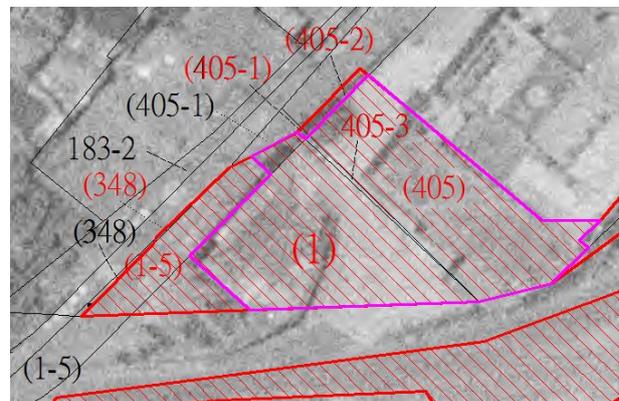
現況照片A(磺港路162號及涼亭)



現況照片B(建物及水泥空地)

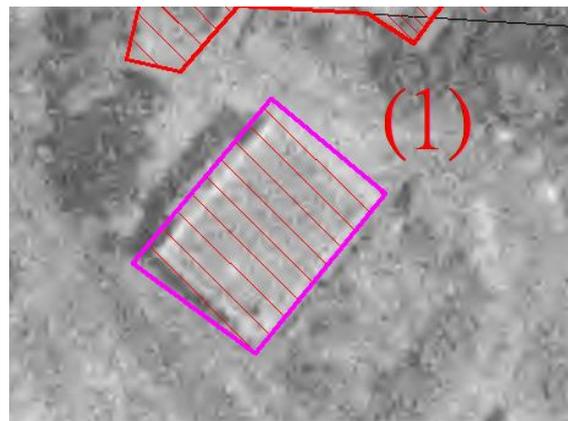
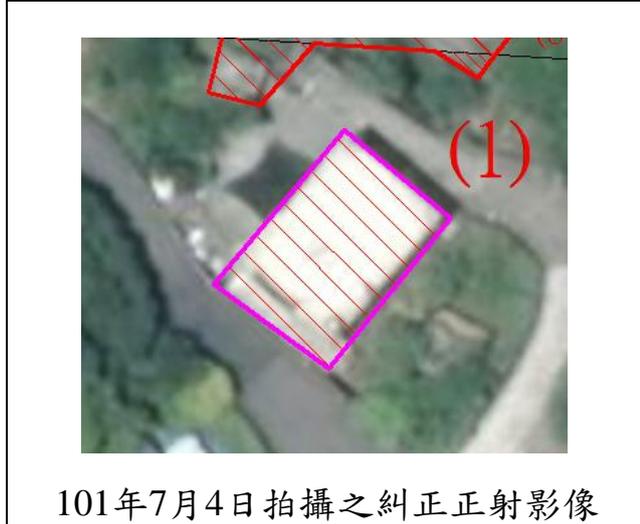
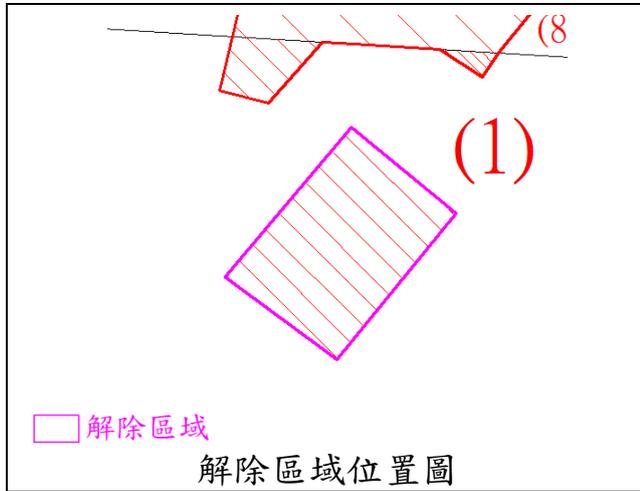


101年7月4日拍攝之糾正正射影像

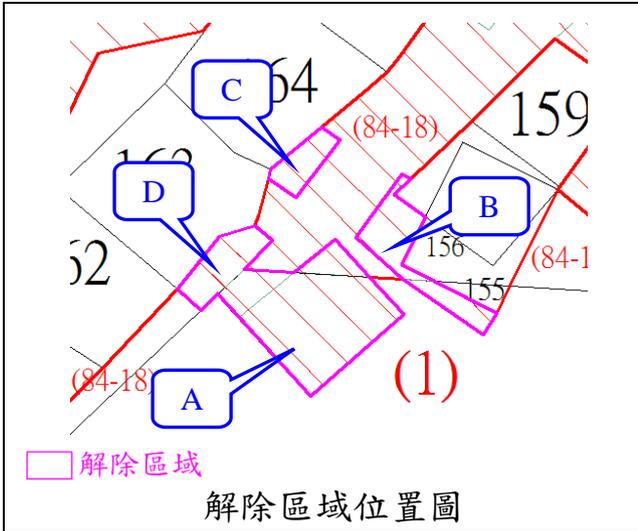


82年6月23日拍攝之航空照片

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段1之內地號	0.015879	礮港路96號	新北市	新北市政府農業局



座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段1之內地號	0.014360	磺港路98、99號	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段84-18之內地號	0.023459	磺港路98、99、111~113號	新北市	新北市政府漁業及漁港事業管理處



現況照片A(磺港路98號)



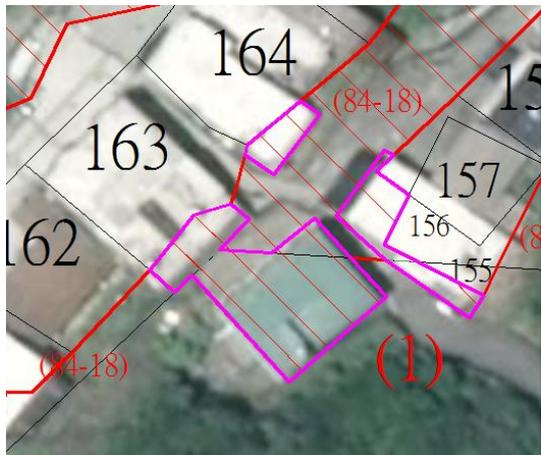
現況照片B磺港路(99號)



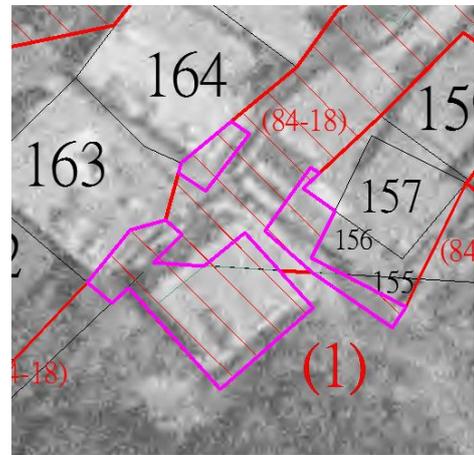
現況照片C(磺港路111號)



現況照片D(磺港路  
112、113號)

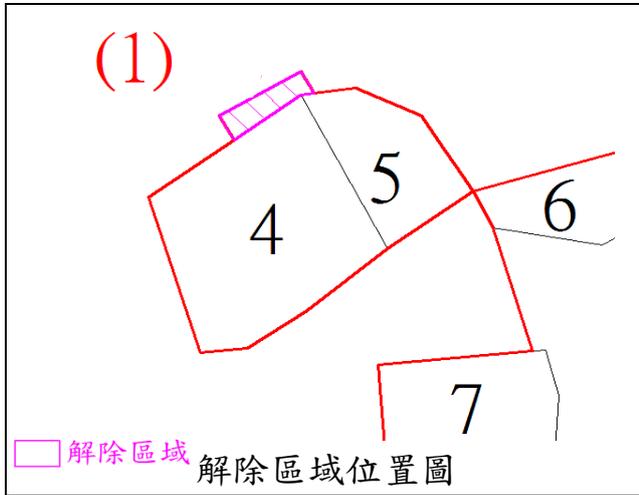


101年7月4日拍攝之糾正正射影像

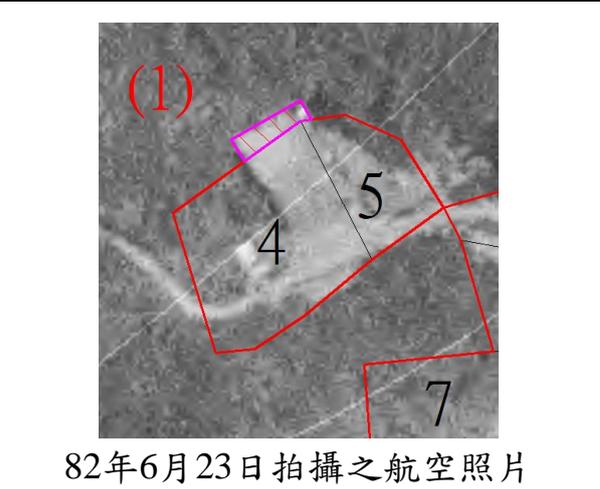


82年6月23日拍攝之航空照片

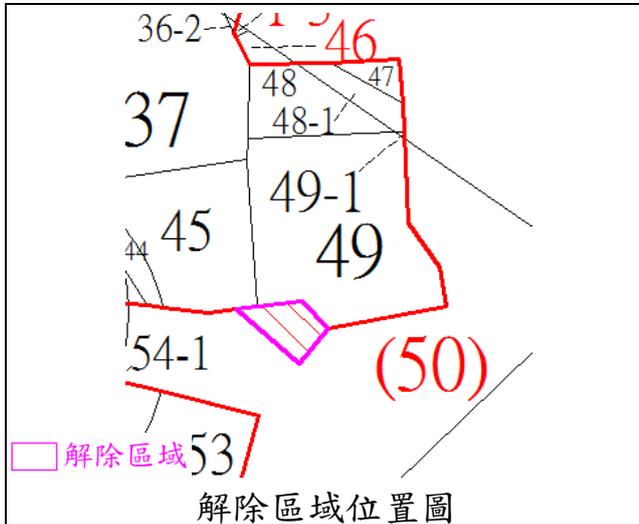
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段1之內地號	0.001581	礮港路1號	新北市	新北市政府農業局



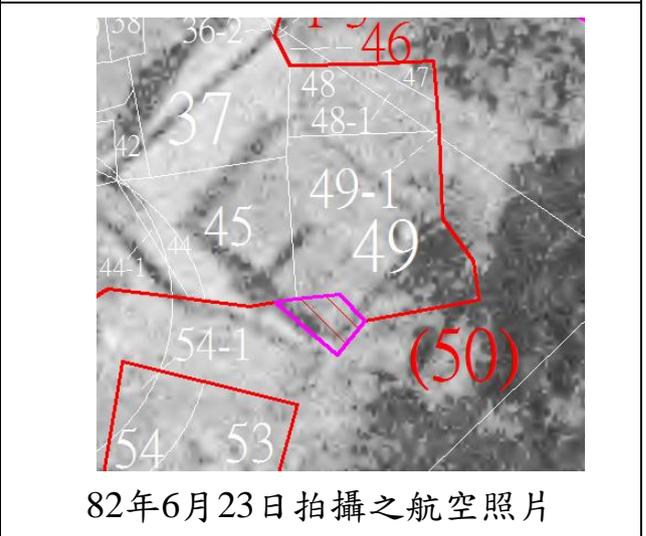
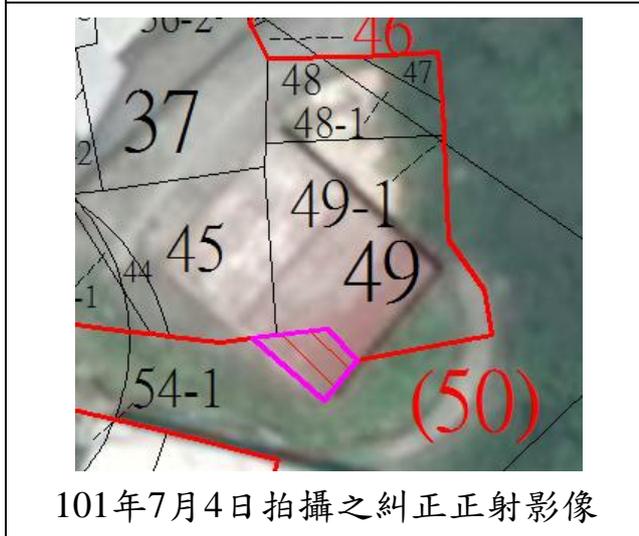
現況照片



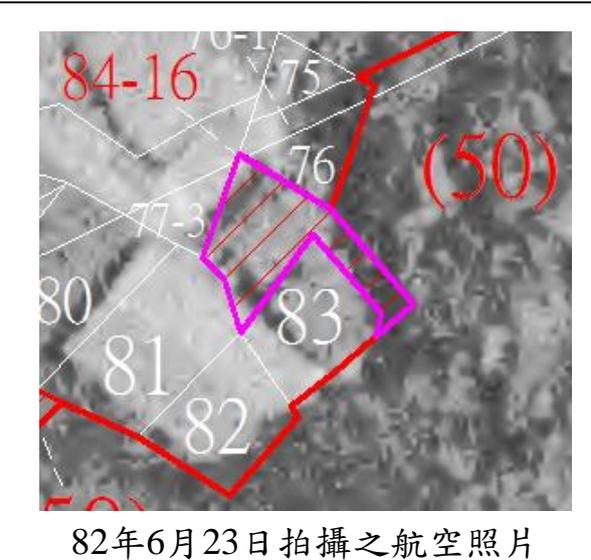
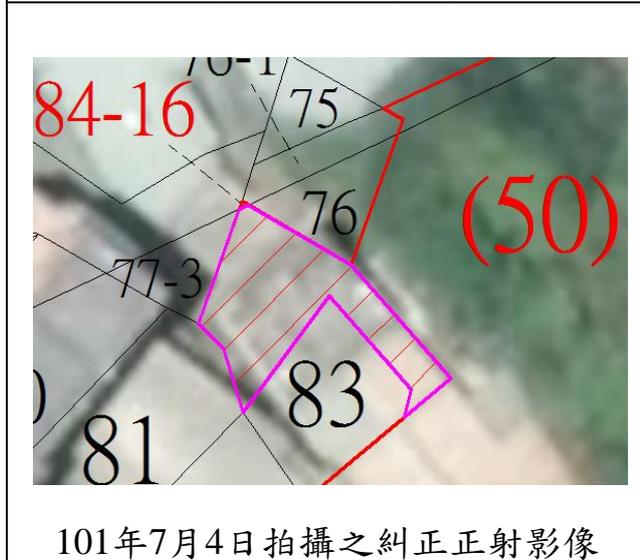
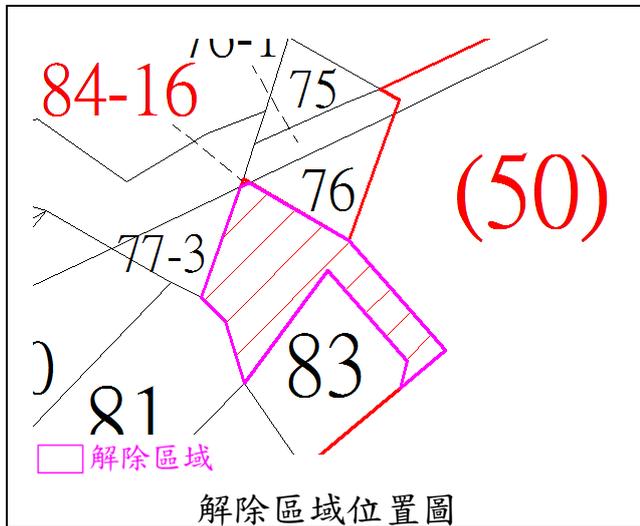
座落	解除面積 (公頃)	現 況	所有權人	管理機關
金山區中興段 50 之內地號	0.001884	礮港路 25 號	新北市	新北市政府農業局



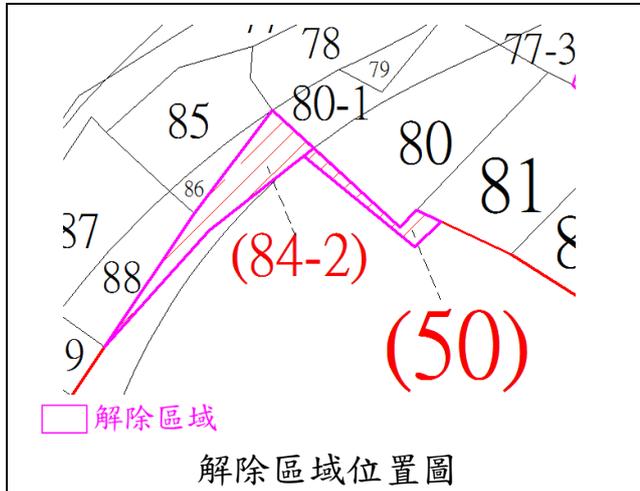
現況照片



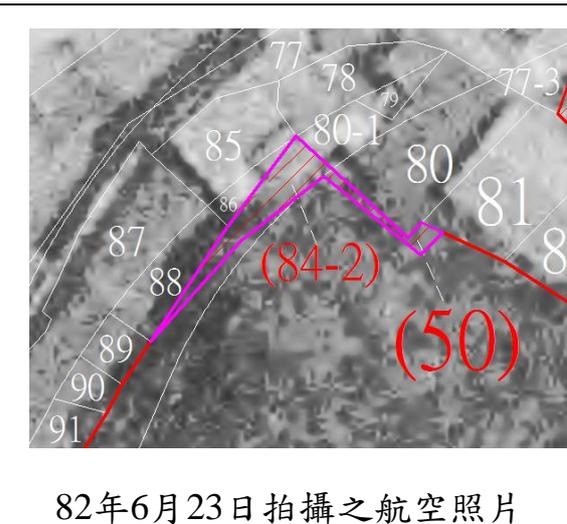
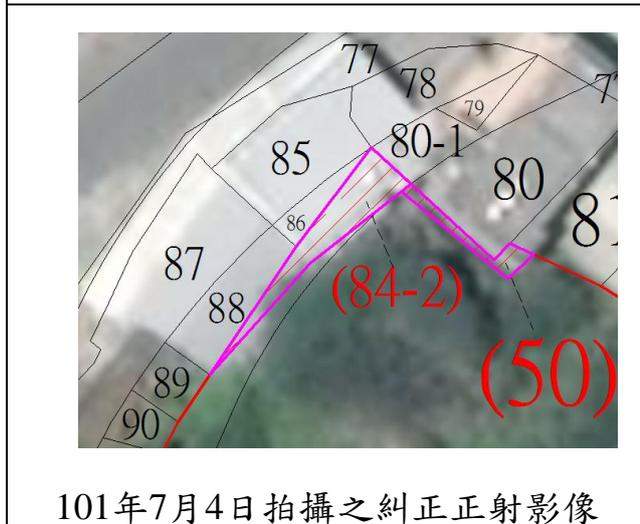
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 50 之內地號	0.005258	礮港路 39 號	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段 84-16 地號	0.000008	礮港路 39 號	新北市	新北市政府農業局



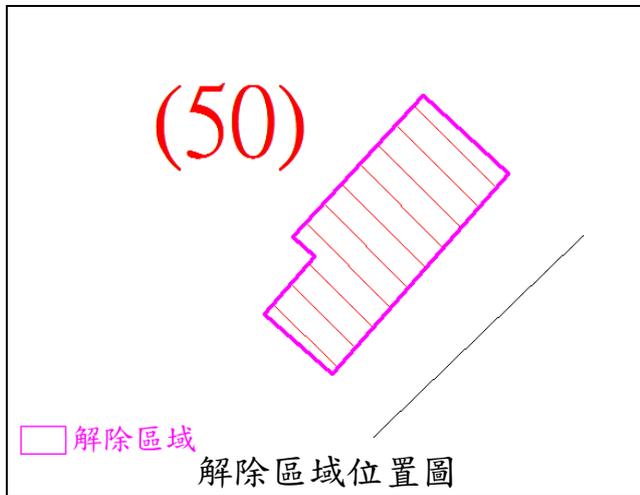
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 50 之內地號	0.025437	磺港路 41 號	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段 84-2 之內地號	0.002755	磺港路 42、43 號	新北市	新北市政府農業局



現況照片 (磺港路41~43號)



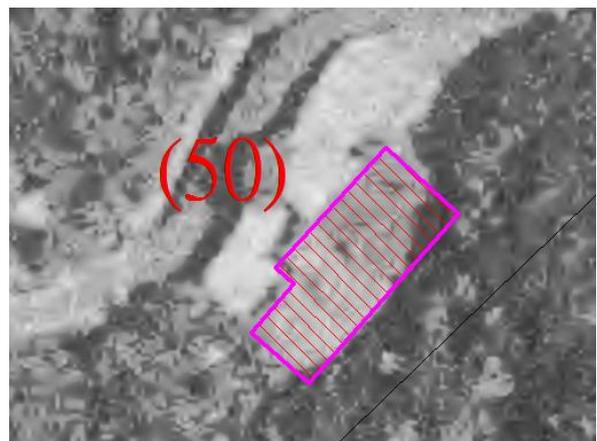
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 50 之內地號	0.000779	礮港路 31、31-1 號	新北市	新北市政府農業局



現況照片(礮港路31、31-1號)

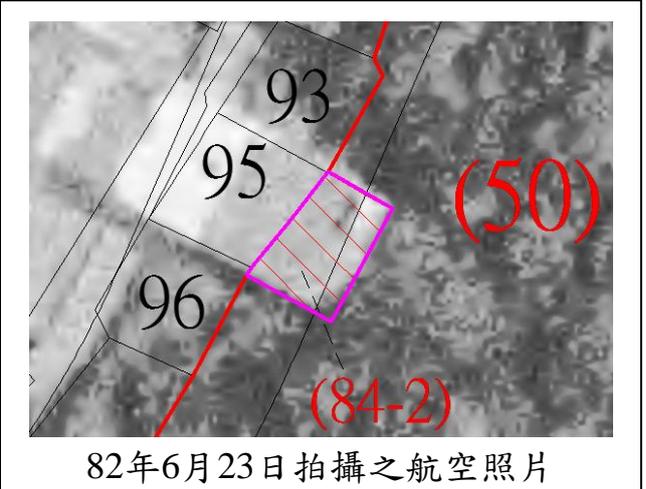
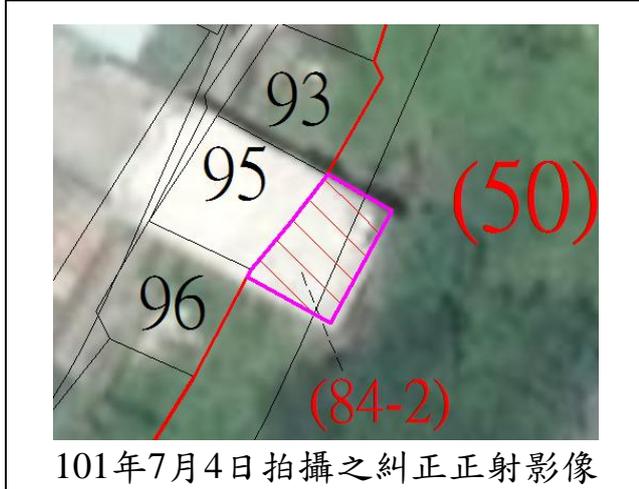
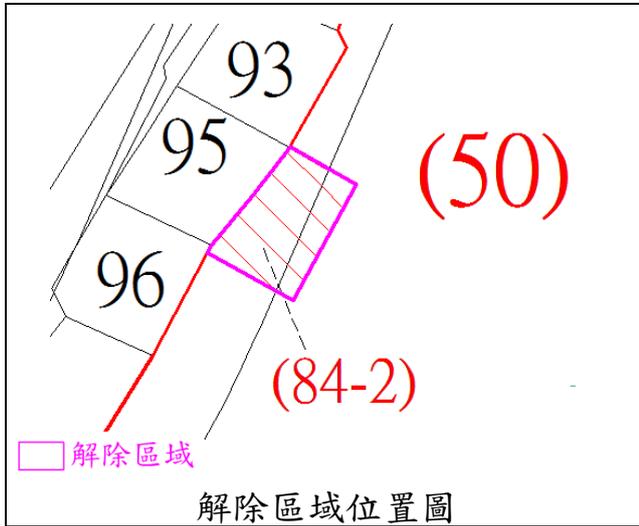


101年7月4日拍攝之糾正正射影像

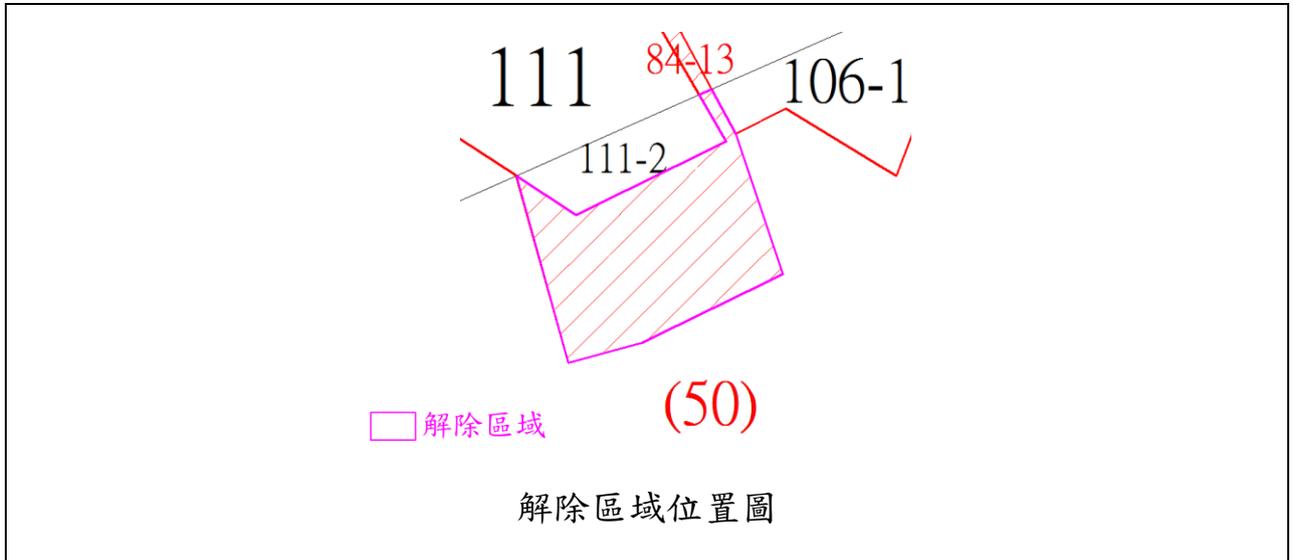


82年6月23日拍攝之航空照片

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 50 之內地號	0.001006	礮港路 47 號	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段 84-2 之內地號	0.003210	礮港路 47 號	新北市	新北市政府農業局



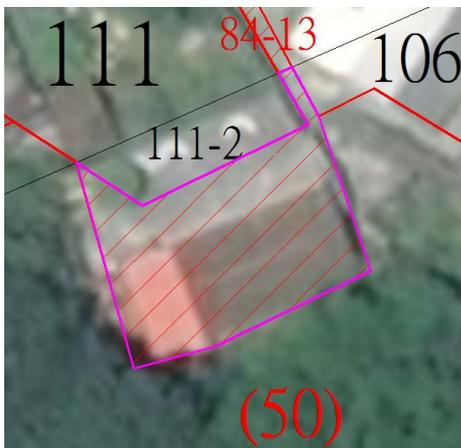
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 50 之內地號	0.018595	礮港路 57 號	新北市	新北市政府農業局



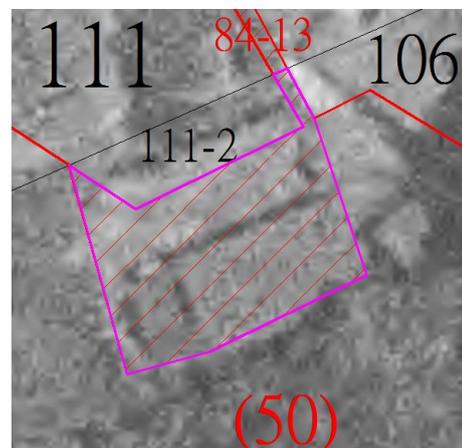
現況照片



現況照片

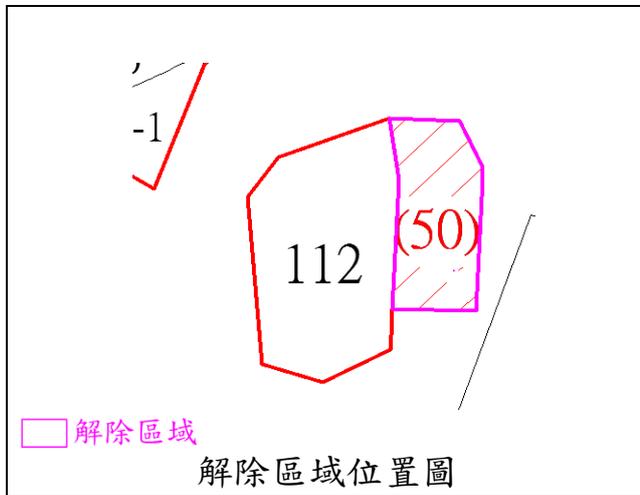


101年7月4日拍攝之糾正正射影像

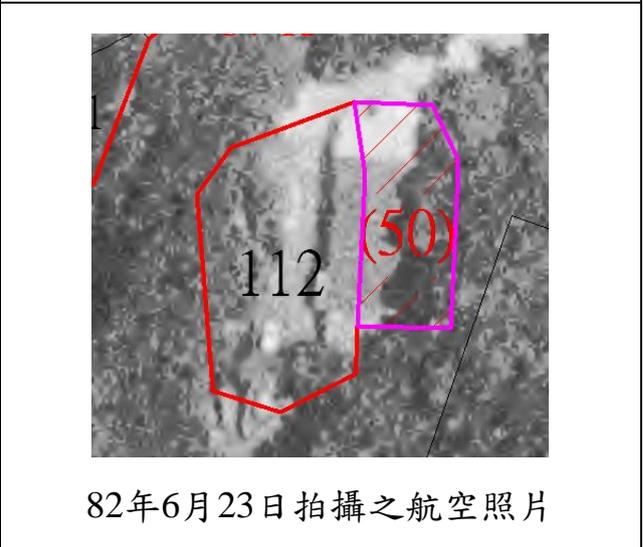


82年6月23日拍攝之航空照片

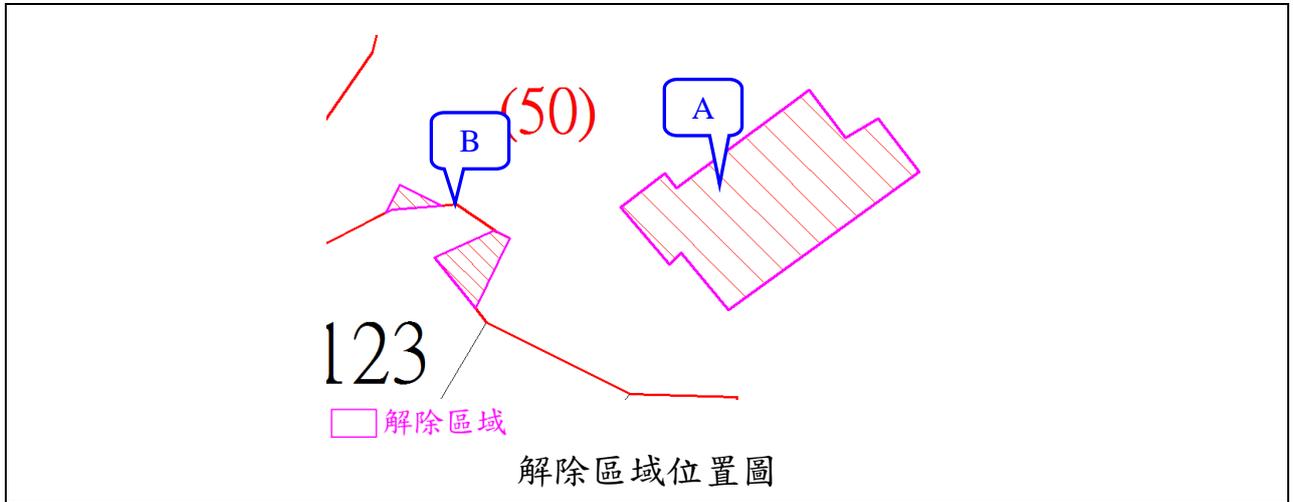
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 50 之內地號	0.018247	礮港路 59 號	新北市	新北市政府農業局



現況照片



座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 50 之內地號	0.016785	礮港路 60、61 號	新北市	新北市政府農業局



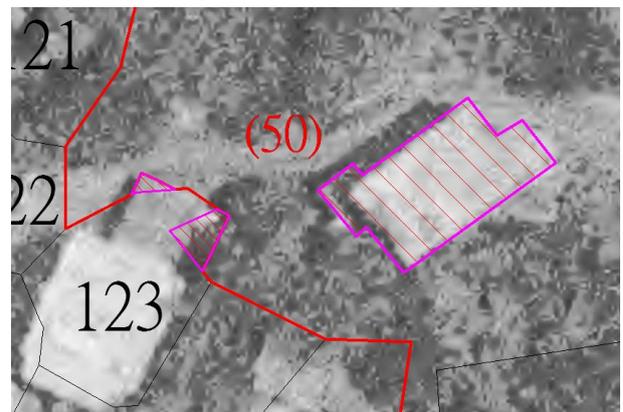
現況照片A(礮港路60號)



現況照片B(礮港路61號)

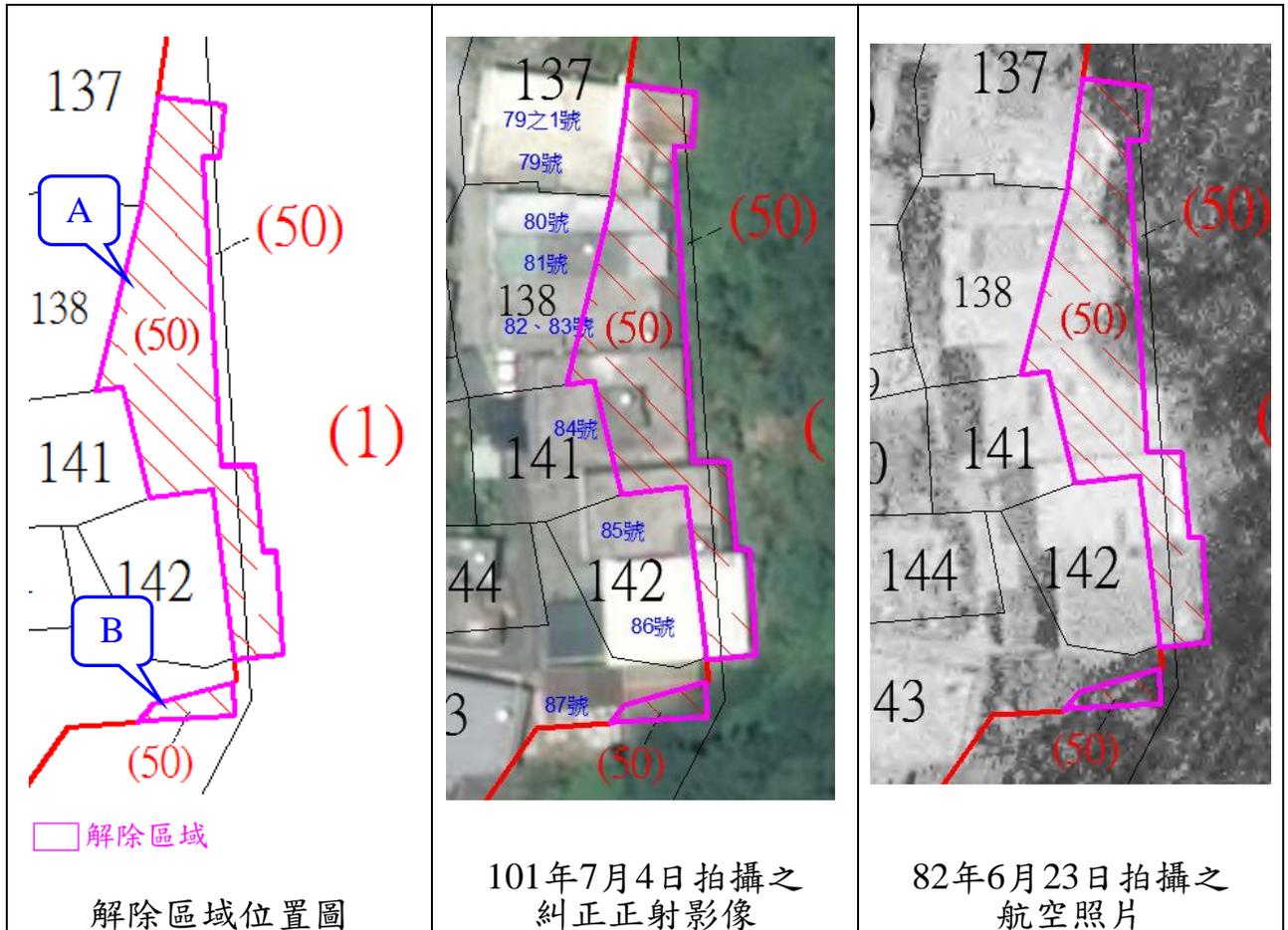


101年7月4日拍攝之糾正正射影像



82年6月23日拍攝之航空照片

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段1之內地號	0.006554	磺港路79之1、85、86號	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段50之內地號	0.041372	磺港路79、79之1、80~87號	新北市	新北市政府農業局

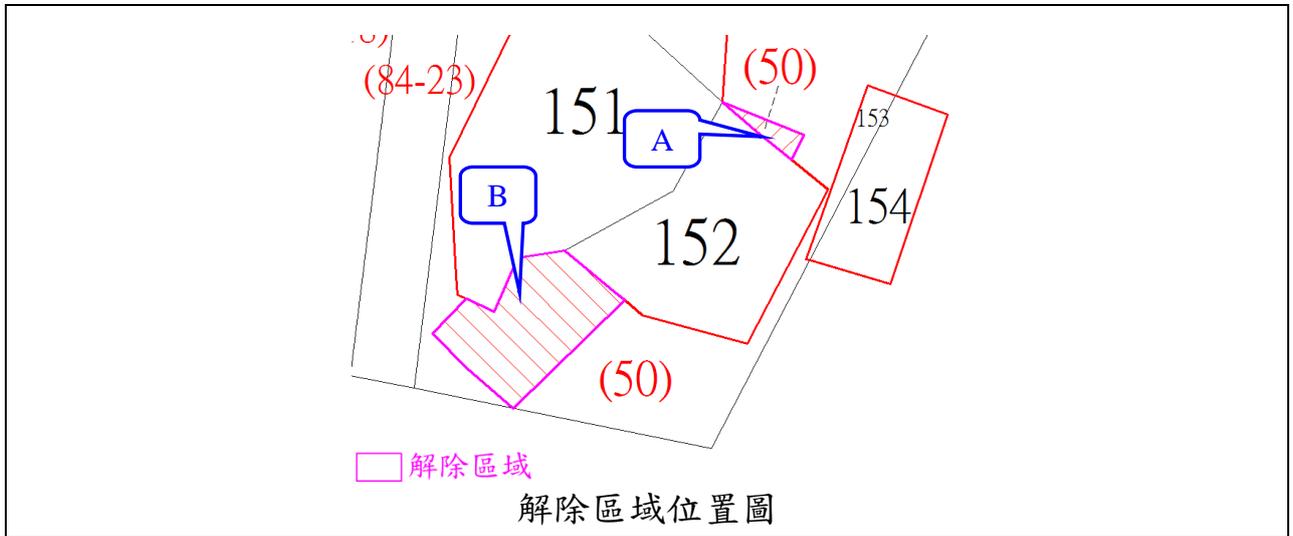


現況照片A(磺港路79~86號)



現況照片B(磺港路87號)

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 50 之內地號	0.014271	磺港路 89、90 號	新北市	新北市政府農業局



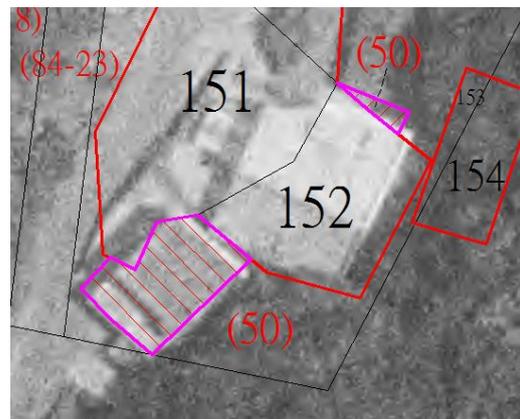
現況照片A(磺港路89號)



現況照片B(磺港路90號)

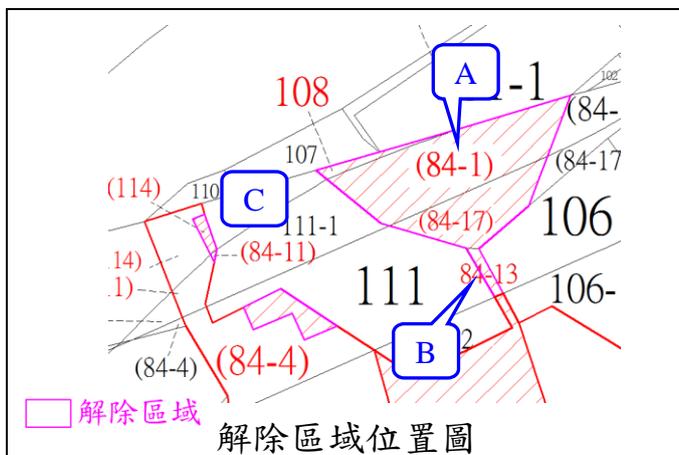


101年7月4日拍攝之糾正正射影像



82年6月23日拍攝之航空照片

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 84-1 之內地號	0.016296	漁會舊址及礮港路 55 號	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段 84-4 之內地號	0.002580	礮港路 55 號	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段 84-11 之內地號	0.000038	礮港路 56 號	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段 84-13 地號	0.000663	水泥通道	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段 84-17 之內地號	0.007256	礮港路 55、56、57 號	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段 108 地號	0.000947	漁會舊址及礮港路 55 號	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段 114 之內地號	0.000501	礮港路 56 號	新北市	新北市政府農業局



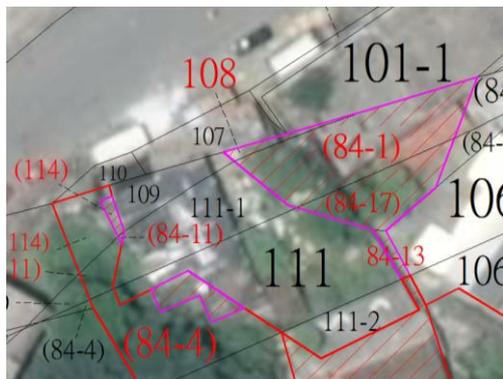
現況照片A(漁會舊址)



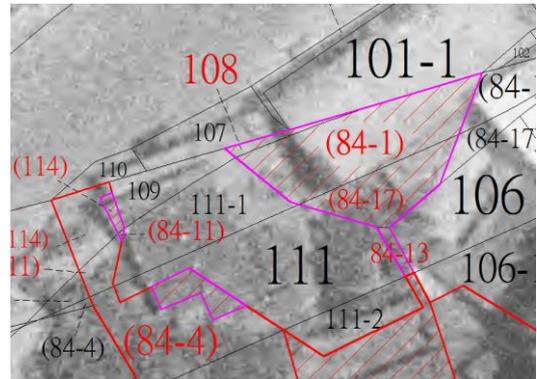
現況照片B(水泥通道)



現況照片C(礮港路55、56號)

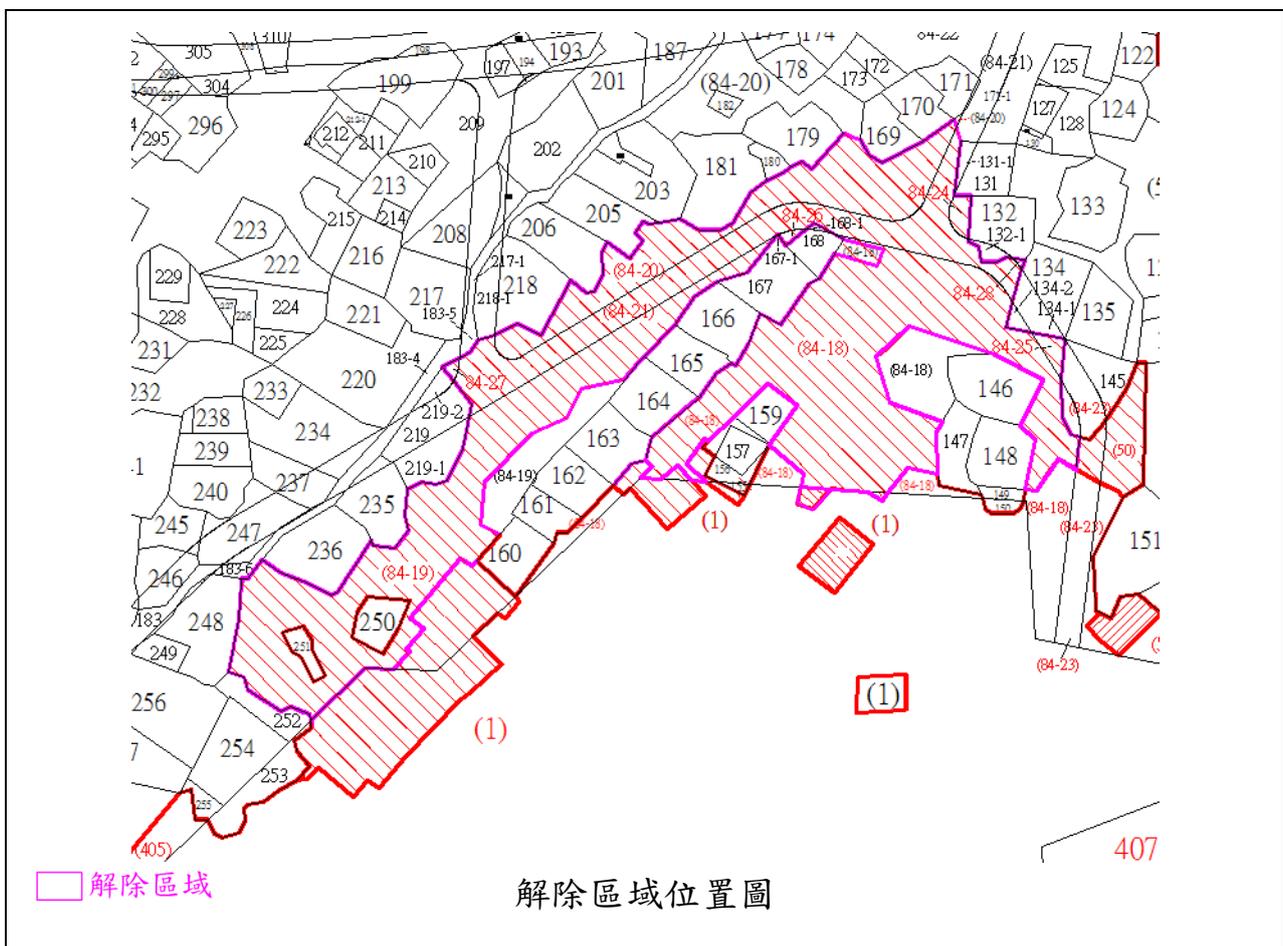


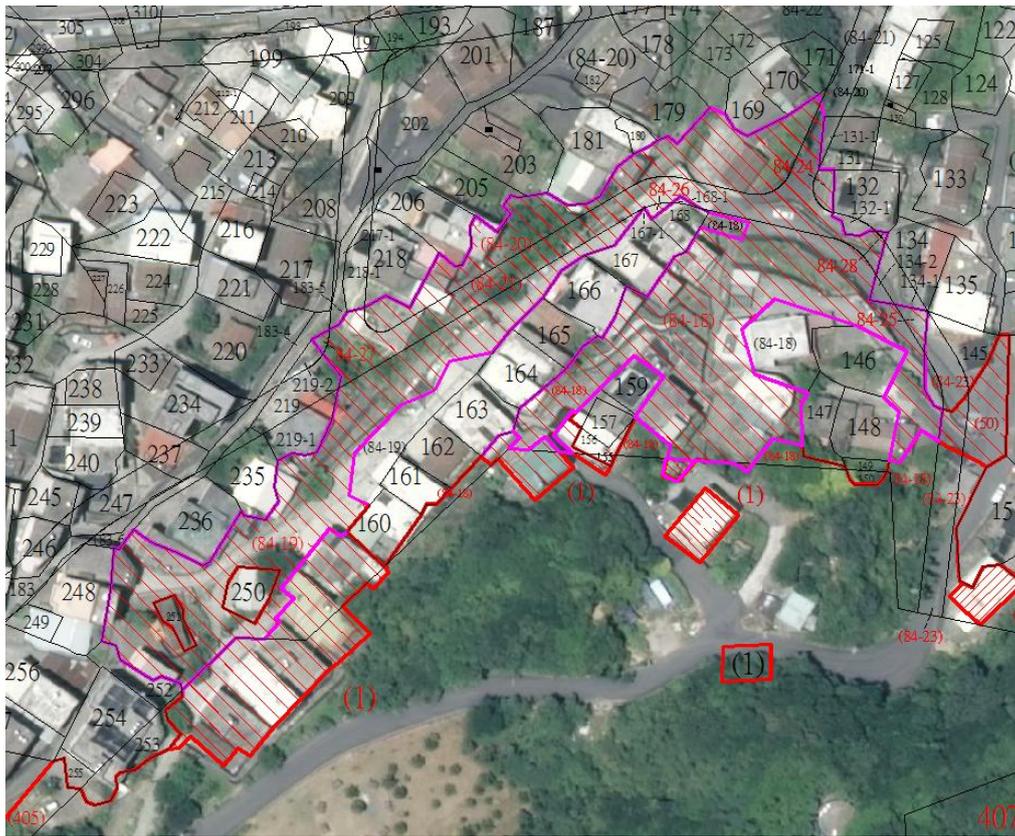
101年7月4日拍攝之糾正正射影像



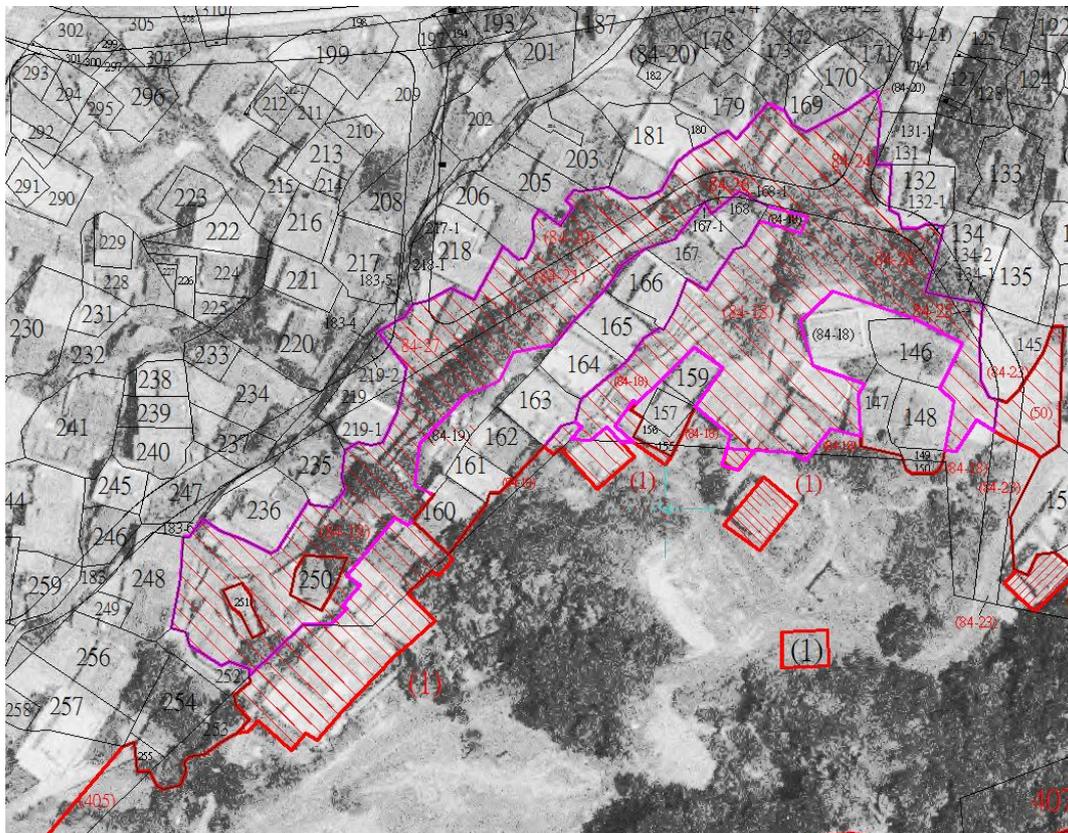
82年6月23日拍攝之航空照片

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 1 之內地號	0.002952	磺港路 95 號及駁坎	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段 84-18 之內地號	0.270537	磺港路 91、93~95、97、100、101、105~107、107-1、109 號及駁坎、通道	新北市	新北市政府漁業及漁港事業管理處
金山區中興段 84-19 之內地號	0.219673	磺港路 123、124、145~151、152-1 號及駁坎、通道	新北市	新北市政府漁業及漁港事業管理處
金山區中興段 84-20 之內地號	0.105790	磺港路 103、104、129、130、131、137、139、140、143、144 號及駁坎、通道	新北市	新北市政府漁業及漁港事業管理處
金山區中興段 84-21 之內地號	0.131968	磺港路 104、143、144 號及駁坎、通道	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段 84-24 地號	0.004144	磺港路 63、63 之 1 號及駁坎	新北市	新北市政府漁業及漁港事業管理處
金山區中興段 84-25 地號	0.004036	駁坎及通道	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段 84-26 地號	0.001228	通道	新北市	新北市政府漁業及漁港事業管理處
金山區中興段 84-27 地號	0.001194	駁坎	新北市	新北市政府漁業及漁港事業管理處
金山區中興段 84-28 地號	0.000330	駁坎	新北市	新北市政府漁業及漁港事業管理處





101年7月4日拍攝之糾正正射影像



82年6月23日拍攝之航空照片

現況照片

(金山區磺港路 63、63-1、91、93、94、95、97、100、101、103、104、105、106、107、107-1、109、123、124、129、130、131、137、139、140、143、144、145、146、147、148、149、150、151、152 之 1 號)

本區域解除房屋：全棟計 4 戶，半棟計 31 戶。



民宅聚落



民宅聚落



礮港路 63、63-1 號



礮港路 91 號



礮港路 93 號



礮港路 94 號



礮港路 95 號



礮港路 97 號



礮港路 100 號



礮港路 101 號



礮港路 103 號



礮港路 104 號



礮港路 105 號



礮港路 106 號



礮港路 107、107-1 號



礮港路 109 號



礮港路 123 號



礮港路 124 號



磺港路 129 號



磺港路 130 號



磺港路 131 號



磺港路 137、139 號



磺港路 140 號



磺港路 143、144 號



磺港路 145、146 號



磺港路 147 號



礮港路 148 號



礮港路 149 號



礮港路 150、151、152 之 1 號



駁坎



駁坎



駁坎



駁坎



駁坎



駁坎



駁坎及通道



駁坎及通道



駁坎及通道



駁坎及通道



駁坎及通道



水泥通道



水泥通道



水泥通道

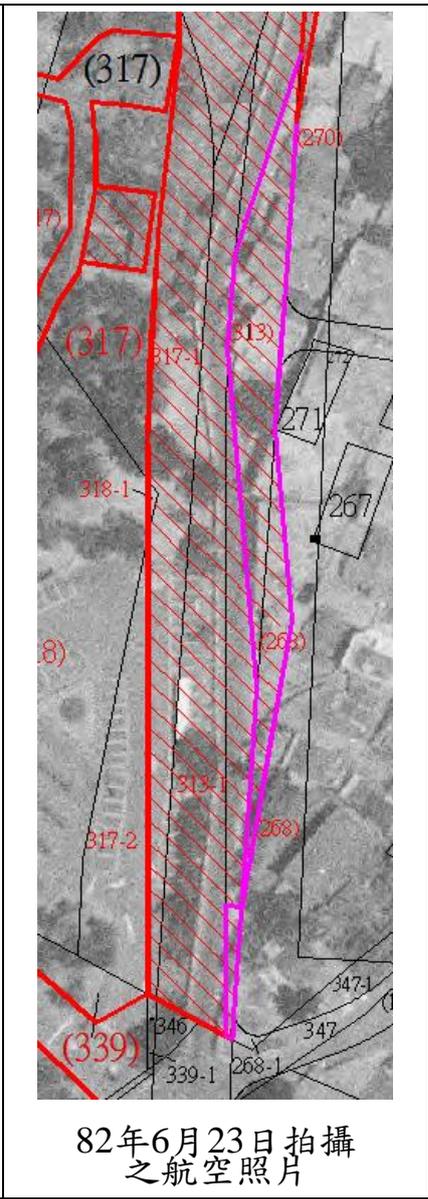
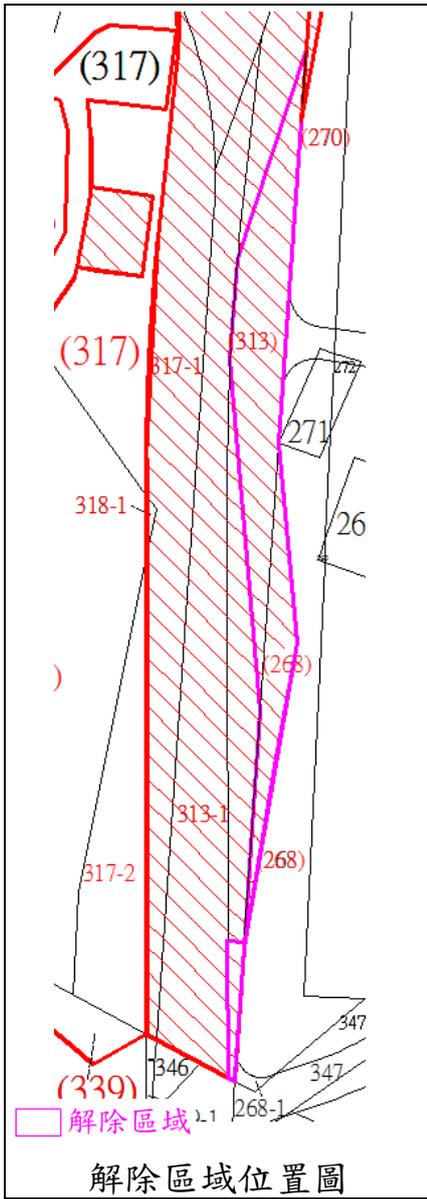


水泥通道



水泥通道

座落	解除面積 (公頃)	現 況	所有權人	管理機關
金山區中興段 268 之內地號	0.032400	磺港路 238、256、257、 258、264 號	新北市	新北市政府漁業 及漁港事業管理處
金山區中興段 313 之內地號	0.077681	磺港路 247、256~258、 264、265、269~272、 301、302 號	新北市	新北市政府農業局



磺港路聚落





礮港路 247 號



礮港路 256、257、258 號



礮港路 264、265 號



礮港路 269 號



礮港路 270 號



礮港路 271、272 號

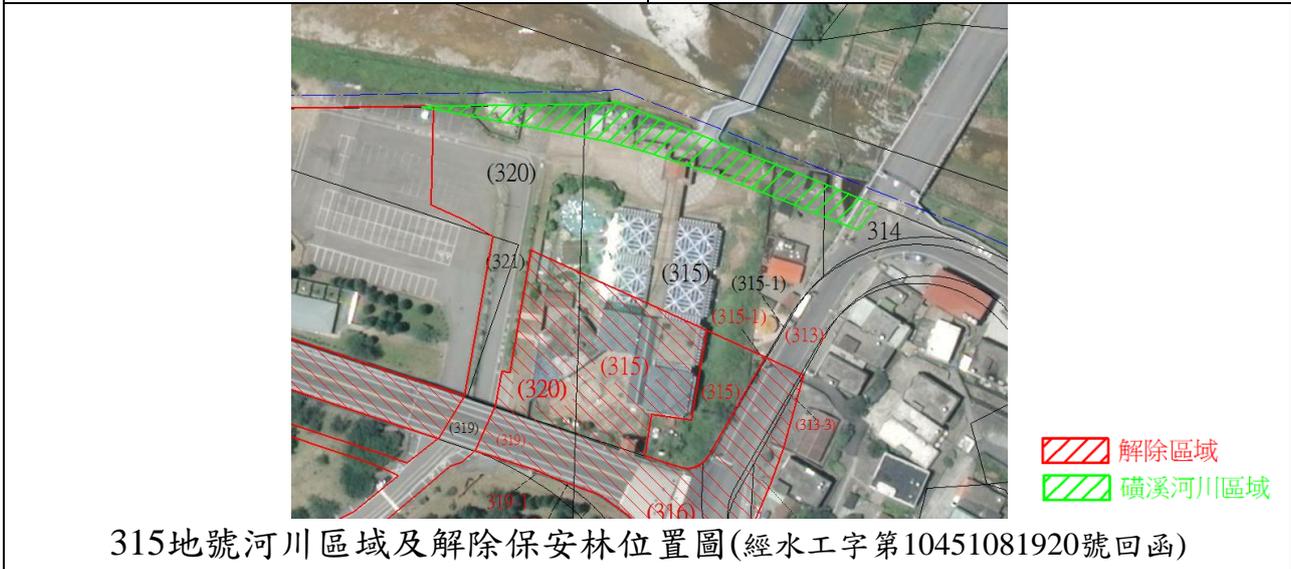
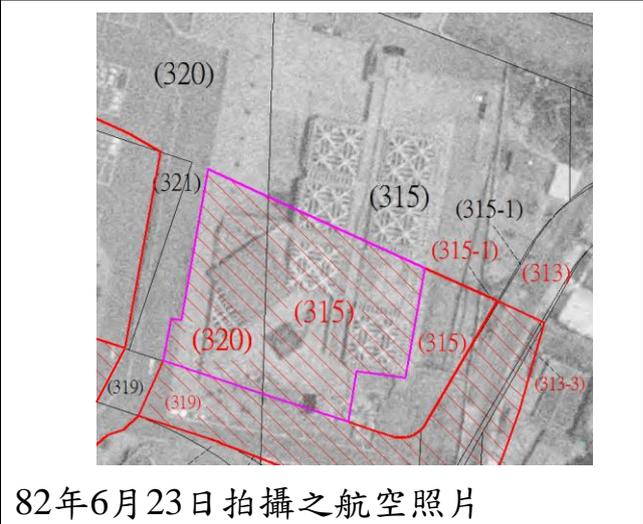
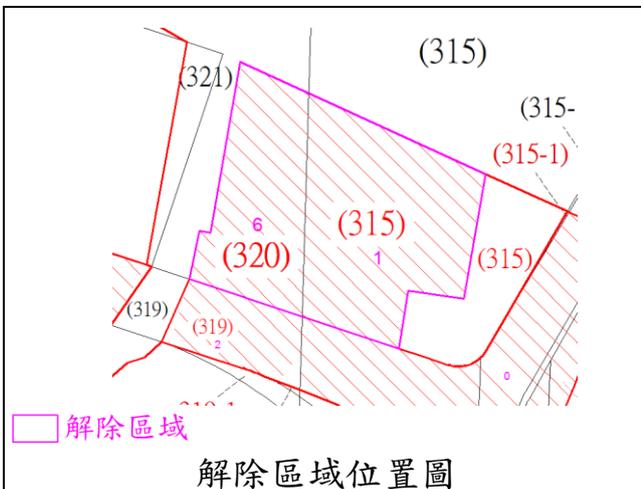


礮港路 301 號

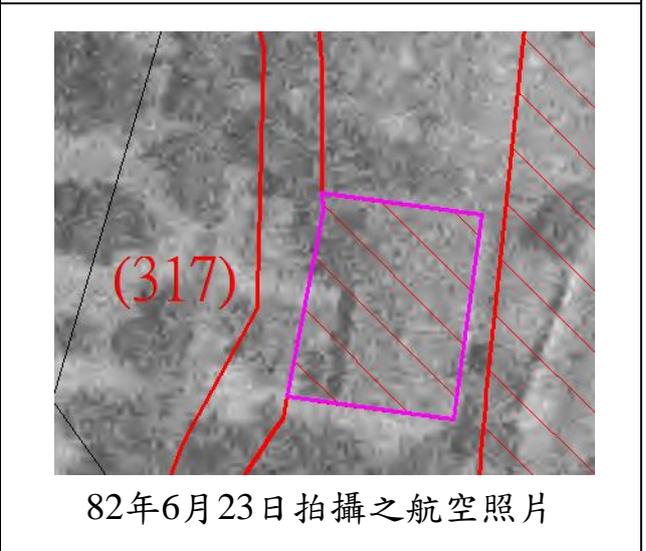
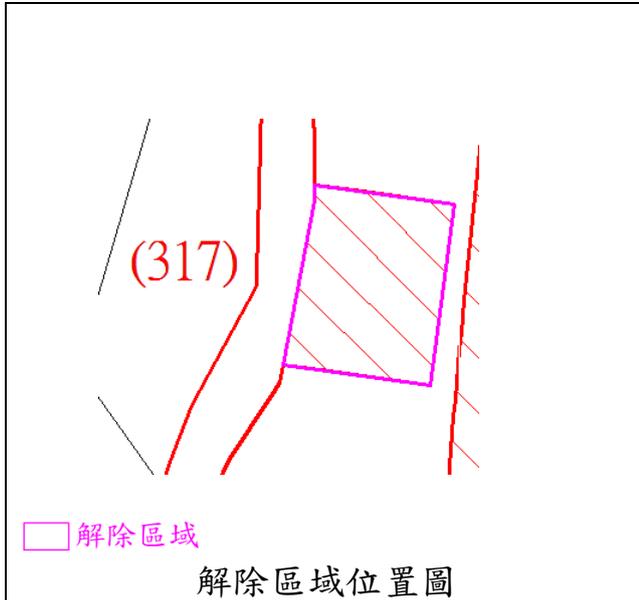


礮港路 302 號

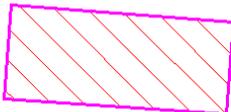
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 315 之內地號	0.153383	金山活動中心溫泉會館	新北市	新北市政府財政局
金山區中興段 320 之內地號	0.097478	金山活動中心溫泉會館	新北市	新北市政府財政局

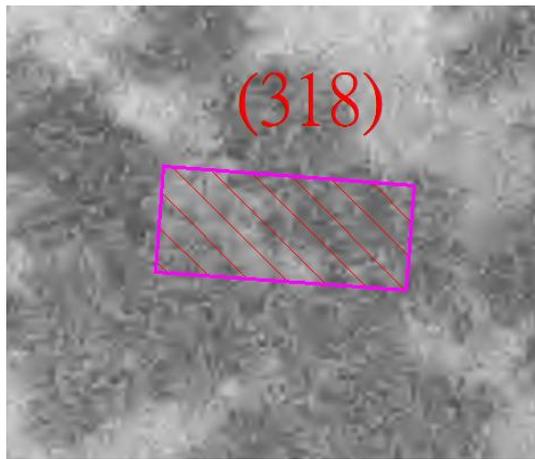


座落	解除面積 (公頃)	現 況	所有權人	管理機關
金山區中興段 317 之內地號	0.021337	金山活動中心房舍(三友)	新北市	新北市政府財政局

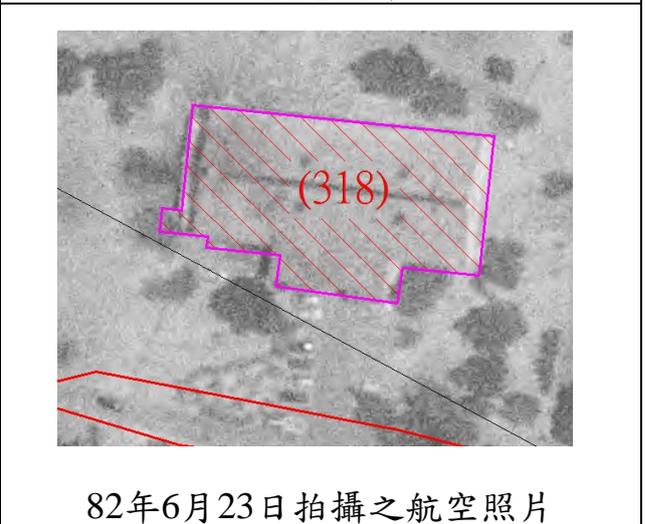


座落	解除面積 (公頃)	現 況	所有權人	管理機關
金山區中興段 318 之內地號	0.009895	金山活動中心廁所	新北市	新北市政府財政局

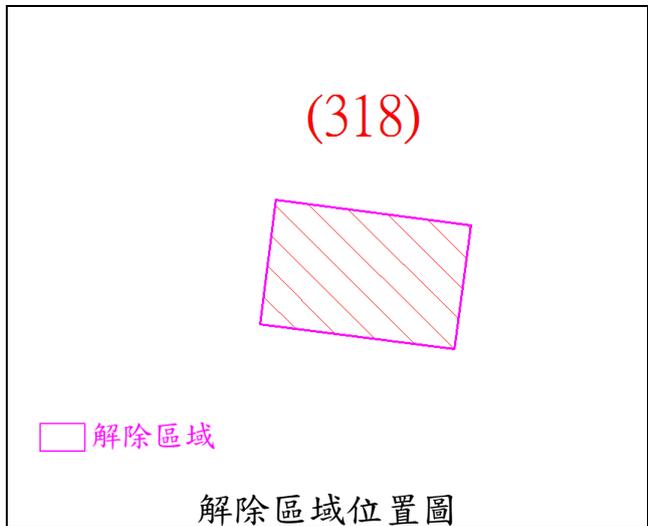
<p style="text-align: center; color: red; font-size: 24px;">(318)</p>  <p>□ 解除區域</p> <p style="text-align: center;">解除區域位置圖</p>	 <p style="text-align: center;">現況照片</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

 <p style="text-align: center;">101年7月4日拍攝之糾正正射影像</p>	 <p style="text-align: center;">82年6月23日拍攝之航空照片</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

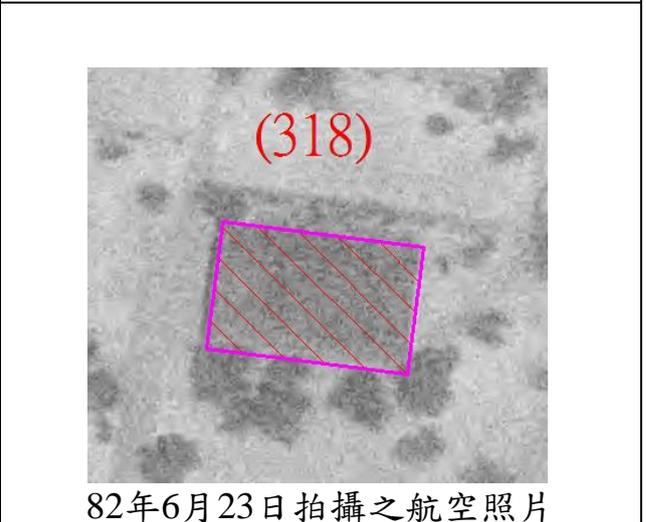
座落	解除面積 (公頃)	現 況	所有權人	管理機關
金山區中興段 318 之內地號	0.128451	金山活動中心房舍 (懷生廳)	新北市	新北市政府財政局



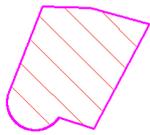
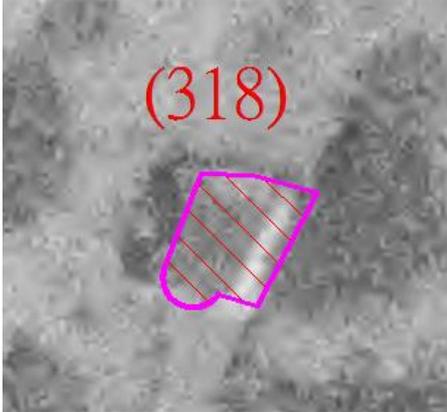
座落	解除面積 (公頃)	現 況	所有權人	管理機關
金山區中興段 318 之內地號	0.042118	金山活動中心房舍	新北市	新北市政府財政局



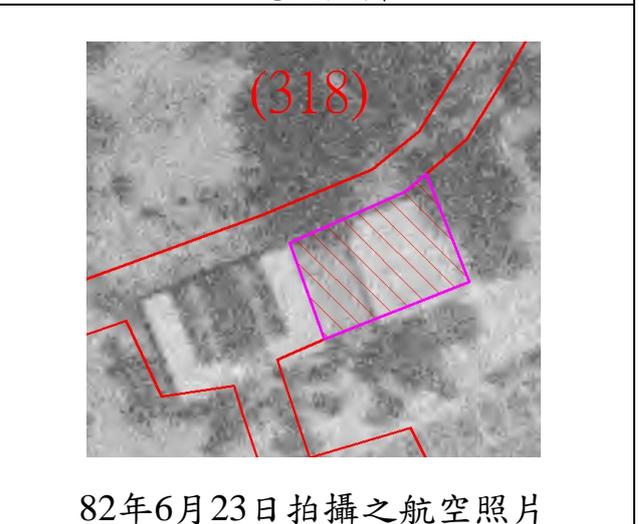
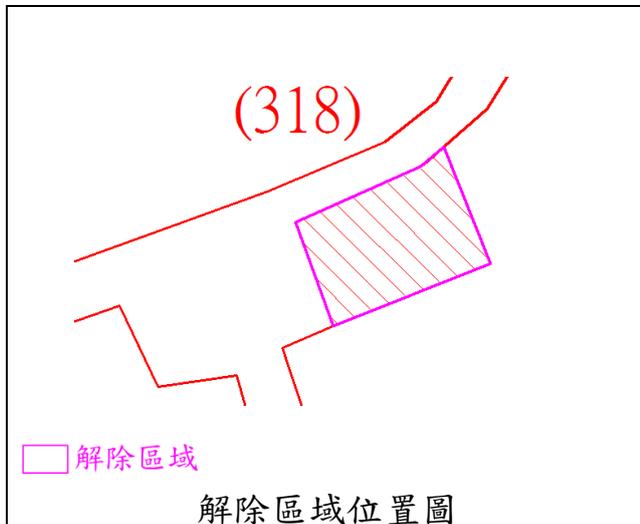
現況照片



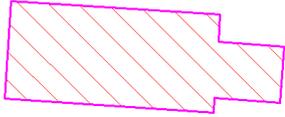
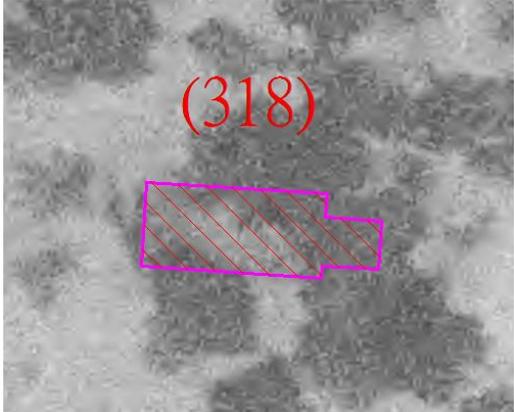
座落	解除面積 (公頃)	現 況	所有權人	管理機關
金山區中興段 318 之內地號	0.005534	金山活動中心房舍(梅影)	新北市	新北市政府財政局

<p style="text-align: center; color: red; font-size: 24px;">(318)</p>  <p>□ 解除區域</p> <p style="text-align: center;">解除區域位置圖</p>	 <p style="text-align: center;">現況照片</p>
 <p style="text-align: center;">101年7月4日拍攝之糾正正射影像</p>	 <p style="text-align: center;">82年6月23日拍攝之航空照片</p>

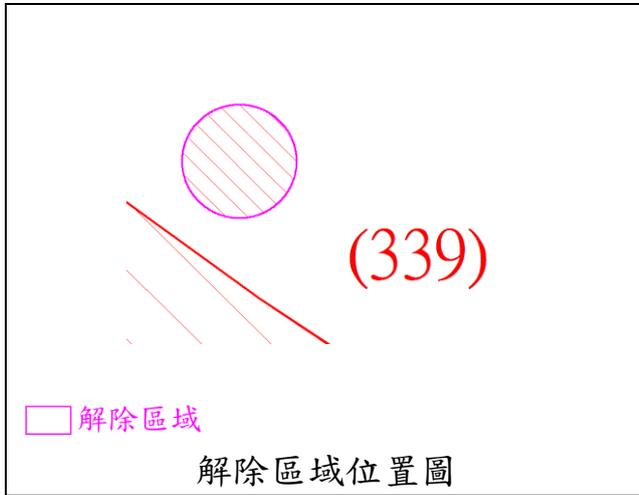
座落	解除面積 (公頃)	現 況	所有權人	管理機關
金山區中興段 318 之內地號	0.016821	金山活動中心房舍(蘭苑)	新北市	新北市政府財政局



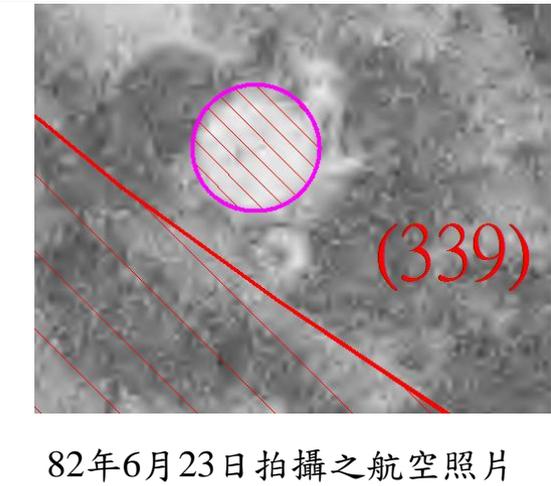
座落	解除面積 (公頃)	現 況	所有權人	管理機關
金山區中興段 318 之內地號	0.014078	金山活動中心廁所	新北市	新北市政府財政局

<p style="text-align: center; color: red; font-size: 24px;">(318)</p>  <p>解除區域</p> <p style="text-align: center;">解除區域位置圖</p>	 <p style="text-align: center;">現況照片</p>
 <p style="text-align: center;">101年7月4日拍攝之糾正正射影像</p>	 <p style="text-align: center;">82年6月23日拍攝之航空照片 樹蔭遮蔽建物，確屬82年7月21日前存在。</p>

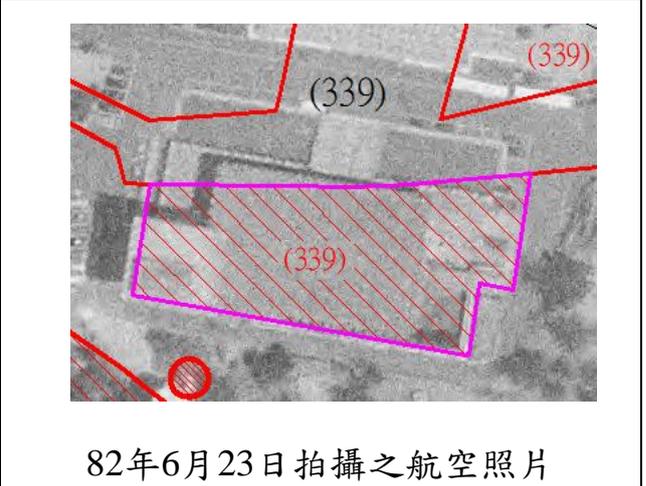
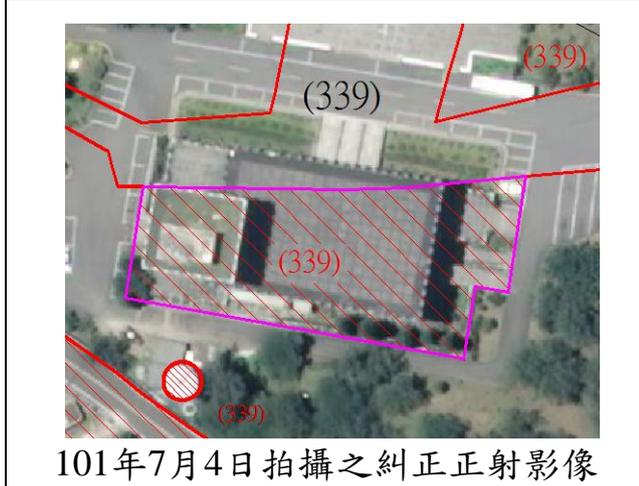
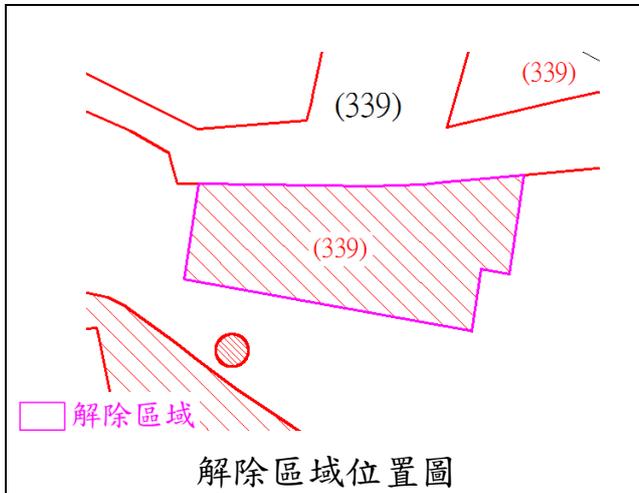
座落	解除面積 (公頃)	現 況	所有權人	管理機關
金山區中興段 339 之內地號	0.004227	金山活動中心水塔	新北市	新北市政府財政局



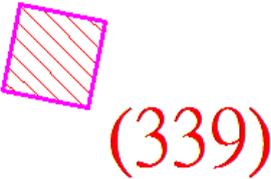
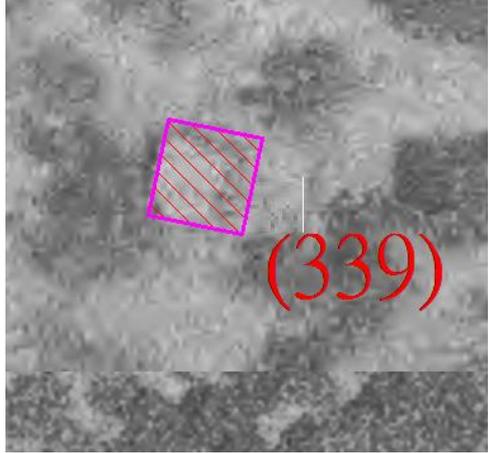
現況照片



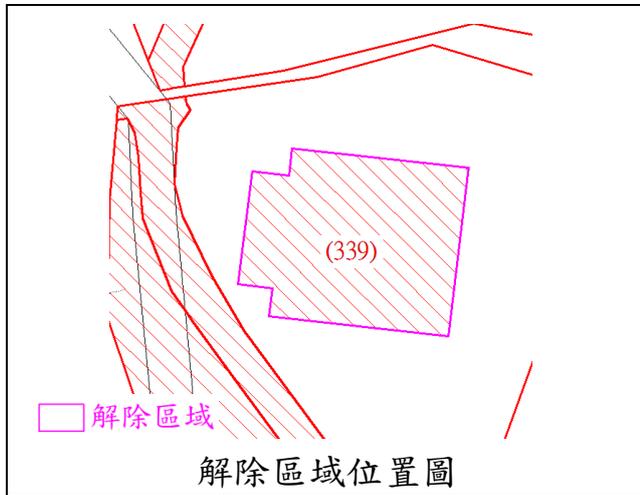
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 339 之內地號	0.194161	金山活動中心 辦公大樓(光復樓)	新北市	新北市政府財政局



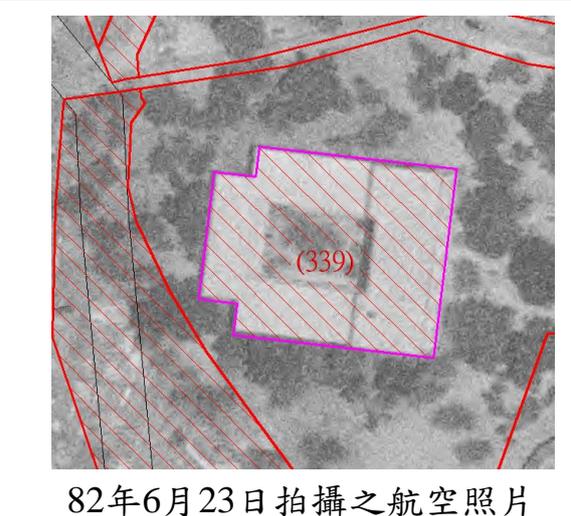
座落	解除面積 (公頃)	現 況	所有權人	管理機關
金山區中興段 339 之內地號	0.004172	金山活動中心廁所	新北市	新北市政府財政局

 <p>(339)</p> <p>□ 解除區域</p> <p>解除區域位置圖</p>	 <p>現況照片</p>
 <p>(339)</p> <p>101年7月4日拍攝之糾正正射影像</p>	 <p>(339)</p> <p>82年6月23日拍攝之航空照片 樹蔭遮蔽建物，確屬82年7月21日前存在。</p>

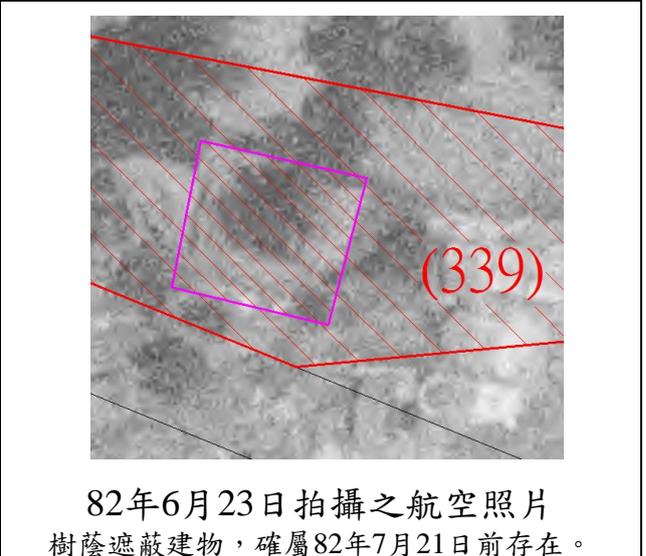
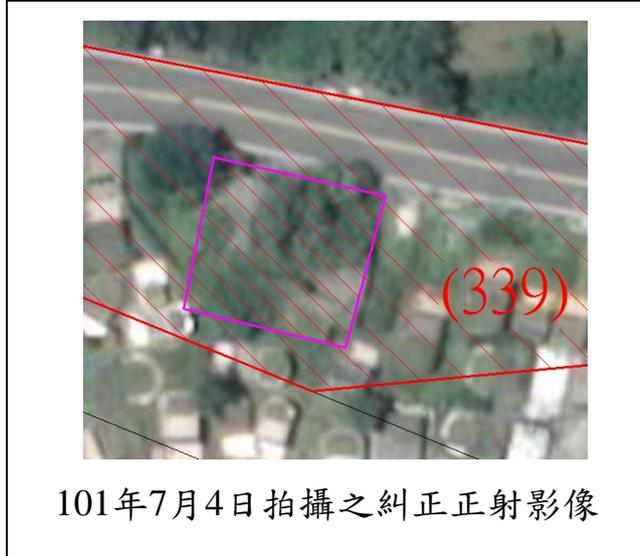
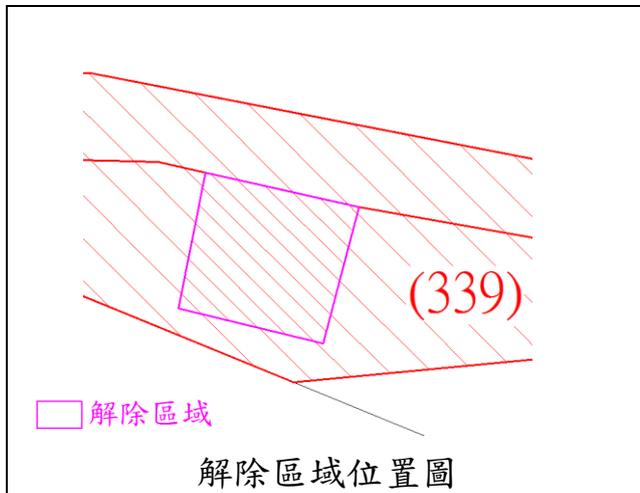
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 339 之內地號	0.188840	金山活動中心房舍 (陽明村)	新北市	新北市政府財政局



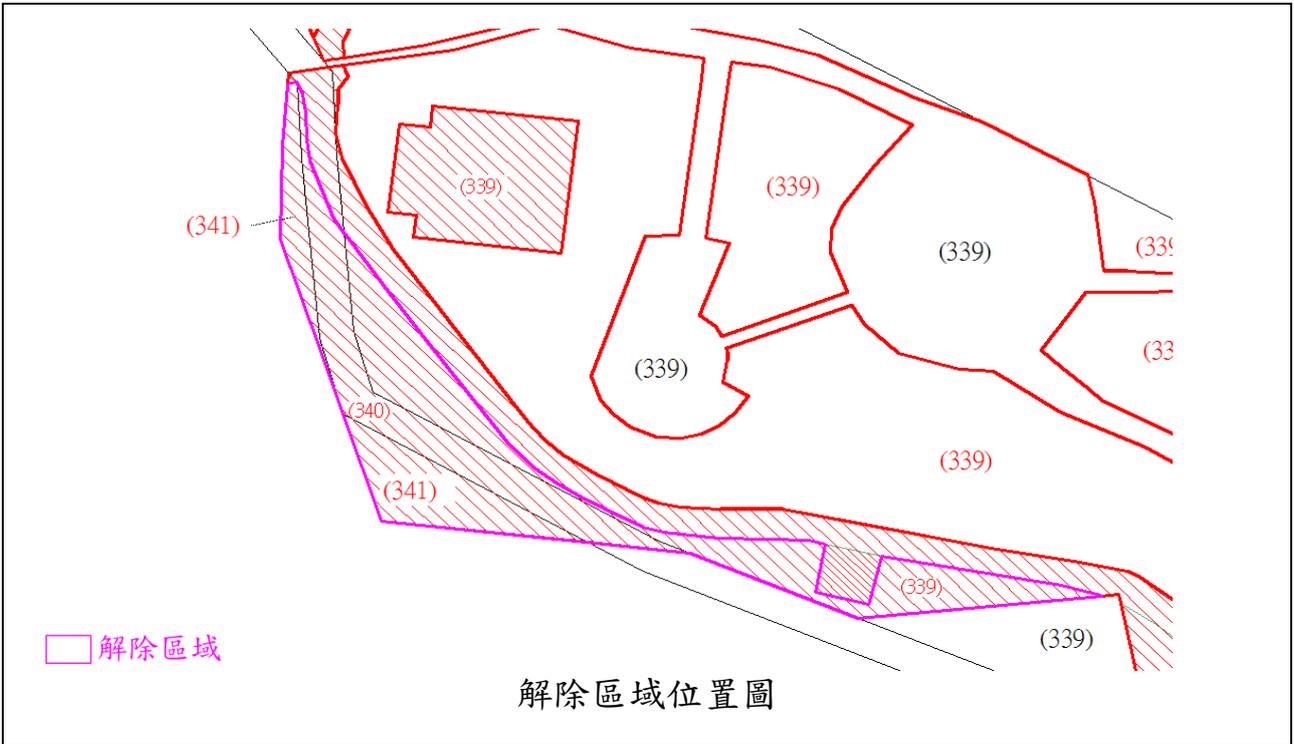
現況照片



座落	解除面積 (公頃)	現 況	所有權人	管理機關
金山區中興段 339 之內地號	0.023620	公墓內建地	新北市	新北市政府財政局

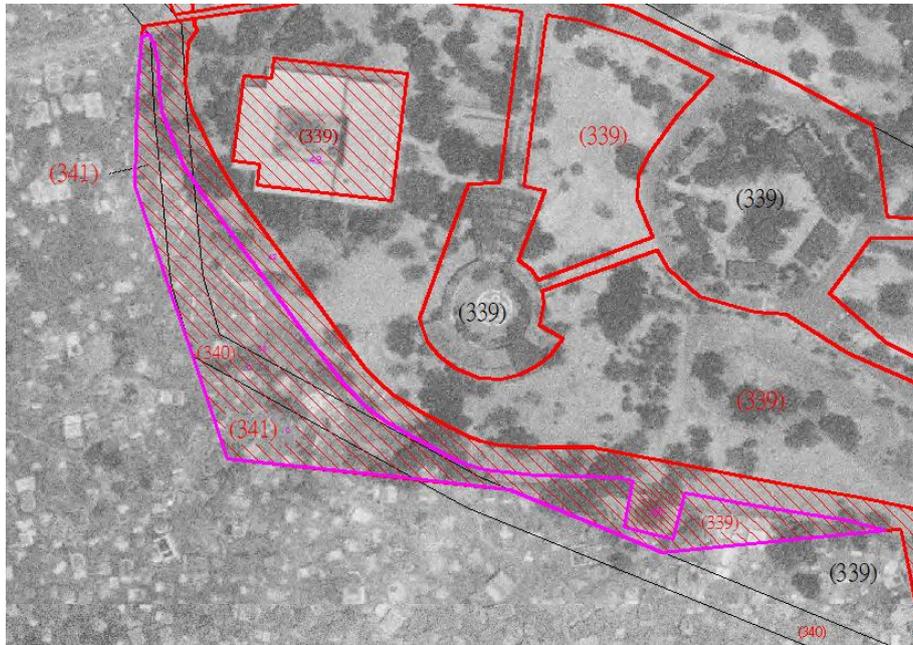


座落	解除面積 (公頃)	現 況	所有權人	管理機關
金山區中興段 339 之內地號	0.274017	金山區公墓	新北市	新北市政府財政局
金山區中興段 340 之內地號	0.158143	金山區公墓	新北市	新北市政府殯葬管理處
金山區中興段 341 之內地號	0.050030	金山區公墓	新北市	新北市政府殯葬管理處



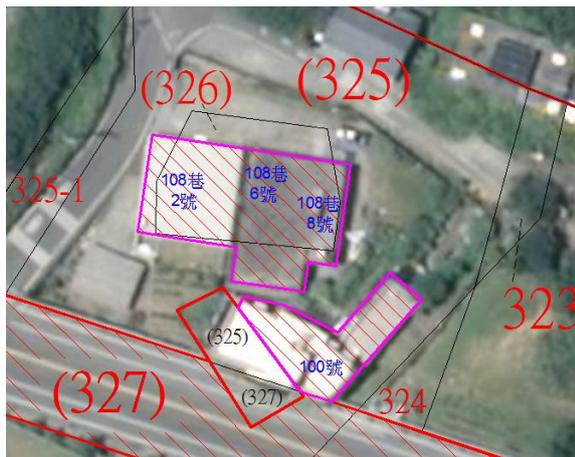
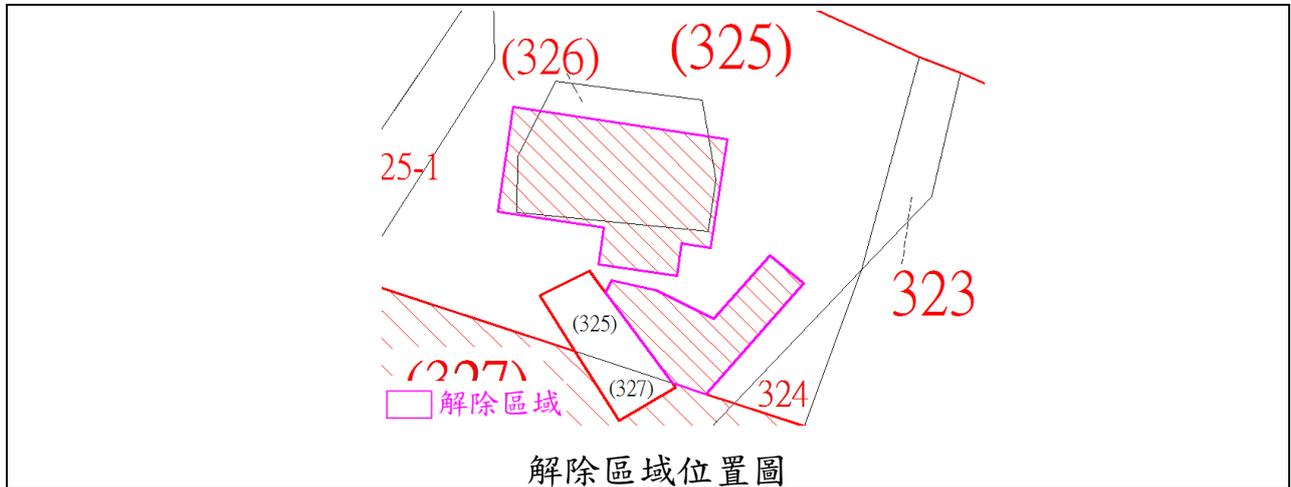


101年7月4日拍攝之糾正正射影像



82年6月23日拍攝之航空照片

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 325 之內地號	0.027482	磺清路 108 巷 2、6、8 號及 磺清路 100 號	新北市	新北市政府財政局
金山區中興段 326 之內地號	0.028080	磺清路 108 巷 2、6、8 號	新北市	新北市政府財政局



101年7月4日拍攝之糾正正射影像



82年6月23日拍攝之航空照片

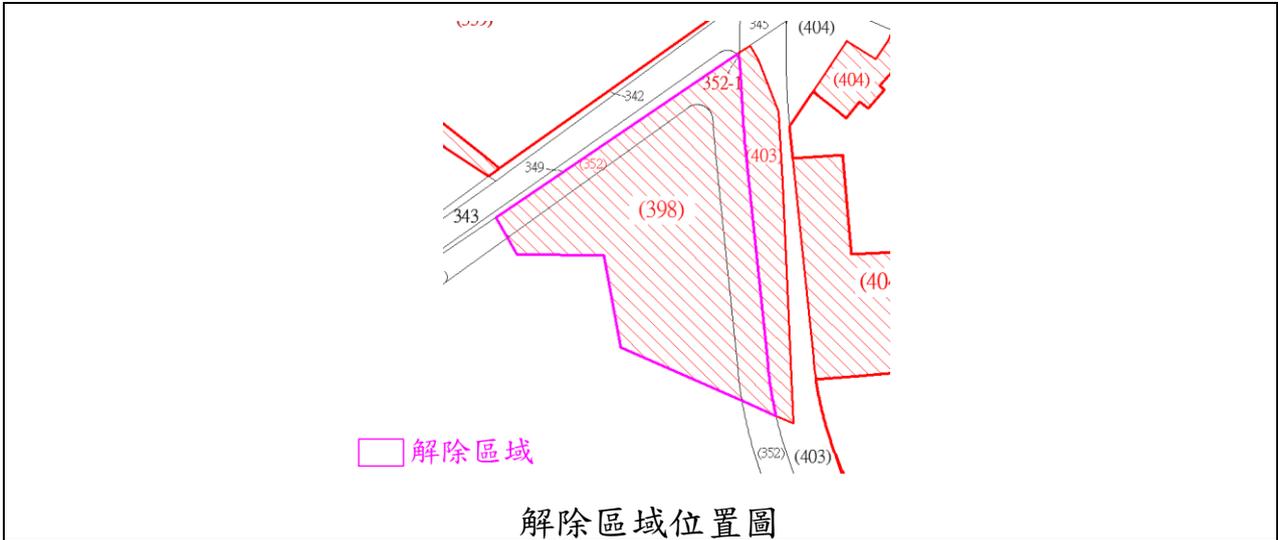


現況照片(磺清路108巷2、6、8號)



現況照片(磺清路100號)

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 352 之內地號	0.169376	金山區公墓	新北市	新北市政府殯葬管理處
金山區中興段 398 之內地號	0.359909	金山區公墓	新北市	新北市政府殯葬管理處



101年7月4日拍攝之糾正正射影像



82年6月23日拍攝之航空照片

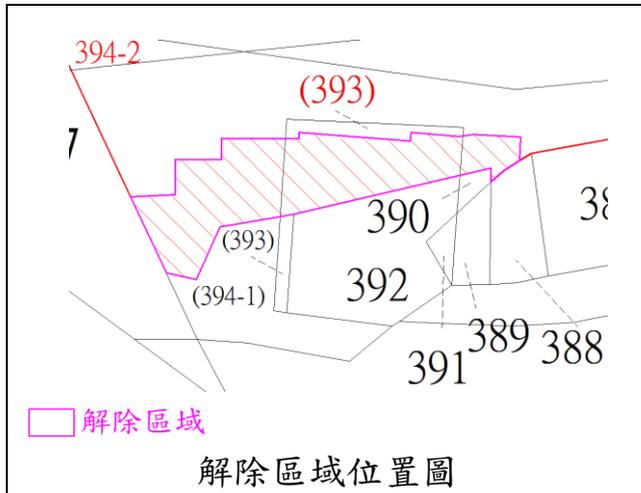


現況照片

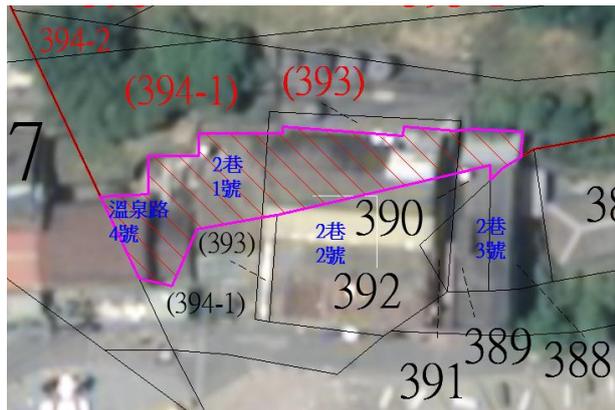


現況照片

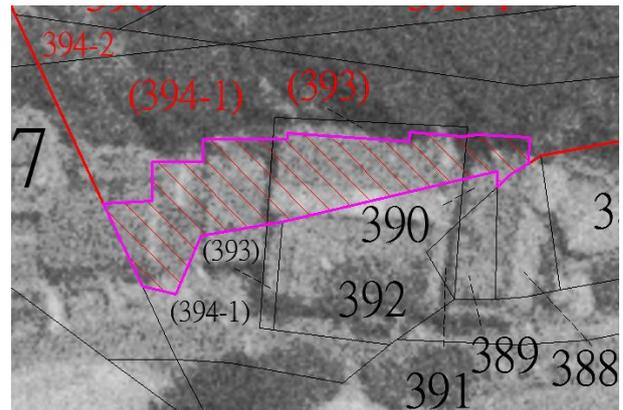
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 393 之內地號	0.010466	溫泉路 2 巷 2 號	中華民國	財政部國有財產署
金山區中興段 394-1 之內地號	0.013812	溫泉路 4 號、 2 巷 1、3 號	中華民國	農委會林務局



現況照片(溫泉路 4 號)



101年7月4日拍攝之糾正正射影像



82年6月23日拍攝之航空照片

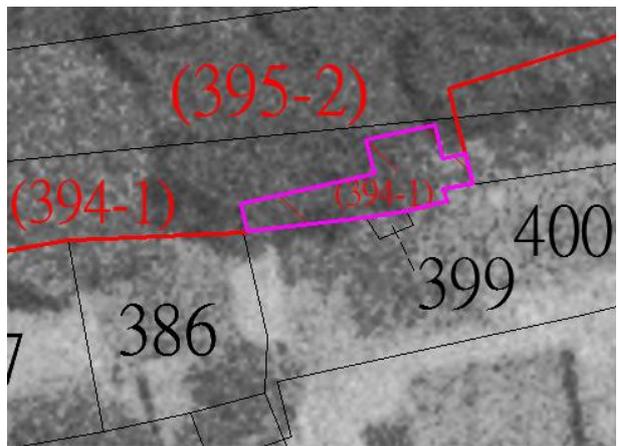
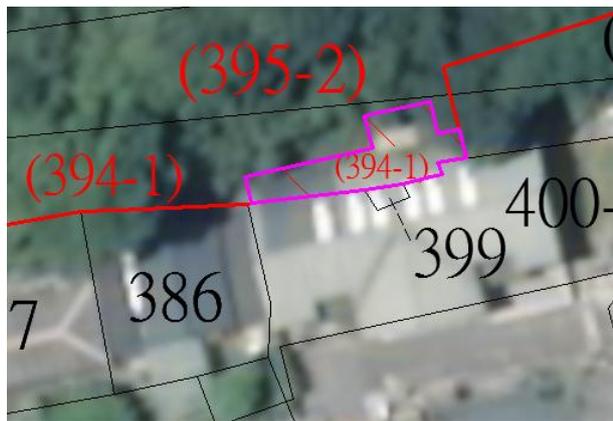
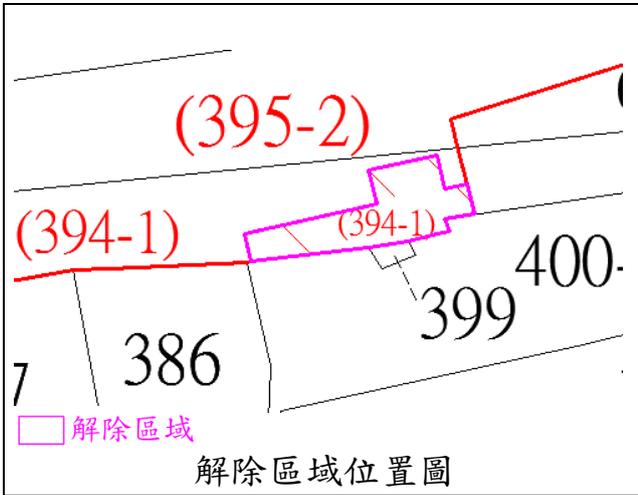


現況照片(溫泉路 2 巷 1、2 號)

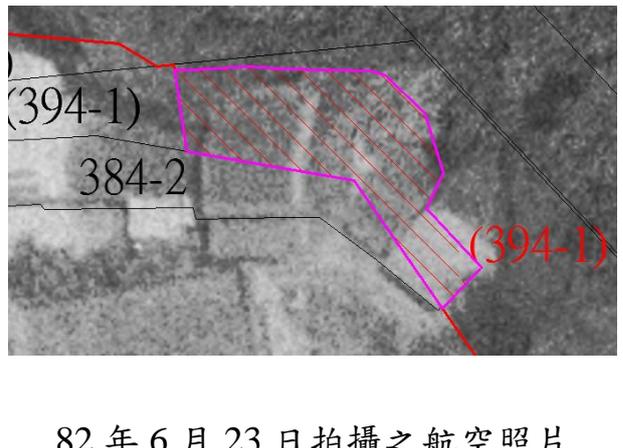
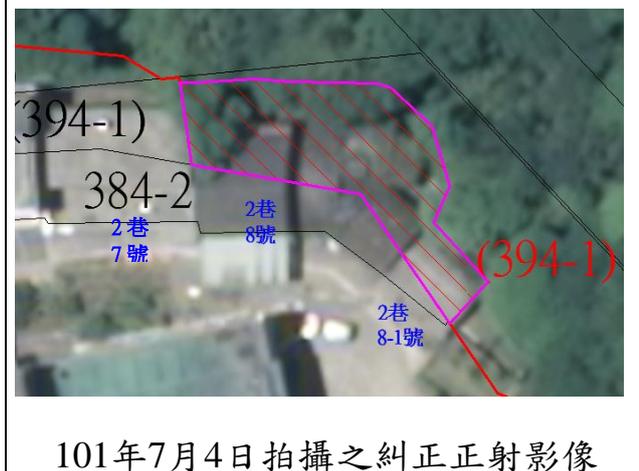
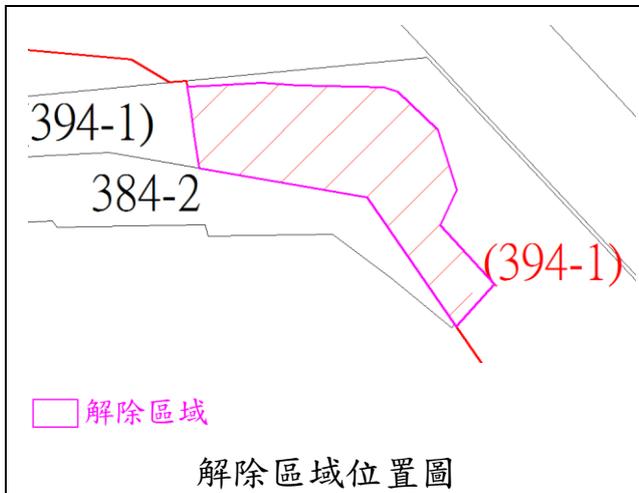


現況照片(溫泉路 2 巷 3 號)

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 394-1 之內地號	0.004340	金山區公共浴室	中華民國	農委會林務局

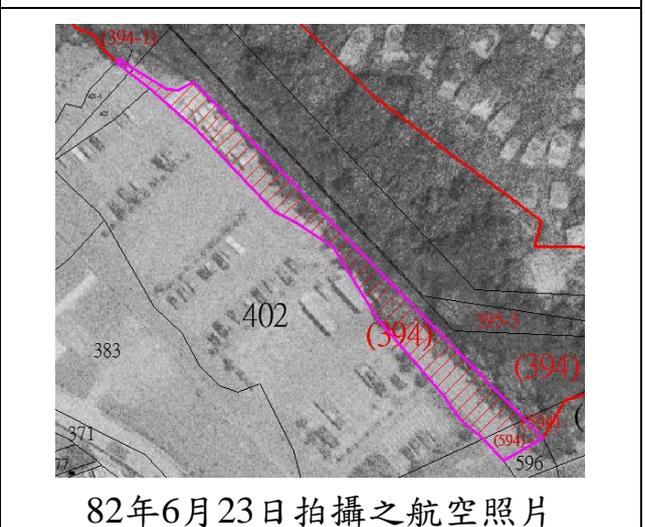
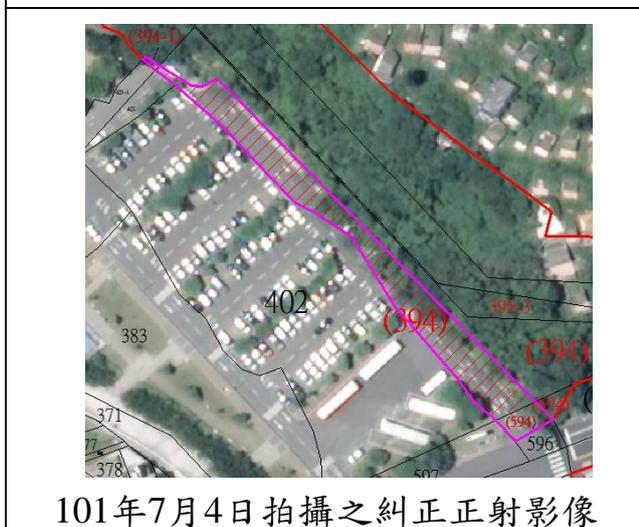
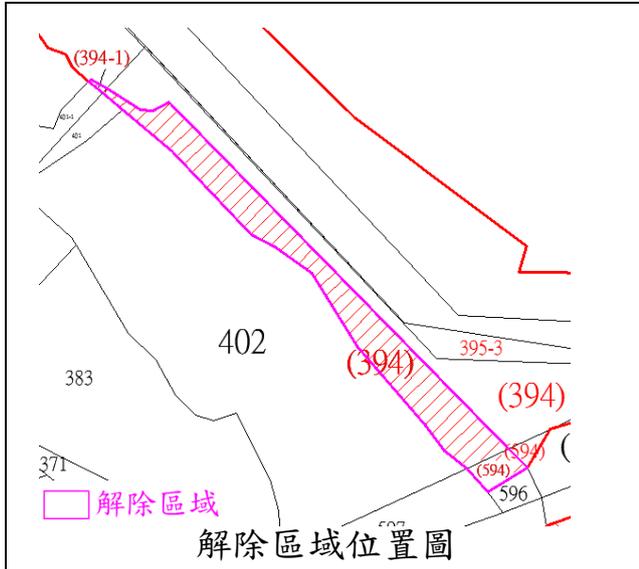


座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 394-1 之內地號	0.025165	溫泉路 2 巷 7、8、8-1 號	中華民國	農委會林務局

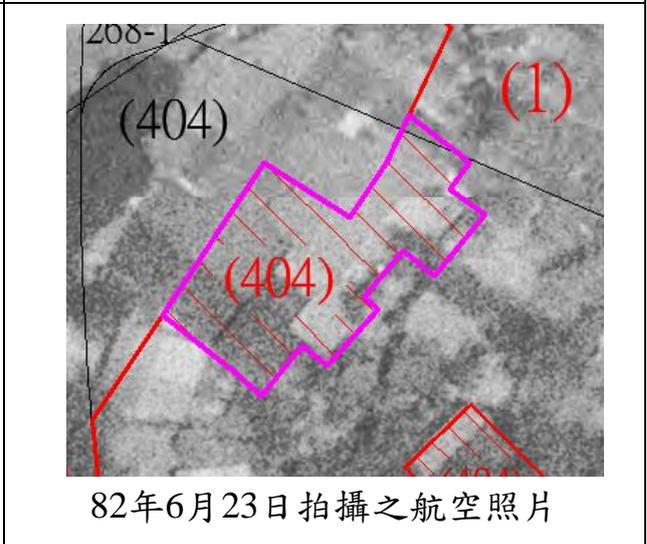
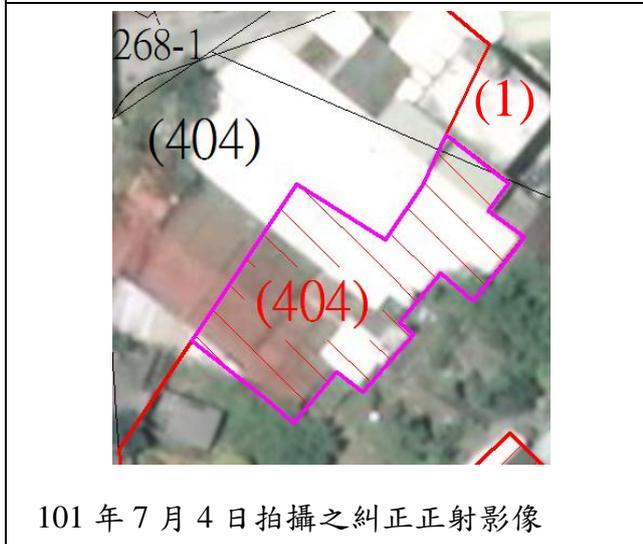
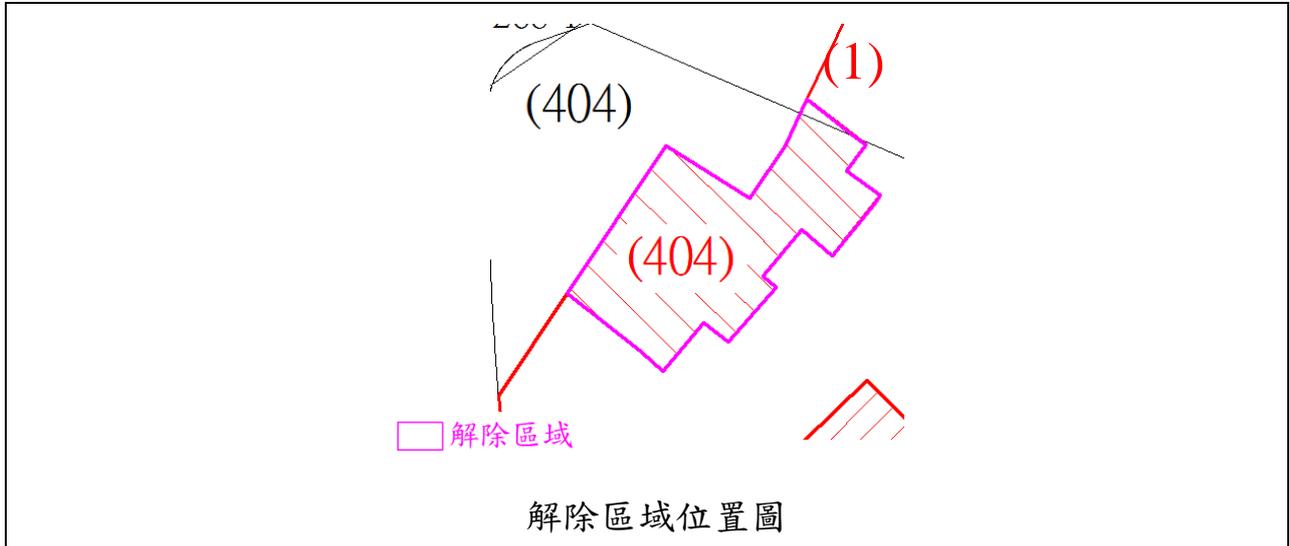


承租人	契約編號	租地位置
賴世銘	1100F2521C0123	溫泉路 2 巷 7 號
林繼熙	1100F2521C0124	溫泉路 2 巷 8 號
許聰明	1100F2521C0125	溫泉路 2 巷 8-1 號

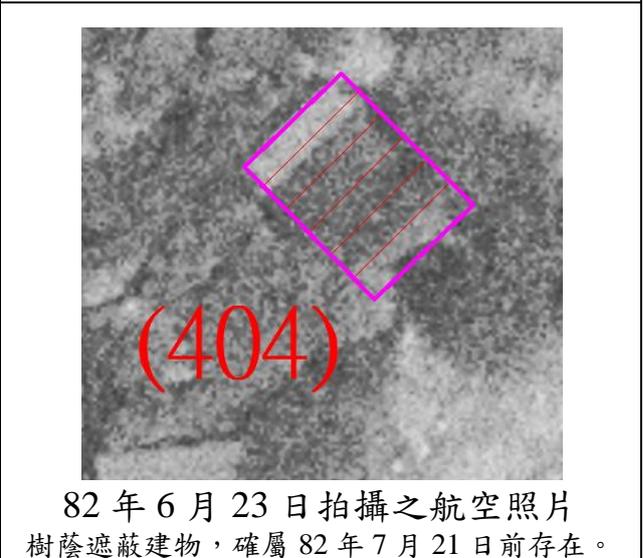
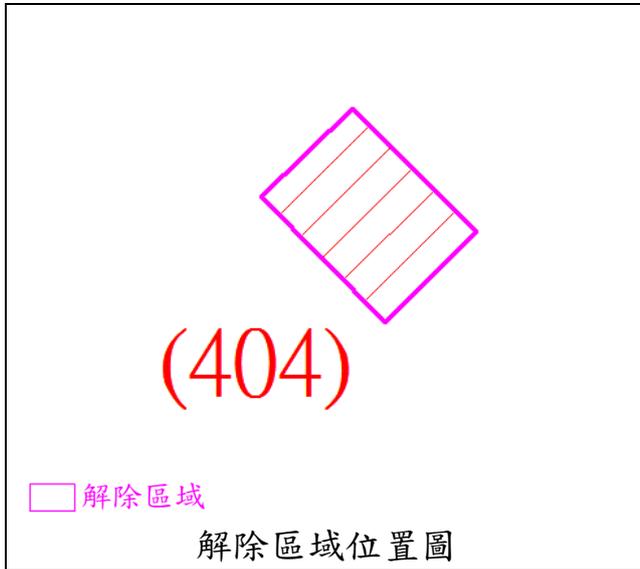
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 394 之內地號	0.083050	金山區停車場	中華民國	農委會林務局
金山區中興段 394-1 之內地號	0.000400	金山區停車場	中華民國	農委會林務局
金山區中興段 594 之內地號	0.006417	金山區停車場	中華民國	農委會林務局



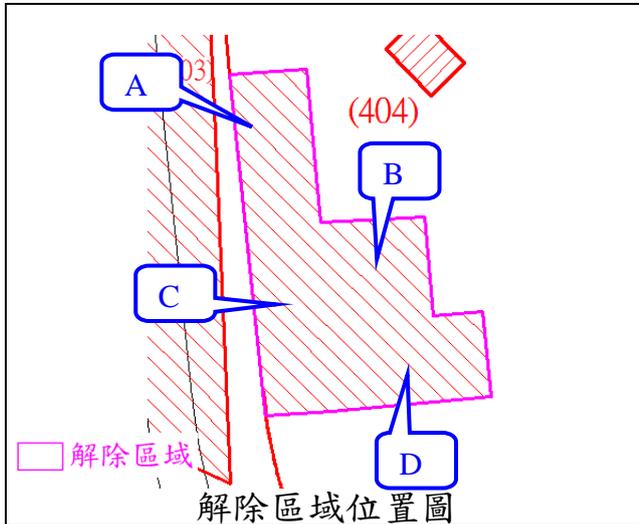
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段1之內地號	0.000609	礮港路164號	新北市	新北市政府農業局
金山區中興段404之內地號	0.047871	礮港路164~168號	新北市	新北市政府工務局



座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 404 之內地號	0.013693	磺港路 169 號	新北市	新北市政府工務局



座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 404 之內地號	0.224484	金山區安養堂、警察局及活動中心、停車場、籃球場	新北市	新北市政府工務局



現況照片 A(安養堂)



現況照片 B  
(礮港社活動中心及警察局)



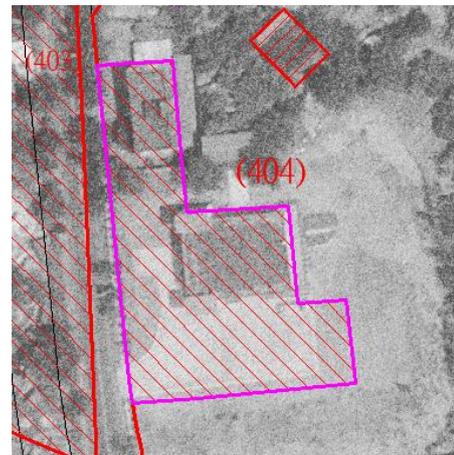
現況照片 C  
(警察局停車場)



現況照片 D(籃球場)

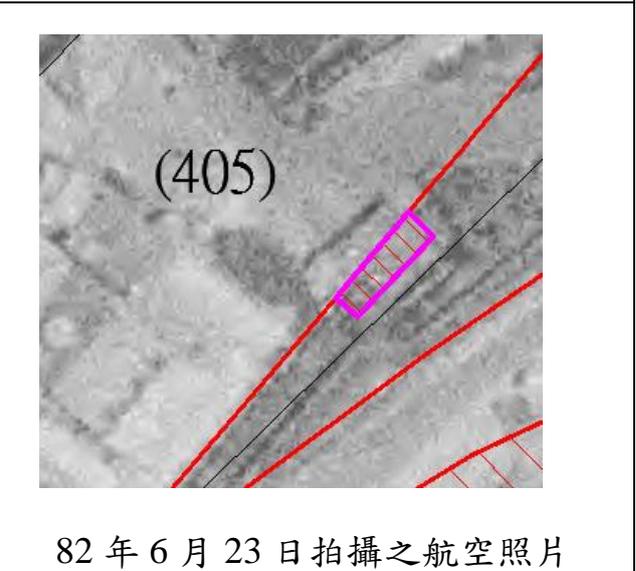
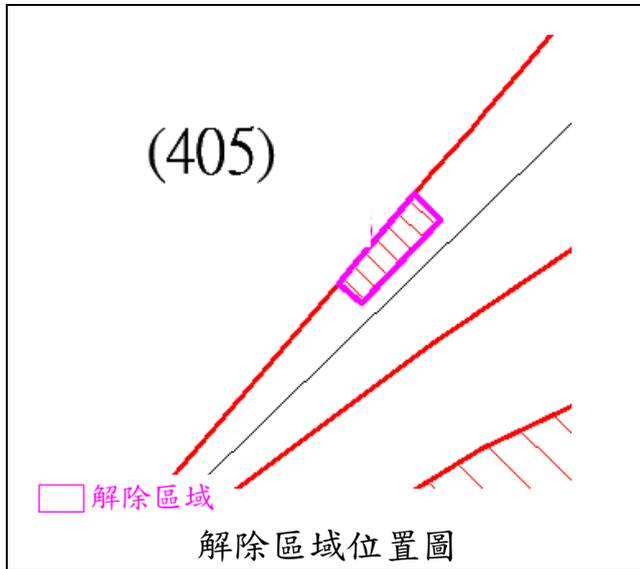


101 年 7 月 4 日拍攝之糾正正射影像

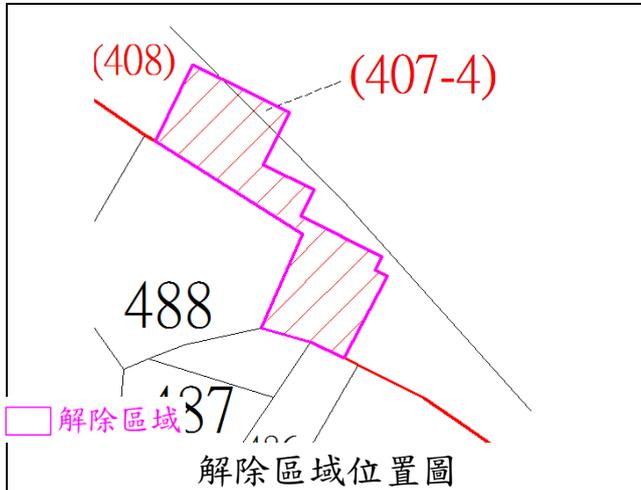


82 年 6 月 23 日拍攝之航空照片

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 405 之內地號	0.003386	金山區公廁	新北市	新北市政府漁業及漁港事業管理處



座落	解除面積 (公頃)	現 況	所有權人	管理機關
金山區中興段 407-4 之內地號	0.000479	民生路 108 號	中華民國	農委會林務局
金山區中興段 408 之內地號	0.010500	民生路 106、108 號	中華民國	農委會林務局



現況照片(民生路 106 號)



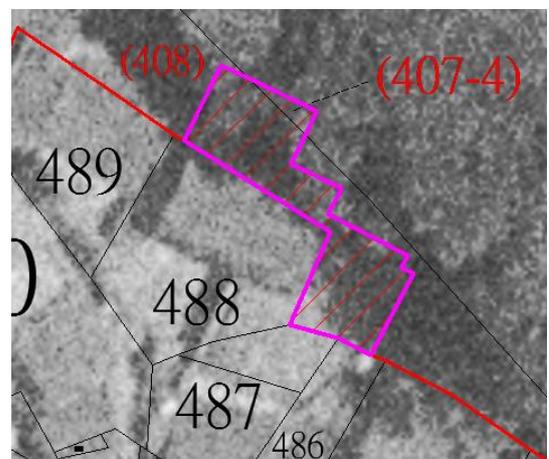
現況照片(民生路 108 號)



現況照片(民生路 106、108 號)

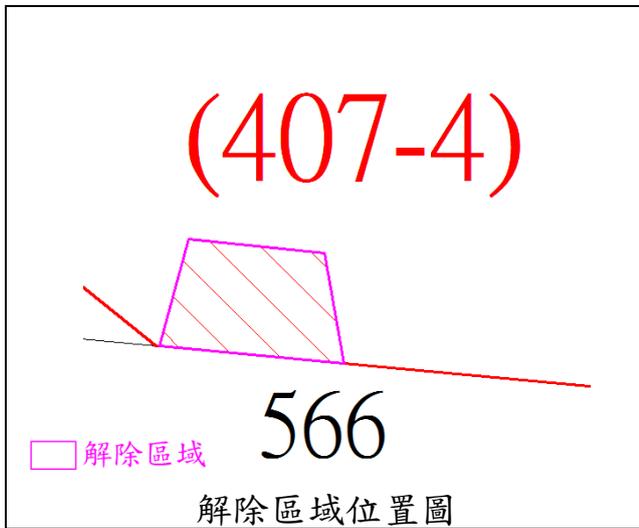


101 年 7 月 4 日拍攝之糾正正射影像

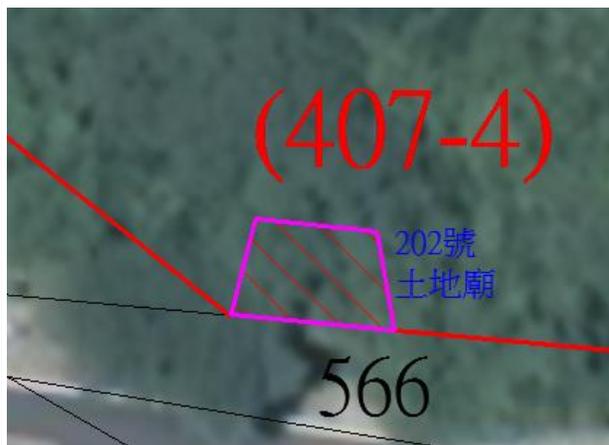


82 年 6 月 23 日拍攝之航空照片  
樹蔭遮蔽建物，確屬 82 年 7 月 21 日前存在。

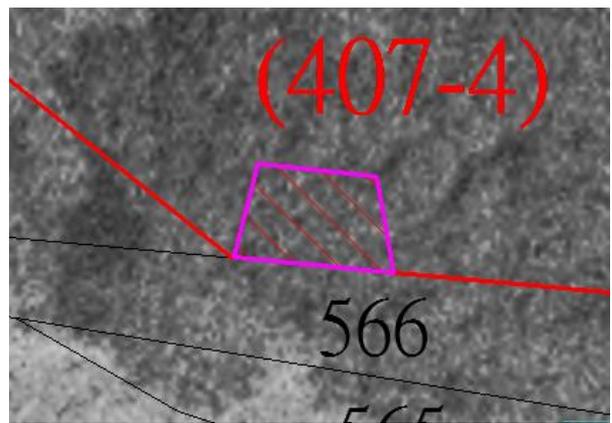
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 407-4 之內地號	0.004262	民生路 202 號 (土地公廟)	中華民國	農委會林務局



現況照片

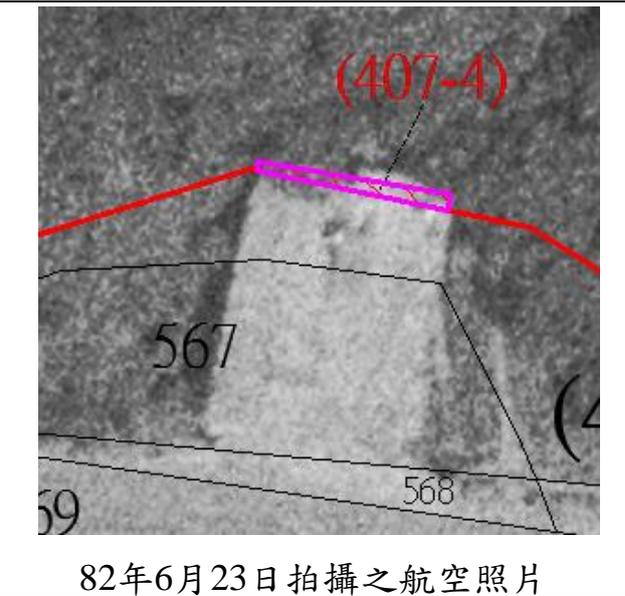
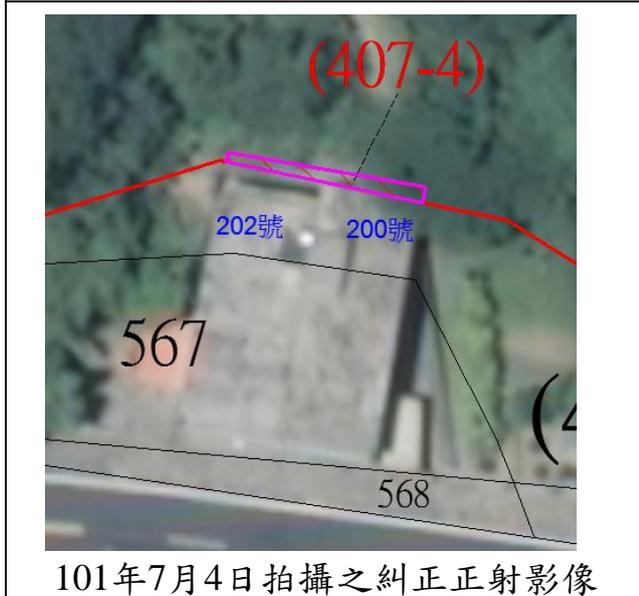
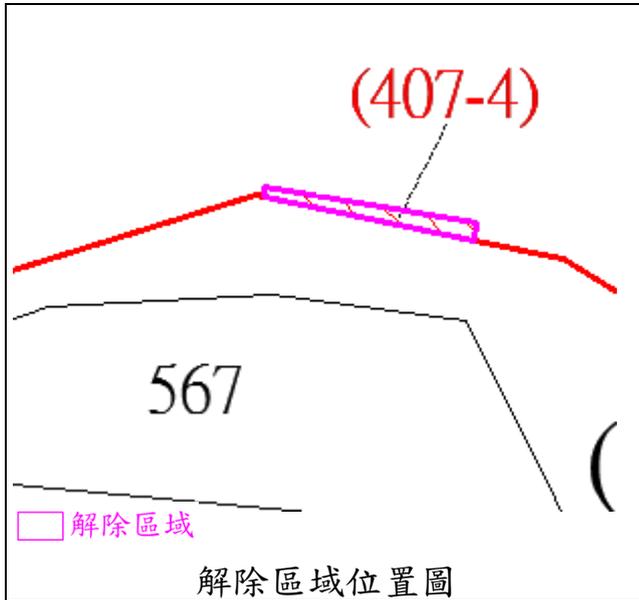


101年7月4日拍攝之糾正正射影像

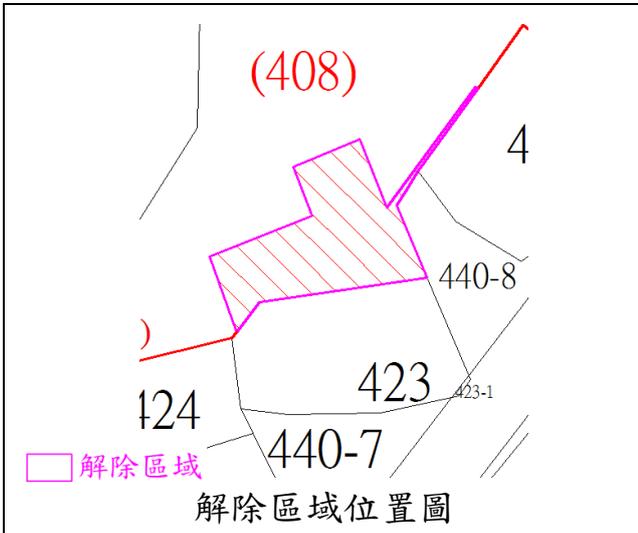


82年6月23日拍攝之航空照片  
樹蔭遮蔽建物，確屬82年7月21日前存在。

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 407-4 之內地號	0.001300	民生路 200、202 號	中華民國	農委會林務局



座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 408 之內地號	0.013710	民生路 6、8、8 號之 1	中華民國	農委會林務局



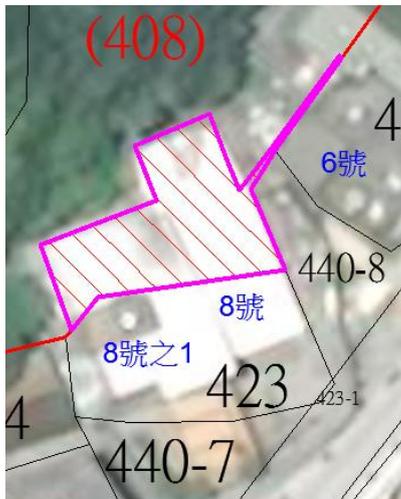
現況照片(民生路 6 號)



現況照片(民生路 8 號)



現況照片(民生路 8 號、8 號之 1)

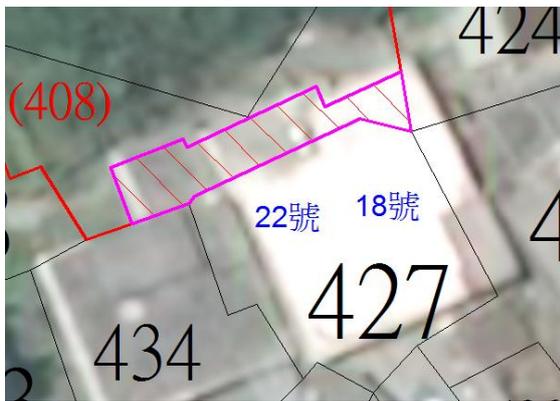
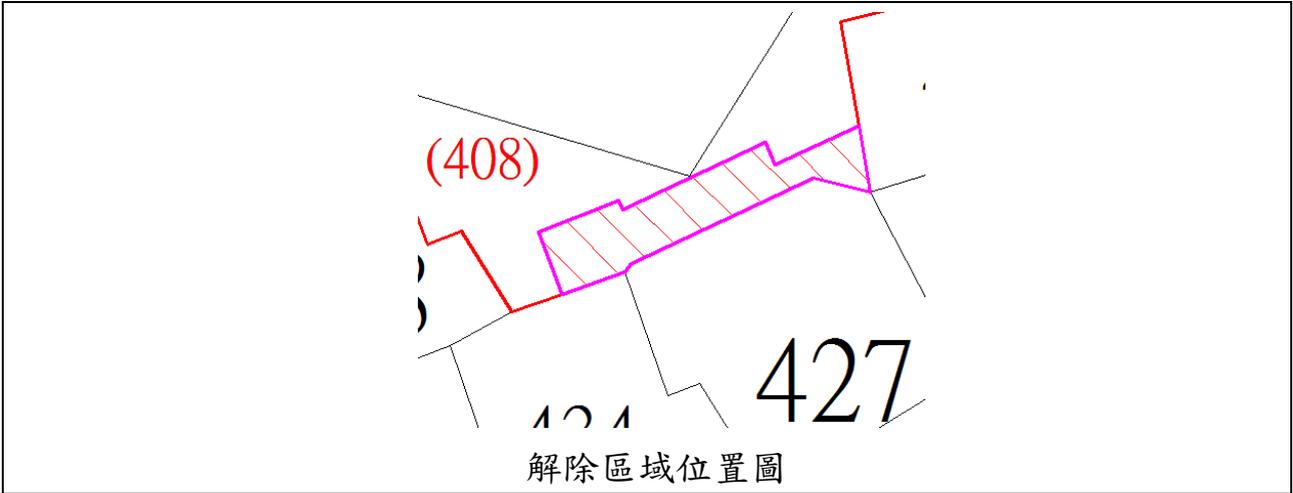


101 年 7 月 4 日拍攝之糾正正射影像

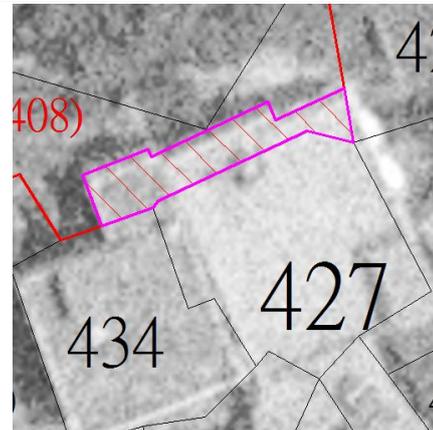


82 年 6 月 23 日拍攝之航空照片

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 408 之內地號	0.004885	民生路 18、22 號	中華民國	農委會林務局



101年7月4日拍攝之糾正正射影像



82年6月23日拍攝之航空照片

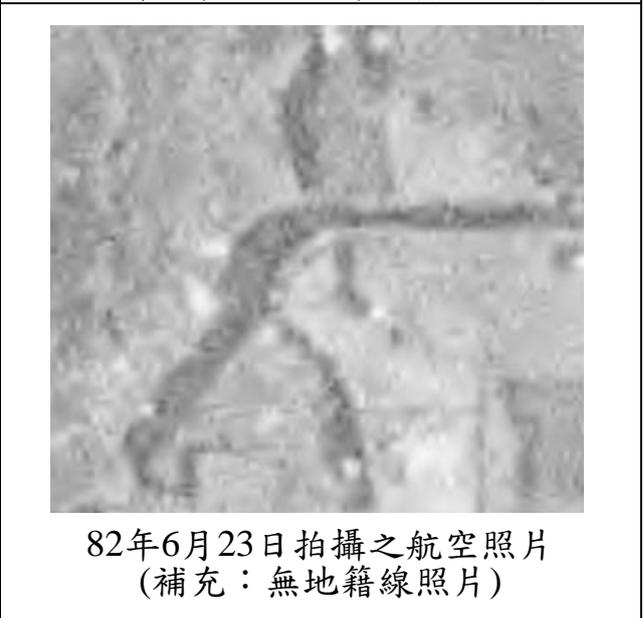
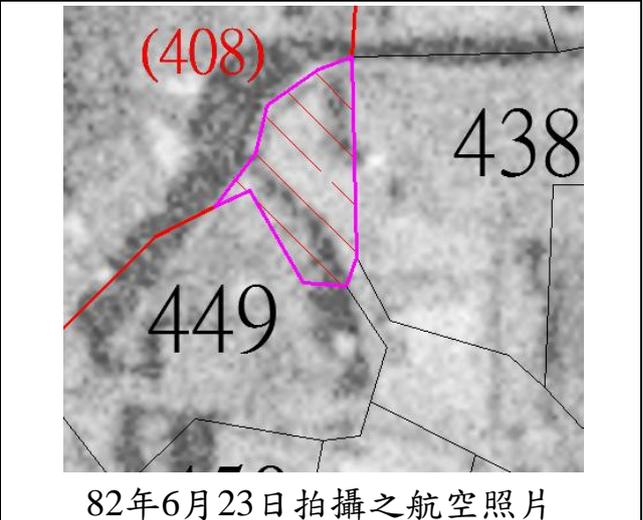
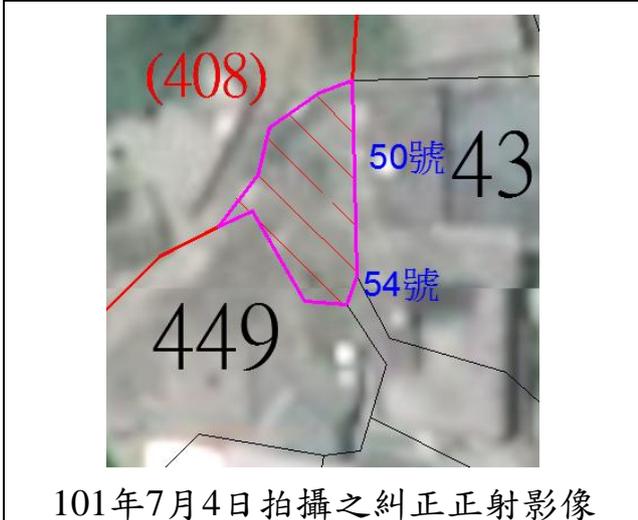
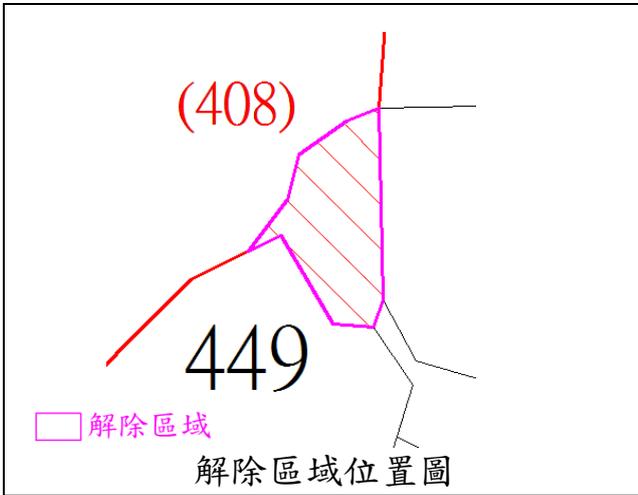


現況照片(民生路18、22號)

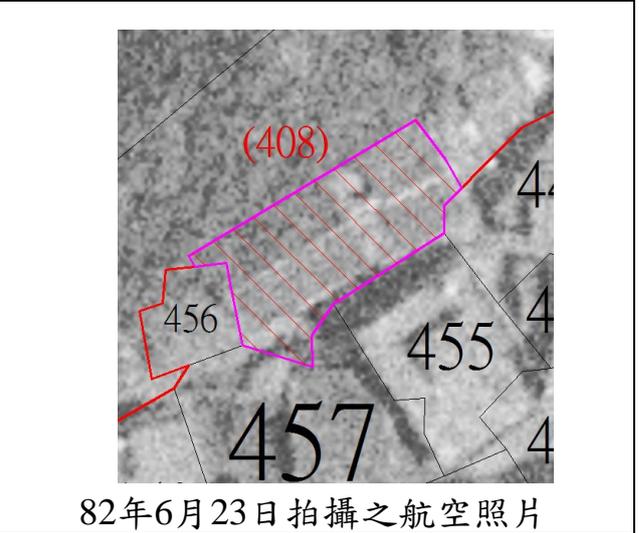
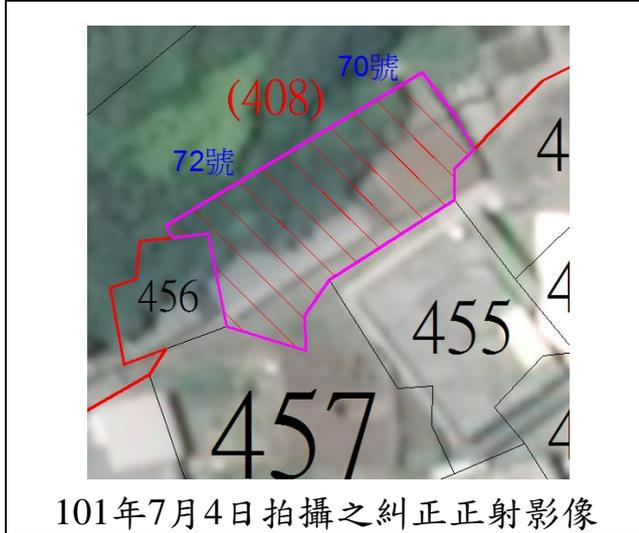
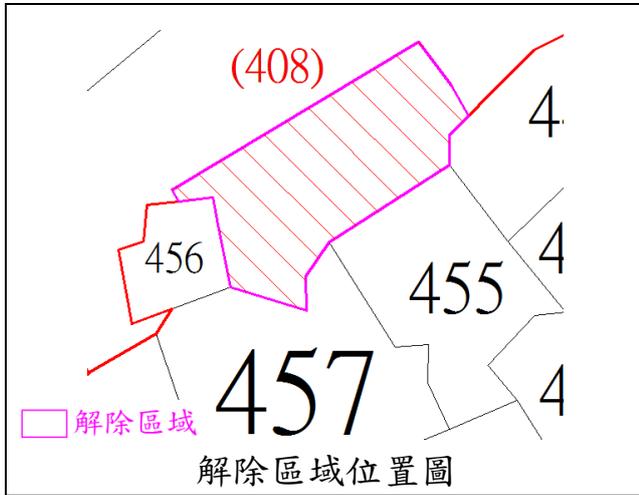


現況照片(民生路18、22號)

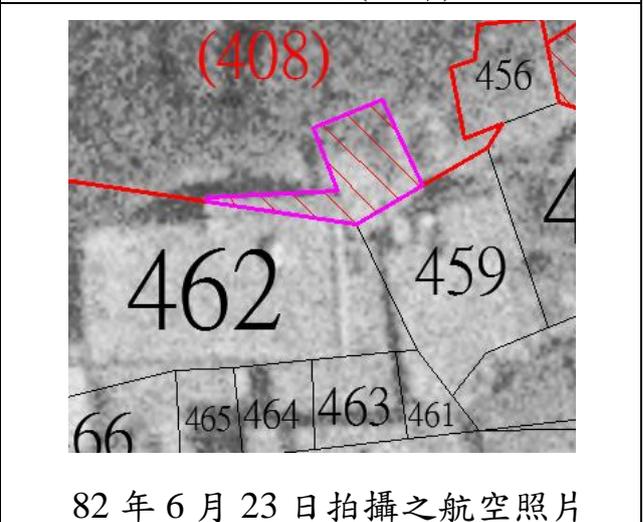
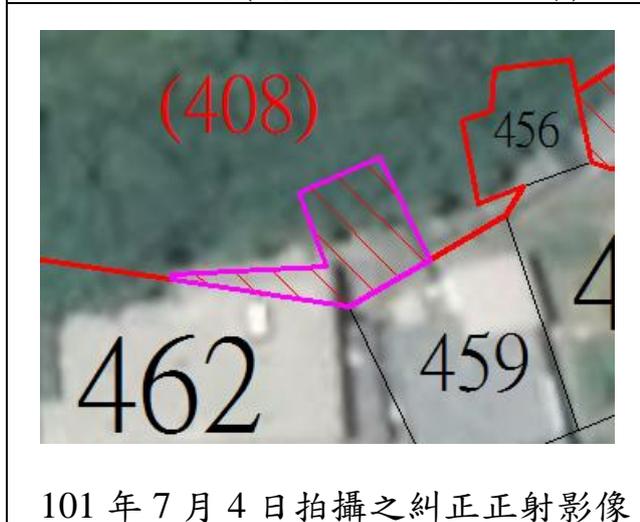
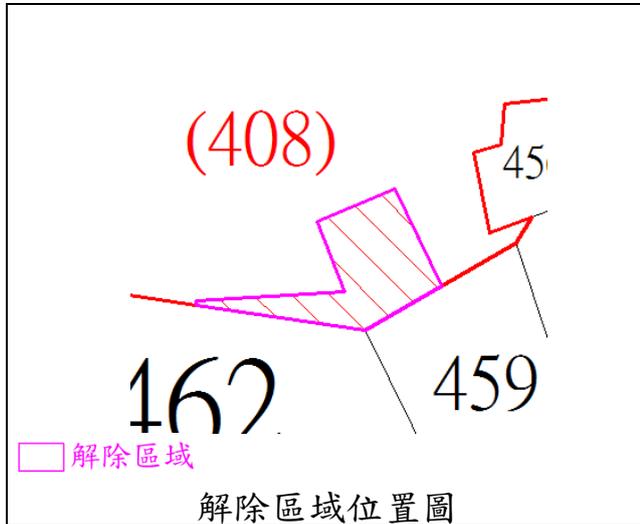
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 408 之內地號	0.006052	民生路 50、54 號	中華民國	農委會林務局



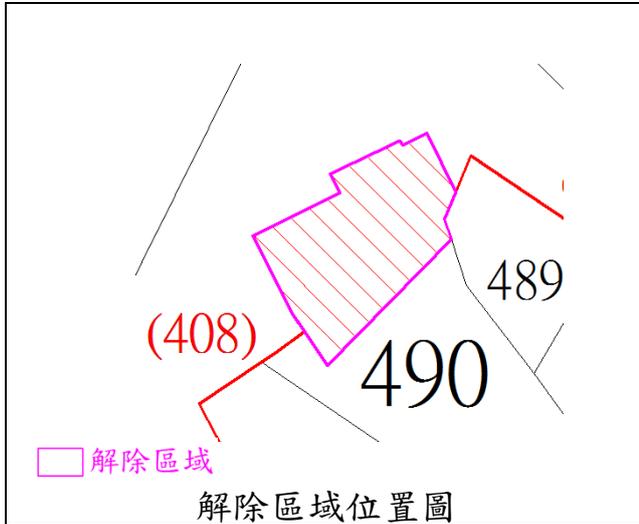
座落	解除面積 (公頃)	現 況	所有權人	管理機關
金山區中興段 408 之內地號	0.014551	民生路 70、72 號	中華民國	農委會林務局



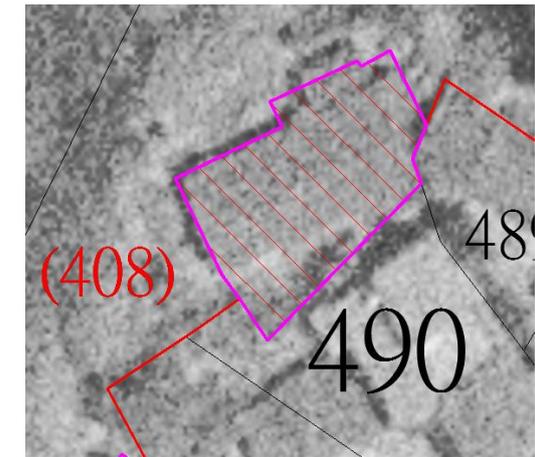
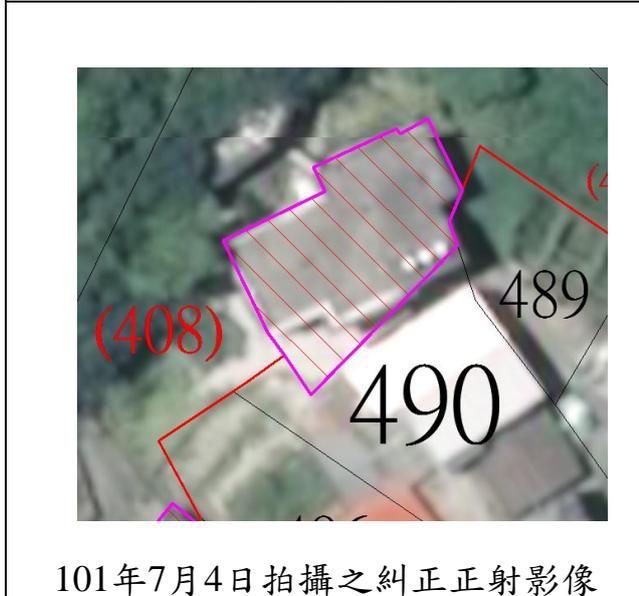
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 408 之內地號	0.004659	民生路 86 號及水井	中華民國	農委會林務局



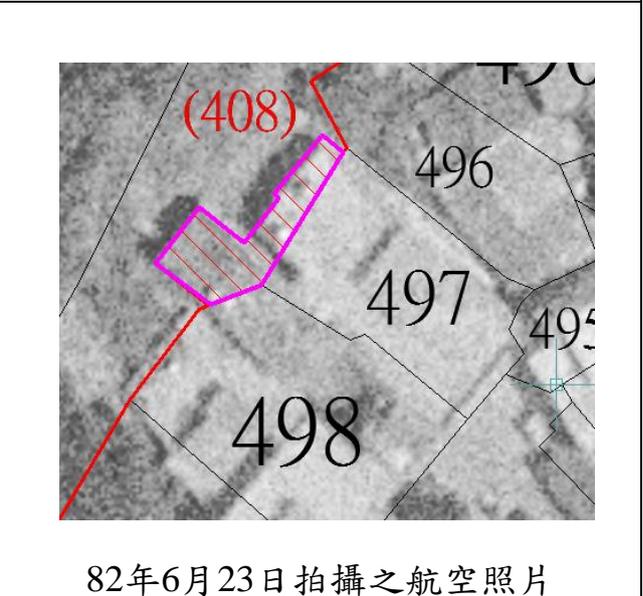
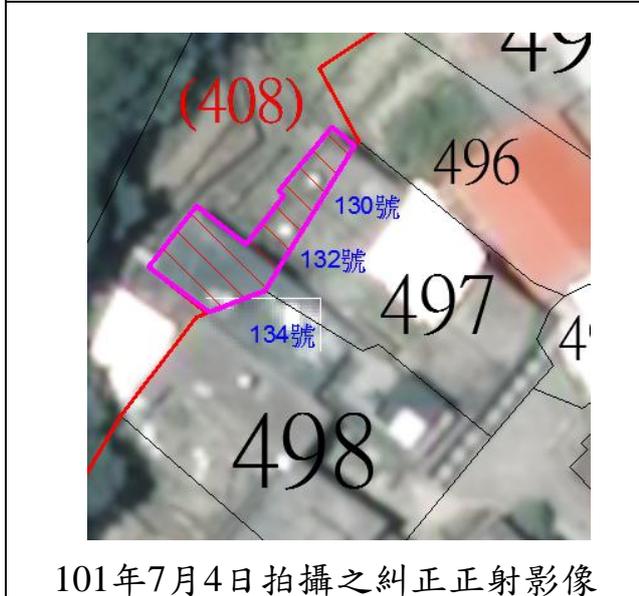
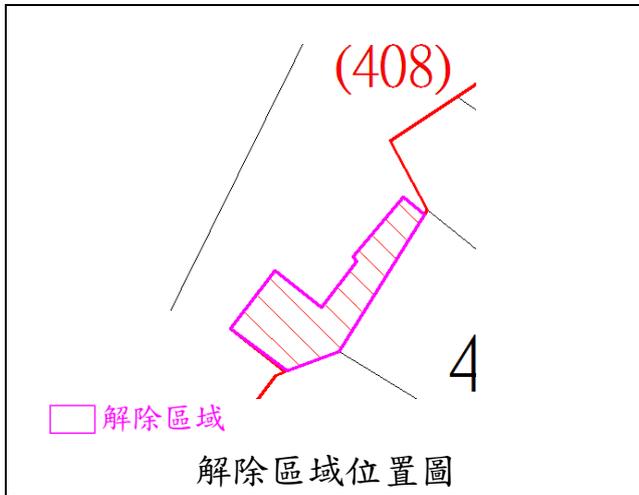
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 408 之內地號	0.016512	民生路 112、112-1、 112-2 號	中華民國	農委會林務局



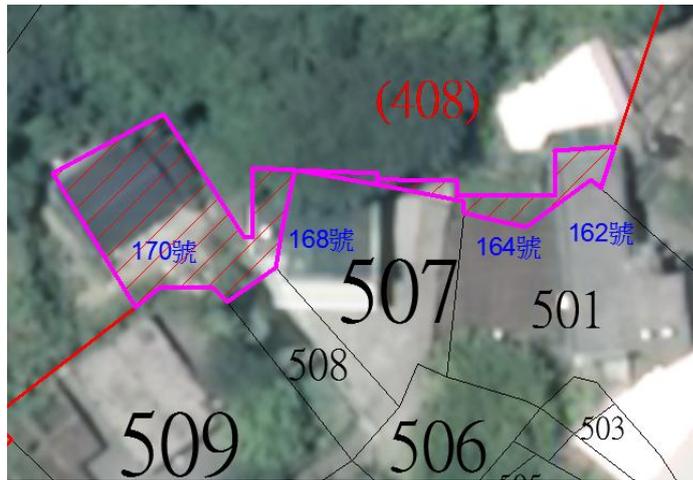
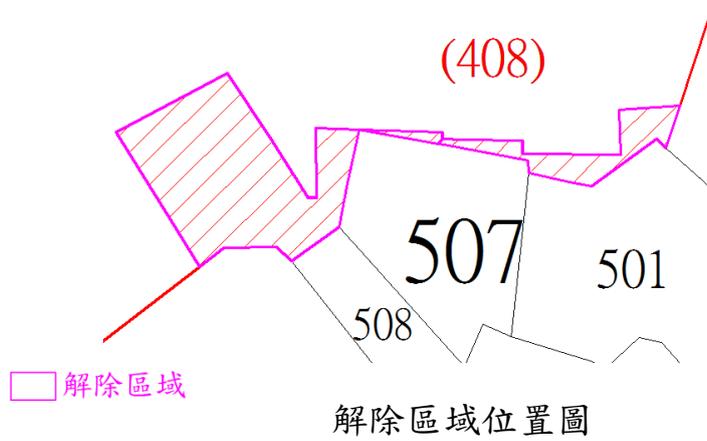
現況照片



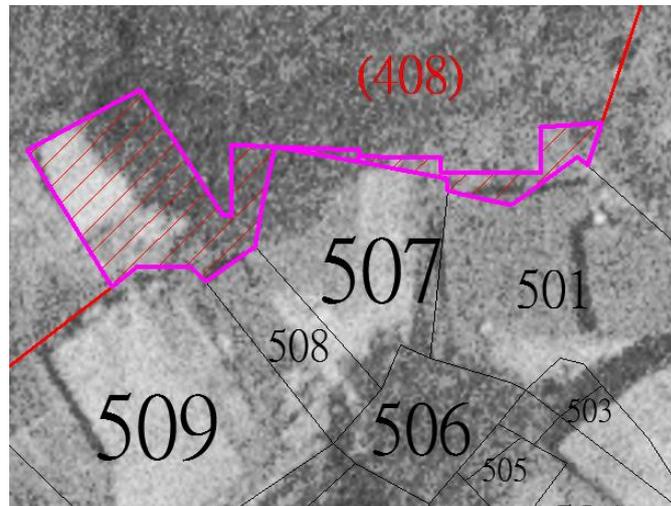
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 408 之內地號	0.006657	民生路 130、132、134 號	中華民國	農委會林務局



座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 408 之內地號	0.022956	民生路 162、164、168、 170 號	中華民國	農委會林務局



101 年 7 月 4 日拍攝之糾正正射影像



82 年 6 月 23 日拍攝之航空照片



現況照片(民生路 162 號)



現況照片(民生路 164 號)

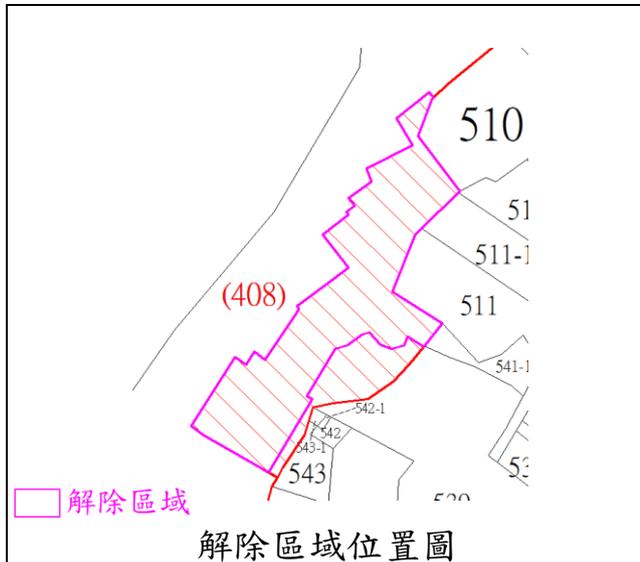


現況照片(民生路 168 號)

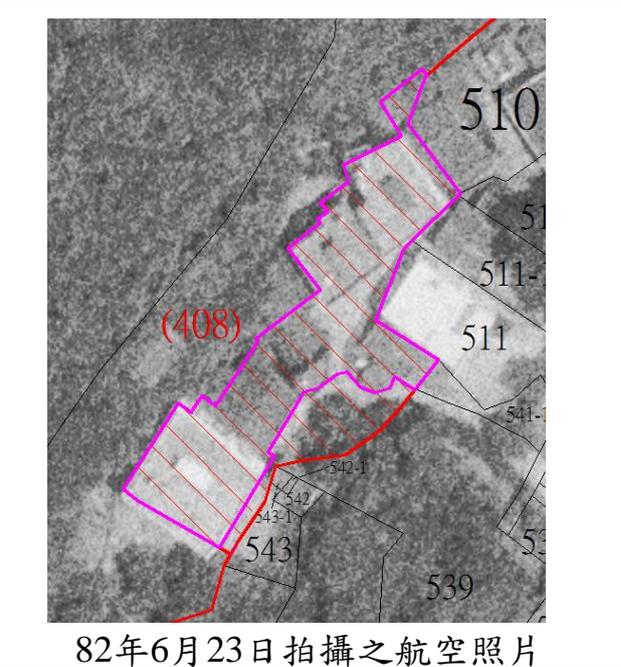


現況照片(民生路 170 號)

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 408 之內地號	0.076752	民生路 178、180、182、184、186、188 號及水井	中華民國	農委會林務局



現況照片(民生路 178 號)



承租人	契約編號	租地位置
許進德等 6 人	1100F2521N0339	民生路 186 號
許美香	1100F2521N0340	民生路 184 號
許郎	1100F2521N0341	民生路 182 號
許欽華	1100F2521N0342	民生路 182 號



現況照片(民生路180號)



現況照片(民生路182號)  
(承租人：許郎、許欽華)



現況照片(民生路 184 號)  
(承租人：許美香)



現況照片(民生路 186 號)  
(承租人：許進德等 6 人)

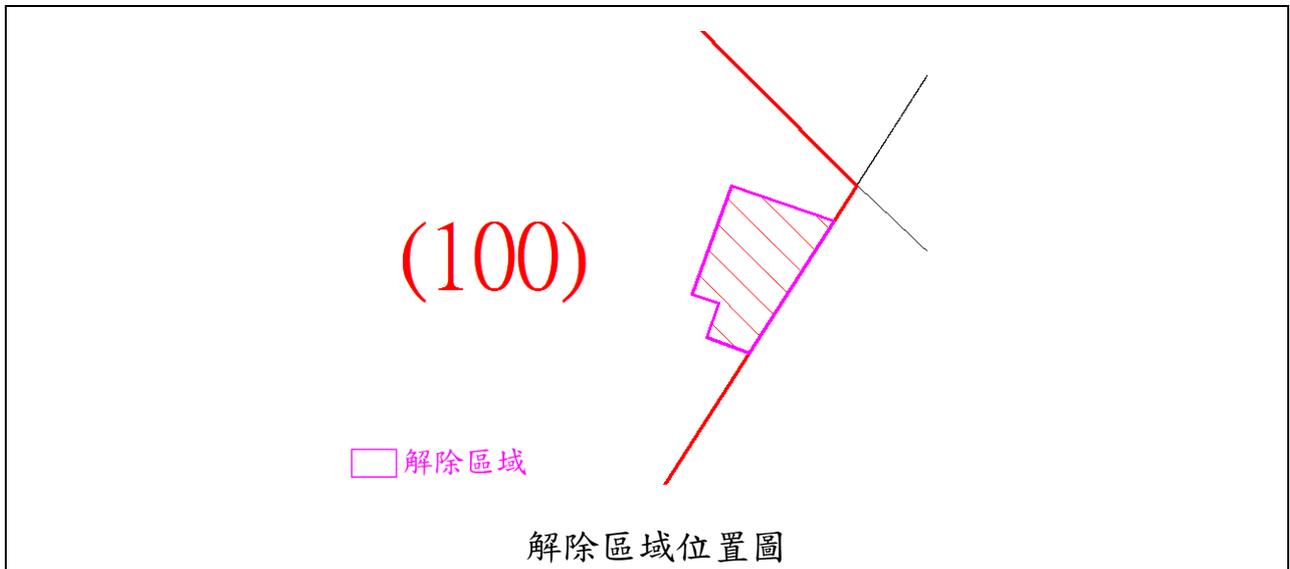


現況照片(民生路 188 號)



現況照片(水井)

座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區文化段 100 之內地號	0.005196	社寮 13 號	新北市	新北市政府農業局



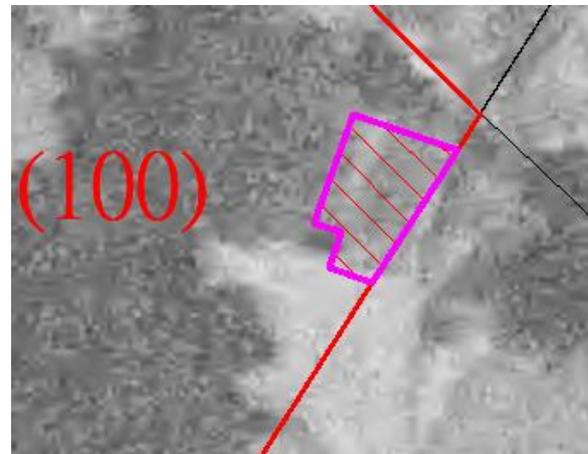
現況照片



現況照片



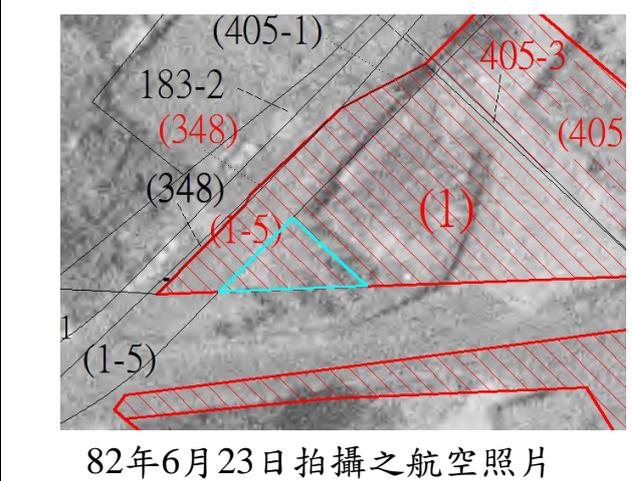
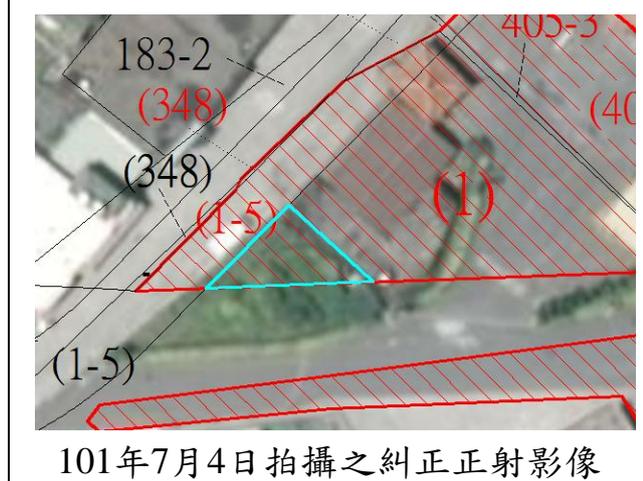
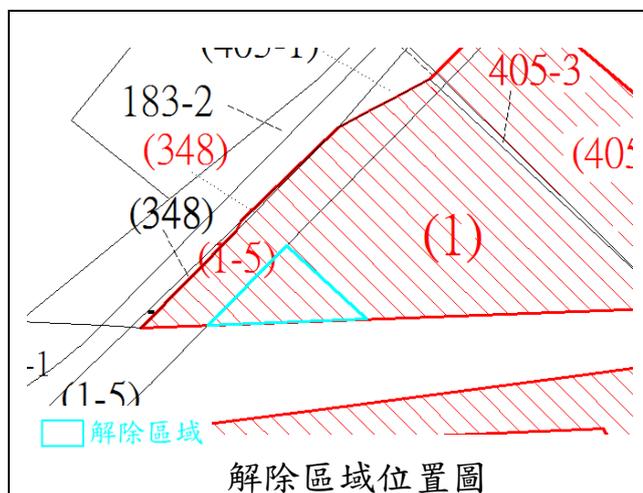
101年7月4日拍攝之糾正正射影像



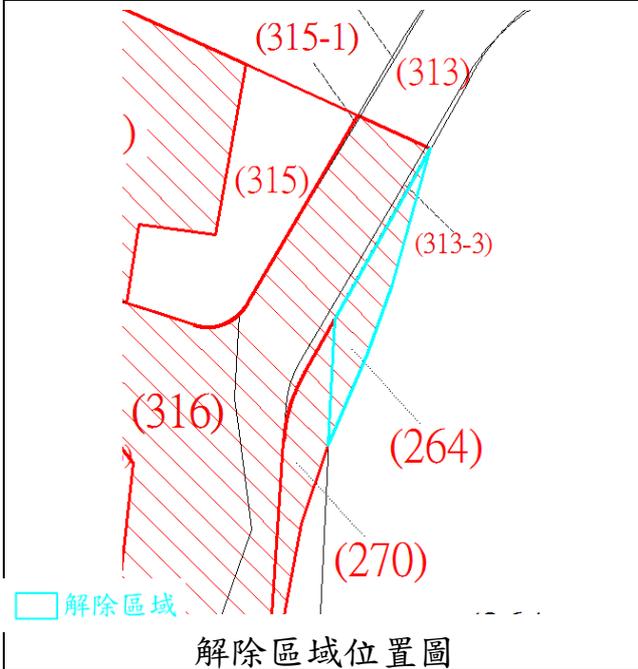
82年6月23日拍攝之航空照片  
樹蔭遮蔽建物，確屬82年7月21日前存在。

(3)符合保安林解除審核標準第2條第1項第4款：「為配合地籍界線、天然地形、林班界等修正保安林界所必要者。」

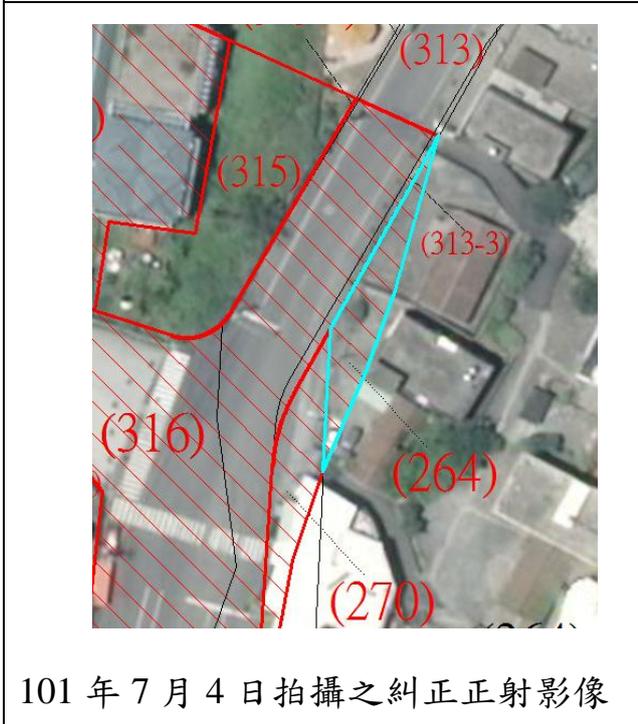
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段1之內地號	0.024585	畸零地	新北市	新北市政府農業局



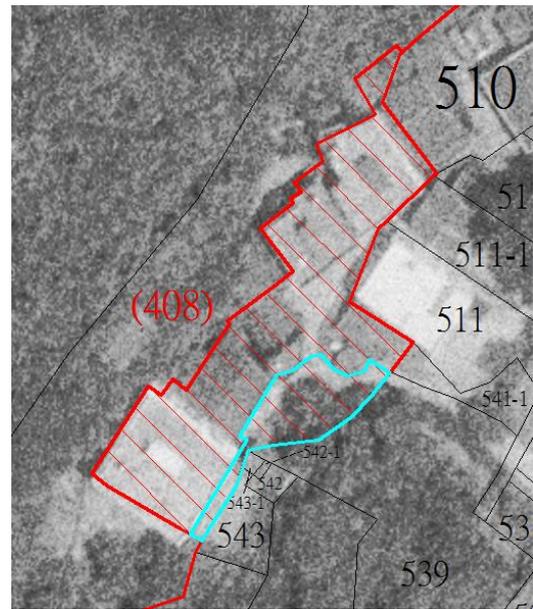
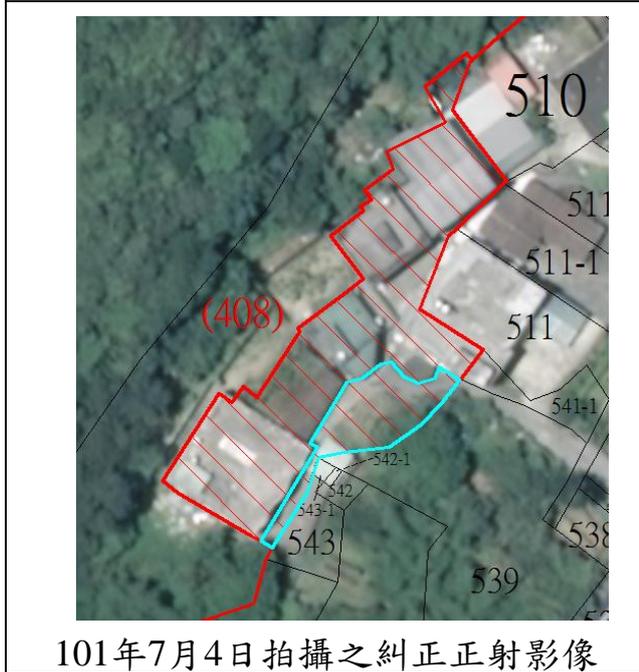
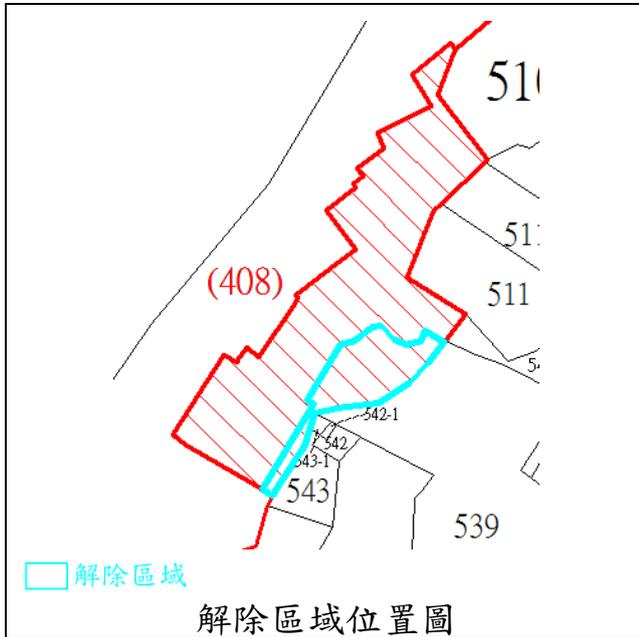
座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 264 之內地號	0.018000	畸零地	新北市	新北市政府漁業 及漁港事業管理處



現況照片



座落	解除面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
金山區中興段 408 之內地號	0.014698	畸零地	中華民國	農委會林務局



## 五、編入區域現況

金山區中興段 407 地號土地內面積 0.000966 公頃，現況為天然闊葉林，土地管理機關為林務局，以及萬西段 24、25、26、27、28 地號等 5 筆地號土地內面積 1.481688 公頃，現況為木麻黃、草海桐、林投、黃槿混生之造林地，土地管理機關為林務局及財政部國有財產署。上述計 6 筆地號土地內面積 1.482654 公頃，為防止強風吹襲及減少飛砂，保護道路、漁港、村落安全，擬依森林法第 22 條第 1 項第 3 款：「為防止砂、土崩壞及飛沙、墜石、洋冰、頽雪等害所必要者。」之規定，編為保安林。

表 2 編號第 1010 號保安林編入區域明細表

座落	編入面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
中興段 407 之內地號	0.000966	天然闊葉林	中華民國	農委會林務局
計	0.000966			
萬西段 24 之內地號	0.207508	人闊混淆林	中華民國	財政部國有財產署
萬西段 25 之內地號	0.012589	人闊混淆林	中華民國	農委會林務局
萬西段 26 之內地號	0.934576	人闊混淆林	中華民國	農委會林務局
萬西段 27 之內地號	0.235651	人闊混淆林	中華民國	農委會林務局
萬西段 28 之內地號	0.091364	人闊混淆林	中華民國	農委會林務局
計	1.481688			
合計	<b>1.482654</b>			

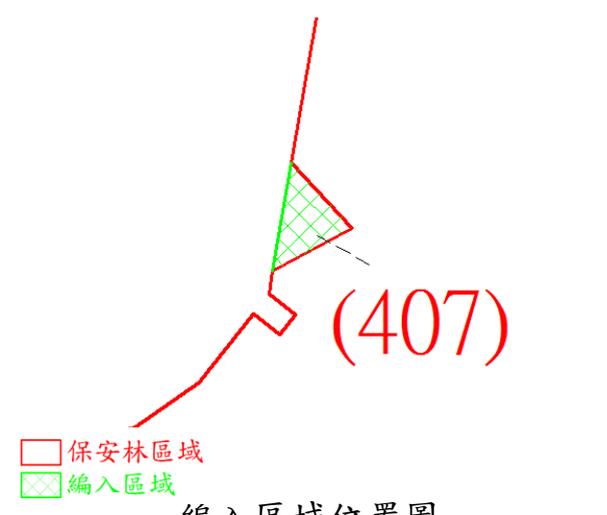


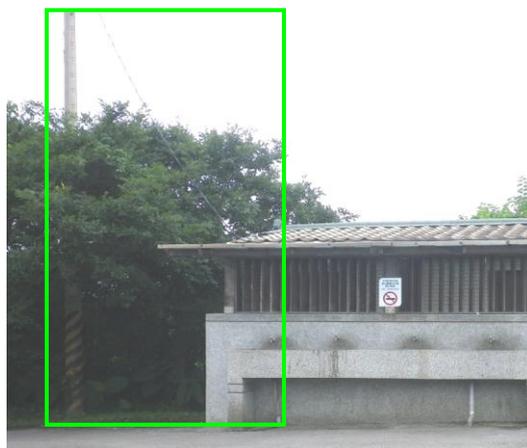
圖 4 編號第 1010 號保安林擬編入區域糾正正射影像相關位置圖

## 編入區域位置圖及現況照片

### (1) 金山區中興段

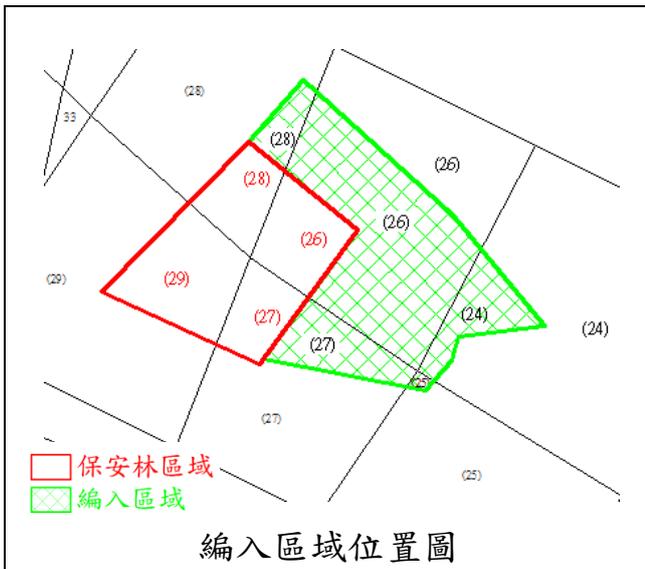
座落	編入面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
中興段 407 之內地號	0.000966	天然闊葉林	中華民國	農委會林務局

 <p style="text-align: center;">編入區域位置圖</p>	 <p style="text-align: center;">101 年 7 月 4 日拍攝之糾正正射影像</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

 <p style="text-align: center;">現況照片</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(2)金山區萬西段

座落	編入面積 (公頃)	現況	所有權人	管理機關
萬西段 24 之內地號	0.207508	人闢混淆林	中華民國	財政部國有財產署
萬西段 25 之內地號	0.012589	人闢混淆林	中華民國	農委會林務局
萬西段 26 之內地號	0.934576	人闢混淆林	中華民國	農委會林務局
萬西段 27 之內地號	0.235651	人闢混淆林	中華民國	農委會林務局
萬西段 28 之內地號	0.091364	人闢混淆林	中華民國	農委會林務局



101 年 7 月 4 日拍攝之糾正正射影像



現況照片

## 六、檢討分析

本號保安林解除區域經羅東處現場查測及檢討結果，符合保安林解除審核標準第 2 條第 1 項第 1 款、第 4 款、第 7 款所定情形，且查無同標準第 3 條所定不得解除情形、第 4 條所定需經由原劃設區域主管機關提出申請區域，惟預定解除區域位於海岸地區保安林臨海面 150 公尺範圍內，且解除面積大於 5 公頃，爰依同標準第 5 條第 1 項第 2 款、第 3 款規定，提送保安林解除審議委員會審議。

# 保安林解除審核標準

中華民國 93 年 11 月 30 日行政院農業委員會農授林務字第 0931730388 號令訂定發布全文 7 條，並自發布日施行  
中華民國 102 年 1 月 28 日行政院農業委員會農林務字第 1021720251 號令修正發布第 2 條條文

第一條 本標準依森林法(以下簡稱本法)第二十五條第二項規定訂定之。

第二條 保安林有下列情形之一，得由中央主管機關解除一部或全部：

- 一、本法第八條第一項各款所列用地所必要者。
- 二、經中央目的事業主管機關審查認定為推動產業或公共利益所必要之計畫用地，並經行政院同意。
- 三、自然現象之地理環境變動，致保安林遭受破壞，無法恢復營林之用者。
- 四、為配合地籍界線、天然地形、林班界等修正保安林界所必要者。
- 五、原保安林之功能及效用，為他保安林所取代者。
- 六、原受益或保護對象已不存在者。
- 七、中華民國八十二年七月二十一日前，已非營林使用且無法復育造林之保安林地。

前項第一款及第二款解除之保安林地，未依原計畫目的及計畫期程執行者，應再編入為保安林。

第三條 下列地區不得解除保安林：

- 一、坡度超過百分之五十五或沖蝕程度屬極嚴重土石易崩塌流失之保安林地。
- 二、其他依法公告為不得開發之地區。

第四條 下列地區解除保安林，需經由原劃設區域之主管機關提出申請：

- 一、依文化資產保存法所劃設之自然保留區。
- 二、依野生動物保育法所劃設之野生動物保護區及野生動物重要棲息環境。
- 三、依森林法所設置之國有林自然保護區。
- 四、依水土保持法所劃設之特定水土保持區。
- 五、依自來水法所劃定之水質水量保護區範圍。
- 六、依飲用水管理條例公告之飲用水水源水質保護區或取水口一定距離內之地區。

第五條 解除保安林具下列情形之一者，應經保安林解除審議委員會決議之：

- 一、鐵路、重要公路至最近稜線之保安林範圍。
- 二、海岸地區保安林臨海面一百五十公尺範圍內。
- 三、解除面積大於五公頃之保安林。

第六條 中央主管機關為審議前條所列之保安林解除事宜，應設保安林解除審議委員會，置委員十一人，依個案聘請，其成員如下：

- 一、中央主管機關二人，由行政院農業委員會林務局局長、副局長擔任，並為主任委員、副主任委員。
- 二、目的事業主管機關一人。
- 三、直轄市或縣（市）主管機關一人。
- 四、保安林當地住民代表三人。
- 五、學者、專家四人。

前條保安林解除應經委員三分之二以上出席，出席委員四分之三以上同意行之。

第七條 本標準自發布日施行。

---

## 森林法

第八條

國有或公有林地有左列情形之一者，得為出租、讓與或撥用：

- 一、學校、醫院、公園或其他公共設施用地所必要者。
  - 二、國防、交通或水利用地所必要者。
  - 三、公用事業用地所必要者。
  - 四、國家公園、風景特定區或森林遊樂區內經核准用地所必要者。
- 違反前項指定用途，或於指定期間不為前項使用者，其出租、讓與或撥用林地應收回之。