

屏東縣滿州鄉境內編號第 2455 號防風保安林檢訂結果
擬解除保安林一部面積 3.346490 公頃案
保安林解除審議委員會會議說明資料

一、本案緣起

- (一)編號第 2455 號(下稱本號)保安林坐落屏東縣滿州鄉滿九棚至佳樂水地區，並位於林務局屏東林區管理處(下稱屏東處)轄管之恆春事業區第 48、49、50、52、53、54、58 林班內，為防止佳樂水至九棚沿海一帶之潮害及風害，以民國(下同)72 年 12 月 17 日府農林字第 154293 號編為防風保安林，並以 84 年 06 月 21 日府農林字第 16674 號公告仍有存置必要，現有面積 1200.403700 公頃。
- (二)本號保安林經屏東處檢訂結果，擬解除滿州鄉九棚段 720-1 地號等 17 筆、鼻頭段 26 地號 1 筆、響林段 1094 地號等 37 筆及未登記地 2 筆(以上土地管理機關已完成者為林務局 52 筆、海洋委員會海巡署南部分署 1 筆、財政部國有財產署 1 筆及國家中山科學研究院 1 筆)，合計 57 筆土地內面積 3.346490 公頃，現況為交通用地(道路)、公共設施用地(墾丁國家公園警察隊辦公廳舍及南仁漁港等)、國防用地(軍事設施)、82 年 7 月 21 日前建物(林務局暫准建地租約)及零散畸零地，核符保安林解除審核標準第 2 條第 1 項第 1、4、7 款所定情形，依法得予以解除，解除後尚不影響保安林整體功能。
- (三)依據內政部 106 年 2 月 6 日內台營字第 1060801072 號公告之「整體海岸管理計畫」規定略以「…『第 1 階段海岸保護區』之『處數』及『範圍認定』等，係回歸各該目的事業主管法令規定辦理。」，有關依森林法公告之現編保安林，即為一級海岸保護區，故保安林解除之目的事業用途，仍應回歸森林法規定，由林務局依法審認及辦理解除等事宜，無需另報經內政部踐行相關程序；惟為符合海岸管理法之相關保護、管理、使用及開發等管制事項規定，屏東處已就本號保安林擬解除區域，函請內政部營建署就海岸管理法第 25 條第 1 項所稱「特定區位」提供相關意見，以為審議

保安林解除之參據，並依內政部營建署 106 年 8 月 23 日營署綜字第 1061014077 號函審視特定區位及解除評估結果如下：

特定區位名稱	是	否	解除評估結果	說 明
近岸海域		●	建議解除	
潮間帶		●	建議解除	解除區域除響林段 1114 地號土地屬潮間帶，惟目前正在規劃確認階段，尚未公告
海岸保護區	●		建議解除	解除後仍應依國家公園的相關規定辦理
海岸防護區		●	建議解除	
重要海岸景觀區		●	建議解除	目前正在調查規劃階段，尚未劃定
最接近海岸第一條濱海道路向海之陸域地區		●	建議解除	解除部分區域擬納入，惟該區目前正在調查規劃階段，尚未公告

- (四)本號保安林擬解除區域位於海岸地區保安林臨海面 150 公尺範圍內，經查無保安林解除審核標準第 3 條、第 4 條所列各款情形，爰依同標準第 5 條規定，應提送保安林解除審議委員會決議之，經林務局邀請專家、學者及函請地方林業主管機關屏東縣政府推派審議委員會委員，俾召開保安林解除審議委員會。

二、地理位置

本號保安林坐落於屏東縣滿州鄉豬勝東段、響林段、九棚段、欖仁屋段、鼻頭段，同屬本處轄管之恆春事業區第 48、49、50、52、53、54、58 林班內，範圍由佳樂水石板步道海岸線往北至鼻頭段沿岸，東鄰太平洋，屬多樣性的地質景觀。

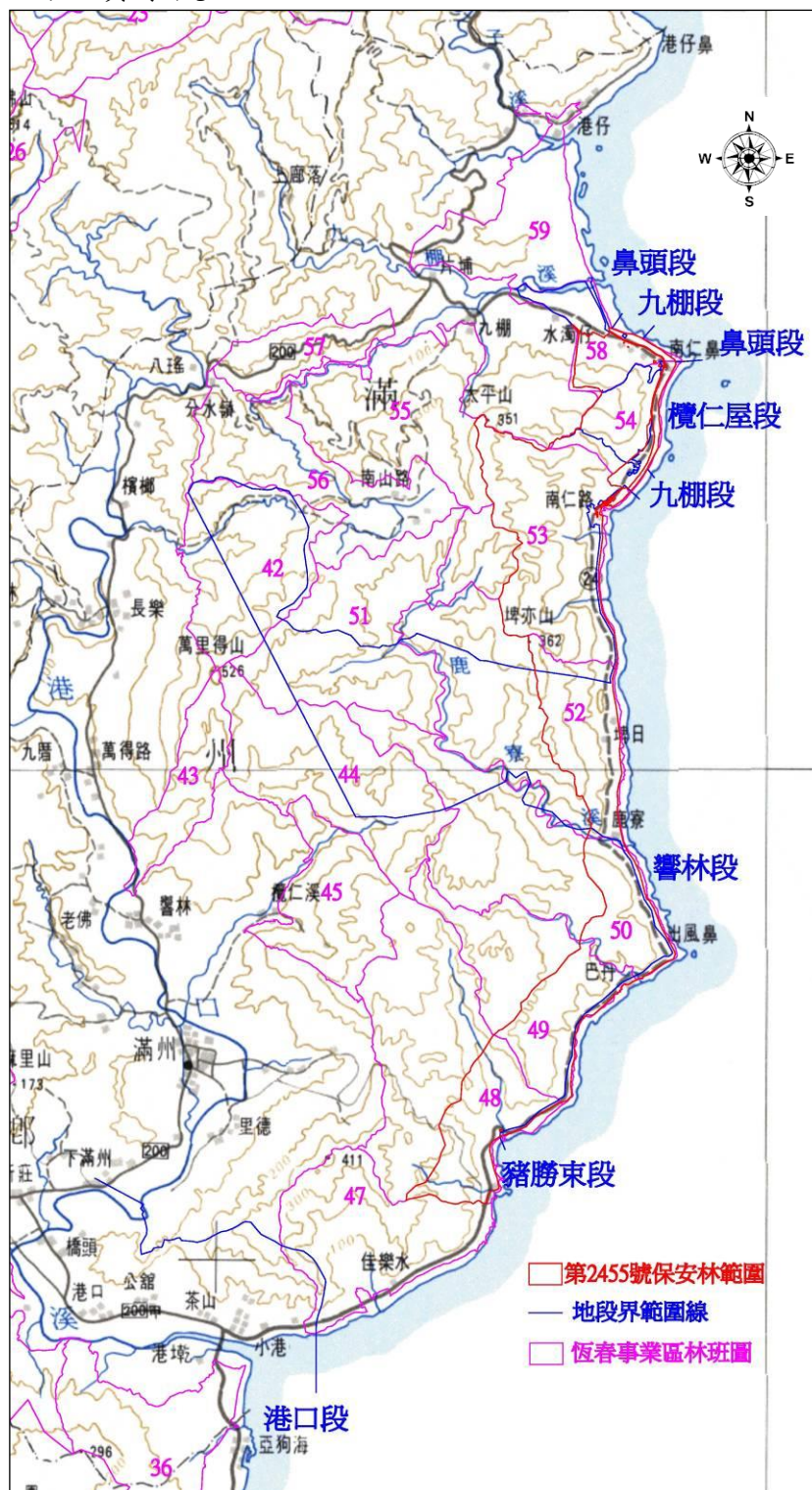


圖1 編號第2455號保安林地理位置圖

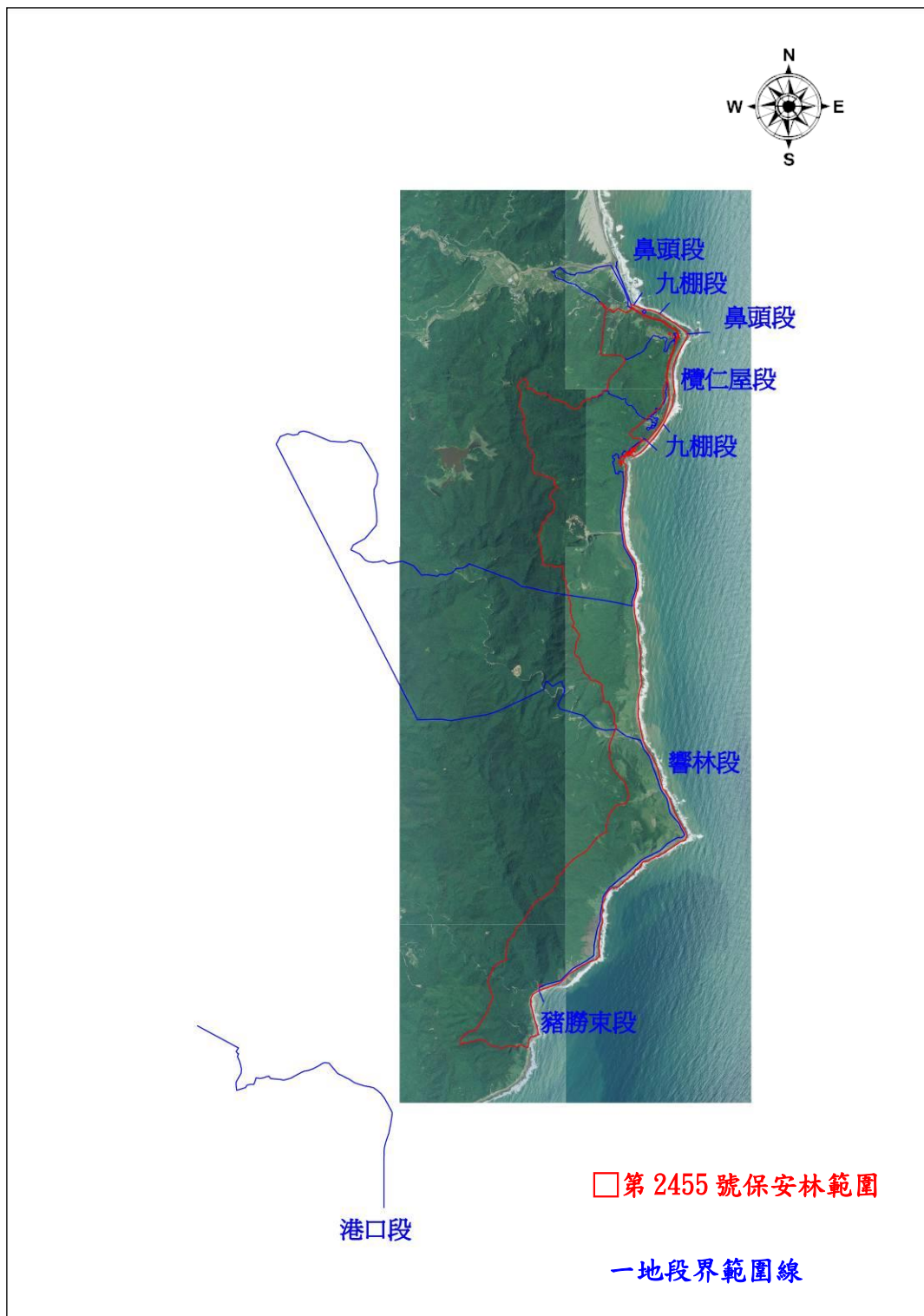


圖2 編號第2455號保安林套疊正射影像位置圖

三、保安林現況

本號保安林登記共 219 筆土地，土地管理機關屬林務局 196 筆面積 1207.675758 公頃、財政部國有財產署 5 筆面積 8.642700 公頃、內政部國土測繪中心 1 筆面積 0.000300 公頃、海洋委員會海巡署南部分署 1 筆面積 0.246200 公頃、國家中山科學研究院 2 筆面積 1.688700 公頃、營建署墾丁國家公園管理處 12 筆面積 16.634873 公頃及未登記地 2 筆面積 0.668600 公頃，合計面積 1235.557131。本次檢訂前面積為 1200.403700 公頃，本次檢訂擬解除一部面積 3.346490 公頃，並依最新地籍面積訂正增加 38.499921 公頃，檢訂後面積為 1235.557131 公頃，較前次檢訂之面積增加 35.153431 公頃。

本號保安林內林相主要為人工針闊混淆林、人工闊葉林、天然針闊混淆林、散生地，覆蓋率達 91.45%，立木地面積為 1129.966718 公頃，主要造林樹種為相思樹、木麻黃、白千層、黃槿、苦楝、海欖果、瓊崖海棠、水黃皮、印度黃檀、朴樹及其他適當樹種為主。無立木地面積為 105.590413 公頃，占全面積 8.55%，包括道路、建物、草生地、開墾地、水溝、崩壞地、溪流、崩壞地、斷崖急陡地、岩石石礫地、墳墓、水池等、果園等。整體林地覆蓋完整，經檢討仍有繼續存置為防風保安林之必要。

四、解除區域現況

本號保安林擬解除區域為滿州鄉九棚段720-1地號等17筆、鼻頭段26地號1筆、響林段1094地號等37筆(土地管理機關為林務局52筆、海洋委員會海巡署南部分署1筆、財政部國有財產署1筆及國家中山科學研究院1筆)及未登記地2筆，合計57筆土地內面積3.346490公頃，，現況為交通用地(道路)、公共設施用地(墾丁國家公園警察隊辦公廳舍及南仁漁港等)、國防用地(軍事設施)、82年7月21日前建物(林務局暫准建地租約)，及前述解除保安林區域後之零散畸零地，核符保安林解除審核標準第2條第1項第1、4、7款所定情形，依法得予以解除，解除後尚不影響保安林整體功能。

表1 編號第2455號保安林解除區域明細表

坐落	地 號	使用地類別	面 積 (公 頃)	住 址	所有權人	管理機關	解除依據	現 況
滿州鄉響林段	1094 之內	(空白)	0.003400	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審核標準第2條第1項第7款	核符合82.07.21解除要件之林務局暫准建地租約
滿州鄉響林段	1094 之內	(空白)	0.000900	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審核標準第2條第1項第7款	核符合82.07.21解除要件之林務局暫准建地租約
滿州鄉響林段	1094 之內	(空白)	0.000500	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審核標準第2條第1項第7款	核符合82.07.21解除要件之林務局暫准建地租約
滿州鄉響林段	1094 之內	(空白)	0.000400	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審核標準第2條第1項第7款	核符合82.07.21解除要件之林務局暫准建地租約
滿州鄉響林段	1094 之內	(空白)	0.000400	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審核標準第2條第1項第7款	核符合82.07.21解除要件之林務局暫准建地租約
滿州鄉響林段	1094 之內	(空白)	0.003900	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審核標準第2條第1項第1款 (公共設施)	墾管處國家公園警察隊
滿州鄉響林段	1094 之內	(空白)	0.160900	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審核標準第2條第1項第1款 (交通用地)	解除既設道路
滿州鄉響林段	1094 之內	(空白)	0.006300	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審核標準第2條第1項第4款	配合地籍線修正解除 (畸零地)
滿州鄉響林段	1097 之內	(空白)	0.024000	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審核標準第2條第1項第1款 (公共設施)	墾管處國家公園警察隊
滿州鄉響林段	1098 之內	(空白)	0.000600	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審核標準第2條第1項第1款 (國防用地)	南仁漁港安檢所
滿州鄉響林段	1098 之內	(空白)	0.004200	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審核標準第2條第1項第1款 (公共設施)	墾管處國家公園警察隊
滿州鄉響林段	1100 之內	(空白)	0.001700	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審核標準第2條第1項第7款	核符合82.07.21解除要件之林務局暫准建地租約
滿州鄉響林段	1100 之內	(空白)	0.014000	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審核標準第2條第1項第7款	核符合82.07.21解除要件之林務局暫准建地租約
滿州鄉響林段	1100 之內	(空白)	0.006300	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審核標準第2條第1項第7款	核符合82.07.21解除要件之林務局暫准建地租約

坐落	地 號	使用地 類別	面 積 (公 頃)	住 址	所有權 人	管理機 關	解除依據	現 況
滿州鄉 響林段	1100 之內	(空白)	0.007400	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第4款	配合地籍線 修正解除 (畸零地)
滿州鄉 響林段	1101 之內	(空白)	0.019400	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1101 之內	(空白)	0.006400	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1101 之內	(空白)	0.011800	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第4款	配合地籍線 修正解除 (畸零地)
滿州鄉 響林段	1102 之內	(空白)	0.004800	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1102 之內	(空白)	0.004800	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1102 之內	(空白)	0.004100	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第4款	配合地籍線 修正解除 (畸零地)
滿州鄉 響林段	1103 之內	(空白)	0.026800	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1103 之內	(空白)	0.006000	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第4款	配合地籍線 修正解除 (畸零地)
滿州鄉 響林段	1104 之內	(空白)	0.004800	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1104 之內	(空白)	0.001500	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第4款	配合地籍線 修正解除 (畸零地)
滿州鄉 響林段	1105 之內	(空白)	0.002400	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1105 之內	(空白)	0.003300	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第4款	配合地籍線 修正解除 (畸零地)
滿州鄉 響林段	1106 之內	(空白)	0.005200	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1106 之內	(空白)	0.003200	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第4款	配合地籍線 修正解除 (畸零地)

坐落	地 號	使用地 類別	面 積 (公 頃)	住 址	所有權 人	管理機 關	解除依據	現 況
滿州鄉 響林段	1107	(空白)	0.005350	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第4款	配合地籍線 修正解除 (畸零地)
滿州鄉 響林段	1107	(空白)	0.015700	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1108	(空白)	0.004400	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1108	(空白)	0.000400	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1108	(空白)	0.001100	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1108	(空白)	0.003700	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第4款	配合地籍線 修正解除 (畸零地)
滿州鄉 響林段	1109 之內	(空白)	0.004000	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1109 之內	(空白)	0.004000	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1109 之內	(空白)	0.005500	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1110 之內	(空白)	0.002800	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1111 之內	(空白)	0.007800	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1111 之內	(空白)	0.016000	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1111 之內	(空白)	0.002000	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第4款	配合地籍線 修正解除 (畸零地)
滿州鄉 響林段	1113 之內	(空白)	0.001500	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1113 之內	(空白)	0.008600	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約

坐落	地 號	使用地 類別	面 積 (公 頃)	住 址	所有權 人	管理機 關	解除依據	現 況
滿州鄉 響林段	1113 之內	(空白)	0.002000	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第4款	配合地籍線 修正解除 (畸零地)
滿州鄉 響林段	1114 之內	(空白)	0.000300	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1114 之內	(空白)	0.000017	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1114-1 之內	(空白)	0.159980	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第1款 (公共設施)	南仁漁港
滿州鄉 響林段	1114-3 之內	(空白)	0.102300	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第1款 (公共設施)	南仁漁港
滿州鄉 響林段	1114-5 之內	(空白)	0.026700	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第1款 (公共設施)	南仁漁港
滿州鄉 響林段	1116 之內	(空白)	0.010800	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1117 之內	(空白)	0.000300	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1117 之內	(空白)	0.001200	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1118 之內	(空白)	0.003400	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1120 之內	(空白)	0.001200	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1121 之內	(空白)	0.010300	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1121 之內	(空白)	0.001600	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1122 之內	(空白)	0.017900	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1128 之內	(空白)	0.023727	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約

坐落	地 號	使用地 類別	面 積 (公 頃)	住 址	所有權 人	管理機 關	解除依據	現 況
滿州鄉 響林段	1130 之內	(空白)	0.003600	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1131 之內	(空白)	0.000100	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1131 之內	(空白)	0.000100	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1131 之內	(空白)	0.001874	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1131 之內	(空白)	0.001500	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1131 之內	(空白)	0.002300	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1131 之內	(空白)	0.129300	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第1款 (交通用地)	解除既設道路
滿州鄉 響林段	1132 之內	(空白)	0.003300	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1132 之內	(空白)	0.002100	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第1款 (交通用地)	解除既設道路
滿州鄉 響林段	1132 之內	(空白)	0.005000	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第4款	配合地籍線 修正解除 (畸零地)
滿州鄉 響林段	1133 之內	(空白)	0.003500	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1133 之內	(空白)	0.009000	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1133 之內	(空白)	0.002600	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第1款 (交通用地)	解除既設道路
滿州鄉 響林段	1133 之內	(空白)	0.003900	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第4款	配合地籍線 修正解除 (畸零地)
滿州鄉 響林段	1134 之內	(空白)	0.003400	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約

坐落	地 號	使用地 類別	面 積 (公 頃)	住 址	所有權 人	管理機 關	解除依據	現 況
滿州鄉 響林段	1134 之內	(空白)	0.007300	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1134 之內	(空白)	0.001300	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第1款 (交通用地)	解除既設道路
滿州鄉 響林段	1134 之內	(空白)	0.003300	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第4款	配合地籍線 修正解除 (畸零地)
滿州鄉 響林段	1135 之內	(空白)	0.004500	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1135 之內	(空白)	0.001400	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第4款	配合地籍線 修正解除 (畸零地)
滿州鄉 響林段	1136 之內	(空白)	0.001800	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1139 之內	(空白)	0.010382	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1140 之內	(空白)	0.035900	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 響林段	1140 之內	(空白)	0.005000	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第4款	配合地籍線 修正解除 (畸零地)
滿州鄉 響林段	1142 之內	(空白)	0.072700	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第1款 (國防用地)	南仁漁港安檢所
滿州鄉 響林段	1142 之內	(空白)	0.042900	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第1款 (公共設施)	墾管處國家公園警察 隊
滿州鄉 響林段	未登記 地13		0.078900		中 華 民 國		保安林解除審 核標準第2條 第1項第1款 (公共設施)	南仁漁港
滿州鄉 響林段	未登記 地14		0.009000		中 華 民 國		保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
小計			1.229930					

坐落	地 號	使用地 類別	面 積 (公 頃)	住 址	所有權 人	管理機 關	解除依據	現 況
滿州鄉九棚段	720-1 之內	(空白)	0.460461	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第1款 (交通用地)	解除既設道路
滿州鄉九棚段	724 之內	(空白)	0.395600	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第1款 (交通用地)	解除既設道路
滿州鄉九棚段	731 之內	(空白)	0.000001	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉九棚段	731 之內	(空白)	0.651199	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第1款 (交通用地)	解除既設道路
滿州鄉九棚段	734 之內	(空白)	0.027300	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉九棚段	735 之 內	(空白)	0.026000	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉九棚段	736 之內	(空白)	0.011200	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉九棚段	737 之內	(空白)	0.030000	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉九棚段	738 之內	(空白)	0.009623	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉九棚段	739 之內	(空白)	0.008600	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉九棚段	740 之內	(空白)	0.015500	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉九棚段	740 之內	(空白)	0.001000	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉九棚段	740 之內	(空白)	0.000600	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉九棚段	740 之內	(空白)	0.002900	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第4款	配合地籍線 修正解除 (畸零地)
滿州鄉九棚段	741 之內	(空白)	0.003162	台北市杭州南路一段2號	中華民國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合 82.07.21 解 除要件之林務局暫准 建地租約

坐落	地 號	使用地 類別	面 積 (公 頃)	住 址	所有權 人	管理機 關	解除依據	現 況
滿州鄉 九棚段	741 之內	(空白)	0.006000	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 九棚段	741 之內	(空白)	0.011100	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 九棚段	741 之 內	(空白)	0.001800	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 九棚段	741 之內	(空白)	0.001500	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第4款	配合地籍線 修正解除 (畸零地)
滿州鄉 九棚段	742 之內	(空白)	0.000600	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 九棚段	744 之內	(空白)	0.001214	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 九棚段	744 之內	(空白)	0.008200	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 九棚段	749 之內	(空白)	0.240400	台北市光 復南路 116巷18 號	中 華 民 國	財政部 國有財 產署	保安林解除審 核標準第2條 第1項第1款 (交通用地)	解除既設道路
滿州鄉 九棚段	837 之內	(空白)	0.001100	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 九棚段	837 之內	(空白)	0.000500	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 九棚段	837 之內	(空白)	0.009300	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 九棚段	837 之內	(空白)	0.000500	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 九棚段	837 之內	(空白)	0.000100	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 九棚段	854 之內	特定目 的事業 用地	0.083100	台北市中 正區汀洲 路三段8 號	中 華 民 國	國家中 山科學 研究院	保安林解除審 核標準第2條 第1項第1款 (國防用地)	軍用國防設施
滿州鄉 九棚段	854-1 之內	特定目 的事業 用地	0.094000	高雄縣茄 萐鄉崎漏 村36鄰正 遠路1號	中 華 民 國	海洋委 員會海 巡署南 部分署	保安林解除審 核標準第2條 第1項第1款 (國防用地)	海巡哨所

坐落	地 號	使用地 類別	面 積 (公 頃)	住 址	所有權 人	管理機 關	解除依據	現 況
小計			2.102560					
滿州鄉 鼻頭段	26 之內	林業用 地	0.007000	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
滿州鄉 鼻頭段	26 之內	林業用 地	0.007000	台北市杭 州南路一 段2號	中 華 民 國	林務局	保安林解除審 核標準第2條 第1項第7款	核符合82.07.21解 除要件之林務局暫准 建地租約
小計			0.014000					
合計	57 筆		3.346490	第2條第1項第1款 交通用地：2.043860 (9筆) 第2條第1項第1款 國防用地：0.250400 (4筆) 第2條第1項第1款 公共設施用地：0.442880 (8筆) 第2條第1項第7款 82721 前林務局暫准建地：0.529700 (45筆) 第2條第1項第4款 畸零地：0.079650 (17筆)				

2455號防風保安林-勘查位置概略圖-1

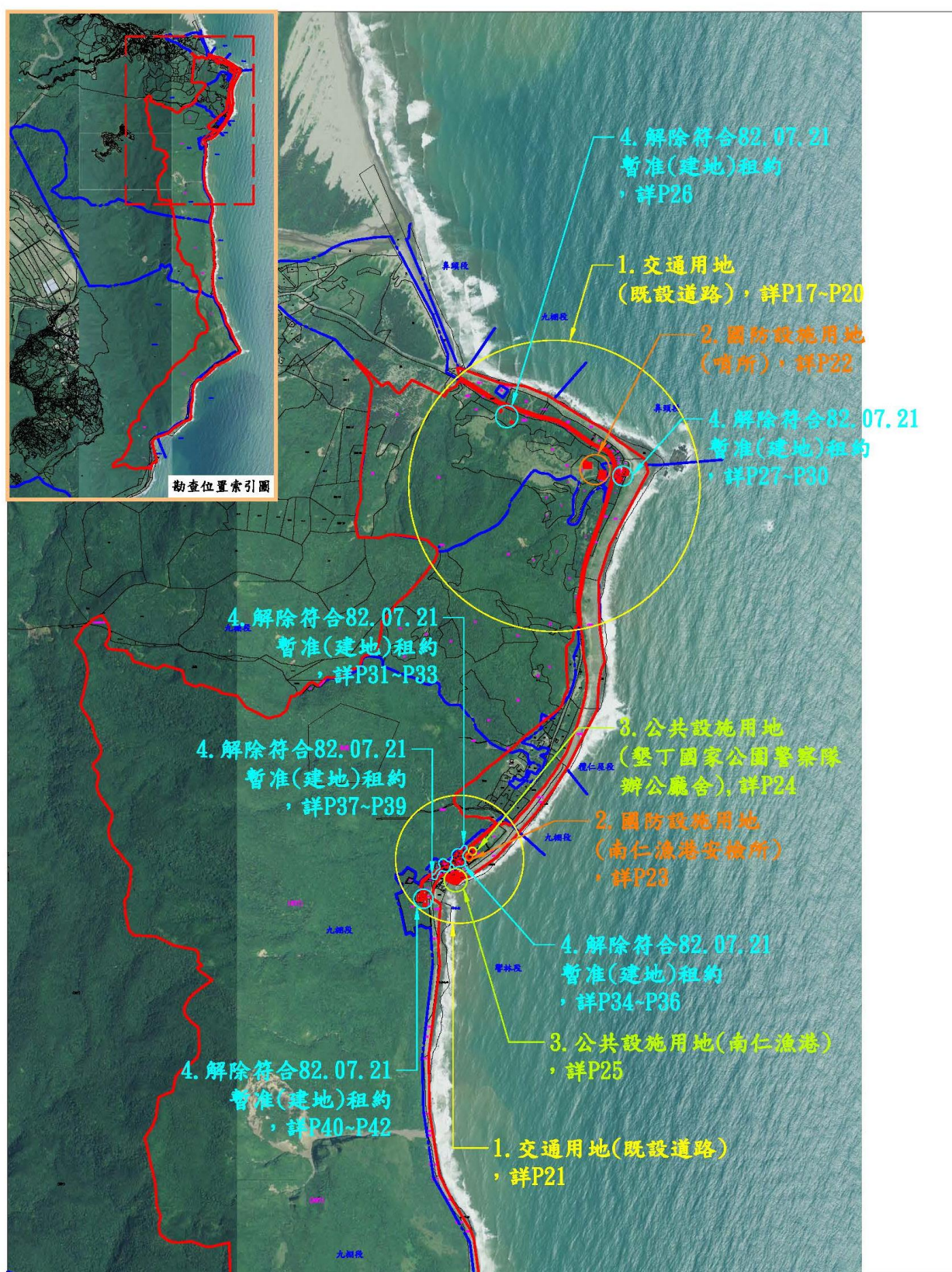


圖 3-1 編號第 2455 號保安林解除區域相關位置圖

2455號防風保安林-勘查位置概略圖-2

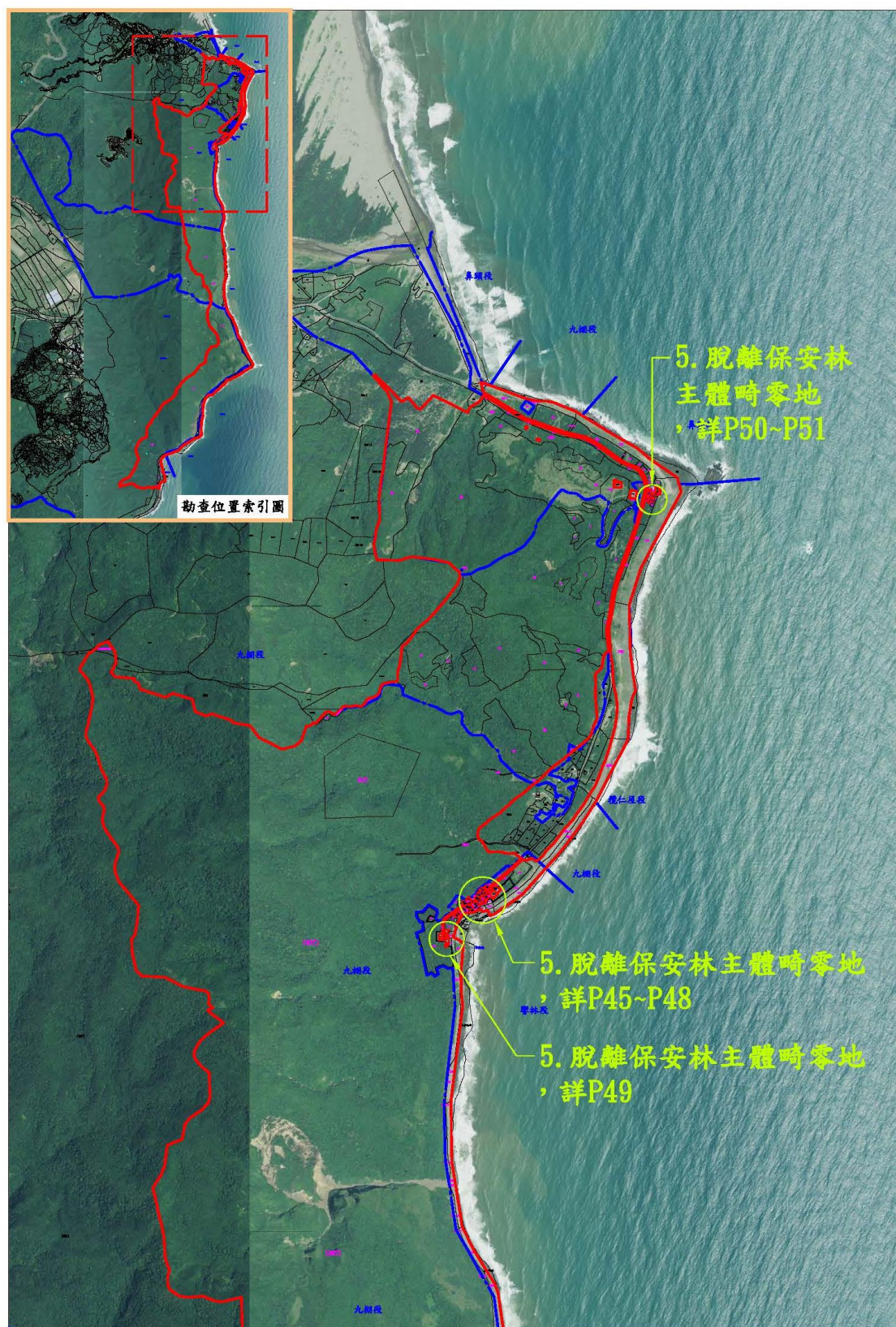
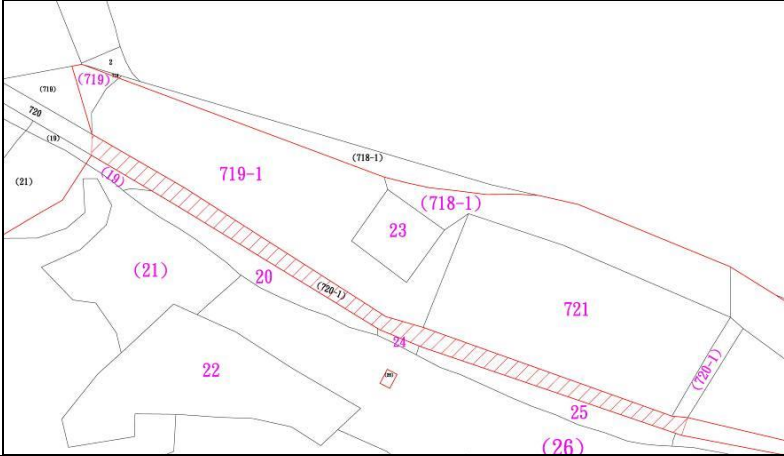


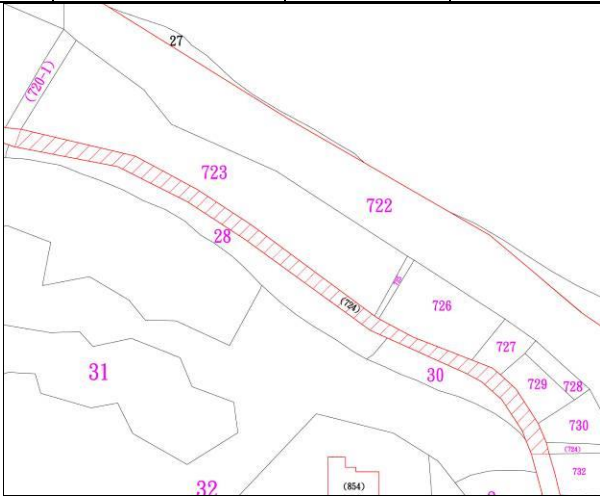
圖 3-2 編號第 2455 號保安林解除區域相關位置圖

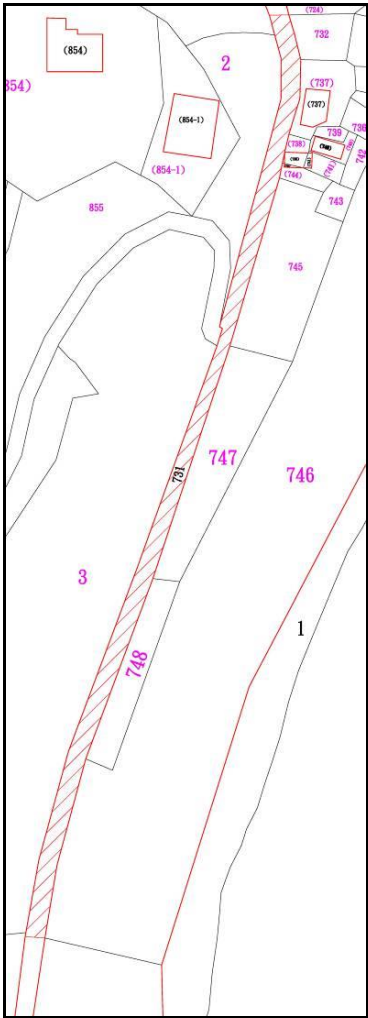
解除區域位置及現況照片

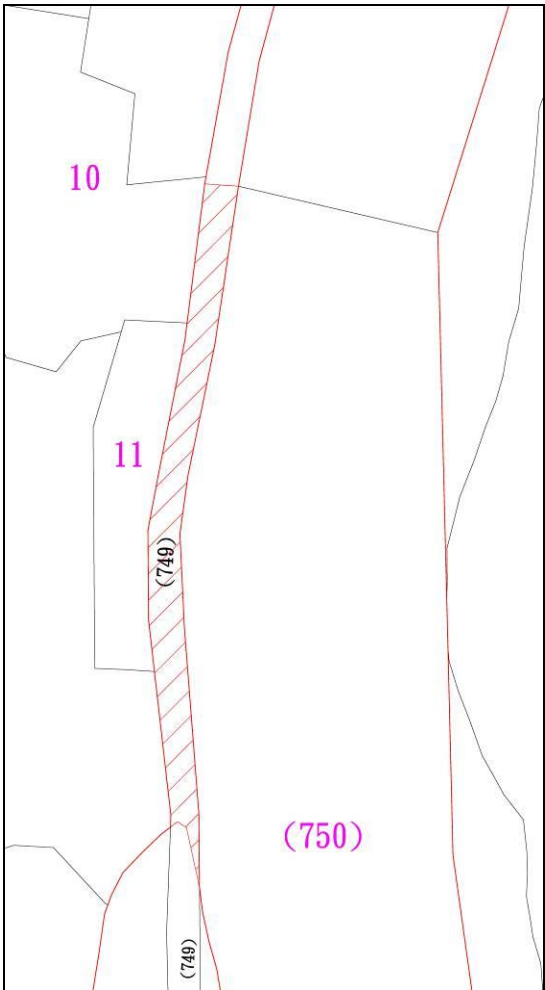
1. 核符合保安林解除審核標準第 2 條第 1 項第 1 款所列用地所必要者。

(交通用地-既設道路)

地號	解除面積	現況	所有權人	管理機關
滿州鄉九棚段 720-1 之內 (恆春事業區 58 林班)	0.460461	道路	中華民國	林務局
				
				
民國 98 年 9 月 5 日航照				
				
現場照片				

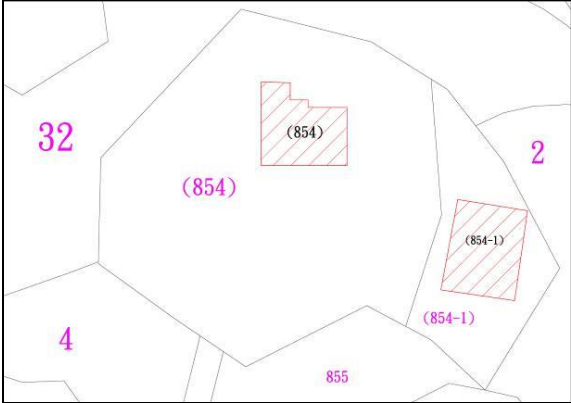
地號	解除面積	現況	所有權人	管理機關
滿州鄉九棚段 724 之內 (恆春事業區 58 林班)	0.395600	道路	中華民國	林務局
				
				
民國 98 年 9 月 5 日航照				
				
現場照片				

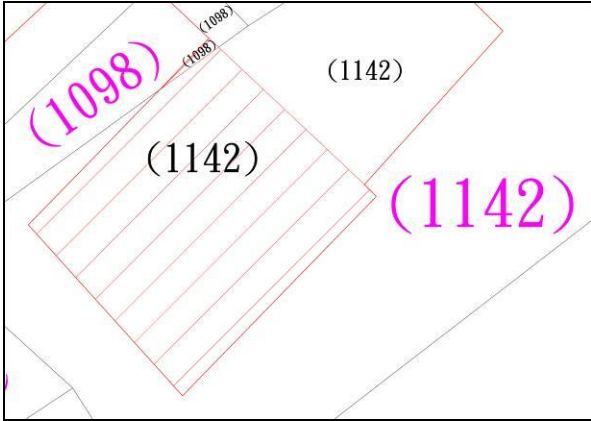
地號	解除面積	現況	所有權人	管理機關
滿州鄉九棚段 731 之內 (恆春事業區 54 林班)	0.651199	道路	中華民國	林務局
		 民國 98 年 9 月 5 日航照		
		現場照片		

地號	解除面積	現況	所有權人	管理機關
滿州鄉九棚段 749 之內 (恆春事業區 54 林班)	0.240400	道路	中華民國	財政部國有財產署
		 民國 98 年 9 月 5 日航照		
		現場照片		

2. 核符合保安林解除審核標準第 2 條第 1 項第 1 款所列用地所必要者。

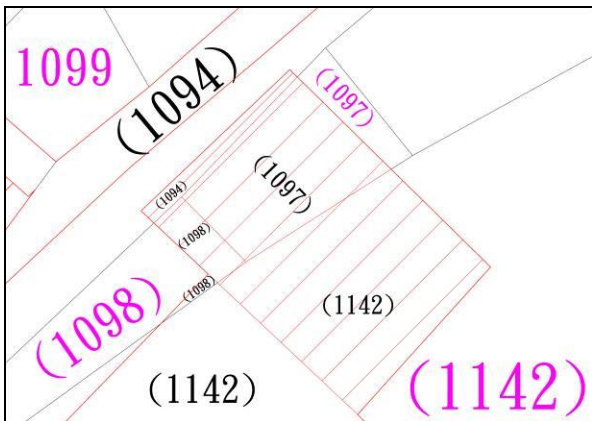
(國防用地-哨所、南仁漁港安檢所)

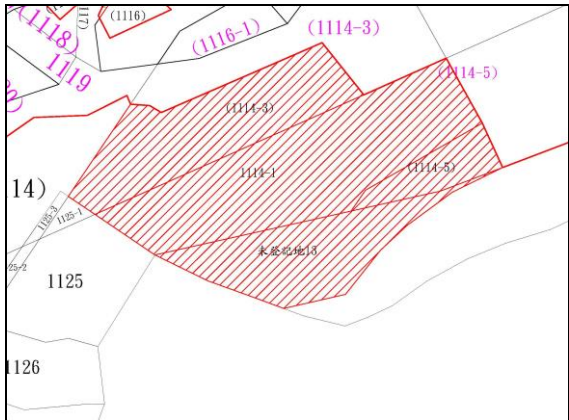
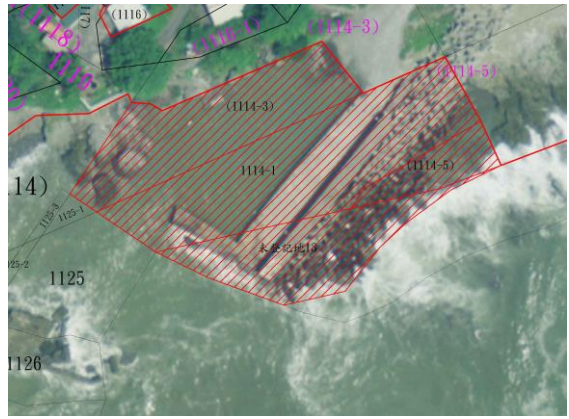
地號	解除面積	現況	所有權人	管理機關
滿州鄉九棚段 854 之內 (恆春事業區 58 林班)	0.083100	哨所	中華民國	國家中山科學研究院
滿州鄉九棚段 854-1 之內 (恆春事業區 54 林班)	0.094000	哨所	中華民國	海洋委員會海巡署南部分署
				
		現場照片(九棚段 854 地號)		
				
民國 98 年 9 月 5 日航照		現場照片(九棚段 854-1 地號)		
				
		現場空拍照片(九棚段 854、854-1 地號)		

地號	解除面積	現況	所有權人	管理機關
滿州鄉響林段 1098 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.000600	南仁漁港安檢所	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1142 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.072700	南仁漁港安檢所	中華民國	林務局
				
		現場照片		
民國 98 年 9 月 5 日航照				

3. 核符合保安林解除審核標準第2條第1項第1款所列用地所必要者。

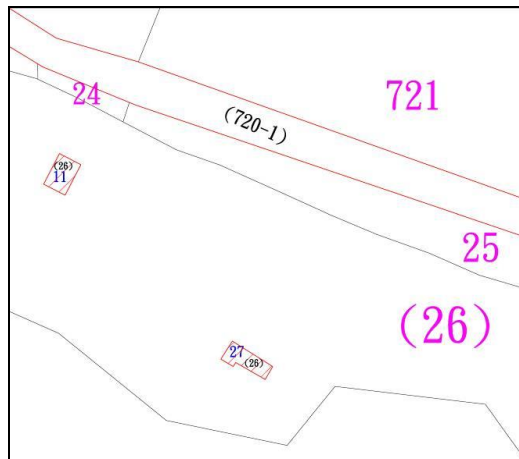
(公共設施用地-墾丁國家公園警察隊辦公廳舍及南仁漁港)

地號	解除面積	現況	所有權人	管理機關
滿州鄉響林段 1094 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.003900	墾管處國家公園警察隊	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1097 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.024000	墾管處國家公園警察隊	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1098 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.004200	墾管處國家公園警察隊	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1142 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.042900	墾管處國家公園警察隊	中華民國	林務局
				
		現場照片		
				
民國 98 年 9 月 5 日航照				

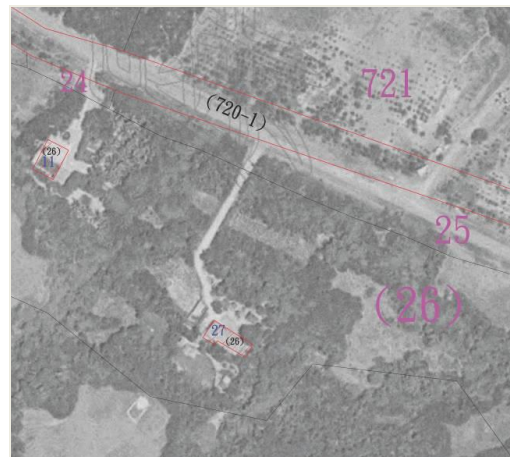
地號	解除面積	現況	所有權人	管理機關
滿州鄉響林段 1114-1 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.159980	南仁漁港	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1114-3 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.102300	南仁漁港	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1114-5 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.026700	南仁漁港	中華民國	林務局
滿州鄉響林段未登記地 13 (恆春事業區 53 林班)	0.078900	南仁漁港	中華民國	
				
		現場照片		
				
民國 98 年 9 月 5 日航照		現場照片		

4. 核符合保安林解除審核標準第 2 條第 1 項第 7 款：「中華民國 82 年 7 月 21 日前，已非營林使用且無法復育造林之保安林地。」（林務局暫建地租約）

地號	解除面積	現況	所有權人	管理機關
滿州鄉鼻頭段 26 之內 (恆春事業區 58 林班暫准租約圖號 11)	0.007000	建物	中華民國	林務局
滿州鄉鼻頭段 26 之內 (恆春事業區 58 林班暫准租約圖號 27)	0.007000	建物	中華民國	林務局



民國 98 年 9 月 5 日航照



民國 78 年 5 月 9 日航照

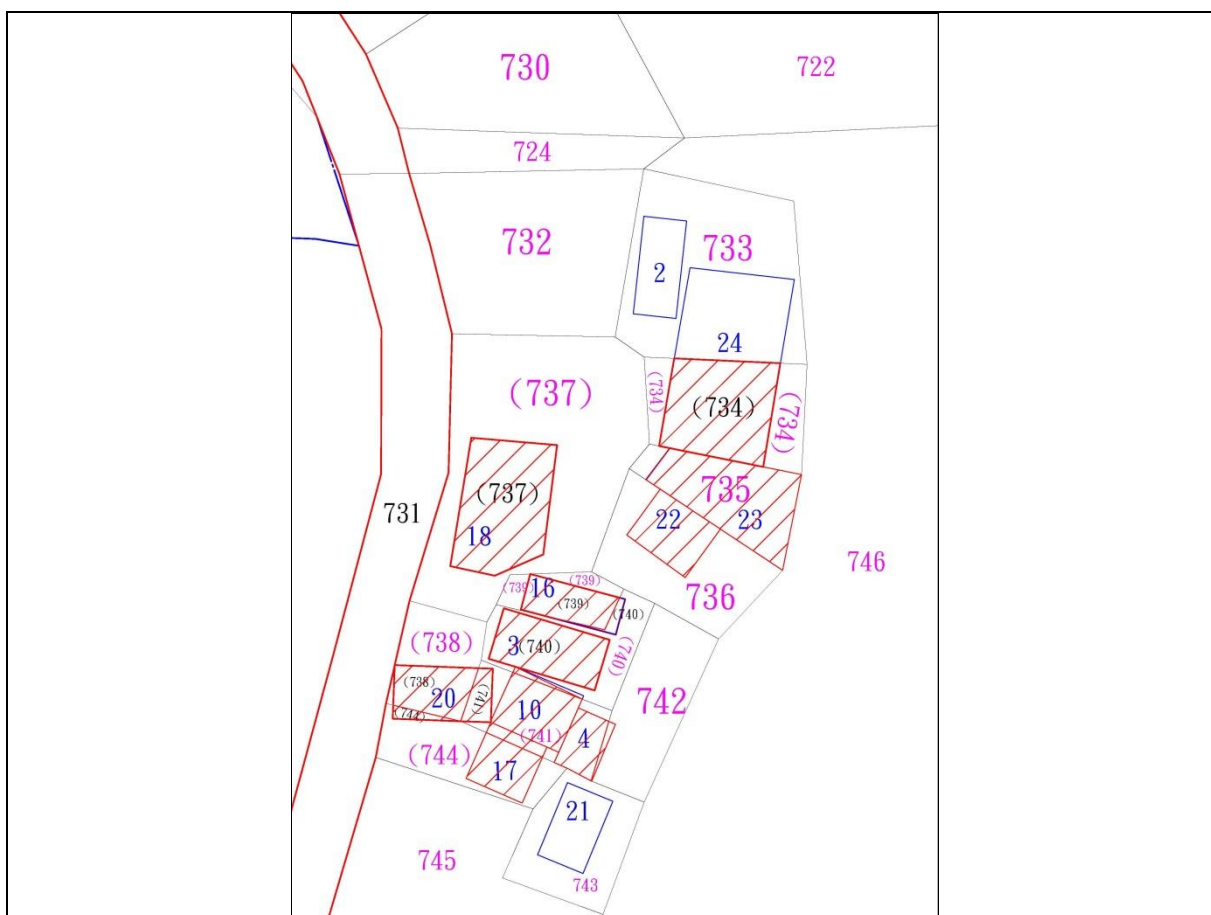


現場照片(暫准圖號 11)



現場照片(暫准圖號 27)

地號	解除面積	現況	所有權人	管理機關
滿州鄉九棚段 731 之內 (恆春事業區 54 林班暫准租約圖號 20)	0.000001	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 734 之內 (恆春事業區 54 林班暫准租約圖號 24)	0.027300	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 735 之內 (恆春事業區 54 林班暫准租約圖號 23)	0.026000	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 736 之內 (恆春事業區 54 林班暫准租約圖號 22)	0.011200	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 737 之內 (恆春事業區 54 林班暫准租約圖號 18)	0.030000	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 738 之內 (恆春事業區 54 林班暫准租約圖號 20)	0.009623	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 739 之內 (恆春事業區 54 林班暫准租約圖號 16)	0.008600	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 740 之內 (恆春事業區 54 林班暫准租約圖號 3)	0.015500	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 740 之內 (恆春事業區 54 林班暫准租約圖號 10)	0.000600	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 740 之內 (恆春事業區 54 林班暫准租約圖號 16)	0.001000	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 741 之內 (恆春事業區 54 林班暫准租約圖號 4)	0.006000	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 741 之內 (恆春事業區 54 林班暫准租約圖號 10)	0.011100	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 741 之內 (恆春事業區 54 林班暫准租約圖號 17)	0.001800	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 741 之內 (恆春事業區 54 林班暫准租約圖號 20)	0.003162	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 742 之內 (恆春事業區 54 林班暫准租約圖號 4)	0.000600	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 744 之內 (恆春事業區 54 林班暫准租約圖號 17)	0.008200	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 744 之內 (恆春事業區 54 林班暫准租約圖號 20)	0.001214	建物	中華民國	林務局



民國 98 年 9 月 5 日航照



民國 78 年 5 月 9 日航照



現場照片(暫准圖號 20)



現場照片(暫准圖號 17)



現場照片(暫准圖號 10)



現場照片(暫准圖號 4)



現場照片(暫准圖號 3)



現場照片(暫准圖號 16)



現場照片(暫准圖號 18)



現場照片(暫准圖號 22)



現場照片(暫准圖號 22、23)

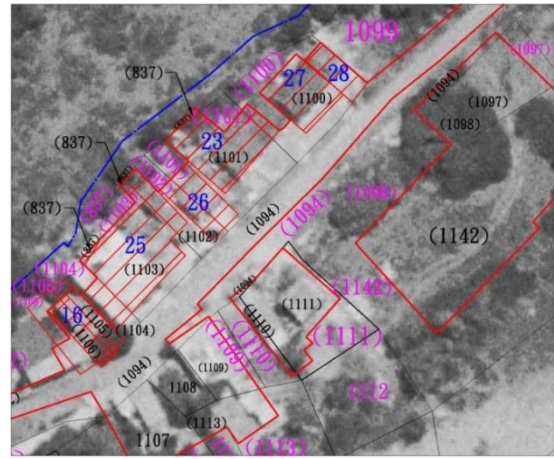
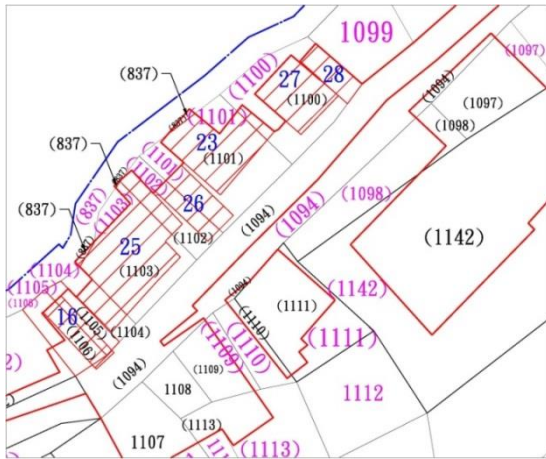


現場照片(暫准圖號 23)



現場照片(暫准圖號 24)

地號	解除面積	現況	所有權人	管理機關
滿州鄉九棚段 837 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 23)	0.000500	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 837 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 25)	0.000500	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 837 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 25)	0.000100	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1094 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 16)	0.000400	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1100 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 23)	0.001700	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1100 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 27)	0.014000	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1100 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 28)	0.006300	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1101 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 23)	0.019400	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1101 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 26)	0.006400	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1102 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 25)	0.004800	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1102 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 26)	0.004800	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1103 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 25)	0.026800	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1104 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 25)	0.004800	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1105 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 16)	0.002400	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1106 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 16)	0.005200	建物	中華民國	林務局



民國 78 年 5 月 9 日航照



民國 98 年 9 月 5 日航照



現場照片(暫准圖號 16)



現場照片(暫准圖號 23)



現場照片(暫准圖號 23)



現場照片(暫准圖號 25)



現場照片(暫准圖號 25)



現場照片(暫准圖號 25)

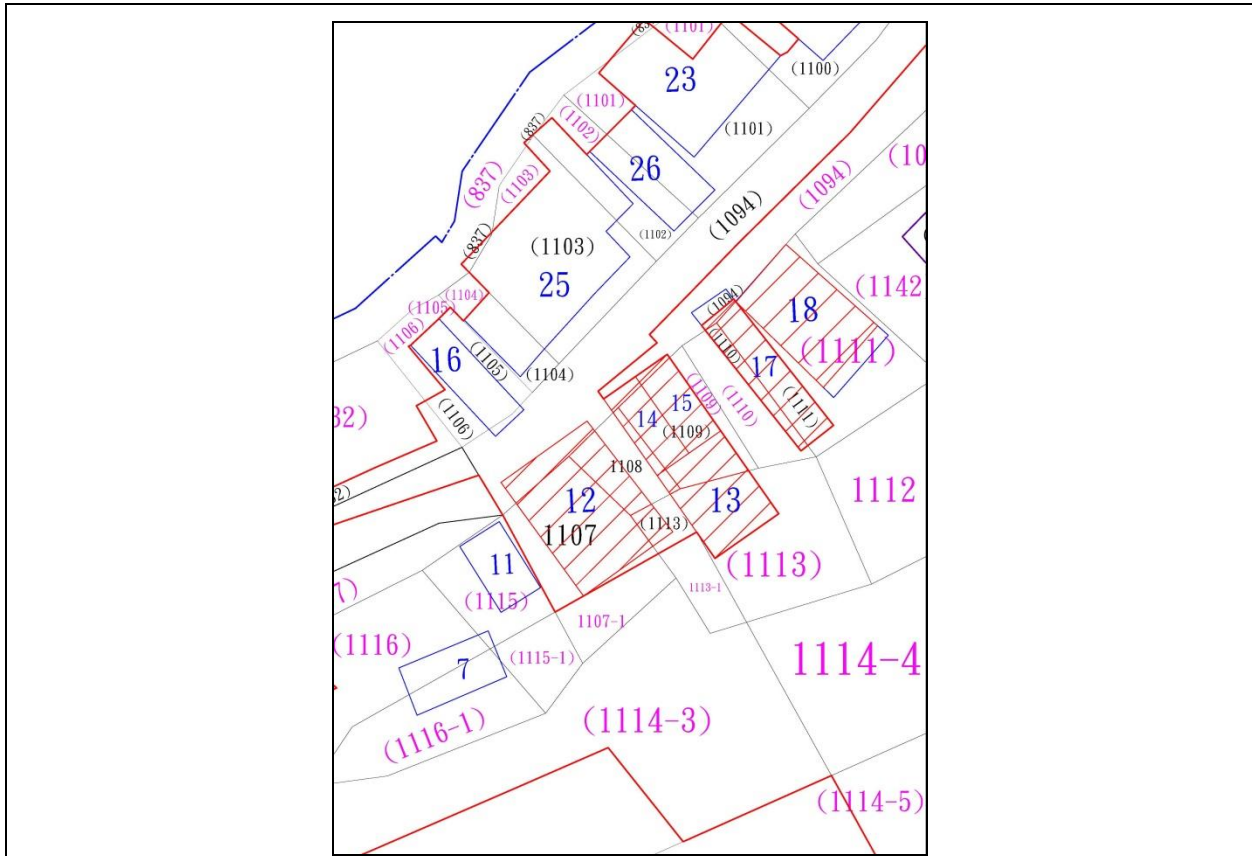


現場照片(暫准圖號 26)

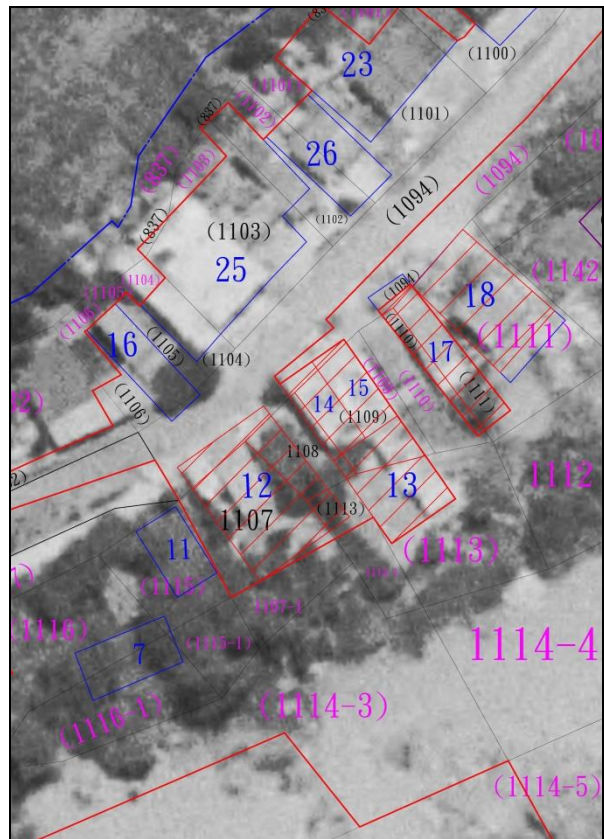


現場照片(暫准圖號 27、28)

地號	解除面積	現況	所有權人	管理機關
滿州鄉響林段 1094 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 12)	0.003400	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1094 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 14)	0.000900	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1094 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 15)	0.000500	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1094 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 17)	0.000400	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1107 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 12)	0.015700	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1108 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 12)	0.004400	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1108 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 13)	0.000400	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1108 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 14)	0.001100	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1109 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 13)	0.004000	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1109 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 14)	0.004000	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1109 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 15)	0.005500	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1110 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 17)	0.002800	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1111 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 17)	0.007800	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1111 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 18)	0.016000	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1113 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 12)	0.001500	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1113 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 13)	0.008600	建物	中華民國	林務局



民國 98 年 9 月 5 日航照



民國 78 年 5 月 9 日航照



現場照片(暫准圖號 12)



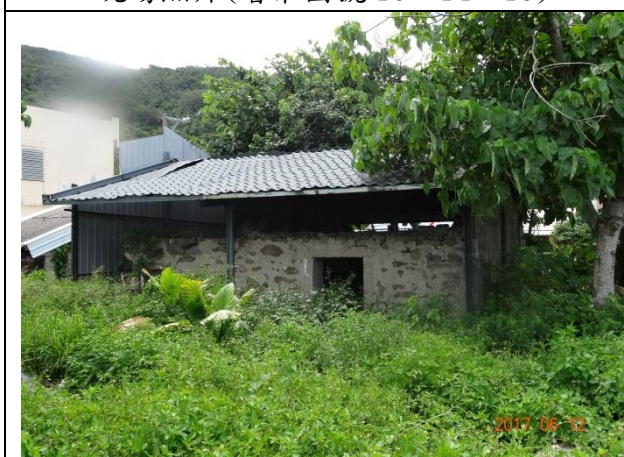
現場照片(暫准圖號 13、14、15)



現場照片(暫准圖號 13、14、15)



現場照片(暫准圖號 17)

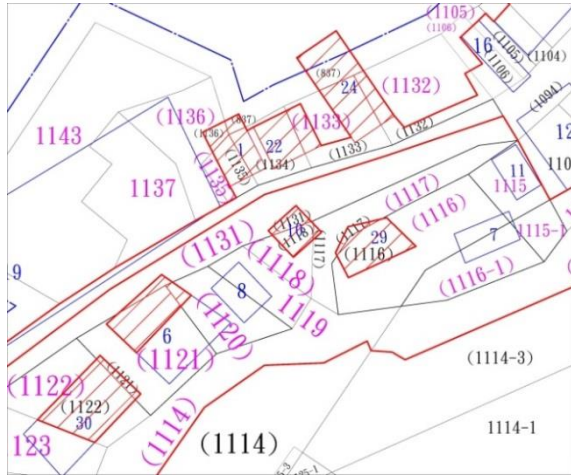


現場照片(暫准圖號 18)



現場照片(暫准圖號 18)

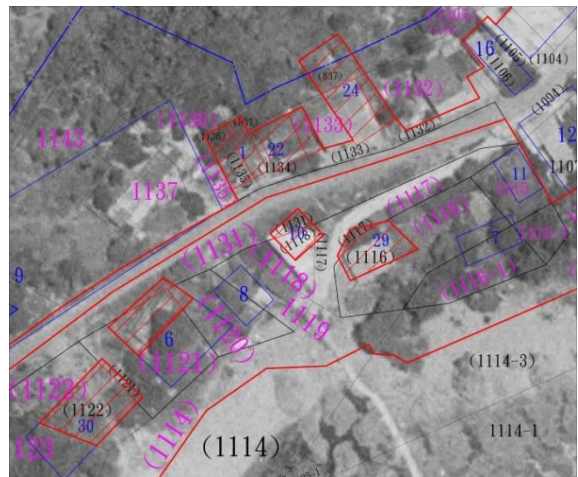
地號	解除面積	現況	所有權人	管理機關
滿州鄉九棚段 837 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 1)	0.001100	建物	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 837 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 24)	0.009300	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1116 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 29)	0.010800	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1117 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 29)	0.001200	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1117 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 10)	0.000300	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1118 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 10)	0.003400	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1120 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 6)	0.001200	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1121 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 6)	0.010300	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1121 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 30)	0.001600	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1122 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 30)	0.017900	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1131 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 6)	0.001500	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1131 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 10)	0.002300	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1132 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 24)	0.003300	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1133 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 22)	0.003500	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1133 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 24)	0.009000	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1134 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 1)	0.003400	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1134 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 22)	0.007300	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1135 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 1)	0.004500	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1136 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 1)	0.001800	建物	中華民國	林務局



現場照片(暫准圖號 1)



民國 98 年 9 月 5 日航照



民國 78 年 5 月 9 日航照



現場照片(暫准圖號 6)



現場照片(暫准圖號 10)



現場照片(暫准圖號 22)



現場照片(暫准圖號 24)

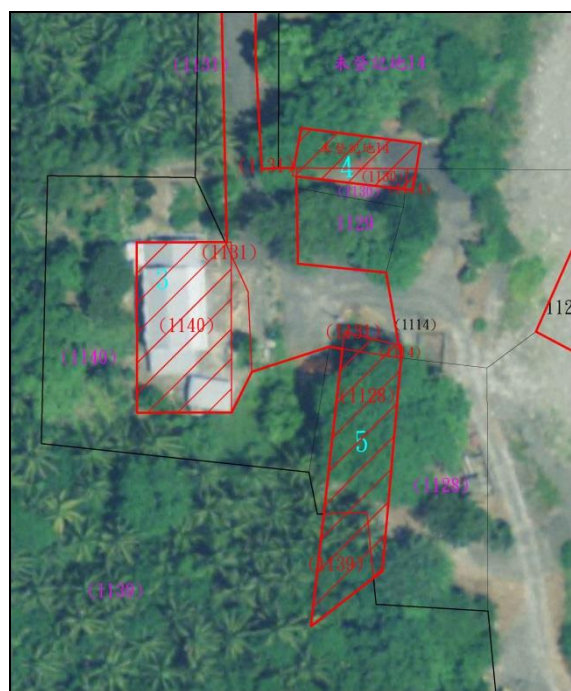
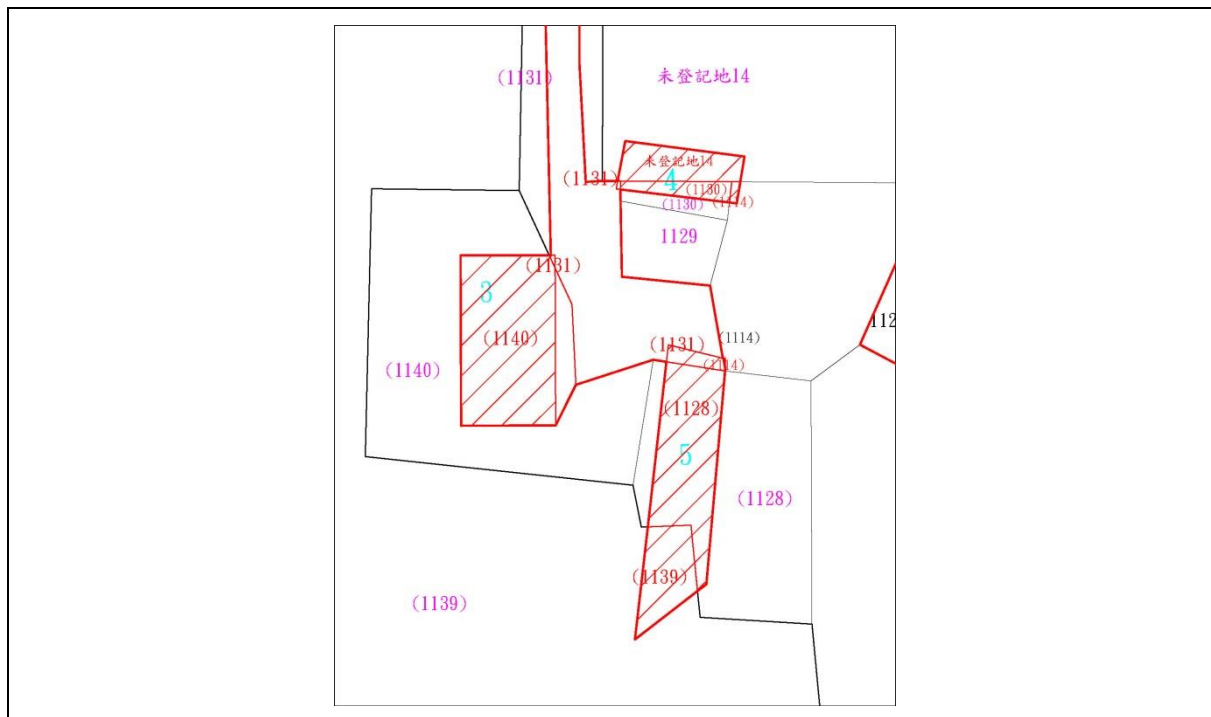


現場照片(暫准圖號 29)

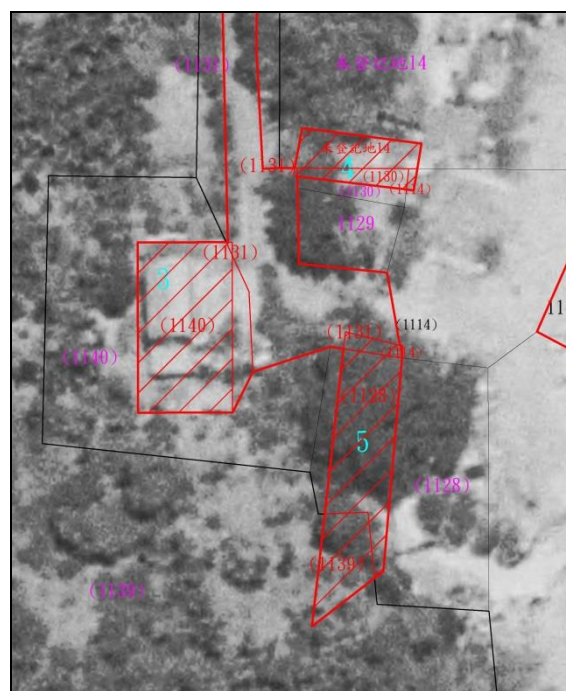


現場照片(暫准圖號 30)

地號	解除面積	現況	所有權人	管理機關
滿州鄉響林段 1114 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 4)	0.000300	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1114 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 5)	0.000017	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1128 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 5)	0.023727	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1130 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 4)	0.003600	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1131 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 3)	0.000100	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1131 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 4)	0.000100	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1131 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 5)	0.001874	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1139 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 5)	0.010382	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1140 之內 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 3)	0.035900	建物	中華民國	林務局
滿州鄉響林段未登記地 14 (恆春事業區 53 林班暫准租約圖號 4)	0.009000	建物	中華民國	



民國 98 年 9 月 5 日航照



民國 78 年 5 月 9 日航照



現場照片(暫准圖號 3)



現場照片(暫准圖號 3)



現場照片(暫准圖號 4)



現場照片(暫准圖號 5)

林務局恆春事業區第 53、54、58 林班暫准租約解除一覽表

林班/租約圖號	承租人	租約面積 (公頃)	現況建物 面積(公頃)	加乘法定 空地面積 (公頃)	解除面積 (公頃)	備註
53 林班圖號 1	蔡○虎	0.010800	0.010800	0.270000	0.010800	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 3	洪○得	0.036000	0.022100	0.055250	0.036000	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 4	洪○貴	0.013000	0.005200	0.013000	0.013000	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 5	洪○安	0.036000	0.017100	0.042750	0.036000	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 6	李張○ 香	0.030000	0.005200	0.013000	0.013000	依法定空地計 算解除
53 林班圖號 7	李○全	0.008000	0.014600	0.036500	0.008000	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 8	朱○瑩	0.008000	0.008000	0.020000	0.008000	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 10	許○成	0.006000	0.010100	0.025250	0.006000	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 12	陳賴○ 好	0.025000	0.011000	0.027500	0.025000	部分區域位於 保安林內
53 林班圖號 13	洪○隆 林○一	0.013000	0.026700	0.066750	0.013000	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 14	洪○謀	0.006000	0.026700	0.066750	0.006000	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 15	林○惠	0.006000	0.026700	0.066750	0.006000	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 16	洪○隆	0.008000	0.006100	0.012500	0.008000	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 17	洪○正	0.012000	0.004400	0.011000	0.011000	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 18	陳○宏	0.018000	0.006400	0.016000	0.016000	依法定空地計 算解除
53 林班圖號 22	鍾○發	0.010800	0.004500	0.011250	0.010800	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 23	鍾○發	0.021600	0.021600	0.054000	0.021600	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 24	潘○珠	0.021600	0.018000	0.045000	0.021600	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 25	潘○富 等 6 人	0.037000	0.037000	0.092500	0.037000	全部區域位於 保安林內

林班/租約圖號	承租人	租約面積 (公頃)	現況建物 面積(公頃)	加乘法定 空地面積 (公頃)	解除面積 (公頃)	備註
53 林班圖號 26	蘇○鄉	0.011200	0.006700	0.016750	0.011200	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 27	劉○慈	0.014000	0.010700	0.026750	0.014000	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 28	張○慶	0.008000	0.002500	0.006300	0.006300	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 29	李○山	0.012000	0.007100	0.017750	0.012000	全部區域位於 保安林內
53 林班圖號 30	俞○卿	0.028000	0.007800	0.019500	0.019500	全部區域位於 保安林內
54 林班圖號 3	蔡○蓉	0.015500	0.006600	0.016500	0.015500	全部區域位於 保安林內
54 林班圖號 4	高○鯉	0.006600	0.004500	0.011250	0.006600	全部區域位於 保安林內
54 林班圖號 10	高○鯉	0.012100	0.004700	0.011750	0.011750	依法定空地計 算解除
54 林班圖號 16	潘○胤	0.009600	0.009600	0.024000	0.009600	全部區域位於 保安林內
54 林班圖號 17	高○鯉	0.010000	0.004200	0.010500	0.010000	全部區域位於 保安林內
54 林班圖號 18	潘○正	0.030000	0.019500	0.048750	0.030000	全部區域位於 保安林內
54 林班圖號 20	黃○偵	0.014000	0.008400	0.021000	0.014000	全部區域位於 保安林內
54 林班圖號 22	張○英	0.011200	0.004600	0.011500	0.011200	全部區域位於 保安林內
54 林班圖號 23	楊○顯	0.026000	0.010400	0.026000	0.026000	全部區域位於 保安林內
54 林班圖號 24	林○惠	0.052000	0.027300	0.068250	0.027300	全部區域位於 保安林內
58 林班圖號 11	魏○誠	0.007000	0.007000	0.017500	0.007000	全部區域位於 保安林內
58 林班圖號 27	張○朝	0.007000	0.007000	0.017500	0.007000	全部區域位於 保安林內

5. 核符合保安林解除審核標準第 2 條第 1 項第 4 款：「為配合地籍界線、天然地形、林班界等修正保安林界所必要者。」(畸零地)

地號	解除面積	現況	所有權人	管理機關
滿州鄉響林段 1094 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.006300	空地	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1100 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.007400	空地	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1101 之內 (恆春事業區 53 林班))	0.011800	空地	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1102 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.004100	空地	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1103 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.006000	空地	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1104 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.001500	空地	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1105 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.003300	空地	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1106 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.003200	空地	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1107 (恆春事業區 53 林班)	0.005350	空地	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1108 (恆春事業區 53 林班)	0.003700	空地	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1111 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.002000	空地	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1113 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.002000	空地	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1132 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.005000	空地	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1133 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.003900	空地	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1134 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.003300	空地	中華民國	林務局
滿州鄉響林段 1135 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.001400	空地	中華民國	林務局

	
現場照片（響林段 1100 之內地號）	現場照片（響林段 1101 之內地號）
	
現場照片（響林段 1102 之內地號）	現場照片（響林段 1102 之內地號）
	
現場照片（響林段 1102 之內地號）	現場照片（響林段 1104 之內、1105 之內 地號）
	
現場照片（響林段 1106 之內地號）	現場照片（響林段 1107 之內地號）



現場照片（響林段 1108 之內地號）



現場照片（響林段 1111 之內地號）



現場照片（響林段 1133 之內地號）



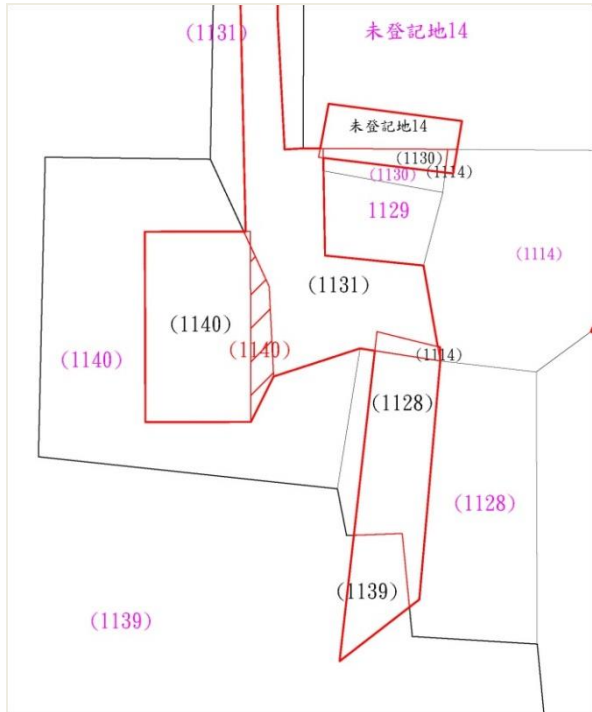
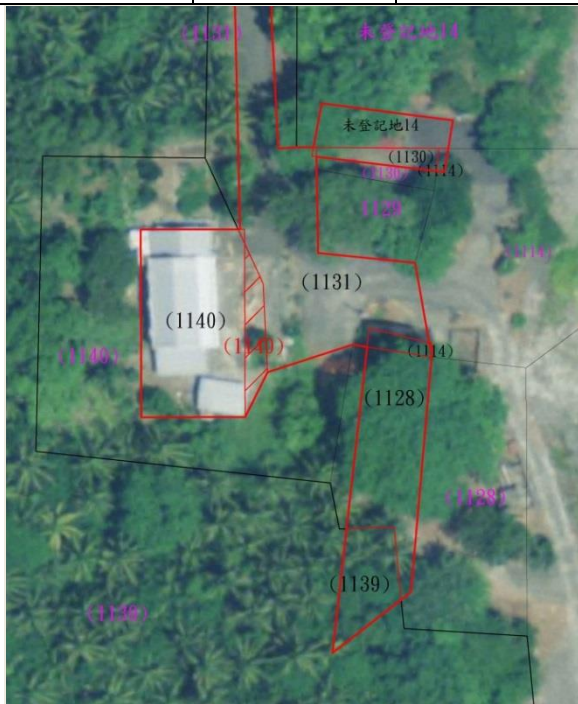
現場照片（響林段 1132 之內地號）



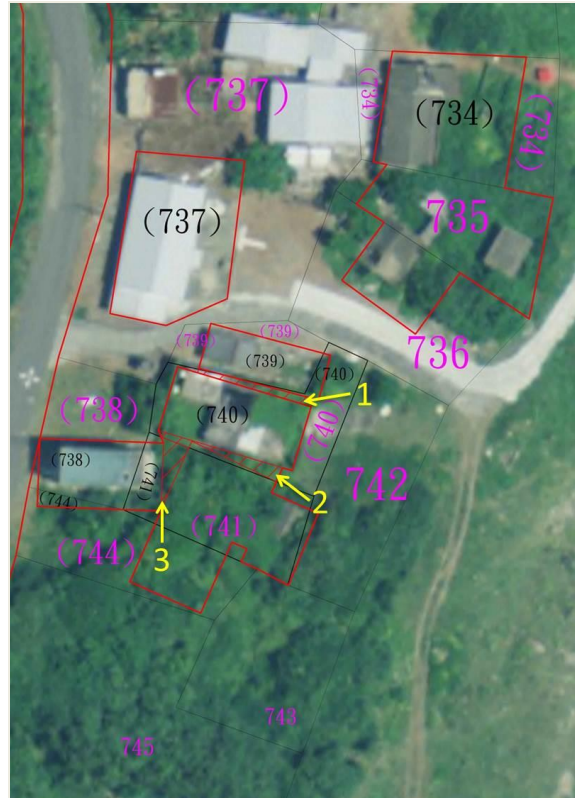
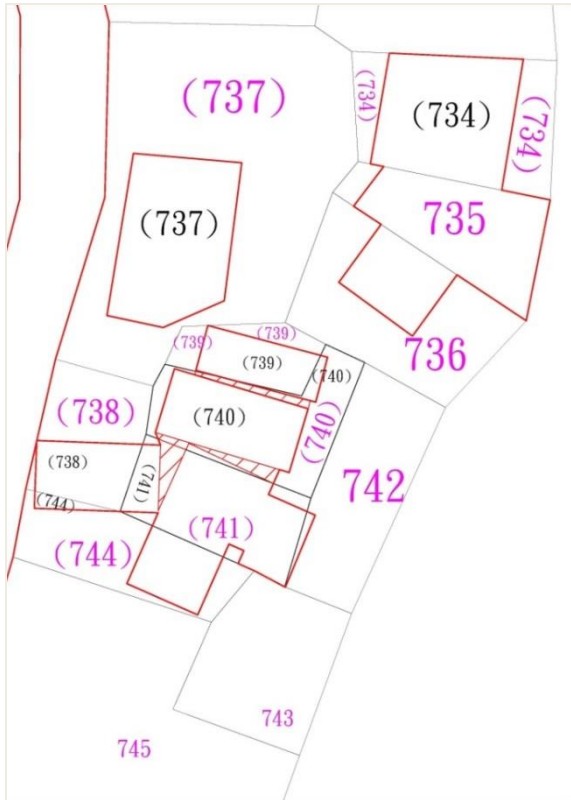
現場照片（響林段 1134 之內地號）



現場照片（響林段 1135 之內地號）

地號	解除面積	現況	所有權人	管理機關
滿州鄉響林段 1140 之內 (恆春事業區 53 林班)	0.005000	開墾地	中華民國	林務局
		民國 98 年 9 月 5 日航照		
				
現場照片				

地號	解除面積	現況	所有權人	管理機關
滿州鄉九棚段 740 之內 (恆春事業區 54 林班)	0.002900	空地	中華民國	林務局
滿州鄉九棚段 741 之內 (恆春事業區 54 林班)	0.001500	空地	中華民國	林務局



民國 98 年 9 月 5 日航照

	
1. 現場照片（九棚段 740 之內地號）	2. 現場照片（九棚段 740 之內地號）
	
3. 現場照片（九棚段 741 之內地號）	

五、檢討分析

本號保安林解除區域經屏東處現場查測及檢討結果，符合保安林解除審核標準第 2 條第 1 項第 1、4、7 款所定情形，且查無同標準第 3 條所定不得解除情形、第 4 條所定需經由原劃設區域主管機關提出申請區域，惟擬解除區域位於海岸地區保安林臨海面 150 公尺範圍內，爰依同標準第 5 條第 2 款規定，提送保安林解除審議委員會審議。

保安林解除審核標準

中華民國 93 年 11 月 30 日行政院農業委員會農授林務字第 0931730388 號令訂定發布全文 7 條，並自發布日施行
中華民國 102 年 1 月 28 日行政院農業委員會農林務字第 1021720251 號令修正發布第 2 條條文

第一條 本標準依森林法(以下簡稱本法)第二十五條第二項規定訂定之。

第二條 保安林有下列情形之一，得由中央主管機關解除一部或全部：

- 一、本法第八條第一項各款所列用地所必要者。
- 二、經中央目的事業主管機關審查認定為推動產業或公共利益所必要之計畫用地，並經行政院同意。
- 三、自然現象之地理環境變動，致保安林遭受破壞，無法恢復營林之用者。
- 四、為配合地籍界線、天然地形、林班界等修正保安林界所必要者。
- 五、原保安林之功能及效用，為他保安林所取代者。
- 六、原受益或保護對象已不存在者。
- 七、中華民國八十二年七月二十一日前，已非營林使用且無法復育造林之保安林地。

前項第一款及第二款解除之保安林地，未依原計畫目的及計畫期程執行者，應再編入為保安林。

第三條 下列地區不得解除保安林：

- 一、坡度超過百分之五十五或沖蝕程度屬極嚴重土石易崩塌流失之保安林地。
- 二、其他依法公告為不得開發之地區。

第四條 下列地區解除保安林，需經由原劃設區域之主管機關提出申請：

- 一、依文化資產保存法所劃設之自然保留區。
- 二、依野生動物保育法所劃設之野生動物保護區及野生動物重要棲息環境。
- 三、依森林法所設置之國有林自然保護區。
- 四、依水土保持法所劃設之特定水土保持區。
- 五、依自來水法所劃定之水質水量保護區範圍。
- 六、依飲用水管理條例公告之飲用水水源水質保護區或取水口一定距離內之地區。

第五條 解除保安林具下列情形之一者，應經保安林解除審議委員會決議之：

- 一、鐵路、重要公路至最近稜線之保安林範圍。
- 二、海岸地區保安林臨海面一百五十公尺範圍內。
- 三、解除面積大於五公頃之保安林。

第六條 中央主管機關為審議前條所列之保安林解除事宜，應設保安林解除審議委員會，置委員十一人，依個案聘請，其成員如下：

- 一、中央主管機關二人，由行政院農業委員會林務局局長、副局長擔任，並為主任委員、副主任委員。
- 二、目的事業主管機關一人。
- 三、直轄市或縣（市）主管機關一人。
- 四、保安林當地住民代表三人。
- 五、學者、專家四人。

前條保安林解除應經委員三分之二以上出席，出席委員四分之三以上同意行之。

第七條 本標準自發布日施行。

森林法

第八條

國有或公有林地有左列情形之一者，得為出租、讓與或撥用：

- 一、學校、醫院、公園或其他公共設施用地所必要者。
 - 二、國防、交通或水利用地所必要者。
 - 三、公用事業用地所必要者。
 - 四、國家公園、風景特定區或森林遊樂區內經核准用地所必要者。
- 違反前項指定用途，或於指定期間不為前項使用者，其出租、讓與或撥用林地應收回之。