

花蓮縣新城鄉境內編號第 2618 號防風保安林檢訂結果，擬解除新城鄉山廣段、廣安段、大漢段部分土地面積計 1.371881 公頃案保安林解除審議委員會會議紀錄

一、 會議時間：109 年 2 月 12 日（星期三）中午 12 時 10 分

二、 會議地點：花蓮林區管理處 3 樓會議室

三、 會議主席：保安林解除審議委員會廖副主任委員一光

紀錄：許哲慈

四、 出席委員：

楊委員瑞芬、齊委員士崢、周委員素卿、林委員良恭、夏委員禹九、邱委員光明、鄭委員寶秀、陳委員秀玲、邱委員奕承。

五、 列席人員：

林務局：黃組長麗萍、朱科長懿千、吳技士祥鳴、許技士哲慈。

花蓮林區管理處：陳課長淑芳、邱課長煌升、余主任蘭君、賀技正立行、游技士朝富、周炎風、李岱蓉。

六、 報告事項：

花蓮林區管理處(下稱花蓮處)報告該處辦理花蓮縣新城鄉境內編號第 2618 號防風保安林檢訂結果，擬解除新城鄉山廣段、廣安段、大漢段部分土地，面積於 109 年 2 月 11 日現勘後再次修正後為 1.371881 公頃(詳如附件一)。經花蓮處簡報說明，並對於 109 年 2 月 12 日現場勘查委員意見補充如下：

- (一) 委員建議增加編號 12-1，面積花蓮處需再實際測量。
- (二) 委員建議增加編號 17-1，面積增加 0.012472 公頃。
- (三) 編號 56，面積減少 0.017525 公頃。
- (四) 編號 57 增加通路，面積增加 0.009348 公頃。
- (五) 編號 80-81 減少面積併公共設施調整，花蓮處需再實際測量。
- (六) 新城鄉大漢段 888-6 地號減少部分面積，花蓮處需再實際測量。
- (七) 編號 80、81、70 旁出入道路應予修正為道路用地並依實際使用範

圍修正部分，花蓮處需再實際測量。

七、討論事項

案由：花蓮縣新城鄉境內編號第 2618 號防風保安林檢訂結果，擬解除新城鄉山廣段、廣安段、大漢段部分土地面積計 1.371881 公頃案，提請討論。

(一)鄭委員寶秀：同意解除。

1. 本次保安林解除資料中，少部分具有爭議或空照未照到未列入解除名單，請列在下一次解編討論，或可在無爭議之下，建議就納入本次保安林解除名單。
2. 編號 2618 號保安林地中的居民居住進出問題，做一次全盤性統籌整理調查，共創原住居民安心。

(二)邱委員光明：同意解除。

(三)陳委員秀玲：同意解除。

為考量居民的居住權，在不影響目前保安林整體功能，又能與當地居民共同營造優質保安林環境，請同意解除。

(四)邱委員奕承：同意解除。

1. 依相關規定辦理。
2. 依現況(道路、空地、建物等)及必要保存林相，已由重要資料評估，除給予支持外，也希儘快完成相關程序。

(五)周委員素卿：

1. 本案零星既成聚落民眾的居住權，在相關法令依據下提出解編，原則可同意，但解除區的範圍依據，建議要有具公信力的原則，即原則要一致。
2. 目前整體面積雖不影響保安林的整體性，但此四區的解編方式，讓區塊的完整性變零星化，也缺乏考量此四區塊聚落形成之差異。
3. 目前既成使用，特別依保安林解除審核標準第 2 條第 1 項第 4 款解編用地之處，多成硬鋪面之使用，建議(停車)面積及通道處宜合理一致。
4. 此四區塊之聚落形成及居民屬性有相當大之差異，解編也需考量日

後營運管理的可行性。

(六)林委員良恭：同意解除。

1. 依據第 2 條第 1 項第 4 款之解編保安林地，若屬空地，是否了解其使用情形？當解編後其零星土地之租用管理應予落實，一旦若有向外擴張使用至保安林地應加以嚴格取締管理。
2. 若不符合解編但現為空地，如編號 11 旁、18 旁、24-1、2、3 等，是否了解其目前狀況？為符合保安林之管理有效性，是否考量依第 2 條第 1 項第 4 款，予以解編之討論。
3. 編號 83 之左下夾角處，是否予考量管理方便性解除。

(七)齊委員士崢：

1. 同意規劃之建物解編(但仍請釐清建物是否仍有特定所有人使用)及道路和相關公共設施用地的解編。
2. 對於欲解編之畸零地、空地、院落與通道，請務必慎重考量。畸零地解編如 A 區的編號 1、2、3、6 區塊爭議小，但如 B 區編號 10(如 11、13 門口就不給予解編)，C 區編號 24、56，D 區編號 77、80、81 等等爭議就大，這些土地有許多屬私人使用花園、生產用地，且面積遠大於住宅佔據土地面積，建議統一規範各種用地定義及各別解編標準，如門口空地規模、通道寬度等等，以維繫地方民眾想像中的公平性。
3. 建議協調地方政府、民意代表適度回應保安林解編，規劃聚落公共使用空地、通道等用地，以降低解編土地範圍與面積。

(八)夏委員禹九：

1. 同意部分解除。
2. C 區 193 縣道西側建議全區一併解除，東側 39 海巡署外的空地，建議不應解編，應植樹。37 號建物拆除，改建為涼亭，並綠美化植樹。37、38、39~40、41~42 可能有其他的規劃？
3. D 區（69-80）建議暫時保留，需要再考慮解編後的後續開發疑慮。
4. 建議未來保安林審議會之開會資料包括人文社會的背景資料及土地使用權的變更。

(九)楊委員瑞芬：同意解除。

各區建物及畸零地劃設沒意見，另公設與必要通道地，各區劃設準則較不一致，請檢討調整。

(十)廖副主任委員一光：同意解除。

1. 原則同意解除。
2. C 區編號 37 不予解除。
3. C 區編號 19、21、24、44、47、50、52、53 及 56 是否為必要空地或出入通道，及是否解除面積過大，請花蓮處檢討修正。
4. C 區編號 57 前方未考慮出入通道是否應考量衡平性，檢討修正。
5. D 區編號 70、81 解除面積是否過大，請花蓮處修正。
6. D 區編號 72 號之一側，請檢討保安林界，縫隙空地是否應予解除。
7. D 區編號 80、81、70 旁出入道路應予修正為道路用地，並依實際使用範圍修正保安林界，並為部分編入及解除。

八、決議：

(一) 花蓮縣新城鄉境內編號第 2618 號防風保安林檢訂結果，擬解除新城鄉山廣段、廣安段、大漢段部分土地面積計 1.371881 公頃案，經保安林解除審議委員會出席委員 10 人經實地勘查，花蓮林區管理處簡報說明及與會委員充分討論結果，同意全數解除者 3 人，同意部分解除者 7 人，符合保安林解除審核標準第 6 條第 2 項「保安林解除應經委員三分之二以上出席，出席委員四分之三以上同意行之。」之規定，本案通過解除保安林一部，請花蓮處依委員意見修正，將修正後圖面及書面資料送請委員複審，經複審同意再依森林法第 27 條、第 28 條辦理公告徵求意見程序。

(二) 本案鄭委員寶秀所提的建議新增建物解除個案，因無詳細資料可供查對檢討，請花蓮處錄案處理。

花蓮縣新城鄉境內編號第 2618 號防風保安林檢訂結果，擬解除新城鄉山廣段、廣安段、大漢段部分土地面積計 1.371881 公頃案保安林解除審議委員會保安林現勘照片



花蓮縣新城鄉境內編號第 2618 號防風保安林檢訂結果，擬解除新城鄉山廣段、廣安段、大漢段部分土地面積計 1.371881 公頃案保安林解除審議委員會保安林現勘照片



2618號防風保安林擬解除區域明細表

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據 (保安林解除 審核標準)	備註	小計
1	新城鄉 山廣段	470	0.049500	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第 1款		0.051429
	新城鄉 山廣段	470-2	0.000349	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第 1款		
	新城鄉 山廣段	470-3	0.001111	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第 1款		
	新城鄉 山廣段	470-7	0.000452	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第 1款		
	新城鄉 山廣段	470-10	0.000017	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第 1款		
2	新城鄉 山廣段	470	0.000204	一般農業區	農委會林務局	空地	第2條第1項第 4款	畸零地	0.000430
	新城鄉 山廣段	470-10	0.000226	一般農業區	農委會林務局	空地	第2條第1項第 4款		
3	新城鄉 山廣段	470	0.003397	一般農業區	農委會林務局	空地、 建物	第2條第1項第 4款	畸零地	0.006660
	新城鄉 山廣段	470-3	0.000282	一般農業區	農委會林務局	空地、 建物	第2條第1項第 4款		
	新城鄉 山廣段	470-7	0.002981	一般農業區	農委會林務局	空地、 建物	第2條第1項第 4款		
4	新城鄉 山廣段	470-3	0.003443	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.003443
5	新城鄉 山廣段	474	0.003350	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.011939
	新城鄉 山廣段	470	0.000380	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		
	新城鄉 山廣段	470-4	0.008209	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		
6	新城鄉 山廣段	470	0.000281	一般農業區	農委會林務局	空地、 建物	第2條第1項第 4款	畸零地	0.005510
	新城鄉 山廣段	470-2	0.003585	一般農業區	農委會林務局	空地、 建物	第2條第1項第 4款		
	新城鄉 山廣段	470-3	0.001644	一般農業區	農委會林務局	空地、 建物	第2條第1項第 4款		
7	新城鄉 山廣段	474	0.003439	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.003439
8	新城鄉 山廣段	611	0.012125	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.012125
9	新城鄉 山廣段	614	0.019667	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第 1款		0.021304
	新城鄉 山廣段	615	0.001637	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第 1款		
10	新城鄉 山廣段	611	0.004831	一般農業區	農委會林務局	空地、 建物	第2條第1項第 4款		0.004831
11	新城鄉 山廣段	615	0.003844	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.003844
12	新城鄉 山廣段	615	0.001660	一般農業區	農委會林務局	建物	第2條第1項第 4款	畸零地	0.001660

13	新城鄉 山廣段	615	0.003370	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款		0.003370
14	新城鄉 廣安段	7	0.001133	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款		0.010479
		17	0.009346	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款		
15	新城鄉 廣安段	17	0.004533	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款		0.004533
16	新城鄉 廣安段	17-1	0.007910	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款		0.007910
17	新城鄉 廣安段	17	0.000229	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款		0.002010
	新城鄉 廣安段	17-1	0.001781	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款		
18	新城鄉 廣安段	17	0.007399	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款		0.007399
19	新城鄉 廣安段	17	0.013481	一般農業區	農委會林務局	水溝、 空地、 建物	第2條第1項第4款	畸零地	0.033844
	新城鄉 廣安段	17-1	0.020363	一般農業區	原住民族委員會	水溝、 空地、 建物	第2條第1項第4款		
20	新城鄉 廣安段	17	0.010822	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款		0.053983
	新城鄉 廣安段	17-2	0.011080	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款		
	新城鄉 廣安段	17-3	0.032081	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款		
21	新城鄉 廣安段	17	0.003382	一般農業區	農委會林務局	水溝、 空地、 建物	第2條第1項第4款		0.017185
	新城鄉 廣安段	17-2	0.003215	一般農業區	原住民族委員會	水溝、 空地、 建物	第2條第1項第4款		
	新城鄉 廣安段	17-3	0.010588	一般農業區	原住民族委員會	水溝、 空地、 建物	第2條第1項第4款		
22	新城鄉 廣安段	6	0.006809	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款		0.006809
23	新城鄉 廣安段	6	0.025886	一般農業區	農委會林務局	建物(鐵皮屋)	第2條第1項第7款		0.025886
24	新城鄉 廣安段	5	0.100687	一般農業區	農委會林務局	空地、 建物	第2條第1項第4款		0.163121
	新城鄉 廣安段	6	0.055445	一般農業區	農委會林務局	空地、 建物	第2條第1項第4款		
	新城鄉 廣安段	16	0.006989	一般農業區	農委會林務局	空地、 建物	第2條第1項第4款		
25	新城鄉 廣安段	5	0.010436	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款		0.014647
	新城鄉 廣安段	6	0.004211	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款		

26	新城鄉 廣安段	5	0.004118	一般農業區	農委會林務局	建物(倉庫)	第2條第1項第7款		0.004118
27	新城鄉 廣安段	5	0.009170	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款		0.012280
	新城鄉 廣安段	6	0.003110	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款		
28	新城鄉 廣安段	5	0.012142	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款		0.012142
29	新城鄉 廣安段	5	0.005371	一般農業區	農委會林務局	建物(倉庫)	第2條第1項第7款		0.005371
30	新城鄉 廣安段	5	0.008029	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款		0.008029
31	新城鄉 廣安段	5	0.014846	一般農業區	農委會林務局	建物(鐵皮屋)	第2條第1項第7款		0.014846
32	新城鄉 廣安段	5	0.013174	一般農業區	農委會林務局	建物(鐵皮屋)	第2條第1項第7款		0.013174
33	新城鄉 廣安段	5	0.011994	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款		0.011994
34	新城鄉 廣安段	5	0.016844	一般農業區	農委會林務局	建物(鐵皮屋)	第2條第1項第7款		0.016844
35	新城鄉 廣安段	16	0.004911	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款		0.004911
36	新城鄉 廣安段	5	0.020226	一般農業區	農委會林務局	建物(水泥屋)	第2條第1項第7款		0.020226
37	新城鄉 廣安段	3	0.005244	一般農業區	農委會林務局	建物(水泥屋)	第2條第1項第7款		0.005244
38	新城鄉 廣安段	3	0.033672	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第1款		0.062277
	新城鄉 廣安段	5	0.017816	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第1款		
	新城鄉 廣安段	16	0.010789	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第1款		
39	新城鄉 廣安段	637	0.001193	一般農業區	農委會林務局	水溝、空地	第2條第1項第1款	每巡使用地	0.035030
	新城鄉 廣安段	638	0.033837	一般農業區	農委會林務局	水溝、空地	第2條第1項第1款		
40	新城鄉 廣安段	638	0.009905	一般農業區	農委會林務局	海巡(康樂安檢所)	第2條第1項第1款		0.009905
41	新城鄉 廣安段	636	0.000411	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第1款		0.004625
	新城鄉 廣安段	637	0.004214	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第1款		
42	新城鄉 廣安段	637	0.008600	一般農業區	農委會林務局	建物(鐵皮屋)	第2條第1項第7款		0.008600
43	新城鄉 廣安段	636	0.010636	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款		0.010636
44	新城鄉 廣安段	636	0.003650	一般農業區	農委會林務局	進出通道	第2條第1項第4款	畸零地	0.003650
45	新城鄉 廣安段	636	0.000879	一般農業區	農委會林務局	建物(倉庫)	第2條第1項第7款		0.000879
46	新城鄉 廣安段	636	0.000580	一般農業區	農委會林務局	建物(倉庫)	第2條第1項第7款		0.000580

47	新城鄉 廣安段	636	0.011015	一般農業區	農委會林務局	進出通 道	第2條第1項第 4款	畸零地	0.020886
	新城鄉 廣安段	636-2	0.009871	一般農業區	原住民族委員會	進出通 道	第2條第1項第 4款		
48	新城鄉 廣安段	636	0.009485	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.009485
49	新城鄉 廣安段	636	0.005296	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.018776
	新城鄉 廣安段	636-2	0.013480	一般農業區	原住民族委員會	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		
50	新城鄉 廣安段	636	0.000098	一般農業區	農委會林務局	水泥空 地	第2條第1項第 4款	畸零地	0.000553
	新城鄉 廣安段	636-2	0.000455	一般農業區	原住民族委員會	水泥空 地	第2條第1項第 4款		
51	新城鄉 廣安段	636	0.004346	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.004346
52	新城鄉 廣安段	636-2	0.002321	一般農業區	農委會林務局	空地	第2條第1項第 4款	畸零地	0.002321
53	新城鄉 廣安段	636	0.000453	一般農業區	農委會林務局	進出通 道、空 地	第2條第1項第 4款	畸零地	0.029184
	新城鄉 廣安段	636-3	0.028731	一般農業區	原住民族委員會	進出通 道、空 地	第2條第1項第 4款		
54	新城鄉 廣安段	636	0.000016	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.013165
	新城鄉 廣安段	636-3	0.013149	一般農業區	原住民族委員會	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		
55	新城鄉 廣安段	636	0.012513	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.012513
56	新城鄉 廣安段	636	0.024175	一般農業區	農委會林務局	進出通 道、空 地	第2條第1項第 4款	畸零地	0.024175
57	新城鄉 廣安段	636	0.009870	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.009870
58	新城鄉 大漢段	878-1	0.004446	一般農業區	原住民族委員會	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.004446
59	新城鄉 大漢段	878	0.006340	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.012740
	新城鄉 大漢段	878-1	0.006400	一般農業區	原住民族委員會	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		
60	新城鄉 大漢段	878	0.006843	一般農業區	農委會林務局	進出通 道、空 地、 鐵皮車 輛	第2條第1項第 4款	畸零地	0.019801
	新城鄉 大漢段	878-1	0.012756	一般農業區	原住民族委員會	進出通 道、空 地、 鐵皮車 輛	第2條第1項第 4款		

	新城鄉 大漢段	878-2	0.000202	一般農業區	原住民族委員會	進出通 道、空 地、 鐵皮車 輛	第2條第1項第 4款		
61	新城鄉 大漢段	878-1	0.006184	一般農業區	原住民族委員會	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.006184
62	新城鄉 大漢段	878	0.004281	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.004281
63	新城鄉 大漢段	878	0.019399	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第 1款		0.019399
64	新城鄉 大漢段	878	0.004907	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.004907
65	新城鄉 大漢段	878	0.001953	一般農業區	農委會林務局	進出通 道、空 地	第2條第1項第 4款	畸零地	0.001953
66	新城鄉 大漢段	878	0.001449	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.001449
67	新城鄉 大漢段	878	0.002152	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.002152
68	新城鄉 大漢段	888-3	0.017013	一般農業區	農委會林務局	進出通 道、空 地	第2條第1項第 4款	編號 8100U042 6C0006暫 准建地附 屬用地 (0.006937 公頃)	0.017013
69	新城鄉 大漢段	888-3	0.007435	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款	編號 8100U042 6C0006暫 准建地建 物 (0.007435 公頃)	0.007435
70	新城鄉 大漢段	888-4	0.015853	一般農業區	原住民族委員會	進出通 道、空 地	第2條第1項第 4款	畸零地	0.015853
71	新城鄉 大漢段	888-4	0.008477	一般農業區	原住民族委員會	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.008477
72	新城鄉 大漢段	888	0.010027	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.010027
72-1	新城鄉 大漢段	888	0.001910	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.001910
73	新城鄉 大漢段	888	0.008944	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.008944
74	新城鄉 大漢段	888	0.007631	一般農業區	農委會林務局	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.007631
75	新城鄉 大漢段	888-1	0.016970	一般農業區	原住民族委員會	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.016970
76	新城鄉 大漢段	888-1	0.000009	一般農業區	原住民族委員會	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.003385
	新城鄉 大漢段	888-2	0.003376	一般農業區	原住民族委員會	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		
77	新城鄉 大漢段	888-2	0.019484	一般農業區	原住民族委員會	建物(民 宅)	第2條第1項第 7款		0.019484

78	新城鄉大漢段	888-2	0.000391	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款		0.005947
	新城鄉大漢段	888-6	0.000007	一般農業區	私有地	建物(民宅)	第2條第1項第7款		
	新城鄉大漢段	888-7	0.005549	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款		
79	新城鄉大漢段	888-2	0.000181	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款		0.009771
	新城鄉大漢段	888-5	0.009590	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款		
80	新城鄉大漢段	888-2	0.000504	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款		0.002152
	新城鄉大漢段	888-5	0.001648	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款		
81	新城鄉大漢段	888	0.029291	一般農業區	農委會林務局	進出通道、空地	第2條第1項第4款	畸零地	0.135959
	新城鄉大漢段	888-1	0.037977	一般農業區	原住民族委員會	進出通道、空地	第2條第1項第4款		
	新城鄉大漢段	888-2	0.029206	一般農業區	原住民族委員會	進出通道、空地	第2條第1項第4款		
	新城鄉大漢段	888-5	0.015838	一般農業區	原住民族委員會	進出通道、空地	第2條第1項第4款		
	新城鄉大漢段	888-6	0.021398	一般農業區	私有地	進出通道、空地	第2條第1項第4款		
	新城鄉大漢段	888-7	0.002249	一般農業區	農委會林務局	進出通道、空地	第2條第1項第4款		
82	新城鄉大漢段	892	0.008420	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第1款		0.008420
83	新城鄉大漢段	878	0.126766	一般農業區	農委會林務局	公共設施	第2條第1項第1款		0.126766
面積84筆-總計				1.371881					
第2條第1項第1款9筆-合計				0.339155					
第2條第1項第4款19筆-合計				0.504589					
第2條第1項第7款56筆-合計				0.528137					

保安林解除審議委員會意見單

案由：花蓮縣新城鄉境內編號第 2618 號防風保安林檢訂結果，擬解除新城鄉山廣段、廣安段、大漢段部分土地面積計 1.367695 公頃案

☒ 同意解除

☐ 不同意解除

委員意見：

① 本次保安林解除資料中，少部分係具有爭議或空照未賜到，未列入解除名單，請列在下一次解編討論，或可在無爭議之下，建議就納入本次保安林解除名單。

② 編號 2618 保安林地中的居民居住問題，建議做一次全盤性統籌整理調查，以創原住居民安心。

委員簽章：

鄭豐

中華民國 109 年 2 月 12 日

保安林解除審議委員會意見單

案由：花蓮縣新城鄉境內編號第 2618 號防風保安林檢訂結果，擬解除新城鄉山廣段、廣安段、大漢段部分土地面積計 1.367695 公頃案

☒ 同意解除

☐ 不同意解除

委員意見：

委員簽章：

郭光明

中華民國 109 年 2 月 12 日

保安林解除審議委員會意見單

案由：花蓮縣新城鄉境內編號第 2618 號防風保安林檢訂結果，擬解除新城鄉山廣段、廣安段、大漢段部分土地面積計 1.367695 公頃案

- ☒ 同意解除
☐ 不同意解除

委員意見：

為考量居民的居住權，在不影響
目前保安林整體功能，又能與
當地居民共同營造優質保安林
環境，請同意解除。

委員簽章：陳居玲

中華民國 109 年 2 月 12 日

保安林解除審議委員會意見單

案由：花蓮縣新城鄉境內編號第 2618 號防風保安林檢訂結果，擬解除新城鄉山廣段、廣安段、大漢段部分土地面積計 1.367695 公頃案

☒ 同意解除

☐ 不同意解除

委員意見：

1. 依相關規定辦理。
2. 依現況(道路、空地、建物等)及必要保存林相已由重要資料評估，除給予支持外，也希望儘快完成相關程序。

委員簽章：

邱豪承

中華民國 109 年 2 月 12 日

保安林解除審議委員會意見單

案由：花蓮縣新城鄉境內編號第 2618 號防風保安林檢訂結果，擬解除新城鄉山廣段、廣安段、大漢段部分土地面積計 1.367695 公頃案

☐ 同意解除

☐ 不同意解除

委員意見：

- 民眾
- (一) 本署考量該段聚落發展之居住權，在相關法令依據下提出解除，原則可同意，但解除時區之範圍久依據該管建議要有其公信力的原則，即原則上一致。
- (二) 以前整保面積範圍不對稱得於林內整地性，但此因已填之新填造區塊之完整性受影響，也須在此區塊聚落即可差異。
- (三) 以前該段使用，原則依前二條規定，現才 4 款所填所填用地之受影響或破壞由之使用建議協議及通過此區合理一致。

委員簽章：

周孝偉

(四) 此因已填之聚落可於此區居民所有和當地之差異，解除也需考慮此後管理之可行性。

中華民國 109 年 2 月 12 日

保安林解除審議委員會意見單

案由：花蓮縣新城鄉境內編號第 2618 號防風保安林檢訂結果，擬解除新城鄉山廣段、廣安段、大漢段部分土地面積計 1.367695 公頃案

☒ 同意解除

☐ 不同意解除

委員意見：

1. 依據第 21 條第 1 項第 4 款之解編保安林地，若屬空地，是否了解其使用情況？當解編後其空地之管理應予落實，一旦若有向外擴張使用應加以嚴格取締管理。
至保安林地
2. 若不符合解編但現存空地，如編號 11 旁、18 旁、24-1、2、3 等，是否了解其目前狀況？若符合保安林之管理有效性，是否考量依第 21 條第 4 款予以解編之討論
3. 編號 83 之左下夾角處，是否予以考量管理之方便性解除。

委員簽章：

杜良華

中華民國 109 年 2 月 12 日

保安林解除審議委員會意見單

案由：花蓮縣新城鄉境內編號第 2618 號防風保安林檢訂結果，擬解除新城鄉山廣段、廣安段、大漢段部分土地面積計 1.367695 公頃案

- ☐ 同意解除
- ☐ 不同意解除

委員意見：

1. 同意規劃之建物解編（但仍謂整齊建物是否仍有特定所有人使用），及道路和相關公共

設施用地之解編。

2. 對於欲解編之畸零地、空地、院落等通車路務必慎重考量。畸零地解編如 A 區的編號

1. 2. 3. 6 區塊爭議小。但如 B 區編號 10. 11. 13 17 20 預留空地
C 區編號 24. 56. D 區編號 77. 80. 81 等等爭議就大。這些土地有許多居民使用花園、

生產用地。建議統一規範各類用地之新及個別解編標準，如門口空地規模、通道寬度等等，以維繫地方民衆之想像中公平性。

3. 建議協調地方之政府、民意代表適度因應保安林解編，規劃聚落公共使用空地、通車等用地，以降低解編工地範圍之面積。

委員簽章：

齊士峰

中華民國 109 年 2 月 12 日

目前面積
遠大於住宅
佔地面積。

保安林解除審議委員會意見單

案由：花蓮縣新城鄉境內編號第 2618 號防風保安林檢訂結果，擬解除新城鄉山廣段、廣安段、大漢段部分土地面積計 1.367695 公頃案

☐ 同意解除

☐ 不同意解除

委員意見：

一、同意部分解除

二、C 區 193 縣道西側，建議全區一併解除。東側 39 海巡所外的空地，建議 ~~應~~ 解除，應 ~~植~~ 植樹。
37 号建物拆除，改建為涼亭，並綠美化植樹。——^{37.38.39.40.41~42} 可能有其他的規劃？

三、D 區 ^(49~50) 建議暫時保留，需要再考慮解編後的後續開發疑慮。

建議未來保安林審議會之用會資料包括人文社會的 ~~背景~~ 資料及土地使用權的變更。

委員簽章：

夏禹九

中華民國 109 年 2 月 12 日

保安林解除審議委員會意見單

案由：花蓮縣新城鄉境內編號第 2618 號防風保安林檢訂結果，擬解除新城鄉山廣段、廣安段、大漢段部分土地面積計 1.367695 公頃案

☒ 同意解除

☐ 不同意解除

委員意見：

各區建物所佔空地劃設沒意見。
為公設^{必要通道}地各區劃設準則較不一致
請檢討調整。

委員簽章：楊瑞芬

中華民國 109 年 2 月 12 日

保安林解除審議委員會意見單

案由：花蓮縣新城鄉境內編號第 2618 號防風保安林檢訂結果，擬解除新城鄉山廣段、廣安段、大漢段部分土地面積計 1.367695 公頃案

☒ 同意解除

☐ 不同意解除

委員意見：1. 原則同意解除。

2. C區^{32號}_{編號}不予解除。

3. C區編號19、21、24、44、47、50、52、53及56是否為必要空地或出入通道；及是否解除面積过大請花蓮處檢討修正。

4. C區編號57前方未考慮出入通道是否應考量衝擊性，檢討修正

5. D區編號~~80~~⁷⁰解除面積是否过大請花蓮處修正。

6. D區編號72之一側請~~檢討~~^{縫隙}檢討保安林界空地是否不予解除。

7. D區編號80、81、70旁出入道路应予修正為道路用地並依實際使用範圍修正保安林界並有部分編入市解編。

委員簽章：

章一

中華民國 109 年 2 月 12 日

花蓮縣新城鄉境內編號第 2618 號防風保安林檢訂結果，擬解除新城鄉山廣段、廣安段、大漢段部分土地面積計 1.367695 公頃案保安林解除審議委員會會議簽到簿

一、時間：中華民國 109 年 2 月 12 日(星期三)

二、地點：花蓮林區管理處 3 樓會議室

三、主席：廖副主任委員一光

齊一光

四、出席委員：

出	席	委	員	簽	名	欄
中央主管機關	林局長華慶		請 假			
	廖副局長一光		齊一光			✓
學者、專家	夏教授禹九		夏禹九			✓
	齊教授士崢		齊士崢			✓
	林教授良恭		林良恭			✓
	周教授素卿		周素卿			✓
目的事業主管機關	花蓮林區管理處 楊處長瑞芬		楊瑞芬			✓
縣（市）主管機關	花蓮縣政府 保育及林 政科 邱科長奕承		邱奕承			✓
當地住民代表	花蓮縣議會 邱議員光明		邱光明			✓
	花蓮縣議會 鄭議員寶秀		鄭寶秀			✓
	新城鄉民代表會 陳主席秀玲		陳秀玲			✓

五、列席人員

[illegible]



保安林解除審議委員會

花蓮縣新城鄉境內編號第**2618**號

「防風保安林」



- 報告單位：林務局花蓮林區管理處
- 報告人：課長 陳淑芳
- 中華民國 109年02月12日



簡報大綱

- 一、第2618號防風保安林基本資料
- 二、保安林地理位置
- 三、保安林現地狀況
- 四、解除區域說明
- 五、保安林解除評估
- 六、討論





一、第2618號防風保安林基本資料

- 首次編入日期：民國27年5月8日告示第183號編入(面積70.1676公頃)
- 保安林種類：**防風保安林**
- 編入目的：
為阻滯太平洋季節強風、風砂、鹽害、潮害之危害以保護新城鄉北埔、大漢內陸一帶村莊居民及農耕地之安全暨保護193號縣道之行車安全，並增進七星潭海岸風景特定區之自然景觀。
- 保安林現有面積：149.204591公頃(前次檢訂核定面積)
- 土地所有者：**中華民國、私有**
- 管理機關：
農委會林務局、海洋委員會海巡署東部分署、原住民族委員會、花蓮縣政府、私有

3



二、保安林地理位置

- 行政區域：
 - 花蓮縣**新城鄉**
- 地籍坐落：
 - 新城鄉
 - 山廣段、廣安段、大漢段**
- 南北長約：
 - **6.5km**
- 東西均寬約：
 - **230m**
- 海拔高度：
 - **2~15m**



4



三、保安林現況（民國108年檢訂）

➤ 營林現況：

➤ 立木地

- 面積：**83.065246公頃(56.08%)**
- 樹種：木麻黃、水黃皮、海欖果、林投、草海桐及馬鞍藤等

➤ 無立木地

- 面積：**65.042216公頃(43.92%)**
- 建地、墾地、水池、道路、
草生地(面積4.839416公頃 3.27%)、
砂地(面積53.851253公頃 36.36%)等

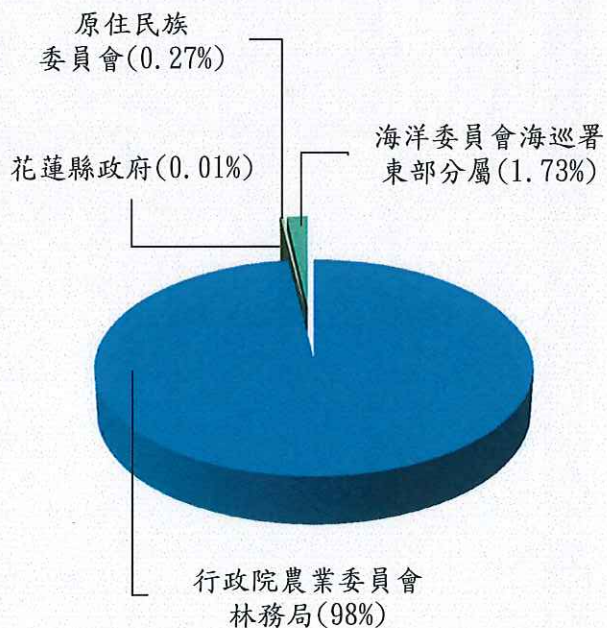


5



土地權屬

管理機關 (所有權人)	面積 (ha)	百分比
行政院農業委員會 林務局	145.143443	98%
花蓮縣政府	0.01	0.01%
原住民族委員會	0.39494	0.27%
海洋委員會海巡署 東部分署	2.559079	1.73%
(108年檢訂) 面積合計	147.832710	100%



6



四、解除區域說明

► 經108年檢訂檢討，符合「保安林解除審核標準」第2條第1項第1款、第4款及第7款所定情形，擬解除面積計1.371881公頃。

- 第2條第1項第1款：「森林法第8條第1項各款所列用地所必要者。」所定情形，現況為道路及德燕廣場、康樂安檢所等。
(公共設施、9筆、0.339155公頃)
- 第2條第1項第4款：「為配合地籍界線、天然地形、林班界等修正保安林界所必要者。」所定情形，現況為空地及水溝、進出通道等。
(第1款與第7款解除區域後之零星土地，配合現地地形修正保安林界、19筆、0.504589公頃)
- 第2條第1項第7款：「中華民國82年7月21日前，已非營林使用且無法復育造林之保安林地。」所定情形，現況為民宅及鐵皮屋、倉庫等。
(無法恢復營林之建地、56筆、0.528137公頃)

7



解除區域明細表

編號	座落	地號	面積 (公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據 (保安林解除審核標準)	小計
1	新城鄉山廣段	470	0.049500	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第1款	0.051429
		470-2	0.000349	一般農業區	農委會林務局			
		470-3	0.001111	一般農業區	農委會林務局			
		470-7	0.000452	一般農業區	農委會林務局			
		470-10	0.000017	一般農業區	農委會林務局			
2	新城鄉山廣段	470	0.000204	一般農業區	農委會林務局	空地	第2條第1項第4款	0.000430
		470-10	0.000226	一般農業區	農委會林務局			
3	新城鄉山廣段	470	0.003397	一般農業區	農委會林務局	空地、建物	第2條第1項第4款	0.006660
		470-3	0.000282	一般農業區	農委會林務局			
		470-7	0.002981	一般農業區	農委會林務局			
4	新城鄉山廣段	470-3	0.003443	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.003443
5	新城鄉山廣段	474	0.003350	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.011939
		470	0.000380	一般農業區	農委會林務局			
		470-4	0.008209	一般農業區	農委會林務局			
6	新城鄉山廣段	470	0.000281	一般農業區	農委會林務局	空地、建物	第2條第1項第4款	0.005510
		470-2	0.003585	一般農業區	農委會林務局			
		470-3	0.001644	一般農業區	農委會林務局			
7	新城鄉山廣段	474	0.003439	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.003439
8	新城鄉山廣段	611	0.012125	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.012125

8



解除區域明細表

編號	座落	地號	面積 (公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據	小計
9	新城鄉山廣段	614	0.019667	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第1款	0.021304
		615	0.001637	一般農業區	農委會林務局			
10	新城鄉山廣段	611	0.004831	一般農業區	農委會林務局	空地、建物	第2條第1項第4款	0.004831
11	新城鄉山廣段	615	0.003844	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.003844
12	新城鄉山廣段	615	0.001660	一般農業區	農委會林務局	建物	第2條第1項第4款	0.001660
13	新城鄉山廣段	615	0.003370	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.003370
14	新城鄉廣安段	7	0.001133	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.010479
	新城鄉廣安段	17	0.009346	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	
15	新城鄉廣安段	17	0.004533	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.004533
16	新城鄉廣安段	17-1	0.007910	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.007910
17	新城鄉廣安段	17	0.000229	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.002010
		17-1	0.001781	一般農業區	原住民族委員會			
18	新城鄉廣安段	17	0.007399	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.007399
19	新城鄉廣安段	17	0.013481	一般農業區	農委會林務局	水溝、空地、建物	第2條第1項第4款	0.033844
		17-1	0.020363	一般農業區	原住民族委員會			
20	新城鄉廣安段	17	0.010822	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.053983
		17-2	0.011080	一般農業區	原住民族委員會			
		17-3	0.032081	一般農業區	原住民族委員會			

9



解除區域明細表

編號	座落	地號	面積 (公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據	小計
21	新城鄉廣安段	17	0.003382	一般農業區	農委會林務局	水溝、空地、建物	第2條第1項第4款	0.017185
		17-2	0.003215	一般農業區	原住民族委員會			
		17-3	0.010588	一般農業區	原住民族委員會			
22	新城鄉廣安段	6	0.006809	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.006809
23	新城鄉廣安段	6	0.025886	一般農業區	農委會林務局	建物(鐵皮屋)	第2條第1項第7款	0.025886
24	新城鄉廣安段	5	0.100687	一般農業區	農委會林務局	空地、建物	第2條第1項第4款	0.163121
		6	0.055445	一般農業區	農委會林務局			
25	新城鄉廣安段	16	0.006989	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.014647
		5	0.010436	一般農業區	農委會林務局			
26	新城鄉廣安段	6	0.004211	一般農業區	農委會林務局	建物(倉庫)	第2條第1項第7款	0.004118
27	新城鄉廣安段	5	0.009170	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.012280
		6	0.003110	一般農業區	農委會林務局			
28	新城鄉廣安段	5	0.012142	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.012142
29	新城鄉廣安段	5	0.005371	一般農業區	農委會林務局	建物(倉庫)	第2條第1項第7款	0.005371
30	新城鄉廣安段	5	0.008029	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.008029
31	新城鄉廣安段	5	0.014846	一般農業區	農委會林務局	建物(鐵皮屋)	第2條第1項第7款	0.014846
32	新城鄉廣安段	5	0.013174	一般農業區	農委會林務局	建物(鐵皮屋)	第2條第1項第7款	0.013174
33	新城鄉廣安段	5	0.011994	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.011994

10



解除區域明細表

編號	座落	地號	面積 (公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據	小計
34	新城鄉廣安段	5	0.016844	一般農業區	農委會林務局	建物(鐵皮屋)	第2條第1項第7款	0.016844
35	新城鄉廣安段	16	0.004911	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.004911
36	新城鄉廣安段	5	0.020226	一般農業區	農委會林務局	建物(水泥屋)	第2條第1項第7款	0.020226
37	新城鄉廣安段	3	0.005244	一般農業區	農委會林務局	建物(水泥屋)	第2條第1項第7款	0.005244
38	新城鄉廣安段	3	0.033672	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第1款	0.062277
		5	0.017816	一般農業區	農委會林務局			
		16	0.010789	一般農業區	農委會林務局			
39	新城鄉廣安段	637	0.001193	一般農業區	農委會林務局	水溝、空地	第2條第1項第1款	0.035030
		638	0.033837	一般農業區	農委會林務局			
40	新城鄉廣安段	638	0.009905	一般農業區	農委會林務局	海巡(康樂安檢所)	第2條第1項第1款	0.009905
41	新城鄉廣安段	636	0.000411	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第1款	0.004625
		637	0.004214	一般農業區	農委會林務局			
42	新城鄉廣安段	637	0.008600	一般農業區	農委會林務局	建物(鐵皮屋)	第2條第1項第7款	0.008600
43	新城鄉廣安段	636	0.010636	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.010636
44	新城鄉廣安段	636	0.003650	一般農業區	農委會林務局	進出通道	第2條第1項第4款	0.003650
45	新城鄉廣安段	636	0.000879	一般農業區	農委會林務局	建物(倉庫)	第2條第1項第7款	0.000879
46	新城鄉廣安段	636	0.000580	一般農業區	農委會林務局	建物(倉庫)	第2條第1項第7款	0.000580
47	新城鄉廣安段	636	0.011015	一般農業區	農委會林務局	進出通道	第2條第1項第4款	0.020886
		636-2	0.009871	一般農業區	原住民族委員會			
48	新城鄉廣安段	636	0.009485	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.009485

11



解除區域明細表

編號	座落	地號	面積 (公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據	小計
49	新城鄉廣安段	636	0.005296	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.018776
		636-2	0.013480	一般農業區	原住民族委員會			
50	新城鄉廣安段	636	0.000098	一般農業區	農委會林務局	水泥空地	第2條第1項第4款	0.000553
		636-2	0.000455	一般農業區	原住民族委員會			
51	新城鄉廣安段	636	0.004346	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.004346
52	新城鄉廣安段	636-2	0.002321	一般農業區	農委會林務局	空地	第2條第1項第4款	0.002321
53	新城鄉廣安段	636	0.000453	一般農業區	農委會林務局	進出通道、空地	第2條第1項第4款	0.029184
		636-3	0.028731	一般農業區	原住民族委員會			
54	新城鄉廣安段	636	0.000016	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.013165
		636-3	0.013149	一般農業區	原住民族委員會			
55	新城鄉廣安段	636	0.012513	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.012513
56	新城鄉廣安段	636	0.024175	一般農業區	農委會林務局	進出通道、空地	第2條第1項第4款	0.024175
57	新城鄉廣安段	636	0.009870	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.009870
58	新城鄉大漢段	878-1	0.004446	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.004446
59	新城鄉大漢段	878	0.006340	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.012740
		878-1	0.006400	一般農業區	原住民族委員會			

12



解除區域明細表

編號	座落	地號	面積 (公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據	小計
60	新城鄉大漢段	878	0.006843	一般農業區	農委會林務局	進出通道、空地、鐵皮車輛	第2條第1項第4款	0.019801
		878-1	0.012756	一般農業區	原住民族委員會			
		878-2	0.000202	一般農業區	原住民族委員會			
61	新城鄉大漢段	878-1	0.006184	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.006184
62	新城鄉大漢段	878	0.004281	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.004281
63	新城鄉大漢段	878	0.019399	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第1款	0.019399
64	新城鄉大漢段	878	0.004907	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.004907
65	新城鄉大漢段	878	0.001953	一般農業區	農委會林務局	進出通道、空地	第2條第1項第4款	0.001953
66	新城鄉大漢段	878	0.001449	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.001449
67	新城鄉大漢段	878	0.002152	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.002152
68	新城鄉大漢段	888-3	0.017013	一般農業區	農委會林務局	進出通道、空地	第2條第1項第4款	0.017013
69	新城鄉大漢段	888-3	0.007435	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.007435
70	新城鄉大漢段	888-4	0.015853	一般農業區	原住民族委員會	進出通道、空地	第2條第1項第4款	0.015853
71	新城鄉大漢段	888-4	0.008477	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.008477

13



解除區域明細表

編號	座落	地號	面積 (公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據	小計
72	新城鄉大漢段	888	0.010027	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.010027
72-1	新城鄉大漢段	888	0.001910	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.001910
73	新城鄉大漢段	888	0.008944	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.008944
74	新城鄉大漢段	888	0.007631	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.007631
75	新城鄉大漢段	888-1	0.016970	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.016970
76	新城鄉大漢段	888-1	0.000009	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.003385
		888-2	0.003376	一般農業區	原住民族委員會			
77	新城鄉大漢段	888-2	0.019484	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.019484
78	新城鄉大漢段	888-2	0.000391	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.005947
		888-6	0.000007	一般農業區	原住民族委員會			
		888-7	0.005549	一般農業區	農委會林務局			
79	新城鄉大漢段	888-2	0.000181	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.009771
		888-5	0.009590	一般農業區	原住民族委員會			
80	新城鄉大漢段	888-2	0.000504	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款	0.002152
		888-5	0.001648	一般農業區	原住民族委員會			

14



解除區域明細表

編號	座落	地號	面積 (公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據	小計
81	新城鄉 大漢段	888	0.029291	一般農業區	農委會林務局	進出通道、空地	第2條第1項第4款	0.135959
		888-1	0.037977	一般農業區	原住民族委員會			
		888-2	0.029206	一般農業區	原住民族委員會			
		888-5	0.015838	一般農業區	原住民族委員會			
		888-6	0.021398	一般農業區	原住民族委員會			
		888-7	0.002249	一般農業區	農委會林務局			
82	新城鄉 大漢段	892	0.008420	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第1款	0.008420
83	新城鄉 大漢段	878	0.126766	一般農業區	農委會林務局	公共設施	第2條第1項第1款	0.126766
面積-總計				84筆		1.371881公頃		
第2條第1項第1款-合計				9筆		0.339155公頃		
第2條第1項第4款-合計				19筆		0.504589公頃		
第2條第1項第7款-合計				56筆		0.528137公頃		



編號第2618號防風保安林解除區域位置圖





A區(1~7) 山廣段解除區域圖



17



解除區域位置及現況照片-山廣段

位置1

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)
1	新城鄉 山廣段	470	0.049500	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第1款
		470-2	0.000349	一般農業區	農委會林務局		
		470-3	0.001111	一般農業區	農委會林務局		
		470-7	0.000452	一般農業區	農委會林務局		
		470-10	0.000017	一般農業區	農委會林務局		



105年版正射影像



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)



現況照片

保安林解除審核標準第2條第1項第1款

18



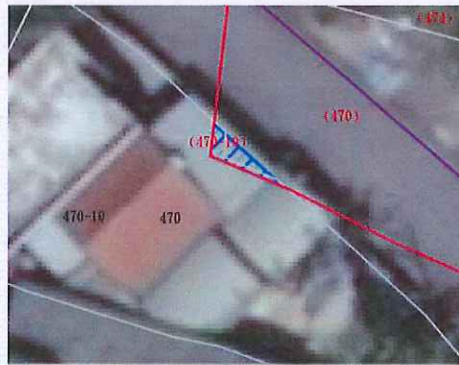
解除區域位置及現況照片-山廣段

位置2

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
2	新城鄉 山廣段	470	0.000204	一般農業區	農委會林務局	空地	第2條第1項第4款	畸零地
		470-10	0.000226	一般農業區	農委會林務局			



82年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第4款

19



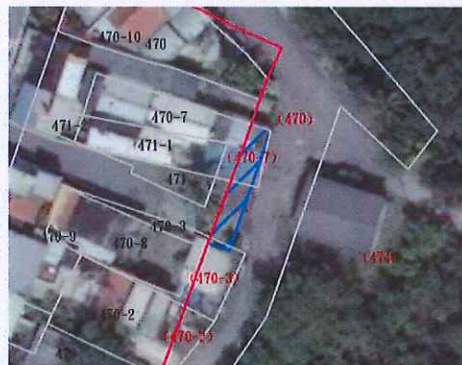
解除區域位置及現況照片-山廣段

位置3

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
3	新城鄉 山廣段	470	0.003397	一般農業區	農委會林務局	空地、建物	第2條第1項第4款	畸零地
		470-3	0.000282	一般農業區	農委會林務局			
		470-7	0.002981	一般農業區	農委會林務局			



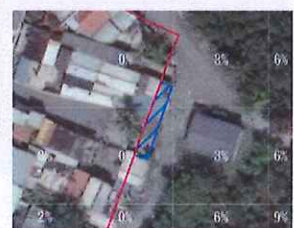
81年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第4款

20



解除區域位置及現況照片-山廣段

位置4

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
4	新城鄉 山廣段	470-3	0.003443	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



81年版航照



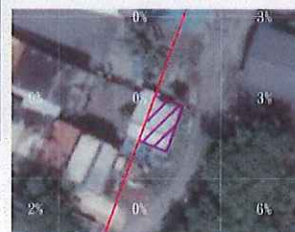
105年版正射影像

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

21



現況照片



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)



解除區域位置及現況照片-山廣段

位置5

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
5	新城鄉 山廣段	474	0.003350	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	
		470	0.000380	一般農業區	農委會林務局			
		470-4	0.008209	一般農業區	農委會林務局			



81年版航照



105年版正射影像

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

22



現況照片



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)



解除區域位置及現況照片-山廣段

位置6

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
6	新城鄉 山廣段	470	0.000281	一般農業區	農委會林務局	空地、建物	第2條第1項第4款	畸零地
		470-2	0.003585	一般農業區	農委會林務局			
		470-3	0.001644	一般農業區	農委會林務局			



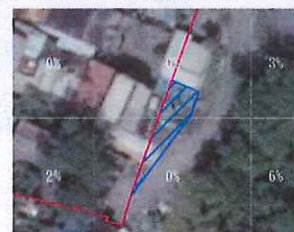
81年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第4款

23



解除區域位置及現況照片-山廣段

位置7

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
7	新城鄉 山廣段	474	0.003439	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



82年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

24



B區(8~13) 山廣段解除區域圖



建物共3處
25



解除區域位置及現況照片-山廣段

位置8

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
8	新城鄉 山廣段	611	0.012125	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-山廣段

位置9

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
9	新城鄉 山廣段	614	0.019667	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第1款	
		615	0.001637	一般農業區	農委會林務局			



105年版正射影像



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)



現況照片

保安林解除審核標準第2條第1項第1款

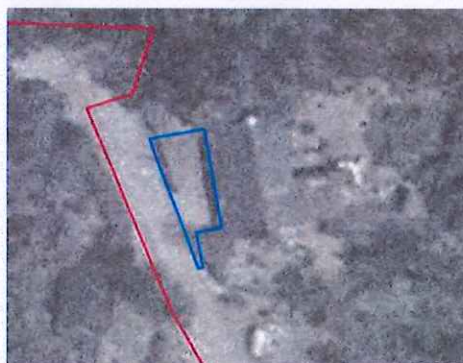
27



解除區域位置及現況照片-山廣段

位置10

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
10	新城鄉 山廣段	611	0.004831	一般農業區	農委會林務局	空地、建物	第2條第1項第4款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第4款

28



解除區域位置及現況照片-山廣段

位置11

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
11	新城鄉 山廣段	615	0.003844	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

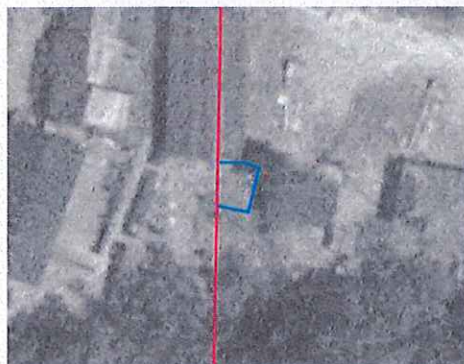
保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-山廣段

位置12

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
12	新城鄉 山廣段	615	0.00166	一般農業區	農委會林務局	建物	第2條第1項第4款	畸零地



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第4款

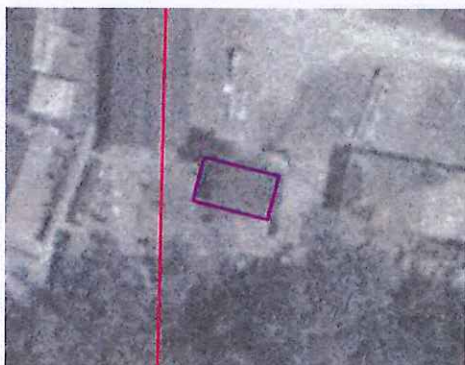
12-1 畸零地



解除區域位置及現況照片-山廣段

位置13

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
13	新城鄉 山廣段	615	0.003370	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



C區(14~57) 廣安段解除區域圖



編號	現況	面積(公頃)
14	建物(民宅)	0.008303
15	建物(民宅)	0.001533
16	建物(民宅)	0.007910
17	建物(民宅)	0.002010
18	建物(民宅)	0.007299
19	水溝、空地、建物	0.033844
20	建物(民宅)	0.053883
21	水溝、空地、建物	0.017131
22	建物(民宅)	0.032695
23	建物(民宅)	0.025866
24	空地、建物	0.163121
25	建物(民宅)	0.014647
26	建物(民宅)	0.004118
27	建物(民宅)	0.012380
28	建物(民宅)	0.012142
29	建物(民宅)	0.008371
30	建物(民宅)	0.008029
31	建物(民宅)	0.014866
32	建物(民宅)	0.013174
33	建物(民宅)	0.011994
34	建物(民宅)	0.016844
35	建物(民宅)	0.004911
36	建物(民宅)	0.020236
37	建物(民宅)	0.008344
38	道路	0.062377
39	水溝、空地	0.035030
40	海堤(即原安檢所)	0.009005
41	道路	0.004625
42	建物(民宅)	0.008600
43	建物(民宅)	0.010636
44	農田(農地)	0.008690
45	建物(民宅)	0.008679
46	建物(民宅)	0.000580
47	農田(農地)	0.023888
48	建物(民宅)	0.007485
49	建物(民宅)	0.018776
50	水尾(民宅)	0.000553
51	建物(民宅)	0.003146
52	空地	0.002331
53	農田(農地)	0.029184
54	建物(民宅)	0.013165
55	建物(民宅)	0.012513
56	農田(農地)	0.024175
57	建物(民宅)	0.008670
道路(即原安檢所)		0.066902
海堤(即原安檢所)		0.044935
空地(即原安檢所)		0.294865
總計		0.781997

建物共31處



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置14

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
14	新城鄉 廣安段	7	0.001133	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	住戶:陳燕輝
		17	0.009346	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	海岸路23號



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置15

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
15	新城鄉 廣安段	17	0.004533	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置16

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
16	新城鄉 廣安段	17-1	0.007910	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

35



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置17

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
17	新城鄉 廣安段	17	0.000229	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	
		17-1	0.001781	一般農業區	原住民族委員會			



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

36



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置18

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
18	新城鄉 廣安段	17	0.007399	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

37



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置19

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
19	新城鄉 廣安段	17	0.013481	一般農業區	農委會林務局	水溝、空地、建物	第2條第1項第4款	畸零地
		17-1	0.020363	一般農業區	原住民族委員會			



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第4款

38



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置20

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
20	新城鄉 廣安段	17	0.010822	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	
		17-2	0.011080	一般農業區	原住民族委員會			
		17-3	0.032081	一般農業區	原住民族委員會			



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

39



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置21

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
21	新城鄉 廣安段	17	0.003328	一般農業區	農委會林務局	水溝、空地、建物	第2條第1項第4款	
		17-2	0.003215	一般農業區	原住民族委員會			
		17-3	0.010588	一般農業區	原住民族委員會			



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第4款

40

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置24

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
24	新城鄉 廣安段	5	0.100687	一般農業區	農委會林務局	空地、建物	第2條第1項第4款	
		6	0.055445	一般農業區	農委會林務局			
		16	0.006989	一般農業區	農委會林務局			



82年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第4款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置25

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
25	新城鄉 廣安段	5	0.010436	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	
		6	0.004211	一般農業區	農委會林務局			



82年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

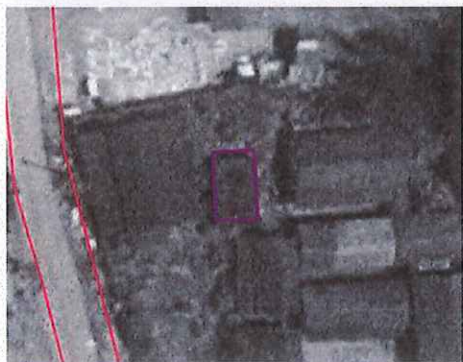
保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置26

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
26	新城鄉 廣安段	5	0.004118	一般農業區	農委會林務局	建物(倉庫)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

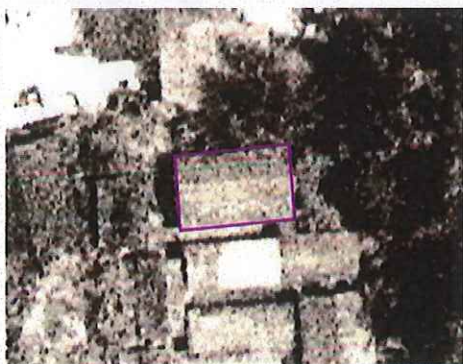
保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置27

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
27	新城鄉 廣安段	5	0.009170	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	
		6	0.003110	一般農業區	農委會林務局			



82年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

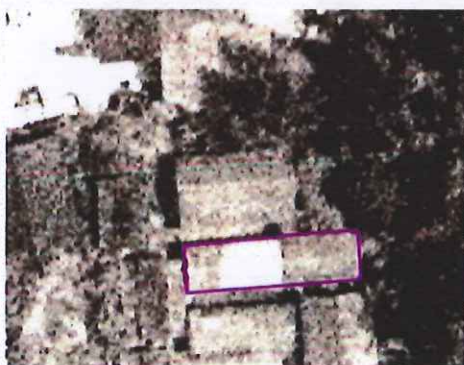
保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置28

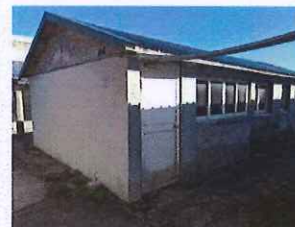
編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
28	新城鄉 廣安段	5	0.012142	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



82年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

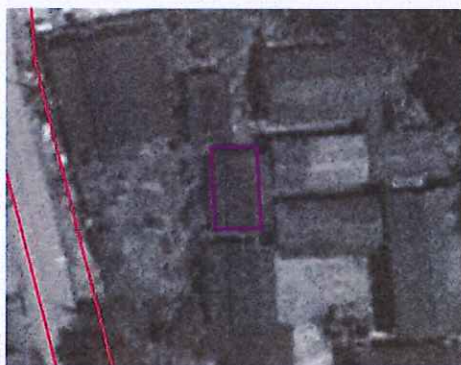
保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置29

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
29	新城鄉 廣安段	5	0.005371	一般農業區	農委會林務局	建物(倉庫)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

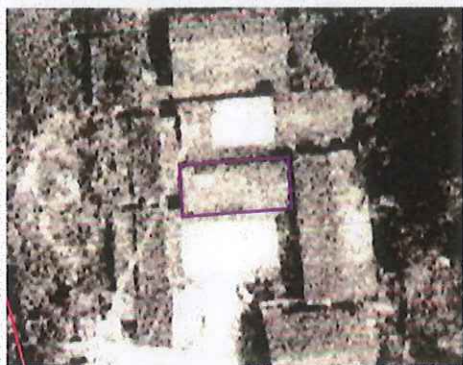
保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置30

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
30	新城鄉 廣安段	5	0.008029	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



82年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置31

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
31	新城鄉 廣安段	5	0.014846	一般農業區	農委會林務局	建物(鐵皮屋)	第2條第1項第7款	



82年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

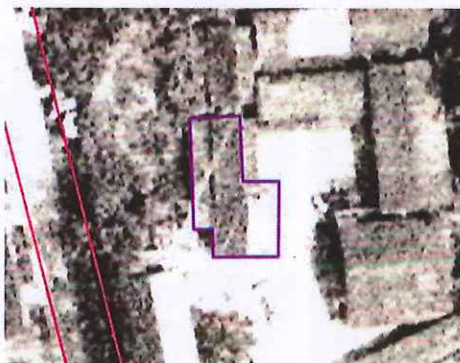
保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置32

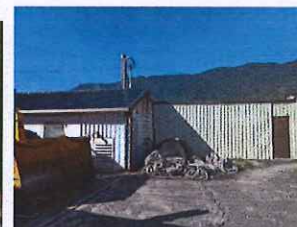
編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
32	新城鄉 廣安段	5	0.013174	一般農業區	農委會林務局	建物(鐵皮屋)	第2條第1項第7款	



82年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

51



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置33

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
33	新城鄉 廣安段	5	0.011994	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



82年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

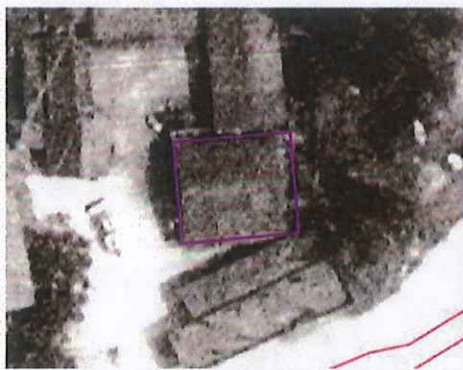
52



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置34

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
34	新城鄉 廣安段	5	0.016844	一般農業區	農委會林務局	建物(鐵皮屋)	第2條第1項第7款	



82年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置35

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
35	新城鄉 廣安段	16	0.004911	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



82年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置36

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
36	新城鄉 廣安段	5	0.020226	一般農業區	農委會林務局	建物(水泥屋)	第2條第1項第7款	



82年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

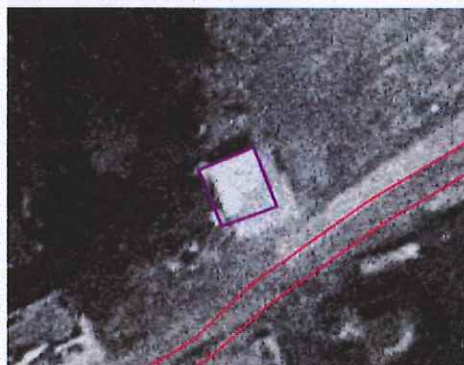
保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置37

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
37	新城鄉 廣安段	3	0.005244	一般農業區	農委會林務局	建物(水泥屋)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置38

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
38	新城鄉 廣安段	3	0.033672	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第1款	
		5	0.017816	一般農業區	農委會林務局			
		16	0.010789	一般農業區	農委會林務局			



105年版正射影像



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)



現況照片

保安林解除審核標準第2條第1項第1款

57



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置39

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
39	新城鄉 廣安段	637	0.001193	一般農業區	農委會林務局	水溝、空地	第2條第1項第1款	海巡使用地
		638	0.033837	一般農業區	農委會林務局			



105年版正射影像



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)



現況照片

保安林解除審核標準第2條第1項第1款

58



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置40

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
40	新城鄉 廣安段	638	0.009905	一般農業區	農委會林務局	海巡(康樂安檢所)	第2條第1項第1款	



105年版正射影像



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)



現況照片

保安林解除審核標準第2條第1項第1款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置41

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
41	新城鄉 廣安段	636	0.000411	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第1款	
		637	0.004214	一般農業區	農委會林務局			



105年版正射影像



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)



現況照片

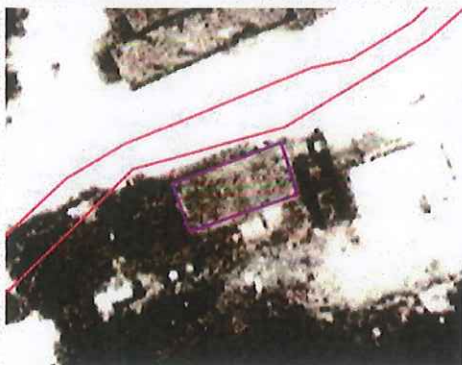
保安林解除審核標準第2條第1項第1款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置42

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
42	新城鄉 廣安段	637	0.008600	一般農業區	農委會林務局	建物(鐵皮屋)	第2條第1項第7款	



82年版航照



105年版正射影像

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置43

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
43	新城鄉 廣安段	636	0.010636	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置44

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
44	新城鄉 廣安段	636	0.003650	一般農業區	農委會林務局	進出通道	第2條第1項第4款	畸零地



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第4款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置45

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
45	新城鄉 廣安段	636	0.000879	一般農業區	農委會林務局	建物(倉庫)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置46

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
46	新城鄉 廣安段	636	0.000580	一般農業區	農委會林務局	建物(倉庫)	第2條第1項第7款	



82年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置47

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
47	新城鄉 廣安段	636	0.011015	一般農業區	農委會林務局	進出通道	第2條第1項第4款	畸零地
		636-2	0.009871	一般農業區	原住民族委員會			



82年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第4款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置48

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
48	新城鄉 廣安段	636	0.009485	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



82年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置49

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
49	新城鄉	636	0.005296	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	
	廣安段	636-2	0.01348	一般農業區	原住民族委員會			



82年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

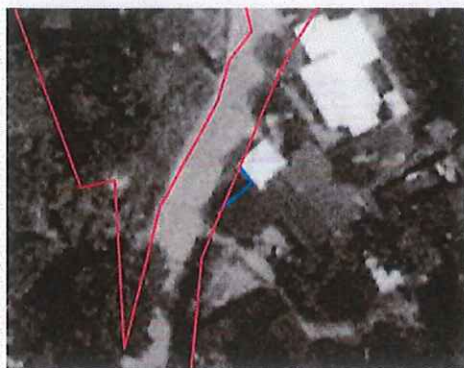
保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置50

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
50	新城鄉	636	0.000098	一般農業區	農委會林務局	水泥空地	第2條第1項第4款	畸零地
	廣安段	636-2	0.000455	一般農業區	原住民族委員會			



82年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第4款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置51

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
51	新城鄉 廣安段	636	0.004346	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

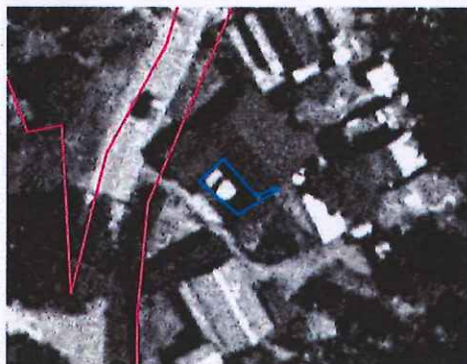
保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置52

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
52	新城鄉 廣安段	636-2	0.002321	一般農業區	農委會林務局	空地	第2條第1項第4款	畸零地



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第4款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置53

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
53	新城鄉 廣安段	636	0.000453	一般農業區	農委會林務局	進出通道、 空地	第2條第1項第4款	畸零地
		636-3	0.028731	一般農業區	原住民族委員會			



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

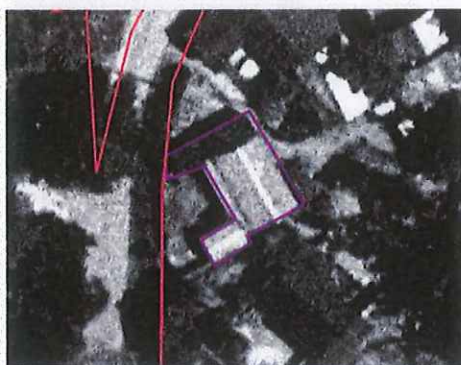
保安林解除審核標準第2條第1項第4款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置54

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
54	新城鄉	636	0.000016	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	
	廣安段	636-3	0.013149	一般農業區	原住民族委員會			



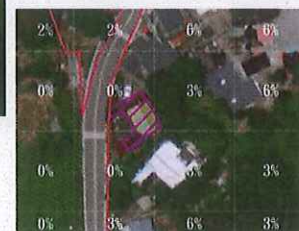
80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

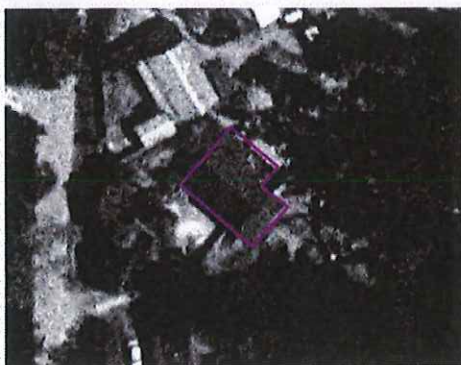
保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置55

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
55	新城鄉 廣安段	636	0.012513	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

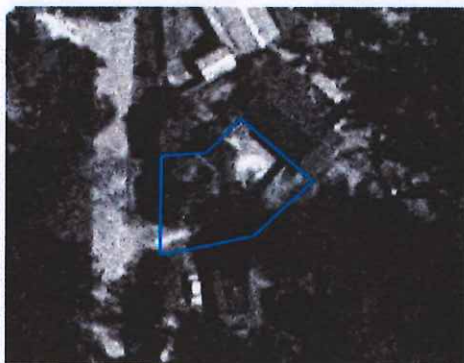
保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置56

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
56	新城鄉 廣安段	636	0.024175	一般農業區	農委會林務局	進出通道、 空地	第2條第1項第4款	畸零地



80年版航照



105年版正射影像

保安林解除審核標準第2條第1項第4款



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)



解除區域位置及現況照片-廣安段

位置57

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
57	新城鄉 廣安段	636	0.009870	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)



D區(58-83) 大漢段解除區域圖



編號	現況	面積
58	建物(民宅)	0.00446
59	建物(民宅)	0.012740
60	進出通道、空地、鐵皮車棚	0.019801
61	建物(民宅)	0.006184
62	建物(民宅)	0.004281
63	道路	0.019399
64	建物(民宅)	0.004907
65	進出通道、空地	0.001953
66	建物(民宅)	0.001449
67	建物(民宅)	0.002152
68	進出通道、空地	0.017013
69	建物(民宅)	0.007435
70	進出通道、空地	0.015553
71	建物(民宅)	0.008477
72	建物(民宅)	0.010027
72-1	建物(民宅)	0.001910
73	建物(民宅)	0.008944
74	建物(民宅)	0.007631
75	建物(民宅)	0.016970
76	建物(民宅)	0.003385
77	建物(民宅)	0.019484
78	建物(民宅)	0.005947
79	建物(民宅)	0.009771
80	建物(民宅)	0.002152
81	進出通道、空地	0.135999
82	道路	0.008430
83	公共設施	0.126766
道路總面積		0.027819
公共設施		0.126766
空地總面積		0.190579
建物總面積		0.133212
總計		0.483456

建物共19處

77



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置58

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
58	新城鄉大漢段	878-1	0.004446	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為五塊法25M分析之平均坡度)

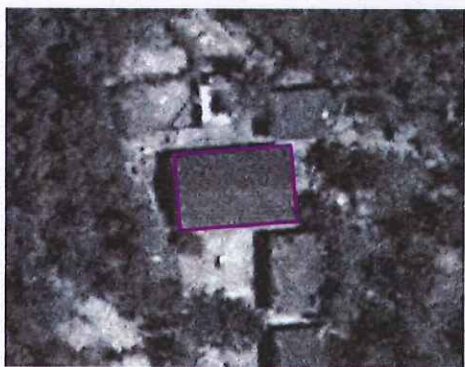
保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置59

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
59	新城鄉 大漢段	878	0.006340	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	
		878-1	0.006400	一般農業區	原住民族委員會			



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

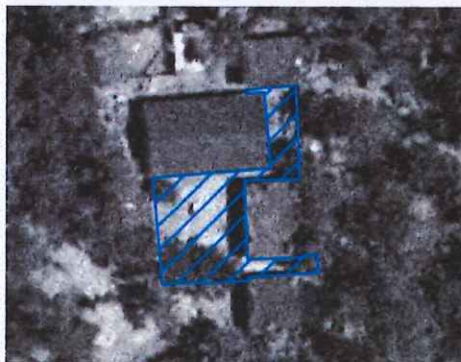
保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置60

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
60	新城鄉 大漢段	878	0.006843	一般農業區	農委會林務局	進出通道、	第2條第1項第4款	畸零地
		878-1	0.012756	一般農業區	原住民族委員會	空地、鐵皮		
		878-2	0.000202	一般農業區	原住民族委員會	車棚		



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

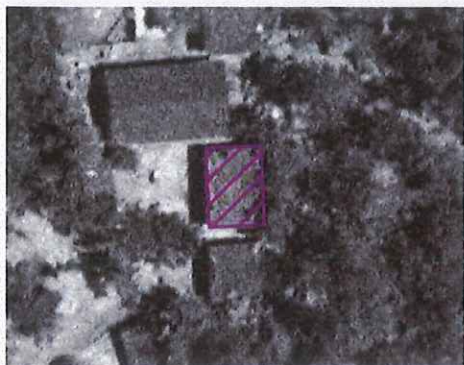
保安林解除審核標準第2條第1項第4款



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置61

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
61	新城鄉 大漢段	878-1	0.006184	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置62

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
62	新城鄉 大漢段	878	0.004281	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置63

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
63	新城鄉 大漢段	878	0.019399	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第1款	



105年版正射影像



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)



現況照片

保安林解除審核標準第2條第1項第1款

83



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置64

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
64	新城鄉 大漢段	878	0.004907	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



76年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

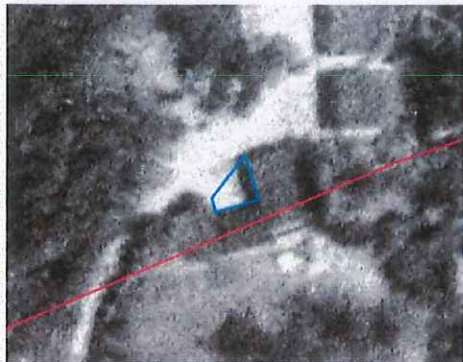
84



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置65

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
65	新城鄉 大漢段	878	0.001953	一般農業區	農委會林務局	進出通道、 空地	第2條第1項第4款	畸零地



76年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

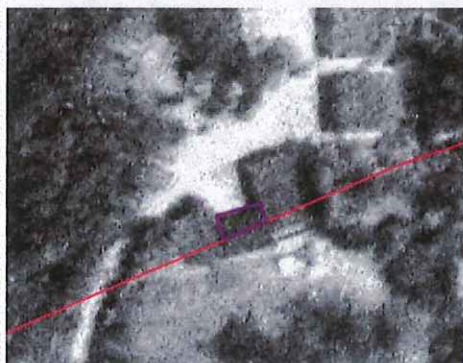
保安林解除審核標準第2條第1項第4款



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置66

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
66	新城鄉 大漢段	878	0.001449	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



76年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置67

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
67	新城鄉 大漢段	878	0.002152	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



76年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置68

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
68	新城鄉 大漢段	888-3	0.017013	一般農業區	農委會林務局	進出通道、 空地	第2條第1項第4款	編號 810010426C00 06暫准建地附 屬用地 (0.005937公頃)



76年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第4款



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置69

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
69	新城鄉 大漢段	888-3	0.007435	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	編號 8100U0426C00 06暫准建地建 物(0.007435公 頃)



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

89



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置69

契約編號 8100U0426C0006

副本

花蓮林區管理處

編號 2618 區外保安林

花蓮縣新城鄉大漢段 888-3 地號

國有林地暫准使用租賃契約書

承 租 人 周 治 平

面 積 0.014372 公頃

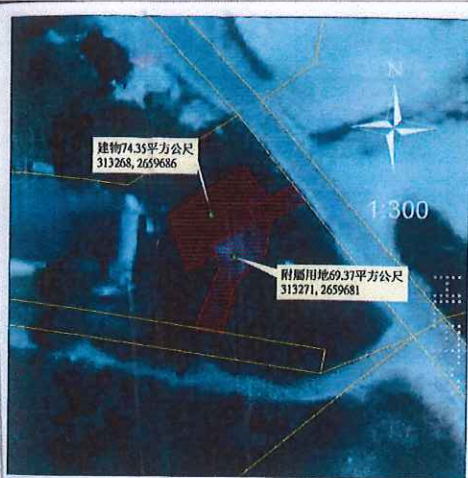
承 租 期 間 自民國 104 年 5 月 8 日 起 至 民國 109 年 8 月 14 日 止 計 05 年 3 個 月 又 6 日

訂 約 年 月 日 民國 104 年 5 月 14 日

訂 約 文 號 花政字第 1048210307 號

原 核 准 年 月 日 民國 100 年 8 月 15 日

原 核 准 文 號 花政字第 1008107609 號



租地位置：編號2018區外保安林
(花蓮縣新城鄉大漢段888-3地號內)

承租人：周治平

面積：0.014372公頃

租地：—— 地籍線：——

套繪人：林區劉汝育 主任：林區劉汝育

依據94年本處租地重測資料、98年地政事務所地籍圖資料及97年正射影像圖套繪

90



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置70

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
70	新城鄉 廣安段	888-4	0.015853	一般農業區	原住民族委員會	進出通道、 空地	第2條第1項第4款	畸零地



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第4款



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置71

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
71	新城鄉 大漢段	888-4	0.008477	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

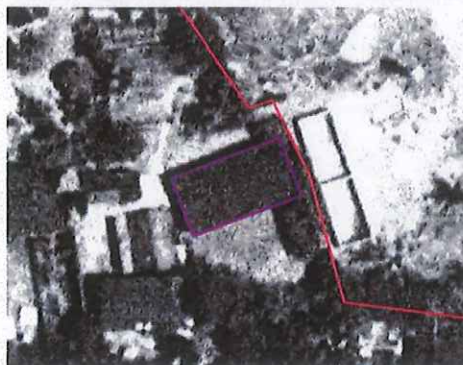
保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置72

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
72	新城鄉 大漢段	888	0.010027	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

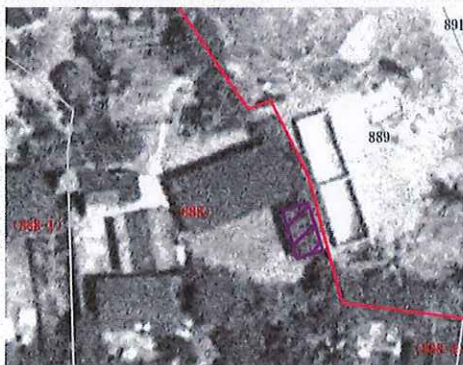
保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置72-1

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
72-1	新城鄉 大漢段	888	0.001910	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

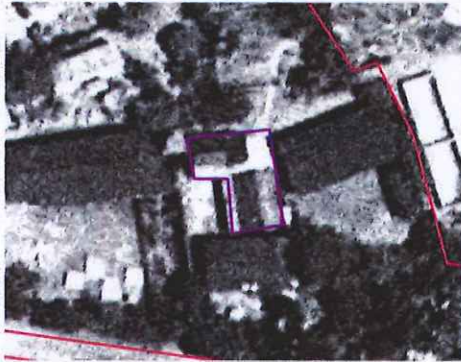
保安林解除審核標準第2條第1項第7款



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置73

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
73	新城鄉 大漢段	888	0.008944	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

95



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置74

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
74	新城鄉 大漢段	888	0.007631	一般農業區	農委會林務局	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

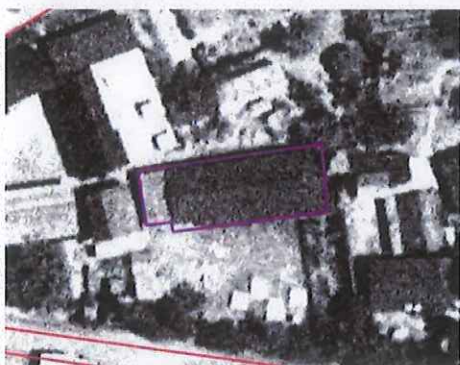
96



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置75

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
75	新城鄉 大漢段	888-1	0.016970	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

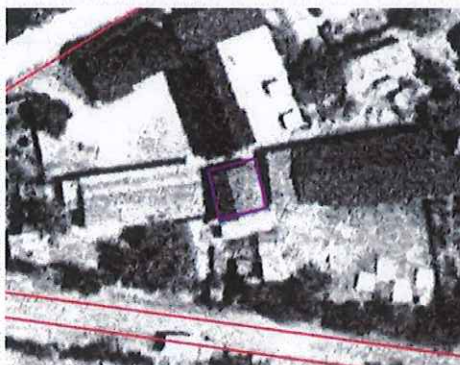
97



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置76

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
76	新城鄉 大漢段	888-1	0.000009	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款	
		888-2	0.003376	一般農業區	原住民族委員會			



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

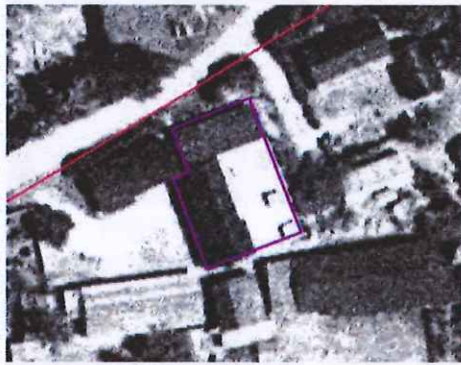
98



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置77

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
77	新城鄉 大漢段	888-2	0.019484	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款	



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

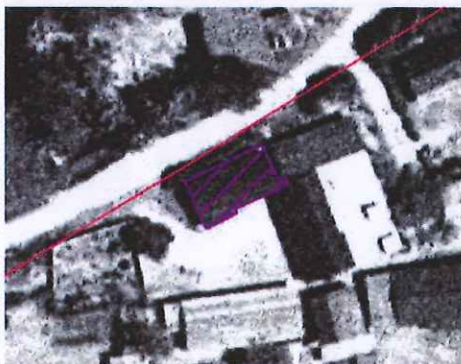
99



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置78

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
78	新城鄉 大漢段	888-2	0.000391	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款	
		888-6	0.000007	一般農業區	原住民族委員會			
		888-7	0.005549	一般農業區	農委會林務局			



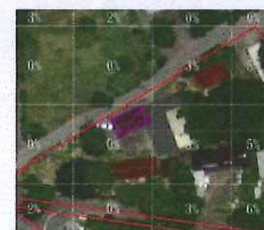
80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

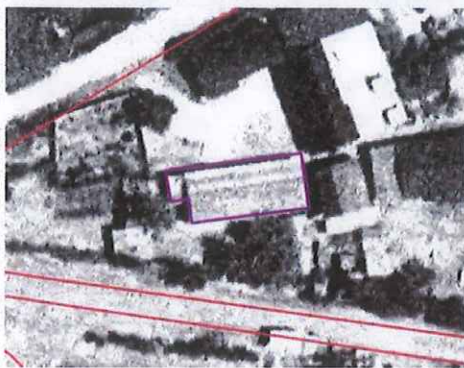
100



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置79

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
79	新城鄉 大漢段	888-2	0.000181	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款	
		888-5	0.009590	一般農業區	原住民族委員會			



80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

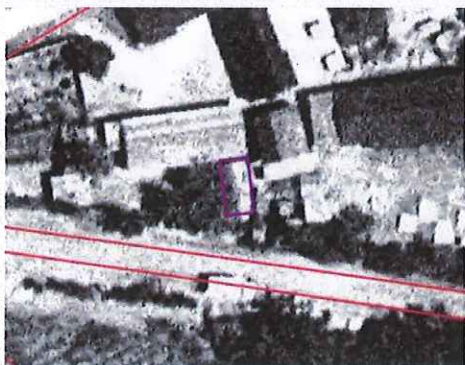
101



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置80

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
80	新城鄉 大漢段	888-2	0.000504	一般農業區	原住民族委員會	建物(民宅)	第2條第1項第7款	
		888-5	0.001648	一般農業區	原住民族委員會			



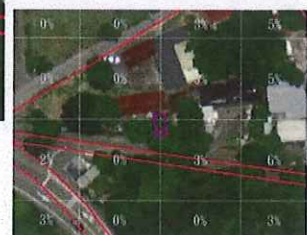
80年版航照



105年版正射影像



現況照片



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第7款

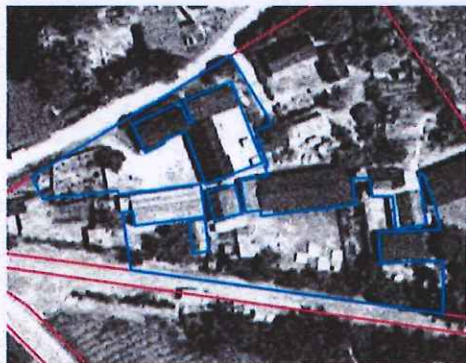
102



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置81

編號	座落	地號	面積(公頃)	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
81	新城鄉 大漢段	888	0.029291	一般農業區	農委會林務局	進出通道、 空地	第2條第1項第4款	零散地
		888-1	0.037977	一般農業區	原住民族委員會			
		888-2	0.029206	一般農業區	原住民族委員會			
		888-5	0.015838	一般農業區	原住民族委員會			
		888-6	0.021398	一般農業區	原住民族委員會			
		888-7	0.002249	一般農業區	農委會林務局			



80年版航空照



105年版正射影像



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)

保安林解除審核標準第2條第1項第4款

103



解除區域位置及現況照片-大漢段

位置82

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
82	新城鄉 大漢段	892	0.008420	一般農業區	農委會林務局	道路	第2條第1項第1款	



105年版正射影像



解除區域坡度分析

(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)



現況照片

保安林解除審核標準第2條第1項第1款

104



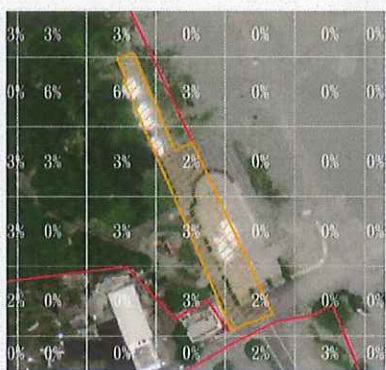
解除區域位置及現況照片-大漢段

位置83

編號	座落	地號	面積	使用分區	管理機關	現況	解除依據(保安林解除審核標準)	備註
83	新城鄉 大漢段	878	0.126766	一般農業區	農委會林務局	公共設施	第2條第1項第1款	



105年版正射影像



解除區域坡度分析
(數字百分比為坵塊法25M分析之平均坡度)



現況照片

保安林解除審核標準第2條第1項第1款

105



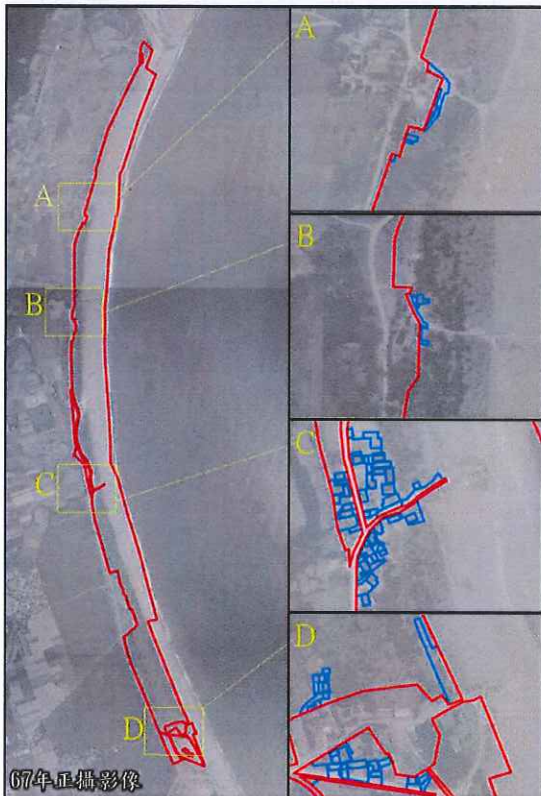
五、保安林解除評估 (1/7)

● 符合法令規定

解除區域係符合保安林解除審核標準第2條第1項第1款、第4款、第7款所定情形，經查無保安林解除審核標準第3條所列區域，且無同法第4條所列各款情形。



五、保安林解除評估 (2/7)



● 屬現況解除

本案就82年7月21日前既有建物，套繪第一版航照，已有聚落形成，難以恢復營林。經評估後，擬予解除，以利後續保安林有效經營管理。

屬現況解除(約佔目前保安林範圍1%)，解除後尚不影響目前保安林整體功能。

107



五、保安林解除評估 (3/7)

● 非屬環境敏感地區

保安林解除區域範圍環境敏感地區或特定利用地區調查表

項次	項目	相關法令及劃設依據	單位	是/否
1	自然保留區	文化資產保存法	行政院農業委員會林務局	否
2	野生動物保護區	野生動物保育法	行政院農業委員會林務局	否
3	野生動物重要棲息環境	野生動物保育法	行政院農業委員會林務局	否
4	自然保護區	森林法自然保護區設置管理辦法	行政院農業委員會林務局	否
5	特定水土保持區域	水土保持法	花蓮縣政府農業處	否
6	土石流潛勢溪流影響範圍	土石流災害潛勢資料公開辦法	行政院農業委員會水土保持局	否
7	水質水量保護區	自來水法	經濟部水利署	否
8	河川區	水污染管制法	經濟部水利署	否
9	海堤區域	海堤管理條例	經濟部水利署	否
10	嚴重地層下陷地區	地質法	經濟部水利署	否
11	飲用水水源水質保護區或取水口	飲用水法	經濟部水利署	否
12	國家公園及自然公園	國家公園法	營建署	否
13	重要濕地	濕地保護條例	營建署城鄉發展分屬	否
14	風景特定區	風景特定區管理條例	營建署	否
15	地質敏感區	地質法	中央地質調查所	否
16	其他依法公告之特定利用地區		內政部營建署	是

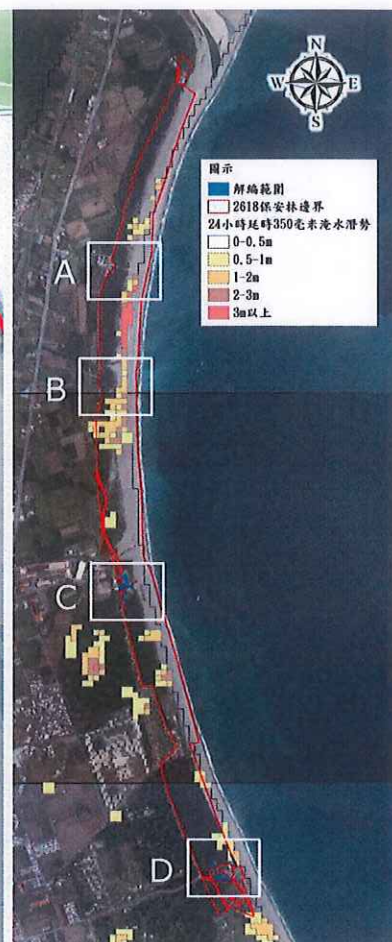
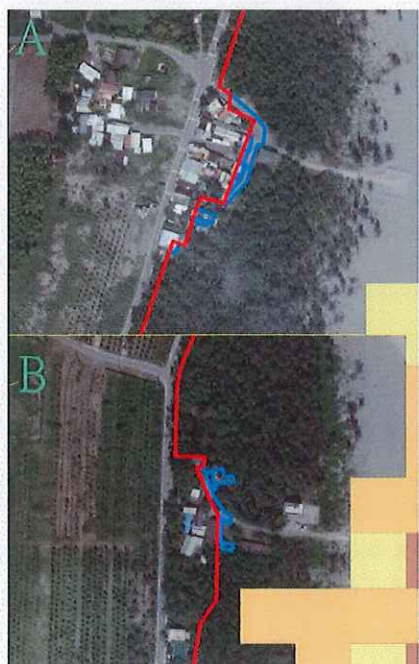
依據營建署109年1月14日營署綜字第1080101414號函復略以，解除區域皆非屬「海岸防護區」，另除「保安林」外，未涉其他「第1階段海岸保護區」範圍。

108



五、保安林解除評估 (4/7)

- 除德燕廣場外，皆非屬淹水潛勢地區



109



五、保安林解除評估 (5/7)

- 防災、減災之配套措施-營林情形(95年迄今計104.54656公頃)

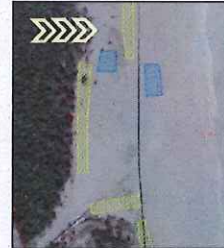
編號	段別	年月	面積(ha)	株數/ha	施業別	樹種
1	大漢段	95/03	23.22	1,667 4,000 10,000	複層林	木麻黃、海欖果、繖楊、水黃皮、小葉南洋杉、朱槿、春不老、紫薇、馬櫻丹、台灣欒樹、黃連木、石斑木、黃蝴蝶、文珠蘭、月橘、林投、草海桐
2	北埔段	96/11	14.4	2500	複層林	林投、草海桐、白水木、木麻黃、繖楊、黃槿、血桐、海欖果、水黃皮
3	北埔段	96/11	9.63	2500	複層林	林投、草海桐、白水木、木麻黃、繖楊、黃槿、血桐、海欖果、水黃皮
4	北埔段	96/11	15.64	2500	複層林	林投、草海桐、水黃皮、木麻黃、繖楊、黃槿、血桐、海欖果
5	北埔段	96/11	14	2500	複層林	林投、草海桐、水黃皮、木麻黃、繖楊、黃槿、血桐、海欖果
6	山廣段	100/07	0.1218	3000	新植	臺灣海桐、日本女貞
7	北埔段	101/04	5	4000	新植	林投
8	山廣段	101/06	0.00676	5320 8333	新植	黃連木、水黃皮
9	草林段 北埔段	102/12	12	4000	新植	草海桐、馬鞍藤、海埔姜、濱豇豆
10	北埔段	103/12	4.6	4000	新植	草海桐
11	山廣段	105/03	2	4000	新植	木麻黃
12	山廣段	106/03	1	4000	新植	木麻黃
13	廣安段	107/03	1	4000	新植	木麻黃
14	山廣段	108/04	1	4000	新植	草海桐、木麻黃
15	山廣段	108/05	0.928	4000	複層林	白水木、草海桐、木麻黃
總計						104.54656

110



五、保安林解除評估 (6/7)

- 防災、減災之配套措施-近年復育造林情形
近3年本處與林試所共造林**4.0223公頃**。



- 106 海岸造林1公頃
- 107 海岸造林1公頃
- 108 海岸造林1公頃
- 108 海岸造林2 0.928公頃
- 108 新城站直播 0.01公頃
- 108 林試所直播 0.0355公頃
- 108 林試所直播 2 0.0488公頃



五、保安林解除評估 (7/7)

- 持續與當地居民合作厚植保安林帶

經訪談**當地居民**同意與本處合作加強保安林帶**造林、撫育**。

- 不符合解除之區域加速營造綠環境

透過本處執行**保安林綠色網路平台計畫**，以公私協力方式串

聯**當地社區居民、NGO團體及公部門**共同營造綠環境。



六、討論

- 本案初核符合保安林解除審核標準規定得依法解除，又屬現況解除一部保安林地，解除後尚不影響目前保安林整體功能，後續將持續與當地居民合作共同營造優質保安林環境，以提升整體保安林功能。
- 本案申請解除區域位於海岸地區臨海面150公尺範圍內，故依「保安林解除審核標準」第5條第1項第2款規定，應經保安林解除審議委員會決議之，爰依該標準第6條規定成立保安林解除審議委員會，並召開會議，提請審議。

113



簡報完畢
敬請指教

114

